СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СО Район Връбница
бул. Хан Кубрат бл.328 вх.Б
,п.к1229 тел.02/495-77-41
№ РД-70 00-316
от 10.12.2014
(90)18871430

ДОГОВОР

Днес …… 2014 година, в гр. София, между:
СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН "ВРЪБНИЦА", гр. София, бул. „Хан Кубрат", бл. 328, вх. Б, 7, представляван от **Кмета– МЛАДЕН МЛАДЕНОВ** и главен счетоводител-**МАРИАНА СТОИМЕНОВА**, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**
и
"ФИНАНС ИНЖЕНЕРИНГ КОНСУЛТ" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. "Младост" бл. 131,вх."А", ап.19, представлявано от **инж. Васил Добрев Добрев**, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, на основание основание чл.46, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и във връзка с протокол на комисия, назначена със Заповед № РД-09-255/26.11.2014г., се сключи настоящия договор за следното :

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълнява дейностите - **контрол върху качеството, количествата и цените на извършваните СМР** на обект: **„Основен ремонт и преустройство на съществуваща сграда за стационар към ветеринарна лечебница, в УПИ I, кв.27, м.бул."Ломско шосе", район „Връбница", гр.София"**

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.2 Срокът на договора е до завършване на строителството, съгласно Договора за строителството.
Чл.3. За начало на настоящия Договор се счита изпълнението на задълженията по т.4.3. и подписване на протокол за откриване на строителна площадка.
Чл.4. Срокът за проверка на разплащателните документи за изпълнените СМР е 5(пет) календарни дни от датата на внасянето им от СТРОИТЕЛЯ, ако същите са придружени с необходимите документи, доказващи качествено им изпълнение.

III.ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнените от него задължения по настоящия договор, възнаграждение, в размер на **2 500,00** /две хиляди и петстотин/ **лв. без ДДС** или **3 000,00** /три хиляди/ **лв. с ДДС**
Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ **предоставя аванс в размер на 20 % - 500** /петстотин/ **лв. без ДДС** или **600** /шестотин/ **лв. с ДДС.** при подписване на Протокола за откриване на строителната площадка.**Плащанията се извършват след предоставяне на средства от първостепенния разпоредител Столична община.**
Чл.7. Фирмата ИЗПЪЛНИТЕЛ не е регистрирана по закона на ДДС.
Чл.8. Изплащането на възнаграждението се извършва при представена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, по сметка на:

ТБ ИНВЕСТБАНК АД – клон МЛАДОСТ

Чл.9. Окончателното разплащане се извършва при условията на чл.3.3. в срок от 3 /три/ работни дни, след подписване на приемо-предавателен протокол по всички части от предмета на поръчката и след предоставяне на средства от първостепенния разпоредител, като се приспада преведения аванс.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да изплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** полагащото му се възнаграждение, при финансова обезпеченост от страна на първостепенния разпоредител /Столична община/.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да предизвиква среща с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за разглеждане и решаване на въпроси в хода на строителството, качеството на изпълнение на СМР, изпълнение на договорните отношения и др.

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ копия от одобрените проекти, разрешението за строеж и копие от Договора за строителство.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.13. Да контролира изпълнението на видовете строителни работи.

Чл.14. Да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички искания и предложения на Строителя за промени, които възникват в процеса на работа, както и всички допълнителни видове работи.

Чл.15. Да организира и провежда контрол по отношение на количествата, цените и стойността на изпълняваните видове работи и оформя разплащателните документи, съгласно договора между Възложителя и Строителя.

Чл.16. Да следи за спазване на графика на строителството, определен в договора със Строителя.

Чл.17. Да представлява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пред всички държавни и общински органи по въпросите свързани с предмета на договора, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като защитава максимално неговите интереси.

Чл.18. Да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при поискване, документите по изпълнението на видовете работи.

Чл.19. Да оформя и внася за изплащане при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 5 (пет) дневен срок, представените от Строителя разплащателни документи за изпълнените видове работи, придружени с необходимите документи, доказващи качественото им изпълнение, като окончателното плащане на Строителя ще бъде след издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежа.

Чл.20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия от страна на Строителя , в резултат на които възникват :

-смърт или злополука, на което и да е било физическо лице;

-загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, по време на строителството.

VI. ГАРАНЦИИ И ОТГОВОРНОСТИ

Чл.21. При неизпълнение на задълженията си по Договора, неизправната страна дължи на изправната всички нанесени щети и пропуснати ползи, съгласно изискванията на нормативните актове, регламентиращи отношенията на настоящия Договор.

Чл.22. При неизпълнение на задълженията си по Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ полагащото се възнаграждение за извършените работи и неустойка в размер на законовата лихва за времето на забавата.

Чл.23. При неизпълнение на задълженията си, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер до 20% от стойността на полагащото се възнаграждение, която се удържа при окончателното разплащане.

Чл.24. За неуредени с Договора положения се прилагат разпоредбите на ЗЗД и на действащите нормативни документи.

Чл.25. Действието на Договора се прекратява:

а/ при реализация на предмета на договора;

б/ при взаимно споразумение между страните;

в/ при неизпълнение на договорни задължения, по искане на изправната страна, на която неизправната страна дължи обезщетения съгласно чл.6.2 от Договора.

Настоящият Договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - един за изпълнителя и два за възложителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: [redacted] **ИЗПЪЛНИТЕЛ:** [redacted]

КМЕТ НА РАЙОН „ВРЪБНИЦА”:..... **„ФИНАНС ИНЖЕНЕРИНГ КОНСУЛТ” ЕООД.....**

/МЛАДЕН МЛАДЕНОВ/ **/ИНЖ.ВАСИЛ ДОБРЕВ/**

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ [redacted]

/МАРИАНА СТОИМЕНОВА/

/ВБ/