ДОГОВОР

„ИЗГОТВЯНЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН РАБОТЕН ПРОЕКТ ЗА ДВУЕТАЖНА ПРИСТРОЙКА ЗА ТРИ ГРАДИНСКИ И ЕДНА ЯСЛЕНА ГРУПИ И ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН КЪМ ОДЗ №51 „ЩУРЧЕ", ПОПАДАЩА В УПИ II ЗА ОДЗ, КВ. 40, М. „РАЗСАДНИКА-БЕЖАНЦИ"

Днес 18.12.2014 г., в СО – район „Илинден", между страните:

1. **РАЙОН „ИЛИНДЕН" - СО**, представляван от Иван Божилов – кмет и Валентина Манолова – н-к отдел „ФСДиЧР", със седалище: гр. София, кв. „Захарна Фабрика", ул. „Билянини извори" № 10, вх. Б, ЕИК 0006963270583 от една страна, наричана по–нататък за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, и

2. **ЕТ „Архат-В-Валери Врабчев"**, ЕИК 121205365, със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Фондови жилища", ул. „Пражка пролет", бл. 213А, вх. А, ап. 13 представлявано от Валери Манолов Врабчев в качеството му на управител, ЕГН 5209176785, от друга страна , наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл.101"е" от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Протокол от 18.12.2014 г. на комисия назаначена със Заповед № РД 09-136/18.09.2014 г. на Кмета на СО – Район „Илинден" по проведена процедура за възлагане на обществена поръчка с публична покана се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши срещу възнаграждение следните услуги: **„Изготвяне на инвестиционен работен проект за двуетажна пристройка за три градински и една яслена групи и физкултурен салон към ОДЗ №51 „Щурче", попадаща в УПИ II за ОДЗ, кв. 40, м. „Разсадника-Бежанци" по части,** подробно описани в техническото задание за проектиране, представляващо неразделна част от договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши проектирането в съответствие с изискванията на действащите нормативните актове и техническото задание за проектиране.

Чл.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да създаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на необходимите условия за изпълнение на възложената съгласно този договор работа, както и да му заплати извършената работа по цени, при условията и в сроковете, уговорени в този договор.

Чл.3. Изпълнителят декларира и гарантира, че Изпълнителя, неговите служители и консултанти имат съответния опит и професионална квалификация, за да предоставят услугите по чл.1 от настоящият Договор.

Чл.4. Изпълнителят декларира и гарантира, че той, неговите служители и консултанти притежават всички и всякакви лицензи, разрешителни и квалификации и спазват всички законови изисквания относно извършване на Услугите съгласно настоящия Договор и че те съответстват на действащото законодателство във всеки един момент.

II. ДОКУМЕНТАЦИЯ. ИЗМЕНЕНИЯ

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изходните данни и документите, необходими за изработването и одобряването на проекта по всички специалности на хартиен носител. За предаването им се съставя протокол.

Чл.6. Изменения в заданието за проектиране могат да се правят само със съгласието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1) Да изработи възложеното му от възложителя в срок;

2) Да изработи проекта така, че да отговаря на действащите нормативни изисквания и на заданието за проектиране;

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава проектната документация на магнитен носител и в 5 /пет/ екземпляра на хартия.

Чл.9. Към проектната документация се обособява и част „Сметна документация", в която се прилагат всички количествени сметки на обекта, приложени в отделните части.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за законосъобразността, качеството, пълнотата и приложимостта на изработения от него проект.

Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на работата;

2) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на работата в срок;

3) Да иска уговореното възнаграждение.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че неговите служители и консултанти, които ще извършват услугите по този Договор притежават задължителните по закон застраховки професионална отговорност.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласува готовият проект с инстанциите: ЧЕЗ ЕАД, „Софийска вода" АД, "Виваком".

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1) Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа;

2) Да приеме изработеното от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с оглед изискванията на този договор;

3) Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното възнаграждение за приетата работа съобразно реда и условията на този договор при представяне на оформени разплащателни документи – приемо-предавателен протокол, РС и фактура.

4) Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за исканите промени в срок, който позволява отразяването им в проекта и е договорен между страните предварително.

Чл.15. (1) Възложителят може да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на възложителя са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на правила и нормативи или водят до съществено отклонение от заданието за проектиране.

V. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ПРОЕКТИРАНЕТО. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.16. Срокът за изпълнение на Договора е **15 /петнадесет/ дни** и започва да тече след заплащането на сумата по аванса.

Чл.17. Всяка промяна в проекта по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след подписването на този договор води до корекция на срока за изпълнение в чл.16, съгласувана от двете страни.

Чл. 18. При промяна на нормативната уредба след сключването на този договор, която налага преработването на проекта, страните предоговарят условията на този договор.

Чл.19. (1) При завършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отправя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмена покана да прегледа и да приеме проекта.

(2) Предаването на проекта се извършва с двустранен протокол, подписан от страните.

(3) В протокола по предходната алинея могат да се посочат срокове за отстраняване на констатираните недостатъци.

(4) Ако възложителят не се яви в срок да прегледа и приеме работата се счита, че той е приел без възражения.

Чл.20. (1) Възложителят има право да откаже да приеме проекта, ако открие съществени недостатъци, които го правят негоден за изпълнение.

(2) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка в срока, посочен в протокола по предходния член, като той дължи неустойка за забавата.

VI. ЦЕНИ. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.21. (1) Общата цена за изпълнение на проектните работи по този договор е в размер на 16 800 /шестнадесет хиляди и осемстотин/ лева с вкл. ДДС.

(2) При осигурено финансиране на този Договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда авансово на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ 20% от уговорената в ал. 1 цена – 3 360 /три хиляди триста и шестдесет/ лева с вкл. ДДС.

(3) В десетдневен срок от подписването на протокола за приемане на проекта ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ 60% от уговорената в ал.1 цена 10 080 /десет хиляди и осемдесет/ лева с вкл. ДДС.

(4) Сред издаване на разрешение за строеж се заплащат останалите 20 % от уговорената в ал. 1 цена - 3 360 /три хиляди триста и шестдесет/лева с вкл. ДДС.

Чл.22. Всички такси и разноски във връзка със съгласуването на проекта с компетентните органи са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл.24. Всички щети, понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и неспазване на сроковете, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.25. При неспазване срока по чл.16 по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % от стойността договора по чл.21 за всеки просрочен ден, но не повече от 10 %, която неустойка се удържа при окончателното разплащане на обекта.

Чл.26. Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения са за сметка на виновната страна.

Чл.27. В случаите на неизпълнение на срока по чл.4 по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, окончателното завършване на договора за проектиране се извършва по единичните фирмени цени, които са били в сила до изтичане на срока и не подлежат на актуализация.

Чл.28. При неотстраняване на появилите се забележки от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, направените разходи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за отстраняването им са дължими от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в троен размер, както и претърпените щети.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.29. (1) Действието на този договор се прекратява:

1. с извършване и предаване на договорената работа;
2. по взаимно съгласие между страните;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

Чл. 30. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да се откаже от договора при условията на чл. 9 от този договор. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се откаже от договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да задържи получения аванс по договора.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.31. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл.32. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

Чл.33. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.34. За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие – се прилага българското законодателство

Този договор се подписа в три еднообразни екземпляра, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:
Иван Божилов:.....
/Кмет на СО – р-н „Илинден"/

Валентина Манолова:.....
/Н-к отдел „ФСДиЧР" при р-н „Илинден"/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
Валери Врабчев:.....
/Управител на ЕТ „Архат-В-Валери Врабчев"/

Съгласувал:

.....
(Поля Пенчева-Каломенска, гл. юрк., подпис)

.....
(инж.Е.Стоянова – нач.отд."ИИБЕКС", подпис)