СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН "НАДЕЖДА"

гр.София 1220, ул. „Кирил Дрангов" № 55, тел. 495-11-49, факс 02/837-64-65

www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com

ДОГОВОР

№.....00-04.../11.06.....2014г.

Днес, 11.06. 2014г., в гр. София, между:

1. Столична община – район „Надежда" със седалище и адрес на управление: гр. София 1220, ж.к. „Надежда", ул. „Кирил Дрангов" № 55, Код по БУЛСТАТ: 0006963270598, представлявано от инж. Димитър Александров Димов – кмет на СО – район „Надежда", наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2. "Лема Трейдинг"ЕООД със седалище и адрес на управление гр. София, община Столична, район "Искър", ж.к. „Дружба" I, бул. „Проф. Цветан Лазаров" № 33, ет. 1, ЕИК 121643196, представлявано от Сергей Серафимов Велков - управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,** от друга страна,

във връзка с проведената открита процедура с прилагане на опростени правила за възлагане на обществена поръчка, на основание чл. 74, ал. 1 от ЗОП и в изпълнение на Решение № РД-09-180/12.05.2014г. на кмета на СО – район „Надежда" за определяне на изпълнители, се сключи настоящият договор за изпълнение на предмета на обособена позиция **№ 6: *„Окабеляване на помещенията, находящи се на втори и трети етаж в административна сграда с адрес: гр. София, район „Надежда", бул. „Ломско шосе" № 2А"*** от обществената поръчка с предмет: ***„Обзавеждане на офис помещенията, находящи се на втори и трети етаж в административна сграда с адрес: гр. София, район „Надежда", бул. „Ломско шосе" № 2А, за нуждите на дирекции „Инженерна инфраструктура", „Инвестиционно отчуждаване" и „ЖОСТЕЕ" на Столична община"***, като страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши **окабеляване на** помещенията, находящи се на втори и трети етаж в административна сграда с адрес: гр. София, район "Надежда", бул. „Ломско шосе" № 2А.

ЛЕМА ТРЕЙДИНГ ЕООД СОФИЯ

Доставката и монтажът ще бъдат извършени съгласно предложените техническа и ценова оферта, неразделна част от договора – **Приложение № 1 и 2.**

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2 (1) Цената на договора е **8 149.30 лв. (осем хиляди сто четиридесет и девет лева и тридесет стотинки)** без ДДС или **9779. 16 лв. (девет хиляди седемстотин седемдесет и девет лева и шестнадесет стотинки)** с ДДС и е определена съобразно общата цена за изпълнение, посочена в ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, която е фиксирана и не подлежи на актуализация за срока на договора. Всички разходи по изпълнението, включително транспортирането и разтоварването на оборудването/обзавеждането от докаралото ги превозно средство до административната сграда с адрес: гр. София, р. „Надежда", бул. „Ломско шосе" № 2А, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща авансово 25 % /двадесет и пет на сто/ от стойността на договора в срок до 7 /седем/ календарни дни от получаване на финансиране от Столична община по сметката на СО – район „Надежда", срещу представена фактура – оригинал от страна на Изпълнителя.

(3) Окончателното плащане в размер на 75 % /седемдесет и пет на сто/ от стойността на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва при изпълнение на предмета на съответната обособена позиция, в срок до 7 /седем/ календарни дни от получаване на финансиране от Столична община по сметката на СО – район „Надежда", срещу представена фактура – оригинал от страна на Изпълнителя, придружена от подписан приемо-предавателен протокол за окончателно приемане на изпълнението, одобрен от Възложителя.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.3. Срокът за изпълнение на договора е **20 (двадесет) календарни дни**, считано от подписването на настоящия договор от страните.

IV. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

Чл.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да изплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** предвидената в чл.2 цена за финансиране на изпълнението.

(2) Да участва със свой представител при приемане на изпълнението.

(3) Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали и съоръжения, да спре изпълнението до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат на които възникват:

1. Смърт или злополука на което и да било физическо лице.

2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора.

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да изпълни възложената задача качествено и в договорения срок, като организира и координира цялостния процес в съответствие с:

1. поетите ангажименти, съгласно предложенията в приложенията, неразделна част от договора;

2. действащите нормативни уредби в Република България – за безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност.

(3) Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на работите на обекта.

(4) Да изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на предвиденото в чл. 1 от настоящия договор, дадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

(5) Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и приемателната комисия на обекта.

(6) Да отчита и представя фактури за вложените материали за допълнително възникналите нови видове работи.

(7) Да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на предвиденото в чл. 1 от настоящия договор.

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обектите, предмет на договора, поради която причина да иска изменение на договора.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности по изпълнение на предмета на настоящия договор.

Чл. 11 Гаранцията за изпълнение на договора следва да бъде освободена 14 дни след окончателното изпълнение на предмета му.

V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.12. (1) Гаранционният срок е **20 (двадесет) години** от завършване изпълнението на предмета на настоящия договор и подписване на приемо-предавателен протокол между страните.

(2) При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5 (пет) дневен срок след установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок. Срокът за отстраняването им се договаря допълнително между страните по договора. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.13. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. С изтичане срока на договора.

2. Преди изтичане срока на договора:

2.1. По взаимно съгласие;

ПЕМА ТРЕЙДИНГ ЕООД · СОФИЯ ·

2.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

2.3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при забавяне на строителството с повече от 10 (десет) календарни дни.

VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл.15. Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в резултат на грешки, недостатъци и пропуски и неспазване на сроковете, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.16. При неспазване срока по чл.3 по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5 % от стойността на съответния обект по чл.1 за всеки просрочен ден, но не повече от 10 %.

Чл.17. Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения са за сметка на виновната страна.

Чл.18. В случаите на неизпълнение на срока по чл.3 по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** окончателното завършване на обекта се извършва по единичните фирмени цени, които са били в сила до изтичане на срока и не подлежат на актуализация.

Чл.19. При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** направените разходи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за отстраняването им са дължими от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в троен размер, както и претърпените щети.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.20. Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред.

Чл.21. За неуредените в този договор въпроси се прилагат Законът за задълженията и договорите и други действащи нормативни актове.

Чл.22. Настоящият договор се състави в 3 (три) еднообразни екземпляра - два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

Приложение:

1.Техническа оферта на Изпълнителя – Приложение №1;

2. Ценова оферта на Изпълнителя – Приложение № 2

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
КМЕТ НА СО-РАЙОН НАДЕЖДА
ИНЖ. ДИМИТЪР ДИМОВ

ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....

Сергей Велков

Съгласувано:

Н-к отдел „ФСДЧР":.....
(В. Гелева)

Н-к отдел „ПНО":.....
(Г. Пишманова)