СО Район ПОДУЯНЕ
Сухата река
ул. Плакалница №51
тел.8146114 или 8146137
№ РПД16-ДГ55-5
от 25.07.2016

ДОГОВОР ПО ЗОП
ЗА СТРОИТЕЛСТВО за обособена позиция №1
/след 15.04.2016г.ЗОП/

Днес,……в гр.София между
Столична община - Район "Подуяне", представлявано от Ева Митова - Кмет на района и Юлия Петрова-Чинкарова - Главен счетоводител при район "Подуяне", с адрес: гр.София, ул."Плакалница" №51, бл.59, БУЛСТАТ 0006963270530, наричан по-долу ВЪЗЛОЖИТЕЛ
и
"АРТ ЕЛИТ„ ЕООД вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието под ЕИК 203813349, със седалище и адрес на управление: гр. София, СО - район „ Триадица", ж.к. „ Южен парк", ул. Димитър Хаджикоцев" № 114, офис №31, представлявано от Васил Велков Янков в качеството му на управител, наричан по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ- от друга страна,

*На основание чл. 20, ал.3 във връзка с процедура по чл.186 от ЗОП – **„събиране на оферти с обява"**, съставен Протокол № РПД16-РД92-8/20.07.2016г. на Комисията за разглеждане, оценка и класиране на участниците, утвърден от Възложителя на основание чл. 97, ал.4 от ППЗОП*

се сключи настоящия договор за следното

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извърши строително- монтажни работи (наричани по -долу СМР) за обект: **„Конструктивни и възстановителни работи в сгради на общински детски и учебни заведение за ОДЗ 110 „Слънчева мечта – основна сграда и 173 ЦДГ „Алиса", съгл. Решение №394 на СОС/09.06.2016г.**
за обособена позиция №*1 „Конструктивно укрепване, ремонт на фасади и външни тераси в сградата на ОДЗ 110 „Слънчева мечта" – основна сграда*
(2) Място на изпълнение на договора: гр. София, СО – район „Подуяне" с административен адрес: - гр. София, ж.к. „Суха река", ул. „Батуня" №75.

II. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.

Чл. 2. (1). Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде обекта в срок от **40** (четиридесет) календарни дни, считано от датата на откриване на строителната площадка. Срокът за всички подобекти на СМР е един и тече едновременно при изпълнението на обществената поръчка.
(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, срокът по горната алинея съответно се удължава, ако Изпълнителят няма вина за спирането и подписване на акт обр. 11, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Общата цена за извършването на строително-монтажните работи, определена съгласно офертата на Изпълнителя с непредвидени 10% е в размер на **82 355,90** (осемдесет и две хиляди триста петдесет и пет и деветдесет ст.) лв. без ДДС или **98 827,08** (деветдесет и осем хиляди осемстотин двадесет и седем и нула осем ст.) лв. с включен ДДС
(2) Цената по предходната алинея е за цялостното извършване на строително-монтажните работи, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд,

механизация, доставка и монтаж, енергия, складиране, извозване на строителни отпадъци, въвеждане на обекта в експлоатация и други подобни, както и печалба за Изпълнителя.
(3) Възложителят заплаща стойността по предходната алинея, при условията на чл. 4 от настоящия договор.
Чл. 4. Плащанията по настоящия договор се извършват от Възложителя при спазване Решение №788/28.11.2014г. на МС за разплащанията на разпоредители с бюджет по договори, издадено на основание чл.7, ал.1 от ЗПФ както следва: Преди извършване на плащането по договора за суми на стойност равна или надвишаваща 100 000 лв. (сто хиляди) без ДДС, възложителят изисква информация от НАП, която следва да потвърди, че лицето, получател на плащането, няма просрочени задължения за данъци, задължителни осигурителни вноски и други публични задължения, събирани от НАП; Агенция „Митници", потвърди, че лицето, получател на плащането, няма публични задължения, събирани от митническите органи, а в случаите, когато лицето има такива задължения, че за публичните задължения са наложени обезпечителни мерки по реда на ДОПК. Възложителят може да извърши плащане по настоящия договор, след като получи информация по предходното изречение, като плащането е както следва:
(1) **Аванс** - 20 % от ценовата оферта на Изпълнителя, платима в 30 (тридесет) работни дни от сключване на договора и след представяне на оригинал на фактура
(2) **Междинно плащане** 30% от сумата по ценовата оферта на Изпълнителя, дължима в 30 (тридесет дневен) срок от подписването на протокол за действително извършените работи, количествено-стойностната сметка и представяне на оригинална фактура от Изпълнителя. Междинното плащане се извършва, след като се констатира, че Изпълнителят е извършил повече от 70% от работатата.
(3) Останалата сума по договора се изплаща от Възложителя на Изпълнителя в 30 (тридесет дневен) срок от подписването на протокол за действително извършените работи, количествено-стойностната сметка и представяне на оригинална фактура от Изпълнителя, след приспадане на авансовото и междинното плащане.
(4) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към Изпълнителя, при следните условия:
4.1. Подизпълнителят отправи искане за разплащане до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го представи на Възложителя в 15 дневен срок от получаването му. Към искането по предходното изречение, Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.
4.2. Възложителят има право да откаже плащане по реда на т.4.1 от настоящия договор, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказ.
(5) Плащанията по настоящия договор ще се извършват по посочена от Изпълнителя на Възложителя банкова сметка.
Чл. 5. (1) Възложителят изисква гаранцията за добро изпълнение по настоящия договор в размер на **3%** от стойността на обособената позиция представена в СО – район „Подуяне", съгласно изискванията на ЗОП преди подписване на договора.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 6. (1) Изпълнителят е длъжен в деня на подписване на договора или деня следващ подписването му да се яви на обекта и да подпише протокол за откриване на строителна площадка (Образец №2), **като от срока на подписване на протокола започва да тече срокът за изпълнение.**
(2) Изпълнителят е длъжен да извърши строителството като спазва изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.
(3) Изпълнителят е длъжен да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено строително-монтажните работи. Материалите се доставят със сертификат за качество и сертификат за произход.

Чл. 7(1) Изпълнителят носи отговорност пред Възложителя, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.
(2) Изпълнителят е длъжен да изпълни СМР, съгласно одобрената техническа спецификация, като при наличието на обективна невъзможност за изпълнението на част от тях или определени елементи да уведоми Възложителя и съгласува промените с него.
(3) Изпълнителят е длъжен да подпише всички книжа във връзка с приемането на работата от Възложителя.
Чл. 8. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.
(1) В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, Изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на Възложителя, заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.
(3) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.
(4) Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на Изпълнителя.
(3) Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.
(4) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:
1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;
2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.
(5) При замяна или включване на подизпълнител Изпълнителят представя на Възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по предходната алинея.
Чл. 9. (1) Изпълнителят е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.
(2) Изпълнителят е длъжен да има технически надзор за срока на договора, който да осъществява контрол на качеството по изпълнение на възложените СМР. След сключване на договора, Изпълнителят е длъжен да уведоми писмено за имената и телефон за връзка с техническия надзор на обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 10.Възложителят се задължава да предостави на Изпълнителя строителната площадка за времето, предвидено за изграждане на обекта - предмет на този договор и за реализиране целите по договора.
Чл. 11.Да упражнява чрез свои представители инвеститорски контрол върху изпълняваните работи, предмет на договора.
Чл. 12. Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа.
Чл. 13 (1) Да приеме в срок изпълнените работи.
(2) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор / договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.
Чл. 14. Да заплати в договорените срокове и при условията на договора, дължимите суми на Изпълнителя.

Чл. 15. (1) Да отменя и възлага чрез заменителна таблица, допълнителни строителни работи в процеса на изпълнението, съобразени с представената оферта.

(2) Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договор / договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в 3 дневен срок от сключване на договора/договори в оригинал.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

Чл. 16. (1) Обектът се счита окончателно предаден на Възложителя с издаване на приемо-предавателен протокол и количествено-стойностна сметка на действително извършените работи за обекта.

(2) При възникване на непредвидени СМР, изпълнителят е длъжен да уведоми незабавно Възложителя. Двете страни констатират в протокол непредвидените работи, като изпълнителят е длъжен в три дневен срок да представи КСС за непредвидените СМР на Възложителя.

(3) Възложителят в 3 дневен срок от представяне на посочените документи по предходната алинея е длъжен да уведоми Изпълнителя следва ли или не да извърши констатираните скрити работи.

Чл. 17.(1) Възложителят има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него, ако открие съществени недостатъци.

(2) Недостатъците се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

VII. КОНТРОЛ

Чл.18.(1) Възложителят може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на Изпълнителя и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

VIII. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл.19.(1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и др. подобни се носи от Изпълнителя.

(2) Възложителят носи риска от погиване или повреждане на вече приетото СМР, ако погиването или повреждането не е по вина на Изпълнителя и последният не е могъл да го предотврати.

IX. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.20. (1) Гаранционният срок за изпълнени СМР е **5** /пет/ години.

(2) Гаранционните срокове текат от деня на подписване на приемо-предавателния протокол.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти Възложителят уведомява писмено Изпълнителя, който следва да реагира в 7 дневен срок. В срок до три дни след уведомяването, Изпълнителят съгласувано с Възложителя е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

X. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.21.При неизпълнение по този договор, всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди, при условията на гражданското законодателство.

Чл.22.При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока на договора, Изпълнителя дължи неустойка в размер на 1% процент от общата цена по чл. 3, ал. 1 за всеки просрочен ден, която сума се удържа от Възложителя, за което Изпълнителя дава своето съгласие, като разликата се изплаща от Възложителя на Изпълнителя след приспадане на неустойката по реда чл. 4 от Договора.

Чл. 23.(1) При виновно некачествено извършване на СМР (съставя се подробен констативен протокол), освен задължението за отстраняване на дефектите за сметка на Изпълнителя и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, Изпълнителят дължи и неустойка в размер на 5/пет/ процента от стойността на некачествено извършените СМР.
(2) Страните по настоящия договор се съгласяват, че при дължима неустойка, същата се прихваща от сумата по чл. 3 от настоящия договор, като разликата след приспадане на неустойката се изплаща от Възложителя на Изпълнителя по реда чл. 4 от Договора.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.24. Действието на този договор се прекратява:

1. с изтичане на неговия срок;
2. с извършване и предаване на договорената работа;
3. по взаимно съгласие между страните;
4. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.
5. договорът се прекратява без предизвестие в случай, че не постъпят по сметката на СО – район „Подуяне“, финансови средства за изпълнение на настоящия договор от СО в размер на посочената в чл.3 от настоящия договор сума. В този случай, Възложителят уведомява Изпълнителя, като в този случай, Възложителят не дължи неустойка на Изпълнителя.
6. договорът може да бъде изменен по реда на чл.116 от ЗОП.
7. договорът може да бъде прекратен без предизвестие от Възложителя при наличието на хипотезите посочени в чл.118,ал.1, т.2 и3 от ЗОП;

Чл.25. Ако стане явно, че Изпълнителя ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 10 дни или няма да извърши строително - монтажните работи по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали договора. В този случай Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди Възложителят може да претендира обезщетение.

XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.26.Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на този договор.
Чл.27.(1) Ако при извършване на строителството възникнат препятствия за изпълнение на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.
(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.
(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването им се поемат по равно.
Чл. 28. (1) Кореспонденцията между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. София, ул. “Плакалница” № 51, бл. 59

2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. София, СО - район „ Триадица”, ж.к. „ Южен парк”, ул. Димитър Хаджикоцев“ № 114, офис №31

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.
Чл. 29. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.
Чл. 30. Настоящият договор може да бъде променен само при настъпване на клаузата на чл.2 от настоящия договор.

Чл. 31. Спорове по тълкуването и изпълнението на този договор ще се решават от двете страни в дух на добра воля.

Чл. 32. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл.33. Неразделна част от настоящия договор е офертата на изпълнителя включваща: ценова оферта и техническото предложение.

Настоящият договор се състави в 4 /четири/ еднообразни екземпляра – 3 за възложителя и един за изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....

КМЕТ НА РАЙОН "ПОДУЯНЕ": ..... /Васил Янков – управител/

/Ева Митова/

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ: .....

/Юлия Петрова/

ГЛ. ЮРИСКОНСУЛТ: .....

/Лилия Геринска/

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
чл.101, ал.3 от ЗОП във връзка с чл.39, ал.3, 1, бук. В, от ППЗОП

Долуподписаният **Васил Велков Янков**
(собствено, бащино и фамилно име)
ЕГН 7803313628., притежаващ/а лична карта № .613311579,
издадена на 03.12.2008г. от МВР гр. Пазарджик
(дата на издаване) (място на издаване)
представляващ **АРТ ЕЛИТ ЕООД,**
(наименование на юридическото лице)
със седалище и адрес на управление:
гр. София,п.к.1421, ж.к. Южен парк, ул. Димитър Хаджикоцев №114,офис31
,
ЕИК BG203813349
в качеството си на управител
– участник в процедура **„Събиране на оферти с обява“** по реда на чл.186 и сл. от ЗОП за обособена позиция:

ОП №1„Конструктивно укрепване, ремонт на фасади и външни тераси в сградата на ОДЗ 110 „Слънчева мечта“ – филиал
ОП №2 "Дренаж около нова сграда на 173 ЦДГ „Алиса“-филиал.

1. С настоящото техническо предложение, декларирам, че участникът е съгласен с клаузите на приложения проект на договора;
2. С настоящото техническо предложение, декларирам, че участникът е съгласен с предложения срок на валидност на офертата – 90 календарни дни.
3. Предлагам срок за изпълнение на поръчката за Обособена позиция №1 40 /четиридесет/ в календарни дни;
4. Предлагам срок за изпълнение на поръчката за Обособена позиция №2 30 /тридесет/ .в календарни дни;

5. Прилагам линеен график за изпълнение за съответната обособена позиция, за която подавам оферта – *настоящото изискване е минимално на Възложителя и непредставянето на документа води до отстраняване на участника.*

Дата: 08.07.2016 г.

Представляващ: .....
/Васил Янков/
/име, подпис и печат/

Столична община - Район „Подуяне“
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 25.07.16 Подпис:

ЛИНЕЕН ГРАФИК

ОБЕКТ: „Конструктивно укрепване , ремонт на фасади и външни тераси в сградата на ОДЗ №110 „Слънчева мечта“ – основна сграда ул. „Батуня” №75 на територията на СО-район „Подуяне”

№	Видове строително-монтажни работи	мерна ед.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Навес над тераса - 2 бр.											
1	Ръчно изчукване на стара циментова настилка до [illegible] и обезпрашаване с водна струя	$м^2$	x	x								
2	Почистване на бетонни повърхности и намазване [illegible] на фуги между стар и нов бетон	$м^2$		x								
3	Пробиване на отвори Ф15 в бетон за дюбели за бетон HAS-M12/80	бр.			x							
4	Доставка и монтаж на стоманена конструкция	кг			x							
5	Доставка и монтаж на [illegible]	$м^2$										
6	Монтаж на дюбели	бр.										
7	Подливка под анкерните устройства с филцбетон [illegible]	$м^3$						x				
	Навеси над входове - 3бр.											
9	Почистване и боядисване на метална конструкция	$м^2$		x	x	x						
10	Демонтаж, доставка и монтаж на поликарбонат	$м^2$					x	x				
	Укрепване на отвор											
11	Направа на подпорно тръбно скеле	$м^2$		x	x							
12	Ръчно изчукване на стара вароциментова мазилка до тухлена зидария и ст. б. елементи и обезпрашаване с водна струя	$м^2$			x	x						
13	Пробиване на отвори Ф15 в бетон за монтиране на анкери с епоксидна смола	бр.					x					
14	Доставка и монтаж на дюбели тип Хилти HAS M12/80	бр.					x					
15	Епоксиден състав	$м^3$					x					
16	Доставка на стоманени конструкция за укрепване на отвор	кг						x				

Столична община - Район „Подуяне”
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 25.07.16 Подпис:

№	Видове строително-монтажни работи	мярка	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
			време /дни/																																							
17	Монтаж на стоманена конструкция за укрепване на отвор	кг						x	x																																	
18	Превоз /извозване/на строителни отпадъци	$м^3$									x																															
19	Обработване на откритите стоманени повърхности и заваръчни шевове с антикорозионен грунд и двукратно боядисване с алкиден емайллак	$м^2$									x																															
20	Отстраняване на ерозиракия бетон с леки ударни инструменти	$м^2$										x	x																													
21	Почистване на корозиралата армировка до метален блясък	$м^2$										x																														
22	Почистване на разкритите повърхности от прах, отломки и др.	$м^2$											x																													
23	Изпълняване на адхезионна защита на армировката	$м^2$												x																												
24	Изпълнение на адхезионен слой за връзка между разкритите бетонни повърхности и състава за възстановяване на бетонното сечение.	$м^2$												x																												
25	Възстановяване на цялостта на сечението на ст. б. колона на база на циментно-полимерни състави.	$м^2$													x																											
	Част Архитектура																																									
26	Д-ж стара хидро и топлоизолация по покрив, вкл.почистване на повърхностите	$м^2$	x	x	x																																					
27	Направа изравнителна замазка по покрив	$м^2$			x	x																																				
28	Полагане на пароизолация	$м^2$				x	x																																			
29	Полагане на топлоизолация по покрив - XPS 10 sm	$м^2$						x	x	x																																
30	Полагане на парадифузно фолио	$м^2$									x																															
31	Полагане на армирана циментова замазка с деб.до 6 см с оформяне на наклони	$м^2$										x	x	x	x																											
32	Полагане на грунд	$м^2$																x																								
33	Д-ка и полагане на 2 пласта хидроизолация, всеки с деб. 4,5 мм по покрив и бордове - втория пласт - усилен воалит с посипка	$м^2$																		x	x	x	x	x	x	x																
34	Полагане на армирана циментова замазка с деб.до 6 см с оформяне на наклони - козерки	$м^2$										x	x	x	x																											
35	Д-ка и полагане на 1 пласт хидроизолация с деб. 4,5 мм по козерки - усилен воалит с посипка	$м^2$																							x	x																
36	Д-ж ламаринени капаци по борд	м										x	x																													

Столична община - Район "Подуяне"
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 25.07.16 Подпис:

№	Видове строително-монтажни работи	мярка	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
			време /дни/																																							
37	Д-ка и м-ж нови ламаринени капаци по борд	м																								x	x												x	x		
38	Минизиране и блажно боядисване на метален парапет	$м^2$																																								
39	Топлоизолация по фасадни стени с EPS 8 см, с дюбели, PVC ъгли с мрежа, лепило , вкл.обръщане около дограма	$м^2$							x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x							
40	Направа топлоизолация по страници на прозорци EPS-F 3см при шир.30см с дюбели, PVC ъгли с мрежа, лепило, структурна мазилка	м																												x	x	x	x	x	x							
41	Полагане на структурна мазилка по фасадни стени	$м^2$																														x	x	x	x	x	x	x				
42	Полагане на топлоизолация по фасадни стени с XPS 8 см, с дюбели, PVC ъгли с мрежа, лепило , вкл.обръщане около дограма	$м^2$																								x	x	x	x	x	x	x	x	x	x							
43	Полагане на топлоизолация по страници прозорци XPS-R 2см при шир.30см ,PVC ъгли с мрежа, лепило	м																														x	x	x	x	x	x	x				
44	Направа бучарда по цокъл	$м^2$																														x	x	x	x							
45	Направа и демонтаж на външно фасадно скеле	$м^2$	x	x	x	x	x	x																															x	x	x	
46	Д-ж водосточни тръби и олуци	м		x																																					x	
47	Д-ка и м-ж водосточни тръби	м																																							x	x
48	Д-ка и м-ж олуци	м																																						x	x	x
49	Д-ка и м-ж Al предпазни тръби пред прозорци	м																																							x	x
50	Почистване и извозване на строителни отпадъци	$м^3$																																							x	x
51	Демонтаж, почистване и монтаж на вентилационен бокс и въздуховод	м																																								
	Ремонт на външни тераси																																									
52	Премахване на съществуваща компрометирана настилка от мозайка по площадки , стъпала и надосновни стени на тераси	$м^2$																					x	x	x	x																
53	Очукване и ремонт на съществуваща бетонова повърхност на площадки и стъпала за подготовка на хастар за полагане на нова настилка по площадки и стълби	$м^2$																							x	x																
54	Очукване и ремонт на бетонова повърхност на надосновни стени на тераси	$м^2$																								x	x															

Столична община - Район „Подуяне"
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 15.07.16 Подпис:

№	Видове строително-монтажни работи	мярка	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
			време /дни/																																							
55	Демонтаж на метални парапети, ремонт и преработка до височина 100 см	$м^2$		x	x	x																																				
56	Монтаж на парапети	$м^2$																																						x	x	
57	Грундиране и боядисване на метални парапети	$м^2$																																						x	x	x
58	Направа и разваляне на кофраж за ремонт на малки конструкции за оформяне на стъпала,водокапи по стъпала и площадки	$м^2$																																								
59	Направа хастар за полагане на нова настилка по площадки и стъпала и чела на стъпала	$м^2$																									x	x	x													
60	Полагане мозайка по площадки, стъпала и чела на стъпала и машинно търкане на мозайка	$м^2$																									x	x	x	x												
61	Цокъл от мозайка	м																												x	x	x										
62	Доставка и полагане на минерална мозаечна мазилка вкл грунд за полагане по надосновни стени на тераси	$м^2$																																						x	x	
63	Оформяне на фуга с метален профил между нова настилка на площадка и съществуваща настилка	м																															x	x								
64	Бояджийски ремонтни работи по фасади	$м^2$																																						x	x	x
65	Извозване на строителни отпадъци на разтоварище	$м^3$																																						x	x	x
	Мълниезащитна и заземителна уредба																																									
66	Доставка на алуминиев проводник за мълниеприемна мрежа	м																										x	x	x	x											
67	Пластмасови блокчета	бр																																								
68	Доставка и монтаж на мълниеприемник с изпреварващо действие	бр																												x	x											
69	Доставка и монтаж на крепежни елементи на токоотводи	бр																																				x	x			
70	Доставка и монтаж мълниеприемен прът H=2.0м	бр																																				x	x			
71	Доставка на контролно-ревизионна кутия	бр																																					x			
72	Мултиклема,връзки с метални елемнти	бр																																						x		
73	Доставка на горещовалцована шина 4084мм	м																																						x		
74	Доставка на заземителни клонове по 4 бр на заземително огнище 20 см	бр																																						x		
75	Клема за връзка шина-кол	бр																																							x	
76	Лабораторни измервания	бр																																							x	x
77	Паспортна документация	бр																																								x
78	Защитни тръби с дължина 2.3 м	бр																																								
	Вертикална планировка																																									

Столична община - Район „Подуяне"
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 15.07.16 Подпис:

№	Видове строително-монтажни работи	мярка	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
			време /дни/																																							
79	Демонтаж и монтаж на решетки на английски двор, включително боядисване	$м^2$	x	x	x	x	x	x	x																														x	x	x	x
80	Демонтаж на бордюри	м						x	x	x																																
81	Разкъртване ръчно на тротоарна настилка	$м^2$						x	x	x																																
82	Доставка и монтаж на плочи за тротоари	$м^2$									x	x	x	x	x																											
83	Доставка и монтаж на бордюри на бетонова основа с размери 50/80	м												x	x																											
84	Ремонт на съществуща тротарна настилка ,включително демонтаж ,поправка на основа ,монтаж и фугиране на тротоарни плочи	$м^2$														x	x	x	x																							
85	Извозване на строителни отпадъци на разтоварище	$м^3$																			x	x	x																			
	Площадкова канализация																																									
86	Ревизия на съществуваща площадкова канализация	бр																						x	x	x																
87	Изкоп с ширина от 0,6 до 1,20 м и дълбочина до 2,00м	$м^3$																							x	x	x															
88	Извозване на излишни земни маси	$м^3$																									x	x	x													
89	Доставка и полагане на подложка и засипка от пясък с уплътняване	$м^3$																										x	x													
90	Обратен насип с уплътняване с дебелина на пласта 20 см	$м^3$																									x	x														
91	Доставка и монтаж на тръби от поцинкована ламарина ф100(водосточни тръби)	м																											x	x	x											
92	Доставка и монтаж на тръби от поцинкована ламарина ф120(водосточни тръби)	м																											x	x	x											
93	Доставка и монтаж на чугунени тръби ф100	м																											x	x	x											
94	Доставка и монтаж на чугунени тръби ф125	м																											x	x	x											
95	Доставка и монтаж на дебелостенни PVC тръби ф110	м																											x	x	x											
96	Доставка и монтаж на дебелостенни PVC тръби ф160	м																											x	x	x											
97	Доставка и монтаж на чугунен РО Ф100	бр																											x	x	x											
98	Доставка и монтаж на чугунен РО Ф125	бр																											x	x	x											
99	Доставка и монтаж на подов сифон ф100 с долно оттичане	бр																											x	x	x											
100	Разваляне и възстановяване на дъно на английски двор за направа включване на подов сифон към канализация	бр																													x											

Столична община - Район „Подуяне"
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 16.04.16 Подпис:

№	Видове строително-монтажни работи	мярка	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
			време /дни/																																							
101	Ревизионна шахта от готови стоманобетонови елементи с чугунен капак с дълбочина до 2,00м	бр																													x											
102	Ревизионна шахта от готови стоманобетонови елементи с чугунен капак с дълбочина над 2,00м	бр																														x										
103	Направа връзка със съществуваща ревизионна шахта	бр																														x										
104	Затапване на съществуващи канализационни връзки	бр																														x										
105	Проба за херметичност на площадкова канализационна мрежа	м																															x									

София 08.07.2016г.

Подпис и печат: .....

Васил Янков

Управител

ЛИНЕЕН ГРАФИК

ОБЕКТ: обществена поръчка за избор на изпълнител по обособена позиция №2 с предмет: " Дренаж около новата сграда на ЦДГ № 173 – филиал „Алиса"

№	Видове строително-монтажни работи	мярка	време /дни/																												
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Ръчен изкоп в земни почви с ширина до 1,20 м и дълб. до 2 м	$м^3$	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x							x	x	x	x	x							
2	Обратен насип	$м^3$										x	x	x	x	x																
3	Уплътняване на пластове по 20 см	$м^3$											x	x	x	x	x															
4	Пясъчна подложка 40 см под тръби	$м^3$																														
5	Демонтаж на настилка от тротоарни плочи	$м^2$	x	x	x																											
6	Демонтаж на бордюри - 50 %	м	x	x	x																							x	x	x	x	x
7	Възстановяване на настилка от тротоарни плочи	$м^2$																													x	x
8	Монтаж на бордюри - 50 %	м																											x	x	x	x
9	Запълване на фуги между трот. плочи с циментов разтвор	$м^2$																													x	x
10	Запълване на фуга между тротоар и сграда с пластичен материал	м																														x x
11	Натоварване и извозване на излишните земни маси на депо определено от инвеститора	$м^3$																														
12	Доставка, полагане в изкоп и монтаж на дебелостенни, безнапорни, канализационни PVC тръби ф100, вкл. всички принадлежности, свързани, тествани, готови за експлоатация	м																	x	x	x	x	x									
13	Също, но ф200	м																	x	x	x	x	x									

Столична община - Район „Подуяне"
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 25.07.16 Подпис:

ДО
Г-жа Ева Митова
Кмет на СО – район „Подуяне"

Ц Е Н О В О П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

Долуподписаният **Васил Велков Янков**

(собствено, бащино и фамилно име)

ЕГН 7803313628, притежаващ/а лична карта №613311579

издадена на 03.12.2008г. от МВР - Пазарджик

(дата на издаване)

представляващ **АРТ ЕЛИТ ЕООД**

със седалище и адрес на управление гр. София,п.к.1421, ж.к. Южен парк, ул. Димитър Хаджикоцев №114,офис31,
тел. +359 896 047 403, вписано в търговския регистър под ЕИК 203813349,
в качеството си на управител

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ,

Във връзка с обществена поръчка зо избор на изпълнител по обособена позиция №1 с предмет: „Конструктивно укрепване , ремонт на фасади и външни тераси в сградата на ОДЗ №110 „Слънчева мечта" – основна сграда ул. „Батуня" №75 на територията на СО-район „Подуяне"

КОЛИЧЕСТВЕНА И СТОЙНОСТНА СМЕТКА

N	Наименование	ед.м.	к-во	ед,ц.	ст-ст
	Част - Конструкции				
	Навес над тераса - 2 бр.				
1	Ръчно изчукване на стара циментова настилка до ст. б. елементи и обезпрашаване с водна струя	$м^2$	2	1,00	2,00
2	Почистване на бетонови повърхности и намазване с грунд за връзка между стар и нов бетон	$м^2$	2	1,00	2,00

Столична община - Район „Подуяне"
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 25.07.16 Подпис: .....

N	Наименование	ед.м.	к-во	ед,ц.	ст-ст
3	Пробиване на отвори Ф15 в бетон за дюбели за бетон HAS-M12/80	бр.	56	0,10	5,60
4	Доставка на стоманени елементи за навес	кг	680	1,00	680,00
5	Монтаж на стоманена конструкция	кг	680	0,30	204,00
6	Доставка и монтаж на поликарбонат	$м^2$	36	4,00	144,00
7	Монтаж на дюбели	бр.	64	0,30	19,20
8	Подливка под анкерните устройства с филцбетон бетон В20	$м^3$	24	70,00	1680,00
	Навеси над входове - 3бр.				0,00
9	Почистване и боядисване на метална конструкция	$м^2$	6	1,00	6,00
10	Демонтаж, доставка и монтаж на поликарбонат	$м^2$	6	4,00	24,00
	Укрепване на отвор				
11	Направа на подпорно тръбно скеле	$м^2$	18	1,00	18,00
12	Ръчно изчукване на стара вароциментова мазилка до тухлена зидария и ст. б. елементи и обезпрашаване с водна струя	$м^2$	6	0,50	3,00
13	Пробиване на отвори Ф15 в бетон за монтиране на анкери с епоксидна смола	бр.	56	0,30	16,80
14	Доставка и монтаж на дюбели тип Хилти HAS M12/80	бр.	56	0,50	28,00
15	Епоксиден състав	$м^3$	0,2	50,00	10,00
16	Доставка на стоманени конструкция за укрепване на отвор	кг	510	1,00	510,00
17	Монтаж на стоманена конструкция за укрепване на отвор	кг	510	0,30	153,00
18	Превоз /извозване/на строителни отпадъци	$м^3$	5,3	30,00	159,00
19	Обработване на откритите стоманени повърхности и заваръчни шевове с антикорозионен грунд и двукратно боядисване с алкиден емайллак	$м^2$	65	2,00	130,00
20	Отстраняване на ерозиракия бетон с леки ударни инструменти	$м^2$	1	15,00	15,00
21	Почистване на корозиралата армировка до метален блясък	$м^2$	0,5	4,00	2,00
22	Почистване на разкритите повърхности от прах, отломки и др.	$м^2$	1	4,00	4,00
23	Изпълняване на адхезионна защита на армировката	$м^2$	0,5	4,00	2,00
24	Изпълнение на адхезионен слой за връзка между разкритите бетонни повърхности и състава за възстановяване на бетонното сечение.	$м^2$	3	4,00	12,00
25	Възстановяване на цялостта на сечението на ст. б. колона на база на циментно-полимерни състави.	$м^2$	1	4,00	4,00
	Част Архитектура				

Столична община - Район „Подуяне"
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 26.07.16 Подпис:

N	Наименование	ед.м.	к-во	ед,ц.	ст-ст
26	Д-ж стара хидро и топлоизолация по покрив, вкл.почистване на повърхностите	$м^2$	512	1,00	512,00
27	Направа изравнителна замазка по покрив	$м^2$	512	1,00	512,00
28	Полагане на пароизолация	$м^2$	512	1,00	512,00
29	Полагане на топлоизолация по покрив - XPS 10 sm	$м^2$	512	10,00	5120,00
30	Полагане на парадифузно фолио	$м^2$	512	1,00	512,00
31	Полагане на армирана циментова замазка с деб.до 6 см с оформяне на наклони	$м^2$	512	8,00	4096,00
32	Полагане на грунд	$м^2$	512	0,70	358,40
33	Д-ка и полагане на 2 пласта хидроизолация, всеки с деб. 4,5 мм по покрив и бордове - втория пласт - усилен воалит с посипка	$м^2$	512	14,00	7168,00
34	Полагане на армирана циментова замазка с деб.до 6 см с оформяне на наклони - козерки	$м^2$	110	8,00	880,00
35	Д-ка и полагане на 1 пласт хидроизолация с деб. 4,5 мм по козерки - усилен воалит с посипка	$м^2$	110	9,00	990,00
36	Д-ж ламаринени капаци по борд	м	25	0,50	12,50
37	Д-ка и м-ж нови ламаринени капаци по борд	м	25	6,00	150,00
38	Минизиране и блажно боядисване на метален парапет	$м^2$	130	3,00	390,00
39	Топлоизолация по фасадни стени с EPS 8 см, с дюбели, PVC ъгли с мрежа, лепило , вкл.обръщане около дограма	$м^2$	543	20,00	10860,00
40	Направа топлоизолация по страници на прозорци EPS-F 3см при шир.30см с дюбели, PVC ъгли с мрежа, лепило, структурна мазилка	м	390	15,00	5850,00
41	Полагане на структурна мазилка по фасадни стени	$м^2$	543	8,00	4344,00
42	Полагане на топлоизолация по фасадни стени с XPS 8 см, с дюбели, PVC ъгли с мрежа, лепило , вкл.обръщане около дограма	$м^2$	192	20,00	3840,00
43	Полагане на топлоизолация по страници прозорци XPS-R 2см при шир.30см ,PVC ъгли с мрежа, лепило	м	90	8,00	720,00
44	Направа бучарда по цокъл	$м^2$	144	8,00	1152,00
45	Направа и демонтаж на външно фасадно скеле	$м^2$	900	2,00	1800,00
46	Д-ж водосточни тръби и олуци	м	87,3	5,00	436,50
47	Д-ка и м-ж водосточни тръби	м	7,3	5,00	36,50
48	Д-ка и м-ж олуци	м	80	5,00	400,00
49	Д-ка и м-ж Al предпазни тръби пред прозорци	м	42	5,00	210,00
50	Почистване и извозване на строителни отпадъци	$м^3$	85	10,00	850,00

Столична община - Район „Подуяне"
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 25.07.16 Подпис:

N	Наименование	ед.м.	к-во	ед,ц.	ст-ст
51	Демонтаж, почистване и монтаж на вентилационен бокс и въздуховод	м	10	10,00	100,00
	Ремонт на външни тераси				0,00
52	Премахване на съществуваща компрометирана настилка от мозайка по площадки , стъпала и надосновни стени на тераси	$м^2$	152	1,00	152,00
53	Очукване и ремонт на съществуваща бетонова повърхност на площадки и стъпала за подготовка на хастар за полагане на нова настилка по площадки и стълби	$м^2$	152	1,00	152,00
54	Очукване и ремонт на бетонова повърхност на надосновни стени на тераси	$м^2$	89	1,00	89,00
55	Демонтаж на метални парапети, ремонт и преработка до височина 100 см	$м^2$	68	2,00	136,00
56	Монтаж на парапети	$м^2$	68	2,00	136,00
57	Грундиране и боядисване на метални парапети	$м^2$	68	2,00	136,00
58	Направа и разваляне на кофраж за ремонт на малки конструкции за оформяне на стъпала,водокапи по стъпала и площадки	$м^2$	25	3,00	75,00
59	Направа хастар за полагане на нова настилка по площадки и стъпала и чела на стъпала	$м^2$	152	2,00	304,00
60	Полагане мозайка по площадки, стъпала и чела на стъпала и машинно търкане на мозайка	$м^2$	152	8,00	1216,00
61	Цокъл от мозайка	м	20	8,00	160,00
62	Доставка и полагане на минерална мозаечна мазилка вкл грунд за полагане по надосновни стени на тераси	$м^2$	89	10,00	890,00
63	Оформяне на фуга с метален профил между нова настилка на площадка и съществуваща настилка	м	14,5	3,00	43,50
64	Бояджийски ремонтни работи по фасади	$м^2$	10	1,00	10,00
65	Извозване на строителни отпадъци на разтоварище	$м^3$	20	10,00	200,00
	Мълниезащитна и заземителна уредба				
66	Доставка на алуминиев проводник за мълниеприемна мрежа	м	15	2,00	30,00
67	Пластмасови блокчета	бр	6	2,00	12,00
68	Доставка и монтаж на мълниеприемник с изпреварващо действие	бр	1	1500,00	1500,00
69	Доставка и монтаж на крепежни елементи на токоотводи	бр	7	2,00	14,00
70	Доставка и монтаж мълниеприемен прът Н=2.0м	бр	1	700,00	700,00
71	Доставка на контролно-ревизионна кутия	бр	1	20,00	20,00
72	Мултиклема,връзки с метални елемнти	бр	1	20,00	20,00
73	Доставка на горещовалцована шина 4084мм	м	6	10,00	60,00

Столична община - Район „Подуяне"
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 25.07.16 Подпис:

N	Наименование	ед.м.	к-во	ед,ц.	ст-ст
74	Доставка на заземителни клонове по 4 бр на заземително огнище 20 см	бр	12	10,00	120,00
75	Клема за връзка шина-кол	бр	4	10,00	40,00
76	Лабораторни измервания	бр	4	200,00	800,00
77	Паспортна документация	бр	1	100,00	100,00
78	Защитни тръби с дължина 2.3 м	бр	4	100,00	400,00
	Вертикална планировка				
79	Демонтаж и монтаж на решетки на английски двор, включително боядисване	$м^2$	18	3,00	54,00
80	Демонтаж на бордюри	м	125	1,00	125,00
81	Разкъртване ръчно на тротоарна настилка	$м^2$	160	1,00	160,00
82	Доставка и монтаж на плочи за тротоари	$м^2$	160	18,00	2880,00
83	Доставка и монтаж на бордюри на бетонова основа с размери 50/80	м	125	6,00	750,00
84	Ремонт на съществуща тротарна настилка ,включително демонтаж ,поправка на основа ,монтаж и фугиране на тротоарни плочи	$м^2$	200	8,00	1600,00
85	Извозване на строителни отпадъци на разтоварище	$м^3$	50	10,00	500,00
	Площадкова канализация				
86	Ревизия на същствуваща площадкова канализация	бр	1	30,00	30,00
87	Изкоп с ширина от 0,6 до 1,20 м и дълбочина до 2,00м	$м^3$	115	7,00	805,00
88	Извозване на излишни земни маси	$м^3$	65	10,00	650,00
89	Доставка и полагане на подложка и засипка от пясък с уплътняване	$м^3$	55	20,00	1100,00
90	Обратен насип с уплътняване с дебелина на пласта 20 см	$м^3$	60	5,00	300,00
91	Доставка и монтаж на тръби от поцинкована ламарина ф100(водосточни тръби)	м	22	5,00	110,00
92	Доставка и монтаж на тръби от поцинкована ламарина ф120(водосточни тръби)	м	15	7,00	105,00
93	Доставка и монтаж на чугунени тръби ф100	м	6	10,00	60,00
94	Доставка и монтаж на чугунени тръби ф125	м	4	10,00	40,00
95	Доставка и монтаж на дебелостенни PVC тръби ф110	м	20	10,00	200,00
96	Доставка и монтаж на дебелостенни PVC тръби ф160	м	90	14,00	1260,00
97	Доставка и монтаж на чугунен РО Ф100	бр	3	12,00	36,00
98	Доставка и монтаж на чугунен РО Ф125	бр	2	14,00	28,00
99	Доставка и монтаж на подов сифон ф100 с долно оттичане	бр	1	5,00	5,00
100	Разваляне и възстановяване на дъно на английски двор за направа включване на подов сифон към канализация	бр	3	50,00	150,00
101	Ревизионна шахта от готови стоманобетонови елементи с чугунен капак с дълбочина до 2,00м	бр	2	200,00	400,00
102	Ревизионна шахта от готови стоманобетонови елементи с чугунен капак с дълбочина над 2,00м	бр	1	200,00	200,00
103	Направа връзка със съществуваща ревизионна шахта	бр	4	10,00	40,00
104	Затапване на съществуващи канализационни връзки	бр	2	5,00	10,00

Столична община - Район „Подуяне"
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 15-07-16 Подпис:

N	Наименование	ед.м.	к-во	ед,ц.	ст-ст
105	Проба за херметичност на площадкова канализационна мрежа	м	110	1,00	110,00
			ОБЩО без ДДС:		74869,00
			Непредвидени 10% без ДДС:		7486,90
			ОБЩО с непредвидени 10 % без ДДС:		82355,90
			20% ДДС:		16471,18
			ВСИЧКО С ДДС:		98827,08

Основни елементи на ценообразуването за непредвидени СМР

1.Часова ставка - 3,50 лв/час

2.Допълнителни разходи върху труд и механизация - 8 %

3.Доставно- складови разходи - 5 %

4.Печалба - 5 %

Подпис:

Дата: 08.07.2016 г.

Столична община - Район „Подуяне"
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 25.07.16 Подпис: