УТВЪРЖДАВАМ:
КМЕТ НА РАЙОН „ИЛИНДЕН“
/ИВАН БОЖИЛОВ/

ПРОТОКОЛ
на основание чл.97, ал.4 от ППЗОП

На 15.08.2016г. от 11:00 часа се състоя заседание на Комисия, назначена със Заповед № РИЛ 16 РД92-7/15.08.2016г.на Кмета на район „Илинден“ за разглеждане на постъпилите оферти чрез обява №3/02.08.2016г.за обществена поръчка по реда на чл.186 и сл. от ЗОП, на стойност по чл.20, ал.3 от ЗОП на кмета на СО район „Илинден“ за избор на изпълнител за **„Вътрешно саниране на стени и ремонт на покрив на 21 ОДЗ” находящо се в гр. София, район "Илинден", ж.к. “Захарна фабрика”, ул. Билянини извори” № 6”**

На основание чл.97, ал.4 от Правилиника за прилагане на закона за обществени поръчки се състави следния протокол:

На заседанието присъстваха:
Комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Галя Минчева – зам.кмет
ЧЛЕНОВЕ:1.инж. Евгения Стоянова – н-к отдел „ИИБЕ“
2.Люба Янчева – н-к отдел „ПНО и ЧР“

На заседанието присъства Георги Димитров Станишев представител на „Електра Тим“ ООД, който попълни присъствен лист и представи пълномощно подписано от управителя на „Електра Тим“ ООД

Датата и часа на публичното отваряне на офертите беше обявена публично в Обявлението за обществена поръчка.

До крайният срок за подаване на офертите 12.08.2016г.,17:00ч. са получени 5 /пет оферти/. Няма оферти получени след определения краен срок.

След получаване на офертите председателят на комисията откри заседанието.

Председателя обяви офертите на участниците по реда на тяхното постъпване както следва:

- Оферта 1 с вх.№РИЛ16-ТД26-568/12.08.2016г. от „Прима инженеринг“ООД
- Оферта 2 с вх.№РИЛ16-ТД26-569/12.08.2016г. от „Алсис“ЕООД
- Оферта 3 с вх.№РИЛ16-ТД26-570/12.08.2016г. от „Ивелинстрой“ЕООД
- Оферта 4 с вх.№РИЛ16-ТД26-571/12.08.2016г. от „Електра тим“ООД

- Оферта 5 с вх.№РИЛ16-ТД26-573/12.08.2016г. от „Астрон“ЕООД

Членовете на комисията попълниха и подписаха декларации за отсъствие на обстоятелства по чл.103, ал.2 от ЗОП,след което комисията пристъпи към отваряне на офертите по реда на тяхното постъпване и проверка за наличието на всички изискуеми документи за допускане до участие в процедурата, както и обявяване на ценовото предложение на участниците.

- Оферта 1 с вх.№РИЛ16-ТД26-568/12.08.2016г. от „Прима инженеринг“ООД
    - Кандидатът е приложил всички необходими документи посочени в документацията на Възложителя и отговаря на поставените критерии за подбор.
    - Ценово предложение: 187927,19 лв. без ДДС
- Оферта 2 с вх.№РИЛ16-ТД26-569/12.08.2016г. от „Алсис“ЕООД
    - Кандидатът е приложил всички необходими документи посочени в документацията на Възложителя и отговаря на поставените критерии за подбор.
    - Ценово предложение: 183980,05 лв. без ДДС
- Оферта 3 с вх.№РИЛ16-ТД26-570/12.08.2016г. от „Ивелинстрой“ЕООД
    - Кандидатът е приложил всички необходими документи посочени в документацията на Възложителя и отговаря на поставените критерии за подбор.
    - Ценово предложение: 178858,46 лв. без ДДС
- Оферта 4 с вх.№РИЛ16-ТД26-571/12.08.2016г. от „Електра тим“ООД
    - Кандидатът е приложил всички необходими документи посочени в документацията на Възложителя и отговаря на поставените критерии за подбор.
    - Ценово предложение: 175500,64 лв. без ДДС
- Оферта 5 с вх.№РИЛ16-ТД26-573/12.08.2016г. от „Астрон“ЕООД
    - Кандидатът е приложил всички необходими документи посочени в документацията на Възложителя и отговаря на поставените критерии за подбор.
    - Ценово предложение: 169360,51 лв. без ДДС

След отварянето на офертите и обявяването на ценовите предложения на участниците приключи публичната част на заседанието на комисията.
Комисията продължи своята работа по разглеждането и оценяването на техническите предложения на участниците.

Оценката по показателя „Техническо предложение” се извършва като мотивирана оценка на комисията, с прилагане на оценителната скала, с максимална оценка 60 точки.

С методиката се оценяват предложените методология и организация на изпълнение за качествено и своевременно изпълнение на строително ремонтните работи , в съответствие с изискванията на възложителя и обективно се сравняват предложенията на участниците за изпълнение на обществената поръчка. Важно и съществено за възложителя е да установи чрез разглеждане на техническите предложения на участниците доколко всеки от тях познава материята и спецификата на предстоящата работа във връзка с характера и особеностите на бъдещите задачи и дейности, предмет на обществената поръчка и търсения при изпълнението им цялостен ефект. Възложителят ще оценява подхода на участника като част от техническото му предложение, съдържащо предложението му за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката, необходими за постигане на изискванията на Техническата спецификация (за изпълнението на предмета на

поръчката). Участниците трябва да предложат всички дейности и съпътстващите ги етапи, които са необходими за изпълнение на поръчката в съответствие с Техническата спецификация. Всеки участник следва да направи предложение за управление на процесите по изпълнението на договора с оглед постигане на целите и резултатите от поръчката. Участникът трябва да предвиди адекватни и ефективни мерки и дейности за вътрешен контрол, комуникация с Възложителя и заинтересованите страни. Участникът следва да идентифицира рисковете за навременното и качествено изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка, като предложи адекватни и ефективни мерки за минимизиране възможността за възникване на разгледаните рискове, респ. намаляване негативното им въздействие

Оценка 60 точки по този показател ще получат предложенията, за които са в сила следните обстоятелства:

● Участникът е описал детайлно дейностите, които ще извърши при изпълнение предмета на обществената поръчка за постигане на целите й, като е обяснил и логическата обвързаност между различните дейности, тяхната последователност и ресурите, които ще използва за реализацията им.

● Участникът е описал подробно методите и похватите, които ще използва при изпълнение на поръчката, като ги е обосновал и обвързал с постигането на конкретни резултати.

● Участникът е предложил времеви план за организиране и провеждане на предвидените за изпълнение видове работи, който съответства на обхвата на дейностите, включени в предмета на поръчката, съобразен е с изискванията и сроковете за изпълнението им.

● Участникът е идентифицирал множество рискове, чието реализиране може да окаже влияние върху изпълнението на договора. Предложени са достатъчно адекватни и ефикасни мерки за преодоляване негативното въздействие на разгледаните рискове.

Оценка 40 точки по този показател ще получат предложенията, за които са в сила едно или повече от следните обстоятелства:

● Участникът е описал дейностите, които ще извърши при изпълнение предмета на обществената поръчка за постигане на поставените от възложителя цели, като е обяснил и логическата обвързаност между различните дейности и тяхната последователност, но не е посочил ресурсите, които ще използва за реализацията им. Наблюдава се наличието на несъществени непълноти при описанието на отделните дейности и под-дейности.

● Участникът е описал методите и похватите, които ще използва при изпълнение на поръчката, но не ги е обосновал и не ги е обвързал с постигането на конкретни резултати.

● Предложения от участника времеви план за организиране и провеждане на предвидените за изпълнение видове работи, който съответства на обхвата на дейностите, включени в предмета на поръчката, не е съобразен с изискванията и сроковете за изпълнението им.

● Участникът е идентифицирал рискове, чието реализиране може да окаже влияние върху изпълнението на договора, но не е предложил достатъчно адекватни и ефикасни мерки за преодоляване негативното въздействие на разгледаните рискове.

Оценка 20 точки по този показател ще получат предложенията, за които са в сила едно или повече от следните обстоятелства:

● Участникът само бланкетно е изброил дейностите, които ще извърши при изпълнение предмета на обществената поръчка за постигане на поставените от възложителя цели, липсва логическа обвързаност между отделните дейности, не са посочени ресурсите, които ще бъдат използвани при изпълнение на поръчката. Наблюдава се наличието на съществени непълноти в Техническото предложение.

● Участникът е описал методите и похватите за провеждане на предвидените за изпълнение видове работи, които ще използва при изпълнение на поръчката, но не е обосновал защо ще използва тези мерки и похвати и не ги е обвързал с постигането на конкретни резултати.

● Предложения от участника времеви план за организиране и провеждане на предвидените за изпълнение видове работи не съответства на обхвата на дейностите, включени в предмета на поръчката.

● Участникът не е идентифицирал рисковете, чието реализиране може да окаже влияние върху изпълнението на договора, респ. не е предложил никакви мерки за преодоляване негативното въздействие на разгледаните рискове

- Оферта 1 с вх.№РИЛ16-ТД26-568/12.08.2016г. от „Прима инженеринг“ООД
- **Кратко описание:**

В техническото си предложение участникът е описал обхвата, целите и предмета на поръчката. Той се ангажира да изпълни дейностите, предмет на договора, съгласно изискванията на Възложителя и видовете работи от приложената количествена сметка към тръжната документация. Извършените строителни дейности ще съответстват на всички законови изисквания за здраве и безопасност, съгласно действащото българско и европейско законодателство. Предложен е срок за извършване на строителните дейности 50 календарни дни, както и гаранционен срок – 5 години.

При изпълнението на поръчката са предвидени следните етапи на изпълнение:

-Етап на иницииране, включващ 4 процеса по подготовка и оторизация на договора;

-Етап на планиране, състоящ се от 8 подетапа, включващи подготвителни дейности за осигуряване на необходимите ресурси и условия за контролирано изпълнение на строителния процес.

Етап на изпълнение - участникът е представил детайлно описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение, в комбинация с предвидените за използване технически и човешки ресурси. Организацията на работа, която предвижда участникът е в две направления – „Ремонт на покрив“ и „Вътрешно саниране на стени“, като се предвижда паралелна работа в двете направления.

В организацията на работа е определен начина за комуникация с всички заинтересовани страни в работния процес. Описани са основните задължения на ръководния персонал – Управител, технически ръководител и Координатор по безопасност и здраве, както и нормативната рамка, която ще прилага екипа. Участникът подробно е описал мерките по управление на качеството за влаганите материали и извършваните СМР. Описани са и транспорта, товаро – разтоварните работи и съхранението на необходимите материали на обекта.

В табличен вид са идентифицирани голям брой рискове, чието реализиране може да окаже влияние върху изпълнението на договора. За всеки рисков фактор са анализирани вероятността за възникване, тежестта на вредата и влиянието му върху изпълнението на договора, както са набелязани и набор от мерки (превантивни и коригиращи) по преодоляването на риска.

Приложени са Линеен календарен график и Диаграма на работната ръка за изпълнение на СМР. Линейният график се състои от две части – таблична и графична. В табличната част се съдържа информация за: отделните СМР, тяхното количество, броя на необходимите работници, както и продължителността им в дни. В графичната част са дадени началната и крайната дата на отделните СМР, продължителността им в дни и необходимият брой работници. Диаграмата на работната ръка също е дадена в дни.

Мотиви и оценка по този показател:

Участникът е описал детайлно и ясно всички етапи на технологичния процес на изпълнение, предмет на настоящата обществена поръчка, като се е съобразил напълно както с изискванията на възложителя, така и с действащата нормативна уредба. Представена е организация за изпълнение на СМР, обхващаща всички заложени от Възложителя дейности.

Календарният график е разработен подробно, съгласно изискванията на Възложителя, съдържа всички видове СМР необходими за изпълнение на поръчката, тяхната последователност и срокове на изпълнение. Броят на необходимите човешки ресурси са съобразени със съответните норми и е обоснован с рационален график за разпределение на ресурсите – Диаграма на работната ръка, която напълно съвпада с описаното в Линейния график.

Участникът е идентифицирал множество рискове, с различен характер на проявление, като е набелязал широк набор от адекватни мерки (превантивни и коригиращи) за преодоляване на негативното им влияние.

На база на гореизложените мотиви и съгласно **Методиката за оценка на офертите по показател „Техническо предложение“ комисията** констатира следното**:**

„Техническото предложение на участника е разработено в пълно съответствие с изискванията на Възложителя, и са изпълнени всички обстоятелства, отразени в методиката за оценка“.

Въз основа на посочените мотиви, комисията оценява участника по показател* П2 *„Техническо предложение“ с 60 точки.

- Оферта 2 с вх.№РИЛ16-ТД26-569/12.08.2016г. от „Алсис“ЕООД

В техническото предложение, участникът е описал обхвата, целите и предмета на поръчката. Предложеният срок за изпълнение на поръчката е **40** календарни дни, а гаранционнният срок е **5** години.

Организацията на работа, която предвижда участника е при изпълнение на четири етапа. Представено е кратко описание на етапите

1. Първи етап – Предварителен оглед
2. Втори етап - Подготовка за СМР
3. Трети етап - Започване и изпълнение на СМР
4. Четвърти етап - Завършване на СМР

Представено е кратко описание на технологичния процес с нагледно приложен снимков материал за някой от процесите. В частта „Осигуряване на качество по време на строителство“ при описание задълженията на изпълнителя е описано, че изпълнителят ще изготвя ежемесечни доклади за изпълнението си по договор, тримесечен междинен доклад за текущото изпълнение на договора и окончателен доклад. Същото противоречи на указания от участника срок за изпълнение на поръчката – 40 календарни дни. В тази част са описани задълженията на участниците в СМР – технически ръководител, бригадир, описани са начините на инструктиране на работещите за безопасност и здраве. Участникът е посочил, че при изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка ще съблюдава спазването на изискванията на действащите разпоредби на българското законодателство. В частта задължение на изпълнителя е описано следното: Изпълнителят на настоящата обществена поръчка се задължава „...да извърши строителните дейности по одобрения работен проект и КСС, където подробно са разписани данните за съществуващите подземни комуникации, ...да се съобрази със събраната и приложена в проекта информация от извършените инженерни проучвания в т.ч. геоложки, геотехнически, хидроложки, хидрогеоложки и др. Видно от описаните задължения, същите не се отнасят за обекта предмет на настоящата обществена поръчка. В техническото предложение на участника в раздел Управление на риска, участникът е представил обяснение на потенциалните предпоставки и рискове, които могат да възникнат и да окажат влияние върху изпълнението на договора. Участникът е идентифицирал осем вида риск. В т.1 „Липса на финансиране или забавяне на изплащане на дължимите средства“ предложените мерки са несъотносими към предмета на обществената поръчка. Част от предложените рискове не съдържат достатъчно ясно и подробно описание на мерки за тяхното преодоляване. Съдържанието на част от картата за оценка на риска е несъотносимо към конкретния обект -/стр.44 - в част мерки за недопускане/предотватяване на риска се цитират съгласовки /разрешителни с КАТ РИОСВ, ВиК и др./;/стр.45 – промяна в цялостната концепция се описва, че за предвиденото строителство са налични инвестиционни проекти – фаза „работен“, които са одобрени по реда на ЗУТ и от финансиращ орган ОПОС 2007-2013г./ За конкретния обект не е необходимо издаване на разрешение за строеж съгласно чл.151, ал.1, т.1 от ЗУТ.

Участникът е предложил линеен график, но се наблюдава неточност в т.12, т.16, т.18, т.19, т.23 и т.24.

Мотиви и оценка по този показател:
Участникът е изброил дейностите, които ще извърши при изпълнение на предмета на поръчката, но се наблюдават съществени непълноти и несъответствия на техническото предложение с конкретният обект.
Участникът е идентифицирал рискове, но не е предложил достатъчно ясно и подробно мерки за тяхното преодоляване. Налице са несъответствия с предмета на поръчката.
С оглед гореизложените мотиви и съгласно ***Методиката за оценка на офертите комисията оценява участника по показател П2„Техническо предложение“ с 20 точки.***

- Оферта 3 с вх.№РИЛ16-ТД26-570/12.08.2016г. от „Ивелинстрой“ЕООД

Кратко описание:
В техническото предложение, участникът е описал обхвата, целите и предмета на поръчката, като е дал подробно описание на организацията на изпълнение на строително монтажните работи. Предложеният срок за изпълнение на поръчката е **30** календарни дни, а гаранционнният срок е **5** години.
Организацията на работа, която предвижда участника, е при изплънение на три основни етапа. Участникът е предложил методи и похвати за изпълнение на поръчката като е описал подробно четири метода и е предложил метод, който в най-голяма степен отговаря на изискванията за изпълнение на СМР на съответния обект. Предложен е времеви план, в който са описани видовете СМР, тяхната продължителност и последователност при изпълнение. Етапите са подробно описани, съобразени с нормативните изисквания и разпределени по дати. Представен е екипа за изпълнение на СМР начело с Ръководител на екипа – магистър строителен инженер, Технически ръководител – магистър строителен инженер, Специалист по електротехника – магистър инженер част Електро, Специалист по контрол по качеството - магистър строителен инженер, координатор по безопасни условия на труд в строителството - магистър строителен инженер, притежаващ удостоверение за „Координатор за безопасност и здраве“. В табличен вид подробно са представени ресурсите, които ще се използват за изпълнение на поръчката за отделните видове СМР, в който са представени съответното наименование на СМР, броя работници, които ще участват, брой дни, за които ще бъде извършено съответното СМР и състав на звеното – специалност. Подробно е предложен план за комуникация между участниците в инвестиционния процес. Участникът е описал мерките по управление на качество за СМР и влаганите материали . Описани са отговорните лица за системите за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение, проверки и изпитвания, текущ контрол по време на строителния процес. В техническото предложение, участникът е описал вътрешни норми за контрол на качеството и безопасност на труда на всеки етап от изпълнението на поръчката, както и задълженията на съответните длъжностни лица за осигуряване качеството на извършените СМР. В частта от техническото си предложение „Организация и изпълнение“, участникът е описал основните характеристики на обекта, транспортните условия и организация на движението, работата с товаро-повдигателни машини и механизми и товаро – разтоварни работи. При всеки етап на работата, съответните работници ще бъдат подробно инструктирани за правилата за безопасност и хигиена на труда. Изпълнението на предвидените СМР е описано детайлно, като са показани нагледно и схеми, които показват технологичният процес. Ясно са описани

отговорностите, пълномощията и документация по осигуряване на качеството на изпълнение на обекта. Планирана е координация с възложителя, която освен че е описана подробно е представена и нагледно в схематичен вид.
В своето техническо предложение, участникът е представил обяснение на потенциалните предпоставки и рискове, които могат да възникнат и да окажат влияние върху изпълнението на договора и мерки за предотвратяване и/или минимизиране на рисковете. Участникът е идентифицирал подробно голям брой рискове като за всеки един риск по отделно са набелязани мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникване на риска, мерки за недопускане/предотвратяване на риска, мерки за преодоляване на последиците при евентуално настъпване на риска.
Приложен е Линеен календарен график, в който са отразени логическите обвързаности между различните видове дейности, тяхната последователност и ресурсите, които ще се използват при изпълнение на поръчката.
Мотиви и оценка по този показател:
Участникът е описал подробно и ясно цялостния технологичен процес на изпълнение на обекта, като се е съобразил напълно с изискванията на Възложителя. СМР са съобразени със спецификата на обекта, възприетите строителни методи, техническите норми и стандарти за изпълнение на строителството. Представена е организация на изпълнение на строителството, която обхваща всички етапи и дейности.
Календарният график е разработен подробно съгласно изискванията на Възложителя, съдържа всички видове СМР необходими за изпълнение на поръчката, тяхната последователност и срокове на изпълнение, броят на необходимите ресурси (човешки и технически), са съобразени със съответните норми и е обоснован с рационални графици . Участникът е идентифицирал подробно рисковете като за всеки един риск по отделно са набелязани мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникване на риска, мерки за недопускане/предотвратяване на риска, мерки за преодоляване на последиците при евентуално настъпване на риска.
С оглед гореизложените мотиви и съгласно ***Методиката за оценка на офертите*** **по показател „Техническо предложение“ комисията** констатира следното**:**
„Техническото предложение на участника е разработено в пълно съответствие с изискванията на Възложителя, и са изпълнени всички обстоятелства, отразени в методиката за оценка“.
Въз основа на посочените мотиви, комисията оценява участника по показател **П2** ***„Техническо предложение“ с 60 точки.***

- Оферта 4 с вх.№РИЛ16-ТД26-571/12.08.2016г. от „Електра тим“ООД

В техническото предложение, участникът е описал обхвата, целите и предмета на поръчката. Предложеният срок за изпълнение на поръчката е **35** календарни дни, а гаранционнният срок е **5** години. Участникът е дал подробно описание на организацията на изпълнение на СМР, която ще спазва по време на изпълнението в случай, че бъде избран за изпълнител. Участникът е разработил методология и организация за изпълнение на поръчката. Видовете СМР са обособени в три основни етапа със съответнете дейности в тях.

1. Първи етап- дейности по организация на работната площадка и подготовка за изпълнение на СМР.
2. Втори етап – дейности по изпълнение на СМР, включващи подетапите – дейности по изпълнение на покривните работи и дейности по изпълнение на вътрешни СМР, включително и инсталациите.
3. Трети етап – приключване на строителните дейности с подписване на констативен протокол, необходимите актове и протоколи и окончателно почистване на строштелната площадка.

В етап 1 - организация на работната площадка, планиране и подготовка за изпълнение е предвидено съставяне на Заповедна книга за строежа /стр.37/, което не отговаря за конкретния обект съгласно чл.151, ал.1, т.1 от ЗУТ.
В етап 2 в описанието за изпълнение на електрическите инсталации за обекта са описани разпределително табло, етажно разпределително табло, вътрешни ел.инсталации, съединяване, отклонение и обработка на краищата на проводници и кабели, осветителни арматури и табла –същите не са предмет от дейността на обществената поръчка за конкретния обект.
Времетраенето на всеки един етап на строителството е представен в линеен график. Времетраенето на работите е определено на база трудоемкости, получени чрез количествата от количествената сметка и норма време за изпълнение на еденица от даден вид СМР.
Описаните технологични правила при изпълнение на дейностите от отделните подетапи/стр. 118/ в организацията на строителния процес е посочено, че „дейности по изпълнението на вътрешните СМР, включително и на инсталациите – продължителност от 2я до 59я ден от графика за обекта“, същите не съответстват с представения линеен календарен график.
Представена е и диаграма на работната ръка. Участникът е описал необходимия персонал за изпълнение на обекта, тяхната професионална квалификация, опит и задължения.В организацията на работа е определен начина на комуникация с всички страни свързани с работния процес.Участникът е описал мерки по управление на качеството за СМР и влаганите материали, описано е разполагаемото оборудване. Дефинирани са управлението на различни рискове при изпълнението на обекта, които се определят като основни методи, които ще допринесат за качественото постигане на очаквания резултат от изпълнение на обществената поръчка в срок, групирани в четири вида: Времеви; Липса/недостатъчно съдействие/ или информация от страна на Възложителя и трети лица; Липса/ недостатъчнакоординация и сътрудничество/между заинтересованите страни; Промени в законодателството. Участникат не е дефинирал рискове вследствие на метеорологични условия.
Мотиви и оценка по този показател:
Участникът е описал дейностите, които ще извърши при изпълнение предмета на поръчката, но се наблюдават наличието на несъществени непълноти при описанието на отделните дейности, както и при обвързаността на обяснителните записки и линейният график. В своето техническо предложение, участникът е представил обяснение на потенциалните предпоставки и рискове, които могат да възникнат и да окажат влияние върху изпълнението на договора. Участникат не е дефинирал рискове вследствие на метеорологични условия.
С оглед гореизложените мотиви и съгласно ***Методиката за оценка на офертите комисията оценява участника по показател П2„Техническо предложение“ с 40 точки.***

- Оферта 5 с вх.№РИЛ16-ТД26-573/12.08.2016г. от „Астрон“ЕООД

В техническото предложение, участникът е описал обхвата, целите и предмета на поръчката. Предложеният срок за изпълнение на поръчката е **30** календарни дни, а гаранционнният срок е **5** години.
Организацията на работа, която предвижда участника е работа на два екипа едновременно за покрив и вътрешно строителство. Представено е кратко описание на дейностите в частта – „Обяснителна записка-описание и начин на изпълнение дейностите и техните последователности“. Представена е една схема – детайл в частта „Покрив“ и три схеми в частта „Вътрешно строителство“. В представена обяснителна

записка в част „Покривни работи“ е описана последователност на демонтаж на ламаринена обшивка и хидроизолация, която не съвпада с последователността на същите дейности описани в линейния график. Представена е нагледна схема на строителния процес. В частта „Външен контрол“ на изпълнението на СМР е описано участието на Строителен надзор, Проектант и ДНСК, което не отговаря на изискванията за конкретния обект. За конкретния обект не е необходимо издаване на разрешение за строеж съгласно чл.151, ал.1, т.1 от ЗУТ. Участникът е описал мерки и изисквания по време на изпълнение на общите СМР. В частта „Времеви план за организиране и провеждане на предвидените СМР“ е описано, че работата се предвижда да се изпълнява от втория към първия етаж като се спазва поставеният срок от 120 календарни дни. Посоченият период не отговаря на периода описан в линейният график на участника.
В своето техническо предложение, участникът е представил обяснение на потенциалните предпоставки и рискове, които могат да възникнат и да окажат влияние върху изпълнението на договора. Участникът е идентифицирал шест вида риск, но не предложил достатъчно ясно и подробно мерки за тяхното преодоляване.

Мотиви и оценка по този показател:
Участникът е описал дейностите, които ще извърши при изпълнение предмета на поръчката, но се наблюдават наличието на несъществени непълноти при описанието на отделните дейности, както и при обвързаността на обяснителните записки и линейният график.
Участникът е идентифицирал шест вида риск, но не е предложил достатъчно ясно и подробно мерки за тяхното преодоляване.
С оглед гореизложените мотиви и съгласно ***Методиката за оценка на офертите комисията оценява участника по показател П2„Техническо предложение“ с 40 точки.***

Сравнителна таблица за определяне на изпълнител за обект:

Вътрешно саниране на стени и ремонт на покрив на 21 ОДЗ в ж.к. Захарна фабрика

№	участник	цена без ДДС	макс.отн.тежест 40т.	техническо предложение	общ резултат
			40	**60/40/20**	
1	Прима инженеринг ООД	187927.17	36.05	60	96.05
2	Алсис ЕООД	183980.05	36.82	20	56.82
3	Ивелин строй ЕООД	178858.46	37.88	60	97.88
4	Електра тим ООД	175500.64	38.60	40	78.60
5	Астрон ЕООД	**169360.51**	40	40	80.00

Комисията класира:

1. На първо място : Ивелин строй ЕООД с 97,88т.
2. На второ място: Прима инженеринг ООД с 96,05т.
3. На трето място: Астрон ЕООД с 80,00т.
4. На четвърто място: Електра тим ООД с 78,60т.
5. На пето място: Алсис ЕООД с 56,82т.

Комисията предлага на Възложителя да сключи договор с класираният на първо място участник Ивелин строй ЕООД

На основание чл.97, ал.4 от ППЗОП настоящият протокол следва да се изпрати в един и същи ден на всички участници и се публикува в профила на купувача на адрес www.ilinden.bg

Комисия:

Председател: 1.....

/Галя Минчева/

Членове: 2.....

/инж.Евгения Стоянова/

3.....

/Люба Янчева/

гр.София

24.08.2016г.