СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СО Район Връбница
бул. Хан Кубрат бл.328 вх.Б
ап.К1229 тел.02/495-77-41
№ РД-70 00-317
от 10.12.2014
(90)18871429

Д О Г О В О Р

Днес, ... 2014 год. в гр. София, между **СО-РАЙОН „ВРЪБНИЦА"**, гр.София-1229, ж.к."Надежда 3", бул."Хан Кубрат", бл.328, вх."Б", представлявана от **Кмета – МЛАДЕН МЛАДЕНОВ с Главен счетоводител –Марияна Стоименова**,
наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** , от една страна

и

"еСеН - ИНЖЕНЕРИНГ"ЕООД,със седалище и адрес на управление гр.Пловдив 4000, област Пловдив, район централен, ул."Волга" № 6А, тел./
представлявано от **Саша Атанасова Симеонова - Управител**, ЕГН
, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,** на основание чл.46, ал.1, т.11 от ЗМСМА и във връзка с протокол №1 от 05.12.2014г. на комисия, назначена със Заповед №РД-09-255/26.11.2014г. на кмета на район „Връбница", се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълнява дейностите **упражняване на авторски надзор** на следния обект:
„Основен ремонт и преустройство на съществуваща сграда за стационар към ветеринарна лечебница, в УПИ I, кв.27, м.бул."Ломско шосе", район „Връбница", гр.София"
Чл.2. Право за упражняване на авторския надзор има Изпълнителя по този договор.
Чл.3. Авторският надзор по този договор ще бъде упражняван в следните случаи:
а/ Когато Възложителят поиска това от Изпълнителя;
б/ Когато Изпълнителят обосновано заяви, че е необходимо и съгласува това с Възложителя;
в/ Във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнените от него задължения по настоящия договор, възнаграждение в размер на 500,00 (петстотин) лева, с ДДС.
Чл.5.Окончателното разплащане се извършва в срок от 3 /три/ работни дни, след подписване на приемо-предавателен протокол по всички части от предмета на поръчката и след предоставяне на средства от първостепенния разпоредител Столична община.
Чл.6.Изплащането на възнаграждението ще извърши по банков път по сметка на Изпълнителя:

Банка – Интърнешънъл Асет Банк" АД – София ЕИК по Булстат

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.7.Срокът на изпълнение на настоящия договор започва да тече от датата на сключване на настоящия договор и приключва след окончателното приемане на обекта от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съпътствано с всички необходими документи.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.8. Права:

1. Да изисква от Изпълнителя навременен и ефективен авторски надзор.

2. Да изисква промени в проектната разработка, по негово желание или когато това се налага. Промените не могат да бъдат в противоречие с действащите нормативни актове или да променят проектното решение извън допустимите рамки на одобрения проект. В случаи, че тези промени надхвърлят тази рамка, се пристъпва към договаряне на нейната преработка, за което и се сключва допълнителна споразумение /анекс/ към договора.

3.Да прекрати едностранно договора с писмено предизвестие в случай, че Изпълнителят системно не оказва навременен и ефективен авторски надзор Сключването на договор с друг архитект става с писменото съгласие на титуляра.

Чл.9. Задължения:

1. Осигурява свободен достъп на упражняващия авторски надзор до обекта /строежа/.

2. Запознава упражняващия авторски надзор предварително с необходимостта от извършване промени в проектната разработка и ги съгласува с него.

3. Няма право да извършва каквито и да е промени в проектната разработка , без знанието на проектанта, като за извършени такива промени носи изцяло отговорността за всички санкции, наложени от одобряващите и контролни органи.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.10. Права:

1. Да изисква спазване и точно изпълнение на проектната разработка

2. Да изразява несъгласие в случай на неправилно професионално или в разрез с действащите нормативни актове вземане на решения за промени. Своето становище той дава аргументирано и писмено на Възложителя.

3. Да прекрати едностранно договора с писмено предизвестие, когато Възложителят или упълномощено от него лице извършват промени на проектната разработка, без да го уведомяват и вземат неговото съгласие. В този случай от него отпадат всички отговорности за санкции, които може да бъдат наложени от контролните органи.

VI. ГАРАНЦИИ И ОТГОВОРНОСТИ

Чл.11.При неизпълнение на задълженията си по Договора, неизправната страна дължи на изправната всички нанесени щети и пропуснати ползи, съгласно изискванията на нормативните актове, регламентиращи отношенията на настоящия Договор.

Чл.12.При неизпълнение на задълженията си по Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ полагащото се възнаграждение за извършените работи и неустойка в размер на законовата лихва за времето на забавата.

Чл.13.При неизпълнение на задълженията си, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер до 20% от стойността на полагащото се възнаграждение, която се удържа при окончателното разплащане.

Чл.14.За неуредени с Договора положения се прилагат разпоредбите на ЗЗД и на действащите нормативни документи.

Чл.15.Действието на Договора се прекратява:

а/ при реализация на предмета на договора;

б/ при взаимно споразумение между страните;

в/ при неизпълнение на договорни задължения, по искане на изправната страна, на която неизправната страна дължи обезщетение, съгласно текстовете на чл.11 и 12.

Настоящият Договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - по един за всяка страна.

[redacted]

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :. ..... ИЗПЪЛНИТЕЛ : .....
МЛАДЕН МЛАДЕНОВ САША СИМЕОНОВА
/КМЕТ НА РАЙОН „ВРЪБНИЦА“ /УПРАВИТЕЛ „eCeH –
ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД/

[redacted]

МАРИАНА СТОИМЕНОВА.....
/ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ/

/ВБ/