

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

**ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА: „ПОДМЯНА НА ДОГРАМА ПО ФАСАДИ НА
ОДЗ№74“ДЪГА“, ОДЗ №91”СЛЪНЧЕВ КЪТ“ И ОДЗ№92“МЕЧТА - СТАРА
СГРАДА“**

СЪДЪРЖАНИЕ:

A. ОБЩА ЧАСТ

- Част 1: Увод-нормативи и описание на обекта на поръчката
- Част 2: Цели на спецификациите
- Част 3: Стандарти
- Част 4: Административни спецификации
- Част 5: Трудова и здравна безопасност на работното място
- Част 6: Опазване на околната среда
- Част 7: Проектно решение и предвидени строително-монтажни работи
- Част 8: Измерване на извършените работи. Допълнителни количества и нови видове работи

B. СПЕЦИФИКАЦИЯ - предоставя се към документацията на обществената поръчка и съдържа 3 броя описи на дограми и врати по видове , размери, брой , както и графичен изглед с отваряемост.

- Част 1 : 74 ОДЗ „ДЪГА“
- Част 2 : 91 ОДЗ „СЛЪНЧЕВ КЪТ“
- Част 3: 82 ОДЗ „МЕЧТА“ - централа

А.ОБЩА ЧАСТ

1. Увод

Настоящите технически спецификации са неразделна част от документацията за участие в обществена поръчка за строителство , наред с договорните условия и количествените сметки.

1.1. Нормативи

Задълженията за разработване на Техническите спецификации произтичат от задълженията за прилагане на Директива 89 /106 / ЕЕС .В тях се определят техническите изисквания към строителните продукти и техните характеристики, които произтичат от съществените изисквания към строежите. Те са предназначени да пояснят и развият изискванията по изпълнение на строителните работи, които са предмет на договора. СМР следва да се изпълнят и в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и условията на договора за възлагане на обществената поръчка. Прилагането на Техническите спецификации става и в съответствие с изискванията на българските законоустановени нормативи:

- Закон за обществените поръчки(ЗОП)- чл.28, ал.1,т.4 и чл.30
- Закон за устройство на територията и наредбите ,базирани на него
- Наредбата за съществените изисквания и оценяване на съответствието на строителните продукти (НСИОССП)
- Закони, правилащи и наредби по отношение на здравословните и безопасни условия на труд

Ако в количествена сметка е записана търговска марка или наименование на фирма , да се счита, че може да се използва еквивалент.

При неясноти в количествената сметка или противоречия между техническите спецификациите и количествената сметка за меродавни да се считат Техническите спецификации.

1.2. Местоположение

Обектите, предмет на поръчката са с местоположение:

- 74 ОДЗ „ДЪГА“ - ж.к.“ Суха река“ ,ул. „Хан Севар“№1, гр.София 1517 ,
- 91 ОДЗ „СЛЪНЧЕВ КЪТ“- ж.к.“Левски Г-запад“ до бл.8 , гр.София 1836
- 92 ОДЗ „ МЕЧТА“ централа – ж.к.“ Левски-Г“ слещу бл.28-29

1.3. Обща характеристика на обектите, предмет на поръчката по обособена позиция №1

Сградите, в които ще се извърши подмяната на дограми по фасади са сгради на основно застрояване на три съществуващи и функциониращи обединени детски заведения.

Ремонтните работи по подмяна на дограми ще се извършват в почти всички помещения на сградите. Подготвителни и довършителни СМР ще засегнат и всички фасади на сградите.

Площта на дограмата за подмяна ,вида на отваряемост , монтиране на комарници за всяка една сграда са приложени към настоящите спецификации.

2.Цели на спецификацията

2.1.Общи положения

Тези спецификации допълват общите и конкретни условия на Договора.

Спецификациите имат за цел да определят стандартите за изпълнение на работите – предмет на договора ,за допълнят и определят изискванията за материали , технология на изпълнение на работите , методите за изпитване на материалите , методите за оценяване на качеството на изпълнените работи в съответствие със стандартите , методите за измерване на количеството на извършените работи по време на изпълнение на договора. В случай, че в спецификациите и останалите документи по договора са изпуснати подробности ,необходими за пълното разбиране на дейността или

съществуват различни и противоречащи си инструкции , Изпълнителят ще получи писмени инструкции от Възложителя преди да продължи дейността ,изключвайки възможността за пропуски и несъответствия.

2.2.Общи изисквания за качество и работа

Всички материали ,които се влагат при изпълнение на СМР ,според условията на договора трябва да бъдат нови продукти.

Всяка доставка на материали на строителната площадка или в складовете на Изпълнителя , която е предназначена за влагане на обекта, ще бъде придружена със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти,спецификации или одобрени мостри и каталози, като доставените материали трябва да бъдат внимателно съхранявани и до влагането им на обекта.

Всички произведени продукти , за които се възнамерява да бъдат вложени на обекта трябва да бъдат доставени на обекта с всички необходими аксесоари, фиксатори , детайли и фасонни части , придружени с наръчници за експлоатация и поддръжка (където могат да се приложат такива).

Гаранциите за изпълнение започват да текат от датата на приемане на обекта и въвеждането му в експлоатация.

2.3. Каталози и препоръки на производителите

Това са каталозите ,инструкциите и препоръките (технологичните карти) на Производителя по отношение на материал, оборудване или продукт, определени в съответствие с техническите стандарти, физическите параметри, техническите характеристики и изходните данни или технологията за полагане или монтаж , съхранение ,детайли и пр.

Такива препоръки и инструкции не освобождават Изпълнителя , от които и да било от неговите договорни задължения и гаранции за качество.Такива каталози трябва да бъдат в съответствие с определените стандарти и изисквания на спецификацията и са предмет на одобрение от Възложителя.

Мостри на материали , каталози на произведени продукти или цветни таблици Изпълнителят представя за одобрение от Възложителя.Те се представлят с фотокопие на сертификат за качество в съответствие с техническите стандарти и фотокопие за съответствие с изпитванията за пожарна безопасност.

3.Стандарти

3.1. Технически стандарти

Като минимум при изпълнение на всички дейности,предвидени в документацията за обществената поръчка,се прилагат и се спазват българските стандарти и разпоредбите на Закона за националната стандартизация.

- БДС (БДС ЕН.....) за всички видове влагани материали, изпълнението на работите , изпитванията на материалите, приемане на изпълнените работи и доставените материали и оборудване.
- ПИПСМР за съответните видове работи
- одобрените инвестиционни проекти
- всички закони,подзаконови нормативни документи,правилници,наредби и други,отнасящи се до всички дейности и видове работи,предмет на настоящата обществена поръчка

Използването на други официални стандарти,осигуряващи еднакво или по-добро качество в сравнение със стандартите и разпоредбите, уточнени в настоящата документация за участие , могат да бъдат приети след предварителна проверка от Възложителя и писменото му одобрение.

СМР да се изпълняват в съответствие с изискванията на настоящата Техническа спецификация

Качеството на извършените СМР да бъде в съответствие с БДС, при спазване на действащите нормативни актове.

Качеството на влаганите материали да отговаря на Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти от 2000 г.

Участниците следва да предложат гаранционни срокове като спазват изискването за минимални гаранционните срокове, съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 ЗУТ и чл. 20 и чл. 21 от Наредба № 2 от 31.07.2003 год. на МРРБ.

Участникът сам и за своя сметка да осигурява спазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труда /ЗЗБУТ/, Наредба № 2/ 2004 год. на МРРБ и МТСП за МИЗБУТИСМР при извършване на строителството на обекта, закона за управление на отпадъците и Наредбата за управление на строителните отпадъци.

Извършените СМР ще се придржават от необходимите актове по Наредба № 3 на МРРБ за съставяне актове и протоколи по време на строителството, протоколи и финансово-счетоводни документи.

Окончателното разплащане ще се извърши след приемане на обекта с приемно-предавателен протокол, подписан от страните по Договора

4. Административна спецификация

4.1. Заповеди и разпореждания на възложителя

Всички заповеди и разпореждания на Възложителя във връзка с изпълнението на СМР по време на изпълнение на Договора се предоставят на Изпълнителя (негов упълномощен представител) в писмена форма и са част от документацията, съставена по време на строителството.

4.2. План за осигуряване на качеството

На база на организационната схема на процедурата за качествен контрол Изпълнителят разработва свой собствен плана за осигуряване на качеството за изпълнението на възлагането по тази обществена поръчка.

Планът за осигуряване на качеството трябва да съдържа най-малко следното:

- Обхват на приложение на плана за осигуряване на качеството
- Организация и отговорен персонал за действието на плана-срещи за уточняване на процедурите по качествен контрол; организация на вътрешен и външен контрол; описание на функциите, задълженията и отговорностите на включения персонал и на външните контролни отговорници по отношение на осигуряване на качеството
- Контрол на документацията - цялата документация по контрола на изпълнение, съставяна по време на изпълнение на поръчката, трябва да бъде актуална и да предоставя възможност за проследяване
- Доставки, подизпълнители и пр.- Изпълнителят предоставя списък на предвидените доставчици и методите за проверка на качеството на вложените материали и готови продукти (включително доставени или изпълнени от подизпълнители), както и процедурите за отстраняване на констатирани несъответствия
- Изпълнение и контрол на изпитването - Изпълнителят предоставя списък на документите и процедурите за определяне на начина на действие, източниците и последователността на различните дейности. Той описва и метода на контрол на доставените продукти, както и метода на контрол и изпитване преди предаването на работата

5. Трудова и здравна безопасност на работното място

Всички наредби, инструкции и законови документи, засягащи трудовата и здравна безопасност на наети лица, касаещи изпълнението на работите по настоящия проект са задължение на Изпълнителя.

Изпълнителят трябва да представи план за безопасност и здраве на възложителя за одобрение преди започването на каквото и да е било действия на строителната площадка.

Изпълнителят е длъжен да осигури работно облекло и лични предпазни средства на всички работещи и пребиваващи на строежа , като ги съобрази със спецификата на работите изпълнявани от различните наети лица. Задължение на Изпълнителя е да инструктира наети лица и пребиваващи на строежа за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.При използване на собствена или наета техника и механизация и съоръжения на обекта, наетите лица трябва да бъдат инструктирани за работа с тях. Не се допуска със собствена или наета техника и механизация и съоръжения да работят неквалифицирани работници. Всички движещи части на собствена или наета техника, механизация или съоръжения трябва да бъдат закрепени, покрити и обезопасени. Собствена или наета техника, ползываща ел.енергия , трябва да бъде заземена.В случай на изпълнение на СМР на височина над 150 см при липса на скеле, наетите лица трябва да работят с предпазни колани. Забранено е изпълнението и работи на височина над 150 см без обезопасителна екипировка.

Всички работещи и посещаващи обекта трябва да носят каски.

6.Опазване на околната среда

Задължение на Изпълнителя е да спазва всички изисквания на компетентните власти , имащи отношение към въпросите свързани с опазването на околната среда.Специални мерки трябва да бъдат взети да се избегне разливането на гориво,хидравлична течност , други въглеводороди ,разтворители и др.опасни отпадъци.Да не се допуска замърсяване на уличната мрежа.Всички отпадъци да бъдат депонирани безопасно ,така че да не замърсяват почвите ,подпочвените води и водните пластове в съответствие с одобрен план за управление на отпадъците.

Изпълнителят е отговорен за опазване на строителната площадка чиста и аз възстановяване на околната среда. Задължение на Изпълнителя е по време на изпълнение на работите постоянно да пази обекта почистен от строителни и битови отпадъци. Всички материали на обекта трябва да бъдат складирани подредено на определените за това места според ПБЗ, а след завършване на работите Изпълнителят окончателно почиства обекта , отстранява всички временни работи и съоръжения, почиства и възстановява околната среда от щети ,произтичащи от неговата дейност.

7.Проектно решение и СМР

7.1.Проектна документация

За изпълнение на СМР за обектите са изгответи количествени сметки със спецификации на дограмите по видове ,размери и брой и графичен материал , отразяващ изгледа и отваряемостта на всеки един вид.

7.2.Подготвителни дейности и временно строителство

Преди започване на същинското изпълнение на работите ,предмет на настоящата поръчка Изпълнителят трябва да извърши някои подготвителни дейности (временна работа) на обекта.

7.2.1.Граници на обекта

Изпълнителят в сътрудничество с представители на Възложителя в съответствие с Протокола за откриване на строителна площадка определят нейните граници.

7.2.2.Временни съоръжения

Изпълнителят поема всички разноски по инсталирането, работата и демонтирането на временните съоръжения.

- Временен офис на Изпълнителя - Изпълнителят има право да изгради или монтира временен офис в близост до или на самия обект.Основно изискване е

Изпълнителят или упълномощен негов представител да присъства на обекта през цялото време на изпълнение на работите, предмет на тази обществена поръчка. Задължение на Изпълнителя е 24 часовата охрана на обекта до приключване на СМР , предаване на обекта и въвеждането му в експлоатация.

- Санитарни съоръжения – задължение на Изпълнителя е да осигури и поддържа временни санитарни съоръжения обекта за нуждите на работещите на него.За целия период на изпълнение на СМР тези съоръжения трябва да се поддържат в чист и хигиеничен вид.
- Водоснабдяване- задължение на Изпълнителя е да осигури и поддържа адекватно водоснабдяване за питьни строителни нужди на обекта. Водоползването и оттиchanето на канализационни води (извън предвиденото в проекта) , включително и временни връзки с улични ВиК мрежи трябва да бъдат съгласувани с контролните органи.
- Електроснабдяване-цялото електрозахранване за нуждите на обекта се осигурява от Възложителя. Всички временни електрически свързвания и инсталации, необходими за изграждане на обекта се осигуряват ,построяват и поддържат от Изпълнителя в съответствие с държавните и местни законови разпоредби.
- Временна ограда - В рамките на 2 дни след откриването на строителната площадка на обекта Изпълнителят ще изгради временна ограда около работната площадка
- Изпълнителят е отговорен за контролирането на всички въпроси относно места за изхвърляне на строителни отпадъци в съответствие с изискванията на общината и на компетентните власти.
- Безопасност на движението и обществена безопасност- Изпълнителят ще осигури, изгради и поддържа такива пътни знаци, лампи, бариери, огради, сигнали за контрол на движението и други такива мерки, които може да са необходими при каквато и да е строителна дейност, с цел осигуряване на безопасност на всички хора на обекта и като цяло на обществото през време на строителството и на кои и да е временни работи свързани с основните работи. Всички мерки за безопасност ще бъдат приети от Консултанта на място преди започването на каквато и да е строителна работа, която трябва да бъде защитена от тях. Изпълнителят ще спазва каквото и да било ограничения по отношение на работното време, които се прилагат локално или както е посочено в Договора.
- Пътни отклонения и достъп до собственост-Изпълнителят ще изгради временни обиколни пътища, там където работите пречат на съществуващите обществени или частни, или други пътища, които дават достъп до частна или обществена собственост.Временните отклонения ще бъдат осигурени, следвайки същите процедури, както е уточнено горе за пътната и обществена безопасност.Когато пътищата са използвани за строителен трафик , каквато и да е предизвикана щета ще бъде незабавно поправена за сметка на Изпълнителя.

7.3.Строително-монтажни работи

Настоящата спецификация е за подмяна на съществуващи дограми в трите детски заведения , предмет на поръчката , както и за всички съществуващи дейности , свързани с възстановяване на експлоатационното състояние на обектите след приключване на СМР. Тя определя общите и принципни изисквания относно материали, технология на изпълнение на работите, методите за изпитване на материалите, методите за оценяване на качеството на изпълнените работи в съответствие със стандартите, методите за измерване на количеството на извършените работи по време на изпълнение на договора. За всяка конкретна операция по количествената сметка по време на изпълнение на строителството при

възникнали въпроси с изпълнението на одобрения проект, Възложителят предоставя на Изпълнителя работни детайли относно видовете СМР, които ще бъдат изпълнявани.

Изпълнителят трябва да съобрази работните планове и графици с метеорологичните условия, технологичните изисквания и спецификата на строителния обект.

Изпълнителят изготвя план за последователността, етапите и времетраенето за всеки отделен елемент на СМР с оглед осигуряване на достъп за контрол, отстраняване на дефекти и приемане на работи в процеса на изпълнение на СМР по тази обществена поръчка.

7.3.1. Зидарски работи

7.3.1.1. Материали за лепилен зидарски разтвор, армировъчна стомана, цименто пясъчен разтвор, глинени тухли, обикновени са по стандарти със сигнatura БДС (БДС ЕН.....) Материалите за строителни разтвори трябва да отговарят на изискванията и са по стандарти за портланд цимент, пясък за строителен разтвор; вар строителна; вода за строителните разтвори, строителни разтвори за зидария и мазилка със сигнatura БДС (БДС ЕН.....).

Материалите и изделията, предназначени за изпълнение на зидани конструкции, се допускат за употреба след провеждането на входящ контрол и доказване на пригодността им съгласно изискванията на съответните стандартизационни документи. Транспортирането и складирането на материалите за зидарии на строителната площадка се извършва при спазване на изискванията на стандартите за всеки вид материал или изделие в съответствие с работния проект за организация и изпълнение на строителството (РПОИС)

7.3.1.2. Изпълнение

Тухлена зидария $\frac{1}{2}$ тухла от плътни тухли на вароциментов разтвор. Полагането на тухлите/ блоковете трябва да става върху легло от хоросан; да не се притискат до хълтване. Да се запълват всички напречни и надлъжни свързвания; да не се накланя и изтънява зидарията.

Стените трябва да се изграждат с полу-застьпване по протежението им, освен ако не е указано друго.

Да се прави проверка със спускане на отвеса от лицевата страна на всяко трето или пето свързване по дълбината и четно спрямо свързванията по ширината.

При строежа с тухлите същите трябва да бъдат подреждани, така че да се изравняват с построените вече участъци.

Не бива да се изпълняват непрекъснати зидарии с дължина по-голяма от 5.75 m и височина по-голяма от 3 m. Когато се налага тези размери да се надвишат се предвижда пресичане на зидовете с хоризонтални и вертикални стоманобетонни пояси през разстояния не по-големи от посочените.

Превръзките в зидарията от тухли се правят по традиционен начин, чрез разместване на тухлите. Разминаването на вертикалните фуги при осъществяване на зидарска превръзка не трябва да бъде по-малко от 10 см. Желателно е с използването на подходящи парчета да се осигури разминаване от 30 см, т.e. вертикалните фуги от един ред да попадат в средата на блокчетата от предишния ред. В този случай зидарията има максимална носеща способност.

7.3.1.3. Контрол на изпълнението

За контролиране на геометричните характеристики на зидарите по време на изпълнението бригадите трябва да са обезпечени с необходимите измерителни приспособления и уреди. Извършват се проверки за дебелината на зидовете, праволинейността и хоризонталността наредовете, ширината на фугите и отворите,

вертикалността и равнинността на стените се извършват не по-малко от два пъти на 1 m височина на зида и при завършване на зидарията на етажа.

При извършване на зидарски работи в зимни условия се води дневник, в който ежедневно се нанасят данни за атмосферните условия - температура на въздуха, наличие на валежи, температура на разтвора по време на полагането и други данни, ако са предписани в проекта.

Приемането на всички видове зидарии се извършват преди изпълнението на мазилките или облицовките и се извършва от проектанта и надзора.

При приемането на завършени зидарии се прави проверка на размерите на зидарията; връзката и с другите конструктивни елементи; изпълнението на превръзката на редовете, ширината и запълването на фугите; вертикалното положение на повърхностите на стените и ъглите; равнинността на стените; вида и качествата на използваните материали и др. в съответствие с предписанията на проекта, положенията, заложени в този правилник, удостоверенията за качествата на материалите и протоколите от изпитванията; За скритите работи се представят съставените актове за приемането им. Отклоненията в положението и размерите на зиданите конструкции от проектните решения не трябва да превишават стойностите, посочени в действащата нормативна уредба.

7.3.2. Мазачески работи

7.3.2.1. Материали за мазилки-портланд цимент ;пясък ;хидратна вар ;вода ;гипс; бял цимент ;разтвори за мазилка са по действащи стандарти със сигнatura БДС (БДС EN.....) Разтворите се изпитват по стандарт със сигнatura БДС (БДС EN.....) Мазилките са многопластови, като дебелината на всеки пласт не трябва да надвишава: за хастар / първи пласт / - 15 mm; за втори пласт – 15 mm; за фина / покриващ пласт / - 5 mm.

7.3.2.2. Изпълнение

Общи положения:

- Не се прави мазилка по стени, ако в деня на мазането те са огretи от силно слънце;
- Не се допуска извършването на работа на открito при температура на въздуха под 3°C;
- Да се вземат необходимите мерки мазаческите работи на закрито да продължат без прекъсване, когато температурата е под 3°C;
- Не се допуска използването на замръзнали материали, както и полагането на покрития върху замръзнали или заскрежени основи.

Нанасяне:

Всеки следващ пласт се нанася след достатъчно втвърдяване, но не и изсъхване на предходния. Разтворът за фината мазилка се приготвя със ситнозърнест пресят пясък. Всички покрития не трябва да бъдат по-малки от указаната дебелина, здраво свързани, с еднакъв и непрекъснат външен вид, без вълни, кухини, ръбове, пукнатини и назъбвания. Завършените повърхности трябва да бъдат абсолютно равни със съответните прави линии и нива, всички ъгли и ръбове да бъдат под 90°, освен ако в спецификацията не е указано друго и със стени и отвори - отвесни и квадратни. Да се вземат мерки за предотвратяване на извънредно бързото или локализирано изсъхване.

Гладкост на мазилката: Отклоненията от равнината под правата линия с дължина 1,8 m., поставена на всякъде по повърхността, не трябва да надвишава 3 mm. При необходимост за коригиране на неточностите в основата да се добави мазилка с дебелина не повече от 10 mm. със същата смес като на предходния слой.

Мозаечна мазилка / бучарда /: двупластова, при която хастара се изпълнява от цименто-пясъчен разтвор, а втория пласт се приготвя като разтвор за обекновена подова мозайка. След това, преди цимента да е втвърдил повърхността се мие обилно със струя вода до отмиване на цимента от повърхността и оголване на камъчетата. Камъчетата за мозайката са бели и черни с размери съгласно проекта или указания на Проектанта.

7.3.2.3. Контрол на изпълнението

- Преглед на повърхностите ;
- Проверка на геометричните размери;
- Полагане на водещи профили и ленти;
- Нанасяне и изравняване на хастара;
- Нанасяне на втория пласт;
- Нанасяне на покриващия пласт;
- Оформяне на ръбове, отвори и др. Детайли.
- Всеки пласт от мазилката трябва да бъде приеман от Консултанта и да бъде получено разрешение от него за полагането на следващия пласт.
- Качеството на изработката трябва да отговаря на БДС 9340.76.

7.3.3. Бояджийски работи

7.3.3.1. Материали

Съгласно посочените в проектната документация /постна боя, блажна боя, латексови бои, силикатни бои, силиконови бои и др./. Бояджийските материали трябва да бъдат набавени от утвърден производител и трябва да бъдат доставени готово смесени в уплътнени (залепени) нови контейнери на производителя. Всеки контейнер трябва да носи търговската марка и името, идентификация за съдържанието и упътвания за качествена употреба. Преди употреба всички материали трябва основно да бъдат разбъркани.

Всички покрития за запълване на порите, грундове, подслоеве и разредители трябва да бъдат продуктът, който препоръчва производителят на боята, използвана за окончателно покритие.

Ако не е посочено нещо друго на чертежите, цветовете трябва да бъдат избрани от Проектанта и съгласувани с надзора и възложителя.

Материали за боядисване на дървени и стоманени повърхности – БДС 2562-81.

7.3.3.2. Изпълнение

Изработват се контролни мости: Подготвят се зони, където работата е напълно завършена, включително и подготовката и е възможно полагането на боя. Върху тези зони с размери приблизително 2 на 2 метра се правят пробите за боята.

Пробата трябва да бъде одобрена от проектанта преди започване на работата.

Подготовка – общи положения:

- Материалите, използвани при подготовката за полагане на бойте трябва да бъдат от видове, указанi от производителя на бойте, за съответната ситуация и съответните повърхности;
- Всички неравности по повърхностите за боядисване трябва да бъдат отстранени;
- Преди боядисването всички врати и прозорци трябва да бъдат изгладени до нужната степен. Задължително е грундиранието на всички оголени в резултат на това участъци.

Подходящи повърхности и условия: Изпълнителят може да нанася покритията след установяване, че съответните повърхности и условията в дадения участък са подходящи за съответното покритие.

Непокрита дървесина:

- Изшкуруване до гладък, равномерен вид, при който надиганията и неравностите са леко заоблени или изгладени;
- Нанесете два слоя смолист лак върху чворовете или неравните зони и ги оставете да изсъхнат.

Стоманени повърхности – ръчно почистване:

- Премахване на мазнини и масло;
- Изшкуруване за премахване на корозия, шупли, пръски и следи от заваряване;
- Обработка на всяка остатъчна ръжда с подходящ за това разтвор. Грундиране във възможно най-кратки срокове.

Да не се боядисва с латексови бои при температура на помещението под 10 градуса и върху неизсъхнала основа / гипсова шпакловка /.

При изпълнението на бояджийските работи строго да се следват предписаните технологии от производителите на боите.

7.3.3.4. Контрол на изпълнение

Провеждане на оглед на материалите и изработката и представяне на съответната документация.

Боядисаните повърхности трябва да бъдат с еднакъв цвят, с равномерно наслояване и еднаква обработка, не се допускат петна, ленти, напластвания, протичане, бразди, мехури, олющвания, влакнести пукнатини, пропуски, следи от четка, изстъргвания и видими поправки, различни от общия фон.

7.3.5. Облицовъчни работи

7.3.5.1. Материали:

Всички материали за облоцвки- плочи фаянсови облицовъчни;плочки за вътрешни облицовки;плочки за външни облицовки;Плочки теракот;разтвори строителни за зидарии и мазилки; готови елементи за окачени тавани ;елементи на стоманени рамки за системи от гипскартонени плоскости трябва да отговарят на стнадрти със сигнатурата БДС (БДС ЕН.....)

7.3.5.2. Изпълнение

Облицовките се изпълняват предимно отдолу нагоре. При външните облицовки трябва да са завършени изолациите и да е изпълнен цокълът на сградата. Вътрешните и външните облицовки се изпълняват след завършване на мазилките. Преди започване на облицовката се прави проверка, съставя се акт за скрити работи, като се отбелязва:

- вида на основата, размера на неравностите, вертикалните и хоризонталните отклонения
- наличието на соли (избивания) или други петна от боя, битум и др.
- пукнатини (направление, характер, размери и др.)
- наличие на гладки и непригодни за облицоване плоскости
- влажни или мокри петна и участъци
- омаслени площи
- замръзнали или повредени от мраз участъци
- наличие на гипсови части и мазилки по основата

7.3.5.3. Контрол на изпълнението.

При приемане на облицовките се изисква следното:

- Геометричните размери на отделните полета да отговарят на дадените в проекта.
- Материалите, използвани за облицовките да отговарят на изискванията на проекта и съответните БДС или хармонизирани документи.
- Повърхностите, облицовани с изкуствени площи да имат еднакъв цвят, а приестествените каменни площи да има постепенен преход в нюансите на отделните плоскости, съгласно еталона.

- Хоризонталните и вертикални фуги да са еднотипни, еднакви по размер и (или) да отговарят на проекта. Разширителните фуги между полетата, както и температурните фуги на конструкцията да са изпълнени според детайла на проекта и РПОИС.
- Облицованите повърхности да нямат пукнатини, петна, следи от разтвор, избивания отводоразтворими или други соли и др. дефекти.
- При залепените облицовки се прави проверка на сцеплението с основата чрез прочукване. Не се допускат незалепени участъци или плочи.
- При приемане на облицовките се изисква пълна документация (лабораторки протоколи, удостоверения за материалите, актове и др.) за доказване качествата на (основата, на използваните материали, марката на разтворите и други).

7.3.6. Железарски работи-решетки за прозорци, решетки на осветителни тела, парапети

Строително – металните (железарски) работи са метални парапети и стълби, метални врати, прозорци и витрини, предпазни метални решетки (ролк) за витрини, прозорци, врати, стълби и др; в тях не са включени металните носещи конструкции на сградите.

7.3.6.1. Материали

Материалите и изделията, използвани за строително-металните работи трябва да са по тип, вид и качество съгласно изискванията на проекта и на съответните стандартизационни документи БДС (БДС ЕН.....).

7.3.6.2. Изпълнение

Не се допускат отклонения, както следва:

- от проектните размери на отделните части (или от взаимното им положение) на строително – металните работи, по- големи от 5%, но не повече от 5 мм, а в местата на сгъването им – по-големи от 10%.
- от проектното покритие на рамки на части от строително – металните работи с подвижните им елементи по-големи от 2 мм в затворено (заключено) положение.
- от проектната равнина по-големи от 1%, а при вратите – 0.5% и в двете направления.

Не се допускат просветлявания (неупътнения) между уплътнителя и контактните повърхности на елементите на частите на уплътнени строително – метални работи. Не се допуска приемането на:

- лети части, при които не са отстранени ръбовете и издатъците.
- листови и валцовани части, рязаните видими ръбове, които не са загладени.
- заварените съединения, които не са очистени от шлака и не са оформени без ръбове и грапавини.
- огънати, заварени, удебелени, нарязани или усукани части, които имат пукнатини, олющвания и други подобни повреди, вследствие на обработката.

Не се допуска приемането на строително – метални работи, при които отделните им части са:

- заварени към носещите конструктивни елементи на сградата (съоръженията), ако това не е предвидено в проекта.
- са закрепени към сградата (съоръжението) с несъвместими за съответния метал или елемент на сградата (съоръжението) материали.
- възпрепятстват собствените или тези на конструктивните елементи на сградата (съоръжението) температурни деформации.
- не осигуряват изискуемата се плътност на местата на съединенията им с другите части на сградата.

- са в контакт с електрически проводници, ако това не е предвидено и не е изпълнена съответната изолация.

7.3.6.3. Контрол на изпълнението

Недостъпни за оглед и проверка строително-метални работи се приемат въз основа на удостоверения за съответствие със нормативните документи или актове за скрити работи.

Актове за скрити работи се представят задължително за:

- защита от корозия.
- закрепване на частите към сградата (съоръжението).
- изолиране на преминаващи през частите електрически проводници.

При окончателното приемане се предства документация, с която се удостоверява съответствието на вложените материали, изделия и полуфабриката с предписанията на проекта, работни детайли, съответните нормативни документи и технологии за изпълнение, както за антикорозионната защита на частите на строително-металните работи.

7.3.7. Столарски работи

Общи положения

Показателите на дограмата се доказват съгласно чл. 12, ал. 2 от Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради (загл. Изм. – ДВ, бр. 85 от 2009 г. и всички последващи изменения).

Посоката на отваряне на вратите и прозорците, процента на отваряемост при пластмасовата дограма, размерите на дограмата са показани в спецификацията на дограмата – част от проектната документация.

7.3.7.1. Материали

7.3.7.1.1. Прозорци

ПВЦ прозорци, бели, изработени от ПВЦ-U пресовани кухи профили, по БДС (БДС EN.....); Размерите на прозорците трябва да бъдат съгласно спецификациите. ПВЦ дограмата трябва да притежава характеристики (стойност на коеф. на топлопреминаване; пътност на фугите "a"; сигурност срещу дъжд – група по натоварване), които са т зададени в проектното решение и количествената сметка. ПВЦ дограмата се остьклява със стъклопакет 24 мм (или съгласно спецификацията на дограмата) с ниско емисионно стъкло. Всички видове стъкла, използвани на обекта, трябва да отговарят на изискванията на БДС (БДС EN.....). Стъклото не трябва да бъде надраскано, да е с шупли, нащърбявания, вълни, вдълбнатини и др. дефекти.

Към дограмата с рамка от екструдиран поливинилхлорид (PVC) с три и повече кухи камери основното изискване е общият коефициент на топлопреминаване за сглобен строителен елемент да бъде $\leq 1.70 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Предложената от кандидата PVC дограма (сглобен строителен елемент) трябва да е придружена от сертификат на доставчика удостоверяващ общия коефициент на топлопреминаване $U \leq 1.70 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Изисквания към материалите:

- Прозоречните профили от поливинилхлорид, външната видима повърхност да е с равномерен цвят, без чужди частици, неравности, драскотини, балони и други дефекти.
- Уплътненията да са устойчиви на атмосферни влияния, ако са изложени на тях.
- Уплътняващите и изолационните материали да отговарят в своите качества на предназначението си.

7.3.7.1.2. Врати

- Алуминиева дограма

Точните параметри са посочени в изготвената количествена сметка и детайли.

- Височина на вратите (отворът) трябва да бъде според спецификацията на дограмата, част от проектната документация.

7.3.7.2. Изработка:

- Обков – да е изграден в съответствие с очакваните натоварвания. Използваните материали трябва да имат защита против корозия. Обковът трябва да е регулируем и монтажа да се извърши според указанията на производителя. Трябва да бъде подсигурено дълготрайно и сигурно закрепване на свързващите части и обкова, както и възможност за поддръжка и подмяна на частите на обкова. Силно натоварените панти трябва да се закрепват в армировката през профила. Пантите да се монтирани в зависимост от големината и тежестта на крилото, според указания на производителя. Дръжките трябва навсякъде да са с идентична форма и повърхност.
- Остъкляване – вграждането на стъклопакета се извърши като сухо остъкляване с уплътнения, като ръба трябва да е паронепроницаем, устойчив и херметичен.
- Монтаж – закрепването към строителното тяло се извърши според приетите правила и конструкционни детайли чрез дюбел или винтове за директен монтаж. Разстоянието между отделните точки на закрепване трябва да е максимално 70 см. Първият крепежен елемент трябва да не е на по-малко от 15 см. от ръба на профила. Кухините в строителната фуга между стената и елементите трябва да се запълни изцяло с изолиращ материал.
- Външни подпрозоречни дъски – да се изпълняват така, че в помещението да не влиза вода, а да се отчита по фасадата. Оттичането на мръсната вода не трябва да замърсява фасадата. Да се монтират без напрежение, да имат наклон навън – минимум 5° и да отстоят от фасадата минимум 30 mm. Да се упълтни между връзката на дъската с монтажния профил.
- Отводняване – отводняването на касата и отвеждането на водата навън се извърши чрез отводнителни канали, които е препоръчително да се затварят с отводнителни капачки. Отводняването се извърши така, че водата да не влиза между подпрозоречната дъска и стената или върху подовото покритие.
- Покриващият слой на PVC профилите да бъде устойчив на атмосферните условия и стареене.

Изпълнението на дограмата и вратите да става според БДС (БДС ЕН.....) и ПИПСМР.

Доставката и монтажа на дограми включва изработка, транспорт и монтаж на ПВЦ дограмата заедно с обкова и механизмите за отваряне.

Доставката и монтажа на врати включва демонтажа на съществуващите, изработката, доставката и монтажа на вратите заедно с брави, обков и механизми. Всички брави трябва да бъдат снабдени с по 3 ключа като никой ключ да не може да отваря друга ключалка освен неговата. Всички ключове трябва да бъдат снабдени с ключодържател и пластмасова табелка, на която ясно да бъде указано мястото на вратата. Закупуването и монтажа на бравите, не е изнесено като отделно перо в количествената сметка и ще се счита, че е включено в цената за доставка и монтаж на вратите и прозорците.

Размерите на всеки отделен прозорец или врата преди изработката трябва да се вземат от място.

7.3.7.3. Контрол наизпълнението

Състои се в провеждане на оглед на материалите и изработката и представяне на документите на консултанта. Преди закупуването на пластмасовата дограма, Изпълнителят е длъжен да представи на надзора и възложителя документи за

съответствие, детайли за избраните профили или мостри на профилите, детайли за стъклопакета и др., които да бъдат одобрени. Едва след писменото одобрение на надзора, Изпълнителят може да закупи и монтира дограмата.

8. Измерване на извършените работи. Допълнителни количества и нови видов работи.

8.1.Мерни единици

Работите се измерват в единици както е посочено в позициите на договорните Количество сметки (линейни метри, квадратни метри, кубични метри, бройки и др.)

Позиции, уточнени като комплект ще бъдат измерени в единична мярка включваща всички специфични компоненти и аксесоари.

Работите или части от работа предмет на измерване и плащане са съгласно текста на позициите в Количествената сметка и трябва да бъдат напълно завършени с всички слоеве, компоненти, аксесоари и др.

Смята се, че Изпълнителят е включил в единичните си цени всички помощни работи, материали и операции необходими за изпълнение и завършване на работите.

8.2.Допълнителни количества

Необходимостта от извършването на допълнителни количества от СМР по позиции, оферирани по обществената поръчка се обосновава в констативни протоколи, които се съставят и подписват от изпълнителя и възложителя след докладна записка до Възложителя от Изпълнителя .

Количество на определените в количествените сметки към документацията по обществената поръчка се доказват с измервания на място и се вписват в констативните протоколи. Разплащането става с финансовите средства за непредвидени разходи по офертата към обществената поръчка

8.3.Нови видове работи

Възникналата необходимост в процеса на изпълнение на СМР от изпълнение на нови видове работи ,които не фигурират в количествените сметки към обществената поръчка се констатира в докладна записка до Възложителя от Изпълнителя .За тези видове работи Изпълнителят предлага нови анализни цени, съставя се констативен протокол (подписан он възложителя и Изпълнителя) и работите се разплащат с финансовите средства за непредвидени разходи по офертата към обществената поръчка.

8.4.Замяна на някои видове работи с други видове работи и на материали,определени в проектната документация и колечествените сметки с други Възникналата необходимост в процеса на изпълнение на СМР се установява и предлага от и на Възложителя с докладна записка от Изпълнителя. При доказана необходимост се съставя констативен протокол и заменителна таблица към него , който се подписва от Възложителя и Изпълнителя.Разплащането става с предвидените финансовые средства или по-малки от тях в офертата по тази обществена поръчка.

СПЕСИФИКАЦИЯ НА ДОГРАМА ЗА 74ОДЗ "Дъга"

1		Модул 1 Брой 9 L=2600mm H=2250mm	Профил: PVC четирикамерна
2		Модул 2 Брой 9 L=1500mm H=2250mm	Профил: PVC четирикамерна
3		Модул 3 Брой 15 L=1800mm H=900mm	Профил: PVC четирикамерна
4		Модул 4 Брой 19 L=1200mm H=850mm	Профил: PVC четирикамерна
5		Модул 5 Брой 45 L=2850mm H=1800mm	Профил: PVC четирикамерна

Забележка: Преди поръчка на дограма да се вземат мерки на място.

6		Модул 6 Брой26 L=2850mm H=2100mm	Профил: PVC четирикамерна
7		Модул 7 Брой23 L=2150mm H=1400mm	Профил: PVC четирикамерна
8		Модул 8 Брой20 L=1350mm H=1800mm	Профил: PVC четирикамерна
9		Модул 9 Брой2 L=1800mm H=550mm	Профил: PVC четирикамерна
10		Модул 10 Брой7 L=750mm H=600mm	Профил: PVC четирикамерна
11		Модул 11 Брой4 L=130mm H=140mm	Профил: PVC четирикамерна

Забележка: Преди поръчка на дограма да се вземат мерки на място.

СПЕСИФИКАЦИЯ НА ДОГРАМА ЗА 91 ОДЗ "Слънчев кът"

1		Модул 1 Брой: 45 L=2050mm H=1350mm	Профил: PVC четирикамерна
2		Модул 2 Брой: 18 L=2780mm H=2250mm	Профил: PVC четирикамерна
3		Модул 3 Брой: 2 L=68mm H=1200mm	Профил: PVC четирикамерна
4		Модул 4 Брой: 2 L=2800mm H=550mm	Профил: PVC четирикамерна
5		Модул 5 Брой: 3 L=2800mm H=2060mm	Профил: PVC четирикамерна
6		Модул 6 Брой: 8 L=1600mm H=800mm	Профил: PVC четирикамерна

Забележка: Преди поръчка на дограма да се вземат мерки на място.

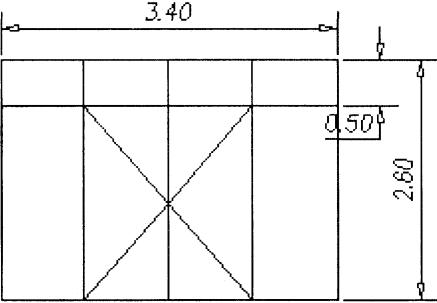
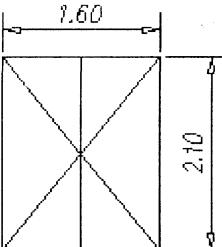
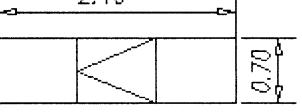
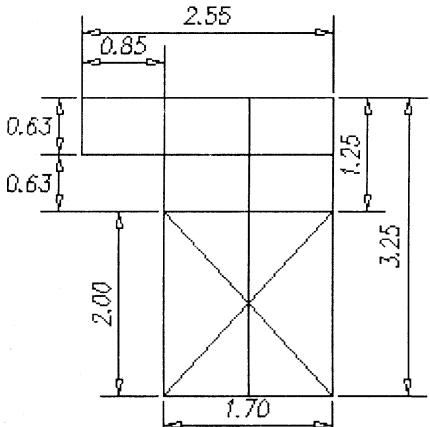
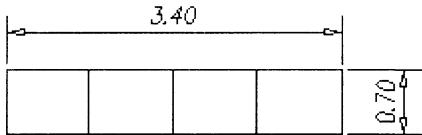
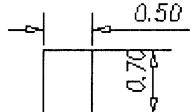
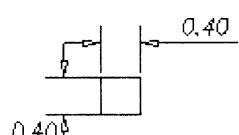
7		Модул 7 Брой4 L=800mm H=800mm	Профил: PVC четирикамерна
8		Модул 8 Брой15 L=1800mm H=1000mm	Профил: PVC четирикамерна
9		Модул 9 Брой:17 L=1400mm H=1700mm	Профил: PVC четирикамерна
10		Модул 10 Брой:31 L=1320mm H=1370mm	Профил: PVC четирикамерна
11		Модул 11 Брой:9 L=130mm H=140mm	Профил: PVC четирикамерна
		Модул 112 Брой:6 L=1600mm H=2250mm	Профил: PVC четирикамерна

Забележка: Преди поръчка на дограма да се вземат мерки на място.

СПЕСИФИКАЦИЯ НА ДОГРАМА ЗА 92 ОДЗ "МЕЧТА"

1		Модул 1 Брой: 39 L=3200mm H=1700mm	Профил: PVC четирикамерна
2		Модул 2 Брой: 8 L=3200mm H=2600mm	Профил: PVC четирикамерна
3		Модул 3 Брой: 87 L=1600mm H=700mm	Профил: PVC четирикамерна
4		Модул 4 Брой: 3 L=3400mm H=2900mm	Профил: PVC четирикамерна
5		Модул 5 Брой: 3 L=3400mm H=2600mm	Профил: PVC четирикамерна

Забележка: Преди поръчка на дограма да се вземат мерки на място

		Модул 6 Брой: 5 L=3400mm H=2600mm	Профил: PVC четирикамерна
6		Модул 7 Брой: 1 L=1600mm H=2100mm	Профил: PVC четирикамерна
7		Модул 8 Брой: 2 L=2400mm H=700mm	Профил: PVC четирикамерна
8		Модул 9 Брой: 1 L=2550mm H=3250mm	Профил: PVC четирикамерна
9		Модул 10 Брой: 3 L=3400mm H=700mm	Профил: PVC четирикамерна
10		Модул 11 Брой: 1 L=500mm H=700mm	Профил: PVC четирикамерна
11		Модул 12 Брой: 7 L=500mm H=700mm	Профил: PVC четирикамерна
12			

Забележка: Преди поръчка на дограма да се вземат мерки на място