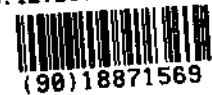


СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СО РАЙОН ВРЪБНИЦА
бул. Хан Кубрат бл.328 вх.Б
,п.к1229 тел.02/495-77-41
№ РД-70 00-313
от 09.12.2014



ДОГОВОР

Днес 2014 година, в гр. София, между:

СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН "ВРЪБНИЦА", гр. София, бул. „Хан Кубрат“, бл. 328, вх. ... , представляван от Кмета – **МЛАДЕН МЛАДЕНОВ**

и главен счетоводител – **МАРИАНА СТОИМЕНОВА**, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

„АНС – ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: с. Чешнегирово, общ. Садово, обл. Пловдив, ул. Аспарух № 17, ... , представлявано от инж. Симеон Недков Симеонов, ... наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, на основание чл. 101 е, ал1 и ал.4 от ЗОП и Протокол №1 от 05.12.2014г. от дейността на комисия, назначена със Заповед № РД-09-255/26.11.2014г. от Възложителя за разглеждане, оценка и класиране на офертите при възлагане на обществена поръчка, се сключи настоящия договор за следното:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да изпълни: „**Основен ремонт и преустройство на съществуваща сграда за стационар към ветеринарна лечебница, в УПИ I, кв.27, м.бул.“Ломско шосе“, район „Връбница“, гр.София“**

2. ЦЕНА ПО ДОГОВОРА

2.1.Обща стойност на договора 107 166,83 /сто и седем хиляди сто шестдесет и шест/ лева и 83 стотинки без ДДС или 128 600,19 /сто двадесет и осем хиляди и шестотин/ лв. и 19 стотинки с ДДС.

За доказване на стойностите на всички видове СМР и доставки, ще се прилагат ценообразуващи показатели, разходни норми по УСН и стойността на материалите от ценовото предложение от конкурсната документация, неразделна част от настоящия договор.

Предложените единични цени в количествено стойностните сметки от ценовото предложение, посочени в офертата ще се смятат за твърди и не подлежат на промяна. Максималната стойност на договора е равна на договорената стойност в т. 2.1. от настоящия договор.

Плащанията ще се извършват след проверка на офертираните количества в приложените количествено стойностни сметки по единичните цени. Възложителят предоставя аванс в размер на 20 % - 21 433,37 /двадесет и една хиляди четиристотин тридесет и три/ лв. и 37 стотинки без ДДС и 25 720,04 /двадесет и пет хиляди седемстотин и двадесет/ лв. и 4 стотинки с ДДС.

Плащанията се извършват след предоставяне на средства от първостепенния разпоредител.

2.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя гаранцията за изпълнение на договора, която е в размер на 2 % от стойността на договора към момента на сключването му.

Договорът влиза в сила от датата на сключването му.

Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок от пет работни дни след подписване на приемо-предавателния протокол за извършените работи по етапи.

3. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. Начинът на плащане е съобразен с предложеното от изпълнителя и прието от възложителя ценово предложение и клаузите на настоящия договор

Гаранцията за изпълнение на договора се внася по следната сметка:

Банка: „Общинска банка” АД – клон „Люлин“

BIC: SOMBBSGF

IBAN: _____

4. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

4.1. Общият срок за изпълнение на работата е до 30.12.2014г.

5. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

5.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да заплаща сумите по начина и в сроковете определени в този договор.

5.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да оказва нужното съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на работата по този договор.

5.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в тридневен срок от сключване на договора да представи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ упълномощен свой представител /Инвеститорски контрол/, както и да осигури осъществяване на строителен надзор на обекта.

5.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка веднага след сключване на договора и да осигури свободен достъп до обекта, съгласно одобрения от него график.

5.5. Инструкциите и предписанията дадени от страна на представителя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако изпълнението им е физически невъзможно или противоречат на закона.

5.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за произхода на материалите, вложени в строителството.

5.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при констатиране на некачествено извършени работи, вложане на некачествени и нестандартни материали, да спираще извършването на работата и да предписва повторното им изпълнение за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

6.1. Да изпълни договорените работи съгласно техническите изисквания посочени в документацията за провеждане на поръчката, с качествени материали и в определеният

срок по т. 4.1. спазвайки действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми.

6.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да държи на обекта един комплект от работните чертежи и да ги представя, при поискване от Инвеститорския контрол за нанасяне и заверка на поправки по време на изпълнението на обекта.

6.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на строителството да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и не добре извършени работи, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да отстранява всички появили се дефекти през гаранционния срок, констатиран съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след неговото писмено уведомление.

6.4. Да влага при изпълнение на работите качествени материали и изделия като при поискване представя на Възложителя необходимите сертификати.

6.5. Да уведомява Възложителя за извършени видове СМР, които подлежат на закриване и чието количество и качество не могат да бъдат установени по-късно.

6.6. Преди приключване на договора да почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи.

6.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажни работи и други дейности на обекта.

6.8. Да възстанови за своя сметка евентуално нанесените щети на инфраструктурата в процеса на работата.

6.9. Да сигнализира участъците в които се работи, с цел осигуряване на безопасно движение и работа.

7. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА. ГАРАНЦИОНЕН ПЕРИОД.

7.1. Приемане и предаване извършените работи се осъществява в зависимост от предложени от изпълнителя и приети от възложителя етапи на извършване на работите по договора.

7.2. Окончателно завършване на обекта се установява с подписване на двустранен премено-предавателен протокол, акт образец 19, издаване на фактура и сметка 22 в срок до 10 календарни дни от съставянето и подписването на Акт образец 19.

7.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове по Наредба № 2 от 31.07.2003 г.

7.4. Гаранционните срокове текат от деня на предаване на обекта по т. 7.2. от настоящия договор.

7.5. Ако се появят дефекти при изпълнение на строително-монтажните работи в гаранционния срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ поканва писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съставяне на констативен протокол със срокове за отстраняване на дефектите. В срок до 3 дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

7.6. Всички дефекти, които не са причинени от неправилно действие на служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се отстраняват от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

8. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

8.1. Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнение на всички задължения по договора;

2. по взаимно съгласие между страните;

3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

8.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършените до момента на отказа работи.

8.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора без да дължи каквато и да е неустойка, когато:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работите, които са му възложени в срок от десет работни дни;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прекъсне работата без съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с повече от пет работни дни и въпреки отправената писмена покана не я продължи редовно в рамките на десет дни, считано от датата на получаване на поканата;

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

8.4. Ако стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 30 дни или няма да извърши строително-монтажните работи по уговорения начин с нужното качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора. Прекратяването на договора става, след предявяване на петнадесет дневно предизвестие като последното не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорност за неустойки.

8.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да прекрати едностранно договора с едномесечно писмено предизвестие, като заплати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение в размер на пет процента върху разликата между общата стойност на обекта и стойността на извършеното до момента на прекратяването на строително-монтажните работи.

8.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да прекрати договора когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. Системно не изпълнява задълженията си по договора;

2. Възпрепятства или отказва без основателна причина поисканото съгласуване или одобряване на проектите, актовете или протоколите по отчитането и приемането на строителството.

9. САНКЦИИ

9.1. При неизпълнение на сроковете посочени в настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойка в размер на 0,5% от стойността по т. 2.1 за всеки ден просрочие, но не повече от 30 % от общата стойност.

10. ДРУГИ УСЛОВИЯ

10.1. Възложителят не носи отговорност за действия или бездействия на Изпълнителя, в резултат на които възникват смърт или злополука на което и да било физическо лице или загуби и вреди нанесени на каквото и да било имущество, вследствие изпълнението на договора.

10.2. При констатиране на нарушения на утвърдената технология, при системно не спазване на съгласуваните графици, настоящият договор може да бъде прекратен от Възложителя едностранно с уведомление в пет дневен срок.

10.3. Разплащането става по банковата сметка на Изпълнителя:

Интернешънъл Асет Банк АД – София

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

11.1. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

11.2. За неуредените с този договор въпроси се прилагат общите правила на гражданското право.

11.3. Всички уведомления, съобщения и указания, които се предават между страните, ще се изпращат писмено по пощата с обратна разписка, по факс или ще се оставят на посочените адреси, срещу подпис на отговорно длъжностно лице.

11.4. В договора не се допускат поправки, зачерквания или заличаване, независимо от техния вид и характер.

Приложение: Ценово предложение и количествено-стойностна сметка – неразделна част от договора.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....
/МЛАДЕН МЛАДЕНОВ/
КМЕТ НА РАЙОН „ВРЪБНИЦА“



ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....
/ИНЖ. СИМЕОН СИМЕОНОВ/
УПРАВИТЕЛ ФИРМА
/„АНС – ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД/



ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:.....
/МАРИАНА СТОЙМЕНОВА/

/ВБ/