**РАЙОН "НАДЕЖДА" – СТОЛИЧНА ОБЩИНА**
**гр.София 1220, ул. „Кирил Дрангов" № 55, тел. 495-11-49, факс 02/837-64-65**
www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com

# ДОГОВОР

**№СНР-23/07.11.2014 год.**

Днес, 07.11..... 2014 година, в гр. София, между **район "Надежда" Столична община** със седалище и адрес на управление гр. София 1220, ж.к."Надежда", ул."Кирил Дрангов" № 55, Код по БУЛСТАТ: 0006963270598, представлявано от инж. Димитър Александров Димов – кмет на СО – р. "Надежда", наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна и

**"Ивелинстрой" ЕООД**, представлявано от Мартин Ашер Леви - управител, със седалище и адрес на управление гр. София, община Столична, район "Възраждане", бул. „Инж. Иван Иванов" № 63 ЕИК 200388512, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

на основание чл. 101е от ЗОП, се сключи настоящият договор за изпълнение на обществена поръчка, обявена чрез **Публична покана по реда на глава осем "а" от Закона за обществените поръчки, с предмет: Изграждане на две футболни игрища с изкуствена тревна настилка в кв.Требич, Столична общиина , район „Надежда"**

**- футболно игрище с габаритни размери 32/29 м. , находящо се в двора на 63 -то СОУ, кв.Требич".**

**- футболно игрище с габаритни размери 60/100м., находящо се в УПИ V133.1, кв.6, местност „Требич"**за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изърши строително монтажни работи за **изграждане на две футболни игрища с изкуствена тревна настилка в кв.Требич, Столична общиина , район „Надежда"**

**- футболно игрище с габаритни размери 32/29 м. , находящо се в двора на 63 -то СОУ, кв.Требич".**

**- футболно игрище с габаритни размери 60/100м., находящо се в УПИ V133.1, кв.6, местност „Требич"**

Всички дейности ще бъдат извършени съгласно предложената ценова оферта, неразделна част от договора – **Приложение №1**.

## II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл.2. Общата стойност на договора е 239 237.80 лв. /двеста тридесет и девет хиляди двеста тридесет и седем лева и осемдесет стотинки/ без ДДС, или 287 085.36 лв. /двеста осемдесет и седем хиляди и осемдесет и пет лева и тридесет и шест стотинки/ с включено ДДС.**

**Чл.3.** Разплащането на договорените видове СМР се извършва както следва:

**(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ 25% /двадесет и пет процента/** от договорената в чл. 2 сума **- 71 771.34 лв. /седемдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и един лева и тридесет и четири стотинки/ с ДДС/** в 7 /седем/ дневен срок след осигурено финансиране от СО и издаване на фактури от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

**(2)** Окончателно плащане по договора ще се извърши в 7 /седем/ дневен срок след осигурено финансиране от СО, изпълнение на договорените дейности, подписване на приемо-предавателен протокол между страните и издаване на фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след приспадане на авансовите плащания по чл. 3, ал. 1.

**Чл.4.** Посочените в ценовата оферта количества и стойности **са окончателни**.

## III. СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл.5.** Срокът за изпълнение на договора е **17 /седемнадесет/** календарни дни, считано от датата на подписване на протокол за откриване на строителната площадка.

## IV. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

**Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

**(1)** Да изплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** предвидената в чл.2 цена за финансиране на обекта.

**(2)** Да осигури инвеститорски контрол при извършване на СМР и предаване на обекта.

**(3)** Да участва със свой представител при приемане на обекта.

**(4)** Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

**Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ** имат право да проверяват изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, монтираните съоръжения, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

**Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ имат право, при констатиране на некачествено извършени работи**, влагане на некачествени или нестандартни материали и съоръжения, да спират извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

**Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ** не носят отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат на които възникват:

**1.** Смърт или злополука, на което и да било физическо лице.

**2.** Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

**Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

**(1)** Да изпълни възложената задача качествено и в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

**1.** поетите ангажименти, съгласно предложенията и приложенията, неразделна част от договора;

**2.** действащите нормативни уредби в Република България – за строителство, безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност.

**(2)** Да влага при изпълнението качествени материали, конструкции и съоръжения, отговарящи на изискванията на Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, за които да представя при поискване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** необходимите сертификати и фактури за придобиването им.

**(3)** Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** възможност да извършват контрол по изпълнението на работите на обекта.

**(4)** Да изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на СМР, дадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ.**

**(5)** Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на обекта и приемателната комисия.

**(6)** Да уведомява **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** за извършени СМР, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на двустранен акт обр. 12, **ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ** ще даде писмено разрешение за закриването им.

**(7)** Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените СМР (количествени сметки, акт за извършени СМР и фактури).

**(8)** Да отчита и представя фактури за вложените материали за допълнително възникналите нови видове работи.

**(9)** Да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на строителството.

**Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обектите, предмет на договора, поради която причина да иска изменение на договора.**

**Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обектите.

**Чл.13.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по време на изпълнението на СМР да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обектите, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

**(2)** В случай, че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

**Чл.14.** Да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

**Чл.15.** Ако за изпълнението на договора се налага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да ползва взривни, горивни и/или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България.

## V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

**Чл.16.(1)** Гаранционният срок е **60 /шестдесет/** месеца, считано от датата на подписване на окончателния приемо-предавателен протокол.

**(2)** При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5 (пет) дневен срок след установяването им.

**(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок. Срокът за отстраняването им се договаря допълнително между страните по договора. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ЕКСПЛОАТАЦИЯ** и **ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ.**

## VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл.17.** Настоящият договор може да бъде прекратен:

**1.** С изтичане срока на договора.

**2.** Преди изтичане срока на договора:

**2.1.** По взаимно съгласие;

**2.2.** При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

**2.3.** С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при забавяне на строителството с повече от 10 (десет) календарни дни.

## VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

**Чл.18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

**Чл.19.** Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от некачественото СМР и неспазване на сроковете, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.20.** При неспазване срока по чл.5 по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5 % от стойността на съответния обект по чл.1 за всеки просрочен ден, но не повече от 10 %, която неустойка се удържа при окончателното разплащане на обекта.

**Чл.21.** Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения са за сметка на виновната страна.

**Чл.22.** В случаите на неизпълнение на срока по чл.5. по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** окончателното завършване на обекта се извършва по единичните фирмени цени, които са били в сила до изтичане на срока и не подлежат на актуализация.

**Чл.23.** При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** направените разходи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за отстраняването им са дължими от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в троен размер, както и претърпените щети.

## VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл.24.** Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред.

**Чл.25.** За неуредените в този договор въпроси се прилагат Законът за задълженията и договорите и други действащи нормативни актове.

**Чл.26.** Настоящият договор се състави в 3 (три) еднообразни екземпляра - два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

**Приложение:** Техническа и ценова оферта на Изпълнителя – Приложение №1.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....**
**КМЕТ НА СО-РАЙОН НАДЕЖДА**
**ИНЖ. ДИМИТЪР ДИМОВ**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....**

**Съгласувано:**

**Н-к отдел „ФСДЧР": .....**
**/В. Гелева/**

**Н-к отдел „ПНО":.....**
**/А. Георгиева/**

**СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН "НАДЕЖДА"**
**гр.София 1220, ул. "Кирил Драгов" № 55, тел. 495-11-40, факс 02/837-64-65**
www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com

**Приложение № 2б: Техническо предложение:**

**ДО**
**Столична община – район „Надежда"**
**гр. София 1220**
**ул. „Кирил Драгов", №55**

# ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана по реда на глава осма „а" от ЗОП, с предмет:**

**Изграждане на две футболни игрища с изкуствена тревна настилка в кв.Требич, Столична общиина , район „Надежда"**
**- футболно игрище с габаритни размери 32/29 м. , находящо се в двора на 63 -то СОУ, кв.Требич".**
**- футболно игрище с габаритни размери 60/100м., находящо се в УПИ V133.1, кв.6, местност „Требич"**

От **„ИВЕЛИНСТРОЙ" ЕООД,** ЕИК: 200388512, със седалище: гр. София, п.к.1309, район „Възраждане, бул. „Инж. Иван Иванов" № 63 и адрес за кореспонденция: гр. София, ул. „Цветан Минков" № 9, ет.5, представлявано от Мартин Ашер Леви

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

Представяме Ви нашето техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка по обявената процедура с горепосочения предмет, както следва:

**I. Срок за изпълнение на поръчката:** 17 /седемнадесет/ календарни дни, считано от датата на подписване на протокол за откриване на строителната площадка.

**II.** Предлаганият от нас **гаранционен срок** е в размер на 60 /шестдесет/ месеца, считано от датата на подписване на окончателния приемо-предавателен протокол.

Предлаганото от нас изпълнение на дейностите, включени в предмета на обществената поръчка напълно съответстват/са еквивалентни на посочените от Възложетеля техенически спецификации и изисквания.

**III.** Организация за изпълнение на дейностите:

**1. Индикативен комплексен план-график за последователността на извършване на дейностите, изготвен съгласно изискванията на Възложителя**

(изготвя се въз основа на общите количествени сметки, съобразно технологично необходимото време за изпълнение на поръчката, работната сила, механизацията и оборудването, с които разполага Участникът)

**2. Обяснителна записка - описание и начин на изпълнение на дейностите**

(писмени пояснения на графика в обем и подробности по преценка на Участника и предвид изискванията от методиката за оценка.)

**Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с изискванията на Възложителя.**

**Дата:** 17.10.2014 г.

**Подпис и печат:** .....

Мартин Леви
*(име и фамилия)*
Управител
*(длъжност на представляващия участника)*

Диаграма на работната ръка
Брой работници
60
50
40
30
20
10
0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
Работни дни

Управител: .....

# ДАРЕН ГРАФИК

| Бр. работ-ници в звено | Брой дни за изпъл-нение | I-ви месец | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 4 | 1.10 | 4 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | 1.25 | 8 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 2.30 | 10 | 10 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 0.94 | | | 2 | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | 1.23 | | | | 12 | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 1.45 | | | | | 16 | | | | | | | | | | | | |
| 4 | 0.90 | | | | | | 4 | | | | | | | | | | | |
| 2 | 0.90 | | | | | | | 2 | | | | | | | | | | |
| 3 | 1.98 | | | 3 | 3 | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 1.00 | | | | | 2 | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 4.14 | | | | | | | 7 | 7 | 7 | 7 | | | | | | | |
| 2 | 0.88 | | | | | | | | | | | 2 | | | | | | |
| 2 | 6.10 | | | | | | | | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | | | | |
| 2 | 1.50 | | | | | | | | | 2 | 2 | | | | | | | |
| 3 | 3.00 | 3 | 3 | 3 | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | 9.28 | | | | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | | | | |
| 5 | 3.12 | | | | 5 | 5 | 5 | | | | | | | | | | | |
| 18 | 4.17 | | | | | | | | | | | | | | 18 | 18 | 18 | 18 |
| 14 | 4.29 | | | | | | | | | | | | | | 14 | 14 | 14 | 14 |
| 1 | 3.75 | | | | | | | | | | | | | | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 7 | 3.75 | | | | | | | | | | | | | | 7 | 7 | 7 | 7 |
| 7 | 3.75 | | | | | | | | | | | | | | 7 | 7 | 7 | 7 |
| 10 | 3.75 | | | | | | | | | | | | | | 10 | 10 | 10 | 10 |
| | | 25 | 13 | 8 | 36 | 39 | 25 | 25 | 25 | 27 | 27 | 20 | 18 | 18 | 57 | 57 | 57 | 57 |

Управител: .....

# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Подробно описание на начина на изпълнение на дейностите, включени в предмета на настоящата обществена поръчка по реда на глава осем „а" от ЗОП, с предмет: ***"Изграждане на две футболни игрища с изкуствена тревна настилка в кв. Требич, Столична общиина, район „Надежда": 1/ футболно игрище с габаритни размери 32/29 м. , находящо се в двора на 63 -то СОУ, кв.Требич"; 2/ футболно игрище с габаритни размери 60/100м., находящо се в УПИ V133.1, кв.6, местност „Требич"***

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

**I.** Представяме на Вашето внимание Обяснителна записка, съдържаща (съгласно изискванията на възложителя, заложени в документацията за участие) подробно описание на дейностите, включени в предмета на настоящата обществена поръчка, както и на начина на изпълнението им. Отговорно заявяваме, че ако ние – "ИВЕЛИНСТРОЙ" ЕООД бъдем избрани за изпълнител, ще изпълним строително-монтажните работи, включени в количествените сметки, съгласно нормативните изисквания за качество, опазване на околната среда, защита от шум и при стриктно спазване на здравословните и безопасни условия на труд.

Строително-монтажните работи ще бъдат извършени в последователност, отразена в приложения индикативен комплексен план-график, изготвен въз основа на количествените сметки, съобразно технологично необходимото време за изпълнение на поръчката, работната сила, механизацията и оборудването, с които разполагаме, също така въз основа на направения оглед на съществуващото положение и запознаване на място със специфичните условия за изпълнение. Представеният от нас **Индикативен комплексен план - график за последователността на извършване на СМР** е изготвен съгласно изискванията на Техническата спецификация, в две части - Графична част и Обяснителна записка.

При изпълнението на обекта предвиждаме подготвителен период, в който се прави организация на обекта и изпълнение на същинските СМР на обекта. В процеса на работа сме предвидили:

**А/ Реалистично определяне продължителността на дейностите:**

При изготвяне на графика сме предвидили срок за изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка – **17 (седемнадесет) календарни дни.** Всеки вид работа (СМР) има Реална Норма Време за еднична мярка и съгласно определения брой хора за цялото количество работа се определя продължителността на съответната дейност.

**Б/ Балансирано разпределяне на дейностите във времето по отношение на ефективното управление и изпълнение на договора:**

С оглед реалистичното определяне продължителността на дейностите, СМР се разпределят във времето така, че да се постигне максимална ефективност при изпълнение на целия договор.

С цел избягване застъпването на дейности, от което следва пренасищане на работници в определени моменти, сме подбрали подход на последователност в изпълненията. Това предразполага струпване на по-малко количество работници на строителните площадки. За постигане ефективно управление на човешкия ресурс, предвиждаме окомплектоването на работниците на бригаден принцип с различни звена в тях, които да извършват СМР последователно. С това осигуряваме ефективно разпределение на дейностите във времето.

**В/ Последователност и хронология, приемственост на дейностите:**

При изготвяне на индикативния комплексен план-график за целия проект сме спазили строго определената последователност и приемственост при изпълнението на СМР. Съобразили сме в пълна степен технологичната последователност (хронология) на дейностите.

За извършването на строително-монтажните работи предвиждаме високо квалифицирани служители, като ръководител проект, технически ръководител, отговорник по ЗБУТ, отговорник по контрола на качеството, а също така и добре обучени строителни работници с голям опит.

Преди стартиране на изпълнението на поръчката (при евентуалният ни избор за изпълнител) ще изготвим план за безопасност и здраве на обектите, в съответствие с разпоредбит на Наредба № 2 от 22 март 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и Наредба № РД-07/8 от 20 декември 2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.

**<u>II. Методология и организация на изпълнението, в т.ч. организационен план и строителен ситуационен план</u>**

Предметът на настоящата поръчка се изразява в изграждането на две футболни игрища с изкуствена тревна настилка в кв. Требич, Столична общиина, район „Надежда“:

1/ футболно игрище с габаритни размери 32/29 м. , находящо се в двора на 63 -то СОУ, кв.Требич“;

2/ футболно игрище с габаритни размери 60/100м., находящо се в УПИ V133.1, кв.6, местност „Требич“.

Представеният по-долу в табличен и текстови вид Организационен план има за цел да представи видовете дейности, както и да покаже последователността на процесите, възникващи по време на строителството, взаимовръзката между тях, както и отговорниците по изпълнението им.

| № | Видове дейности и мероприятия | Отговорник | Начало на изпълнението/ продължителност | Забележки |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Подготовка и откриване на строителната площадка | Възложител/ Изпълнител (Строител) | След подписване на договор за изпълнение | Назначаване на координатор по безопасност |
| 2. | Временно строителство, поставяне на информационна табела | Изпълнител (Строител) | След откриване на строителната площадка и преди започване изпълнението на СМР | Съгласно Плана за безопасност и здраве |
| 3. | Поставяне на табели със знаци за пожарна и аварийна безопасност и временна организация на движението на предвидените за целта места на строителната площадка и близките улици | Изпълнител (Строител) | Преди започване изпълнението на СМР | Подлежи на актуализация по време на изпълнение на СМР, предмет на поръчката |
| 4. | Определяне на реда и последователността за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката | Изпълнител (Строител) | След откриване на строителната площадка и преди започване изпълнението на СМР | Съгласно изготвения индикативен комплексен план-график |
| 5. | Изпълнение на СМР, съгласно предварително определената технологична последователност | Изпълнител (Строител) | Виж Обяснителна записка | Съгласно изготвения индикативен комплексен план-график |
| 6. | Разчистване на строителна площадка | Изпълнител (Строител) | Съгласно предвиденото в план-графика | Съгласно Плана за безопасност и здраве |

## 1. Условия за започване изпълнението на СМР. Подготовка на строителната площадка

### 1.1. Условия за започване изпълнението на СМР.

Изпълнението на СМР, включени в предмета на настоящата поръчка може да започне след:

→ подписване на договора за възлагане на обществената поръчка по реда на глава осем „а" от ЗОП;

→ изграждане на предпазни заграждения и изпълнена временна сигнализация;

→ почистване на строителната площадка от храсти, дървета, пънове, едри камъни и др.;

→ откриване на строителната площадка.

### 1.2. Подготовка на строителната площадка

За подход към строителната площадка ще се използва съществуващата пътна инфраструктура в района на кв. „Требич", район „Надежда". По време на извършване на СМР се предвижда въвеждането на временна организация на движение, за което са осигурени нужните пътни знаци. Районите, в които предстои да бъдат извървани строителни работи ще бъдат оградени с предпазна ограда и ще бъде осигурено осветление в тъмната част на денонощието.

**→ Идентификация на обектите**

Идентификацията на двата обекта се осъществява посредством изготвянето на информационни табели, съдържащи следната информация: дата на откриване на строителната площадка; точен адрес на строителната площадка; възложител (Столична община – район „Надежда", адрес: гр. София, ж.к. „Надежда", ул. „Кирил Драгов" №55); вид на строежа; изпълнител (строител) – име и адрес; координатор по безопасност и здраве (име); планирана дата на започване на работата; планирана продължителност на работата; планиран максимален брой работници на строителната площадка.

**→ Временно строителство**

Обектите (1/ футболно игрище с габаритни размери 32/29 м. , находящо се в двора на 63 -то СОУ, кв.Требич"; 2/ футболно игрище с габаритни размери 60/100м., находящо се в УПИ V133.1, кв.6, местност „Требич") се намират в населено място с развита пътна мрежа и налични енергийни източници. Ще бъде предвидено изграждането на една или повече временни тоалетни (химически, като бъде сключен договор за поддържането и дезинфекцирането им). За подслон, преобличане на работниците, съхранение на дребен инвентар, както и за канцелария на техническия персонал ще бъдат използвани два фургона, разположени на всяка от строителните площадки. Фургоните са оборудвани с пейки, маси и аптечка и са пригодени за използване за хранене на работниците, преобличане, съхранение на личното и работното облекло, кратък отдих, медицинско обслужване. Предвдено е още монтирането на контейнери за строителни отпадци, снабдени с приспособления срещи разпиляване.

**→ Обезопасяване на района**

Районите, в които се предвижда извършването на строително-монтажни работи, ще бъдат заградени с предпазна ограда за спиране на достъпа на външни лица. Предвижда се за срокът на изпълнение достъп до строителните площадки да имат само обслужващите работници и техника. Предвидените оградни пана са мобилни (решетъчни) и позволяват да се разместват според вида на строително-монтажната дейност, извършвана в момента. Окончателното демонтиране на оградата се очаква след завършването на изпълнението. За осветяване на обекта през тъмната част на денонощието се предвижда поставянето на лампи на няколко места на оградата. Преди започване на строителните дейности на видни места на строителните площадки ще бъдат поставени табели със знаци за пожарна и аварийна безопасност, съгласно изискванията на Наредба № 2 от 22 март 2004г. за минималните изисквания за

здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Движението на работниците, ангажирани с изпълнението на СМР от и до съответната строителна площадка, ще бъде ограничено и организирано, като контрол ще се упражнява от Техническия ръководител и координатора по здравословни и безопасни условия на труд на обектите. По отношение на складирането на строителните материали на строителните обекти, съобразявайки се с условията на строителството, ще бъде установена следната организация:

✓ Към момента на сключване на договора за изпълнение всички нужни материали, с които не разполагаме към разглеждания момент, ще бъдат закупени, като бъдат предвидени максимално кратки срокове за доставка.

✓ Материалите, нужни за съответния етап на всеки от подобектите, ще бъдат доставяни на място.

✓ Насипните материали ще бъдат доставяни директно на съответната строителна площадка в количествата, нужни за съответния ден.

✓ Съоръженията (футболни врати, огради и др.) ще бъдат доставяни на обектите за непосредствен монтаж.

**→ Временна организация на движението**

Временната организация на движението през време на изпълнение на строително-монтаните работи ще се извършва при стриктно спазване на изискванията, предвидени в действащата към настоящия момент Наредба № 3 от 16 август 2010г. за временна организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците. Установената временна организация на движението обхваща целия етап на строителството.

**→ Предварително почистване на обектите**

Преди стартиране на строително-монтаните работи строителните площадки ще бъдат предварително почистени.

**2. Основен етап. Изпълнение на СМР.**

След откриване и подготовка на строителната площадка стартира изпълнението на СМР, предмет на поръчката. Разглежданият в настоящия раздел на представената от нас Обяснителна записка „Основен етап" е разделен на няколко подетапа, свързани с последователно изпълнение на СМР по подобекти. За целите на настоящото изложение е прието, че **„Обект № 1"** представлява **„футболно игрище с габаритни размери 32/29 м. , находящо се в двора на 63 -то СОУ, кв.Требич"**, а **„Обект № 2"** е съответно **„футболно игрище с габаритни размери 60/100м., находящо се в УПИ V133.1, кв.6, местност „Требич".**

**2.1. Разрушителни и демонтажни работи, разваляне на съществуващи настилки**

Преди да започнем изпълнението на строителните и монтажни работи, ще проучим местата за извършване на разрушителни и демонтани работи на всяка от двете строителни площадки, с цел намаляване на опасността от инциденти, аварии и щети и

при необходимост ще вземем необходимите мерки за предотвратяването им. При извършване на предвидените разрушителни и демонтажни работи ще опазваме съседните площи и имоти от замърсяване.

**Разрушителните и демонтажни работи на Обект 1 ще бъдат изпълнени от две звена работници, включващи 4 (четири), съответно 8 (осем) работника, за общ период от 2.35 календарни дни, считано от датата на откриване на строителната площадка.**

**2.2. Изкопни работи**

Предвидените изкопни работи ще бъдат изпълнявани механизирано и ръчно. Ще бъдат използвани механизация и методи на работа, които са съобразени със спецификата на материалите, подлежащи на изкопаване. Изкопаните земни маси и строителни отпадъци ще бъдат транспортирани до депа, предварително одобрени от възложителя (Столична община – район „Надежда"). При необходимост от временното им складиране на някой от обектите ще бъдат оформени временни депа (със съгласието на възложителя). След премахването на земните маси/строителните орпадъци от обектите, теренът под тях ще бъде възстановен. Всякакви камъни, пънове или други препятстващи предмети, на които попадат изкопчиите при изкопните работи, ще бъдат отстранявани.

Откосите на изкопите се определят в зависимост от физическите свойства на почвата и съществуващите хидроложки условия. Начинът на укрепването на вертикалните стени на строителните ями се избира в зависимост от вида на почвата и водното й съдържание, дълбочината и ширината на изкопа, както и от приетия начин на изпълнение на изкопните работи.

**Изкопните работи на Обект 1 ще бъдат изпълнени от едно звено работници, включващо 10 (десет) работника, за общ период от 2,30 календарни дни. Изкопните работи на Обект 2 ще бъдат изпълнени от едно звено, включващо 3 (трима) работници за общ период от 3 календарни дни.**

**2.3. Настилки**

**2.3.1. Доставка и полагане на трошен камък (трошенокаменна настилка)**

След уплътняването на земното легло се пристъпва към доставка, профилиране и уплътняване на пластове на основа от трошен камък. Необходимите материали ще бъдат транспортирани със самосвали. Разстилането и профилирането ще се извършва с автогрейдер, при което ще бъдат внимателно контролирани нивото, напречния наклон и равността. Уплътняването ще се извършва със самоходен вибрационен валяк. Предвиждаме първоначално да се направят определен брой минавания в точка – без вибрации, след което ще бъде добавена вода за достигане на оптимална влажност и ще се уплътнява с вибрации до постигане на нужната плътност. През цялото време ще бъдат контролирани нивото, ширината и дебелината и плътността на пласта.

**Доставката и полагането на трошен камък на Обект 1 ще бъде изпълнена от три звена работници, включващи общо 22 (двадесет и двама) работника, за общ период от 3,25 календарни дни. Доставката и полагането на трошенокаменна**

**настилка на Обект 2 ще бъде изпълнена от едно звено работници, включващо общо 16 (шестнадесет) работника, за общ период от 9,28 календарни дни.**

**2.3.2. Бордюри**

Бордюрите ще се поставят върху предварително подравнена и уплътнена до нужната плътност основа от трошен камък, ще се нареждат върху основа от бетон и ще се укрепват чрез запълване на фугите с циментно-пясъчен разтвор. Няма да бъде допуснато полагане на бетона върху наводнена, замърсена или неуплътнена основа. В правите участъци бордюрите ще се поставят по конец, а в кривите – по шаблон с фуги не по- широки от 15 мм и на ниво, съгласно изискванията на възложителя.. След направата на бордюрите щ бъдат взети мерки за предпазването им от разместване до втвърдяването на бетона. Местата на новоположените бордюри ще бъдат ограждани със сигнална лента.

**Доставката и полагането на бордюри на Обект 1 ще бъде изпълнена едно звено работници, включващо общо 3 (трима) работника, за общ период от 1,98 календарни дни. Доставката и полагането на бордюри на Обект 2 ще бъде изпълнена от едно звено работници, включващо общо 5 (пет) работника, за общ период от 3,12 календарни дни.**

## III. Методи и организация на текущия контрол от Изпълнителя на качеството на дейностите при изпълнение на поръчката

Във връзка с осигуряване на високо качсство при изпълнение на СМР, включени в предмета на настоящата поръчка, предвиждаме на обектите ежедневно да присъства **координатор по качество,** който е преминал специален курс на обучение, както и двама технически ръководители.

При изпълнение и приемане на СМР предвиждаме попълване на контролни карти, в които се описва всеки един етап от изпълнението на дадената дейност. В тези контролни карти, координаторът по качество заверява изпълненият етап от работата и разрешава изпълнението на следващият. Не се разрешава изпълнение на последващ вид работа без същия да бъде приет от координатора по качество.

Всички СМР ще се изпълняват стриктно според съответните технологии и ПИПСМР, като се спазват работните проекти, техническите норми и стандарти, санитарно-хигиенните норми и всички задължения по договора, разпоредбите и предписанията на контролните органи на Възложителя и компетентните държавни институции.

При реализация на въведената система за управление на качеството основно внимание ще се отделя на влагането на качествени материали с доказан произход и гарантирано качество, отговарящи на ISO, EN и БДС за произведените в България и произведени по европейски спецификации и притежаващи CE маркировка за качество. Материалите ще се придружават от съотвтетните декларации за съотвтетствие на производители, сертификати за произход и при необходимост от протоколи от изпитвания и др.

Материалите и полуфабрикатите ще се докарват на обекта в готов вид, ритмично, по график. В допълнение на задължителните мостри и изпитвания ще осигурим по две мостри от всеки материал и продукт на възложителя, ако той поиска. Мострите ще бъдат представени в подходящо време, преди влагането им в строителството, така че одобрението им да не се отрази на изпълнение на графика за изпълнение. Мострите ще бъдат с необходимия размер и качество, така че да позволяват извършването на необходимите изпитвания. Те ще се маркират с етикет обозначаващ описание на материала, неговият произход, дата и място на приложение. Като изпълнител ще извършим всички задължителни изпитвания съгласно БДС и ПИПСМР и цената им ще бъде включена в стойността на договора.

Съответствието на строителните продукти, вложени на обекта ще се удостоверява с декларация за съответствие от производителя или от неговия упълномощен представител въз основа на: сертификат на строителен продукт или сертификат за производствен контрол или протокол от първоначално изпитване на типа на продукта и прилагана от производителя система за производствен контрол, която гарантира, че производството отговаря на съответните технически спецификации.

**„ИВЕЛИНСТРОЙ" ЕООД ще планира и управлява процесите на Строителство на:**

- ✓ **Обект № 1: Изграждане на футболно игрище с габаритни размери 32/29 м. , находящо се в двора на 63 -то СОУ, кв.Требич" и**
- ✓ **Обект № 2: Изграждане на футболно игрище с габаритни размери 60/100м., находящо се в УПИ V133.1, кв.6, местност „Требич".**

Техническата и технологичната подготовка за правилното протичане на процесите се извършва от управителя на „ИВЕЛИНСТРОЙ" ЕООД, Техническия ръководител и/или упълномощени от тях лица.

По време на изпълнение на проектите може да се извършва преразпределение на ресурсите и техниката в съответствие с дейностите, но това преразпределение се планира предварително и се разпорежда с решение на Управителя на „ИВЕЛИНСТРОЙ" ЕООД.

Входящ контрол на доставяните материали по обектите се извършва от ръководителя на обекта, който съхранява Експедиционните бележки/Стокови разписки. Главният инженер или друго, определено от управителя лице, съхранява техниката, която се ползва на обектите. За предаване на техника и връщането й съответното лице извършва отбелязване в **Личен картон за получени основни средства.**

Техническият ръководител ежедневно следи и контролира правилното протичане на процеса по извършване на дейностите, предмет на договора.

Необходимостта от инструменти, техника и средства за измерване при извършване на услугите се определя от техническия ръководители.

При изпълнение на строителството, всички необходими материали се планират съгласно дейностите по договора.

За наличната техника се води **Регистър на техника и основни средства.**

Контролът на изпълнението на дейностите се извършва от техническия ръководител, главния инженер и управителя.

Методите за идентифициране на производствените дейности и процесите се определят от Договора, Техническата документация, законовите изисквания, с цел постигане на изискващата се проследимост и разпределение на отговорностите на всеки етап.

Всички материали и услуги, доставяни на „ИВЕЛИНСТРОЙ" ЕООД, с цел реализиране на процесите се придружават и идентифицират с документи на Доставчика, удостоверяващи качеството на доставения продукт/услуга, както и необходимите нормативни и финансово-счетоводни документи.

Идентификацията на материалите и оборудването, разположени по обекта, се извършва чрез етикети, надписи на производителя или табели, носещи информация за вид, количество и др. Материалите, инструментите и техниката се съхраняват на обекта, за което отговорност носи техническият ръководител. Предпазването на материалите и техниката от повреждане по време на тяхното ползване се осъществява от съответните работници.

„ИВЕЛИНСТРОЙ" ЕООД осигурява охрана на обекта през нощта - нощен пазач, с цел предотвратяване на загуба на материалите, съхранявани на обекта.

За контролиране точното изпълнение на процесите „ИВЕЛИНСТРОЙ" ЕООД осигурява и поддържа необходимите средства за измерване на процесите, според зададените изисквания. Средствата за измерване, които се ползват в Организацията са рулетка, нивелир, ъгломер, отвес, и други, с които главният инженер, техническият ръководител и работниците извършват замервания.

За установяване годността на техническите средства за измерване се извършват първоначални и периодични проверки. На първоначална проверка се подлагат всички новозакупени рулетки преди внедряването им в експлоатация. Технически ръководител извършва замерване на рулетката, спрямо определена за еталон такава и прави запис в **Списъка на използваните средства за измерване.** Периодичната проверка на средствата за измерване се извършва от главния инженер и от служителите, които ги ползват.

## IV. Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на СМР, включително за местата със специфични рискове.

### 1. МЕРКИ И ИЗИСКВАНИЯ ЗА БЕЗОПАСНОСТ НА ТРУДА

Съдържанието на плана за безопасност и здраве включва:

• Строителен ситуационен план;
• Комплексен план - график за последователността на извършване на СМР;
• Планове за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка;

• Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове;

• Списък на инсталациите, машините и съоръженията, подлежащи на контрол;

• Списък на отговрните лица за провеждане на контрол и координиране на плановете на отделните строители за местата, в които има специфични рискове, както и за евакуация, тренировки и/или обучение;

• Схема на временната организация и безопасността на движението по транспортни и евакуационни пътища и пешеходни пътеки на строителната площадка и подходите към нея.

• Схема на местата на строителната площадка, на които се предвижда да работят двама или повече строители;

• Схема на местата на строителната площадка, на които има специфични рискове;

• Схема на местата за инсталиране на повдигателни съоръжения и скелета;

• Схема на местата за складиране на строителни продукти и оборудване, временни работилници и контейнери за отпадъци;

• Схема на разположението на санитарно-битовите помещения;

• Схема за захранване с електрически ток, вода, отопление, канализация и др.;

• Схема и график за работа на временното изкуствено осветление на строителната площадка и работните места;

• Схема и вид на сигнализацията за бедствие, авария, пожар или злополука, с определено място за оказване на първа помощ;

• Инструктажи на работното място (първоначален, ежедневен, периодичен);

• Отговорност по ЗБУТ - осигуряване всеки един работник с: **каска, ръкавици, обувки, предпазители.**

**2. Във следващата част от настоящата обяснителна записка сме идентифицирали и разгледали подробно възможните рискове и фактори и сме разработили мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на СМР.**

**2.1. Възможни рискове и фактори**

| № | Идентифициран риск | Вероятност да се случи | Степен на въздействие | Мерки за преодоляване |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Промяна на законодателната уредба в областта на строителството | Малка | Средно | Постоянно следене на законодателната база, имаща отношение към изпълнението на настоящата обществена поръчка. Проведане на общи срещи с всички заинтересовани страни веднага след настъпване на промяната, с цел предприемането на своевременни мерки. |
| 2. | Недостатъчна подкрепа от | Средна | Голямо | Още в подготвителната фаза следва да бъдат |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | външните за проекта институции и участници в процеса на одобряване и осигуряване на необходимата информация | | | идентифицирани всички институции и да бъде изготвен план за комуникация. Предвижда се редовно информиране и контакт с всички външни за проекта институции, които имат или биха имали отношение към изпълнението. |
| 3. | Неблагошриятни метеорологични условия, по време на изпълнението на СМР | Голяма | Голямо | В слчай, че поради изключително неблагоприятни метеорологични условия се наложи преустановяване на строително-монтажните работи, се предвижда след възстановяването на режима на работа на обекта да бъдат включени допълнителни ресурси – работници и механизация. При необходимост ще се премине на двусменен или трисменен режим на работа, с цел да бъде наваксано пропуснатото време. |
| 4. | Необходимост от извършване на непредвидени видове и/или количества СМР | Голяма | Голямо | Техническите ръководители ежедневно ще следят хода на изпълнението и своевременно ще информират управителя в случай на необходимост от предприемане на мерки по замяна на дейности или извършване на непредвидени в КСС. |
| 5. | Спиране на строителните работи от външни институции (РДНСК, РИОКОЗ и др.) | Малка | Голямо | Своевременно отстраняване на причината за наложеното спиране на работата. Включване на допълнителни ресурси – човешки и технически след възобновяване на дейностите, с цел |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | преодоляване на забавянето. При необходимост ще се премине на двусменен или трисменен режим на работа, с цел да бъде наваксано пропуснатото време. |
| 6. | Некачествено или неточно изпълнение на определени видове строително-монтани работи. | Малка | Голямо | „ИВЕЛИНСТРОЙ" ЕООД има изградена система за контрол на качеството, както и сериозен опит в изпълнението на подобни обекти. При евентуалното установяване на некачествено изпълнена работа ще се организира с допълнителни ресурси за смета на изпълнителя подмяна или корекция на некачествената работа. |
| 7. | Недостиг на финансови средства за осигуряване доставката на материали и заплати на работниците | Малка | Голямо | „ИВЕЛИНСТРОЙ" ЕООД разполага с достатъчно наличен паричен ресурс, така че вероятността от реализирането на този риск, е минимална. Дружеството разполага с висок кредитен рейтинг и може своевременно да осигури кредит за финансиране на работите. |
| 8. | Закъснение началото на започване на работите поради закъснение във финализирането на обществената поръчка и изборът на изпълнител или обжалване на процедурата | Голяма | Голямо | Разглежданият риск от от съществено начение за реализирането на проекта, доколкото евентуално забавяне ще доведе до навлизане в зимните месеци и съответно рязко влошаване на метеорологичните условия. Работите са на терен, поради което появата на разглеждания риск е възможно да измести изпълнението във времето, което от своя страна да доведе значителни трудности за качественото и |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | навременно изпълнение. В случайте, когато се реализира разглежданият риск, ние, като изпълнител, не можем да предложим мерки за предотвратяването на риска, но можем да предприемем мерки за намаляване на влиянието му, а именно – да променим организацията на изпълнение, да включим допълнителни технически и човешки ресурси за изпълнение на видовете предвидени дейности, да преминем на гъвкаво работно време. При необходимост ще се премине на двусменен или трисменен режим на работа, с цел да бъде наваксано пропуснатото време. |
| 9. | Закъснение на началото на изпълнение на СМР, поради закъснение в предаването на строителната площадка от възложителя | Средна | Голямо | Мерките, които предлагаме, при реализиране на разлгеждания риск са: промяна в организацията на изпълнение, с цел наваксване на пропуснатото време, включване на допълнителни ресурси технически и човешки, преминаване на гъвкаво работно време. При необходимост ще се премине на двусменен или трисменен режим на работа, с цел да бъде наваксано пропуснатото време. |
| 10. | Изоставяне от графика за изпълнение на дейностите по причини, независещи от изпълнителя (по | Средна | Голямо | Мерките, които предлагаме, при реализиране на разлгеждания риск са: промяна в организацията на изпълнение, с цел |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | време на изпълнение на СМР е възможно да възникнат обстоятелства и ситуации, които пряко или косвено да възпрепятстват или да застрашат изпълнението на предмета на поръчката. | | | наваксване на пропуснатото време, включване на допълнителни ресурси – технически и човешки, преминаване на гъвкаво работно време. При необходимост ще се премине на двусменен или трисменен режим на работа, с цел да бъде наваксано пропуснатото време. |
| 11. | Възникване на поар вследствие на умишлени или неумишлени действия на лица, нямащи отношение към изпълнението на обектите. | Малка | Малка | За предотвратяването на разглеждания риск (пожар, възникнал по независещи от възложителя или изпълнителя причини) ще бъдат предприети следните мерки:<br>- Постоянна аварийна готовност;<br>- Поддържане в актуално състояние на плана за предотвратяване на бедствия и аварии;<br>- На видни места на строителната площадка да бъдат поставени табели с телефонния номер на службата за пожарна безопасност;<br>- Пожарогасителните материали и леснозапалими течности ще бъдат съхранявани на строителните площадки при условия, отговарящи на нормативните изисквания и ПБЗ;<br>- Монтиране на пожарно табло на място, указано в ПБЗ. |

**2.2. Мерките, които сме предвидили за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на СМР на местата със специфични рискове са:**

> Изготвяне на схема на местата на строителната площадка, на които има специфични рискове;

> Провеждане на инструктажи на работното място в т.ч. - встъпителен, ежедневен и периодичен, провеждани от отговорника по ЗБУТ;

> Изготвяне на технологични карти за видовете СМРД, в които са отбелязани възможните рискове и техните мерки за предотвратяване;

> Използване на предпазни средства, в т.ч. каска, ръкавици, обувки, и други лични предпазни средства;

> Изграждане на временни прегради от полиетилен за осигуряване на проходи за преминаващи лица.

**За да се отсрани риска се приемат следните мерки:**

- ✓ Редовно почистване и поддържане на пътищата за достъп до работното място;
- ✓ Да се осигурят работни обувки с нехлъзгащи се подметки;
- ✓ Отворите, проходите и входовете да се означат със съответните знаци по безопасност на труда и противопожарна охрана;

**По време на изпълнение на СМР на всеки от обектие ще се спазват стриктно изискванията на действащите нормативни актове, свързани с осигуряването на безопасност на труда и противопожарна охрана и приоритетно:**

- Закон за здравословни и безопасни условия на труд (ДВ, бр. 124/1997);
- Наредба N 6 за общите изисквания и задължения за осигуряване на безопасност при трудовата дейност (ДВ. бр. 75/1996);
- Наредба N 4 за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана (ДВ. бр. 77/1995);
- Наредба N 3 за инструктажа на работниците и служителите по безопасност,хигиена на труда и противопожарна охрана (ДВ, бр. 44/1996);
- Наредба N 8 за обучението и повишаването на квалификацията по охраната на труда и противопожарната охрана (ДВ.бр.51/1982);
- Наредба N 7 за вредните и тежките работи, забранени за извършване от жени (ДВ.бр.58/1993);
- Наредба N 11 за специалното работно облекло и личните предпазни средства (ДВ.бр.66/1993)
- Правилник за прилагане на Закона за движението по пътищата (ДВ.бр.25/1996;попр.,бр.72/1996);
- Правилник по безопасността на труда при товаро-разтоварителни работи
- Правилник по безопасността на труда при експлоатацията на електрическите уредби и съоръжения (изд. На Комитета по труда и социалното дело - 1986; изм. и доп. окръжно N 15.00504/1988 на МИП и ЦС на БПС; Инф.бюлетин по труда на МТСГ,бр.1/1992,бр.3/1995 и бр. 9-10/1996);
- Наредба N 3 за ползване на преносими стълби ( ДВ.бр.28/1976);
- Наредба N 4/1995 за Противопожарните строително-технически норми.

СМР ще се изпълняват при изключително строго спазване на Строително - технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар - 2009г. и Наредба N 1-209/22.11. 2004г. на МВР и МРРБ „За правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация”:

Подръчните противопожарни уреди и съоръжения да са боядисани в сигнален цвят червен, ще се съхраняват па отделни оградени места и да са обявени на целия персонал.

Подръчните противопожарни уреди и съоръжения на строителната площадка ще се зачислят на лица, определени от техническия ръководител на обекта за отговорници по ППО, на които се възлага контролът и отговорността за поддържане и привеждане в състояние на годност на тези уреди и съоръжения.

Техническият ръководител периодично ще проверява противопожарната осигуреност, като резултатите ог проверките се вписват в специален дневник.

Забранява се ползването на противопожарните уреди и съоръжения не по предназначение.

Забранява се оставянето и складирането на материали, части, съоръжения, машини и др., както и паркирането на подемно-транспортни машини и съоръжения и на превозни средства по пътищата и подходите към противопожарните уреди.

На видни места на строителната площадка ще се поставят табели с телефонния номер на противопожарната охрана.

Ще се забрани пушенето и ползването на открит огън на строителната площадка на места, категоризирани или определени от СТПНОБП и от органите на ППО като пожаро или взривоопасни.

Пушенето щс се разрешава само на места, определени и разрешени за тази цел от органите на ППО. Тези места да се означат със съответни табели или надписи.

Забранява се окачването на дрехи, кърпи и др. върху контакти, изолатори и други части от електрическите инсталации.

Ще има координатор по безопасност и здраве.

**<u>2.3. Мерки и изисквания за осигуряване на опазване на околната среда:</u>**

Строителните отпадъци и празни опаковки ще се събират всекидневно в сандъци и плътни полиетиленови чували ще се изнасят от обектите в пределите на строителните площадки, ще се натоварват ръчно в контейнер на изпълнителя, който ще се извозва и изхвърля своевременно с камион на съгласувано с възложителя депо.

Обектът е разположен в гъсто населен градски район, което налага строг контрол от страна на компетентните органи и по отношение на екологичността на влаганите материали, технологичните процеси, складиране и извозване на строителните отпадаци и използваната механизация.

Във връзка с горното строителният персонал е инструктиран и задължен да изпълнява всички законови и подзаконови изисквания, европейските стандарти за опазване на околната среда, международните споразумения и наредби на

Министерството на здравеопазването, РИОКОС и Възложителя свързани със защитата и възпроизводството на околната среда.

Контролните функции и координацията на дейностите по защита на околната среда да бъдат възложени на обектовия технически ръководител.

При извършването на строително-монтажните работи да се използват висококачествени материали и съвременни технологии одобрени от МЗ за влагане в болнични, учебни заведения и обществени сгради, без вредни емисии, нарушаващи екологичното равновесие в района.

Всички материали, предвидени за СМР ще бъдат разрешени за влагане в строителството от действащите национални стандарти, европейските изисквания и тези на компетентните санитарни органи, което е гаранция за съответствието им с установените екологични критерии.

Материалите, изделията и заготовките ще се доставят на обекта в максимално готов вид и в здрави екологични опаковки. Ще се пренасят и подреждат до влагането им по начин, възпрепятстващ случайно разкъсване на амбалажа, падане, преобръщане, разсипване или изтичане на материала.

Материалите, изделията и заготовките ще се транспортират, съхраняват и влагат при строго спазване на указанията на производителите и на нормативно утвърдените технологии.

СМР ще се извършват при повишени мерки и контрол за чистота на работното място и на околното пространство. По целия работен фронт да се поддържа ред и производствена хигиена.

По време на ремонтните работи отпадъците ще се събират своевременно в плътни полиетиленови торби и в други опаковки на предварително уточнени места по работния фронт.

Площите в обхвата на строителните площадки ще се опазват и почистват ***по време на строителна дейност.***

След приключване на всяка работна смяна строителната площадка и прилежащите площи задължително да се почистват от отпадъчни и остатъчни материали, инструменти и др.подобни.

Строителните отпадъци – материали от демонтажните работи, негодни отпадъци и празни опаковки от новите материали и др. ще се изнасят от обекта и събират в контейнери или транспортни средства и ще се превозват до посочено от Възложителя сметище.

При превоза на материали до обекта и на отпадъци до сметището няма да се допуска замърсяване на площадките, тротоарите, зелените площи, уличната настилка и пълната мрежа.

Няма да се допуска замърсяване на околното пространство с производствени и битови отпадъци.

В случай че настъпи неволно или неизбежно унищожаване на зелени площи, настилки и др. при допуснати повреди върху елементите на околната среда или други нарушения ще се вземат мерки за незабавно възстановяване на щетите и елиминиране на вредните фактори.

## МЕХАНИЗАЦИЯ

Строително-монтажните работи се изпълнявал със собствено оборудване и механизация.

Ако в процеса на работа възникне непредвидена на този етап нужда от строителна механизация извън посочената, фирмата може да закупи или наеме такава, без да се ангажира Възложителя.

### Схема на местата за складиране на строителни продукти, временни радопииници и контейнери за отпадъци

Складират се в контейнер и се извозват периодично с контейнеровоз. Техническите ръководители и работниците от всички специалности се предупреждават изрично, че строителните отпадъци се събират и складират в контейнерите след всеки работен ден; че е забранено хвърлянето на отпадъци от етажите, независимо дали има или няма хора по площадката.

### Схема и вид на сигнализацията за бедствие, авария, пожар или злополука, с определено място за оказване на първа помощ

При пожар или авария се действа по правилата на чл. 74 от Наредба № 2, като за целта на необходимите места по етажите ще се поставят необходимите указателни знаци от Приложение № 2 - 6 на Наредба № 4/1995 г. за знаците и сигнаште.

## ФИНАЛИЗИРАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

След приключване на строителните дейности на обекта Изпълнителят демонтира и отстранява ог площадката цялото си оборудване и временни съорежения.

Строителната площадка и прилежащите й площи се почистват основно.

Обектът се предава от изпълнителя на Възложителя с комисия и протокол.

Управител:

/Мартин Леви/

**СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН "НАДЕЖДА"**
**гр.София 1220, ул. "Кирил Дрангов" № 55, тел. 495-11-40, факс 02/837-64-65**
www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com

**Приложение № 2а: Ценово предложение**

**ДО**
**Столична община – район „Надежда"**
**гр. София 1220**
**ул. „Кирил Дрангов", №55**

## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана по реда на глава осма „а" от ЗОП, с предмет:**

**Изграждане на две футболни игрища с изкуствена тревна настилка в кв.Требич, Столична общиина , район „Надежда"**
**- футболно игрище с габаритни размери 32/29 м. , находящо се в двора на 63 -то СОУ, кв.Требич".**
**- футболно игрище с габаритни размери 60/100м., находящо се в УПИ V133.1, кв.6, местност „Требич".**

**От ИВЕЛИНСТРОЙ ЕООД**
*(наименование на участника)*

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

Представяме Ви нашето ценово предложение за изпълнение на обществената поръчка по обявената процедура с горепосочения предмет, както следва:

**1.** Предлаганата от нас цена за изпълнение на предмета на обществената поръчка е **239 237,80 (двеста тридесет и девет хиляди двеста тридесет и седем лева и 80 ст.) лева, без ДДС или 287 085,36 (двеста осемдесет и седем хиляди осемдесет и пет лева и 36 ст.) лева с ДДС.**

**2.** Единичните цени, с включени всички разходи, свързани с качественото изпълнение на поръчката, са дадени в следните ценови таблици:

**Футболно игрище с габаритни размери 32/29 м двора на 63 -то СОУ, кв.Требич"**

| | Вид дейност | Мерна единица | количество | Ед. цена без ДДС | Обща сума без ДДС |
|---|---|---|---|---|---|
| **А.** | **Подготовка на основата** | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **Заснемане и трасиране на спортна площадка** | | | | 450.00 |
| 2 | Изрязване на стар асфалт за полагане на бордюри | м | 44 | 1.95 | 85.80 |
| 3 | Изрязване на стар асфалт за полагане на дренажни тръби | м | 100 | 1.95 | 195.00 |
| 4 | Изкоп за дренажни и PVC тръби | м | 100 | 7.90 | 790.00 |
| 5 | Доставка и полагане на дренажни и PVC тръби | м | 100 | 6.80 | 680.00 |
| 6 | Обратен насип върху дренажни тръби с фракция 8-16 мм и уплътняване | м | 100 | 14.20 | 1 420.00 |
| 7 | Полагане , профилиране и уплътняване трошен камък фракция 8-16 мм със средна дебелина 15 см с коефицент на уплътнение к=1,20 | м2 | 928 | 1.30 | 1 206.40 |
| 8 | Полагане , профилиране и уплътняване трошен камък фракция 4-8 мм със средна дебелина 2 см с коефицент на уплътнение к=1,15 | м2 | 928 | 1.30 | 1 206.40 |
| 9 | Полагане , профилиране и уплътняване трошен камък фракция 0-4 мм със средна дебелина 1 см с коефицент на уплътнение к=2,5 | м2 | 928 | 1.30 | 1 206.40 |
| 10 | Доставка на трошено- каменна фракция 8-16 мм | т | 251 | 21.00 | 5 271.00 |
| 11 | Доставка на трошено- каменна фракция 4-8 мм | т | 33,3 | 21.00 | 699.30 |
| 12 | Доставка на трошено- каменна фракция 0-4 мм | т | 33,3 | 27.00 | 899.10 |
| 13 | Доставка на бордюри с размери 18/35/50 см за ограждане на игрищата | м | 122 | 32.40 | 3 952.80 |
| 14 | Единични фундаменти за монтаж на спортно оборудване | бр | 4 | 165.00 | 660.00 |
| **Б.** | **Доставка и монтаж на спортна настилка и оборудване** | | | | |
| 1 | Доставка и полагане на стара синтетечна настилка с пълнеж от нови SBR гранули - 10 кг/м2 , лепило и ленти | м2 | 928 | 15.00 | 13 920.00 |
| 2 | Футболни врати от заздравен алуминий с размери 200/300/100 см | бр | 4 | 775.00 | 3 100.00 |
| **В.** | **Доставка и монтаж на ограда и осветление** | | | | |
| 1 | Доставка и монтаж на ограда от ограда PVC мрежа и метални колове | м | 122 | 118.00 | 14 396.00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Доставка и монтаж на стълбове за осветление | бр | 4 | 2345.00 | 9 380.00 |

**Общо: 59 518,20 лв (петдесет и девет хиляди петстотин и осемнадесет лев и 20 ст.) без ДДС или 71 421,84 лв (седемдесет и една хиляди четиристотин двадесет и един лева и 84 ст.) с ДДС.**

## 2. Футболно игрище с габаритни размери 60/100м. в УПИ 5 1333, кв.6 , кв. Требич

| N | Вид дейност | Мерна единица | количество | Ед. цена без ДДС | Обща сума без ДДС |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Изкопи от земни почви за оформяне земното легло | м3 | 1800 | 6.68 | 12 024.00 |
| 2 | Извозване на земни маси | м3 | 2400 | 7.76 | 18 624.00 |
| 3 | Доставка на трошенокаменна настилка за основа | м3 | 1800 | 17.98 | 32 364.00 |
| 4 | Полагане на трошенокаменна настилка за основа | м3 | 1800 | 13.80 | 24 840.00 |
| 5 | Доставка и монтаж на бордюри за оформяне на земното легло | м | 320 | 18.83 | 6 025.60 |
| 7 | Монтаж изкуствена трева | м2 | 6000 | 2.62 | 15 720.00 |
| 8 | Полиуретаново лепило | м2 | 6000 | 1.87 | 11 220.00 |
| 9 | Текстилна лепенка за външна употреба (очертаване на едно голямо игрище | м | 600 | 1.87 | 1 122.00 |
| 10 | Кварцов пясък - 18 кг/м2 | м2 | 6000 | 3.53 | 21 180.00 |
| 11 | Гумени гранули - 9 кг/м2 | м2 | 6000 | 4.17 | 25 020.00 |
| 12 | Пълнене на изкуствена трева с необходимите пълнители | м2 | 6000 | 1.93 | 11 580.00 |

**Общо: 179 719,60 лв (сто седемдсете и девет хиляди седемстотин и деветнадесет лева и 60 ст.) без ДДС или 215 663,52 лв (двеста и петнадесет хиляди шестстотин шестдесет и три лева и 52 ст.) с ДДС.**

**Дата:** 17.10.2014 г.

**Подпис и печат:** .....

Мартин Леви
*(име и фамилия)*
Управител
*(длъжност на представляващия участника)*