

**ДОГОВОР**  
**ПРОЕКТ**  
**за обособена позиция № 1 и 2 – услуга**

Днес,.....2016г. в гр.София се сключи настоящият договор между:

1. **СО- Район “Подуяне”** с адрес: гр.София, ул.”Плакалница” №51, бл.59, БУЛСТАТ 0006963270530, представляван от Ева Михайлова Митова - Кмет на района и Юлия Петрова – Главен счетоводител на район “Подуяне”, наричани по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и
2. Дружество „.....“ вписано в Търговският регистър при Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието под ЕИК ....., със седалище и адрес на управление....., представлявано от ....., ЕГН ..... в качеството му на ....., наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

*На основание чл. 108, т. 1, чл. 109 от ЗОП във връзка с Решение № ...../.....на Кмета на Район “Подуяне” за класиране и избор на изпълнител по процедура – публично състезание с предмет: „Поддържане на зелени площи и почистване на зелени площи в междублокови пространства на територията на Столична община – район „Подуяне“ по две обособени позиции: **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1** „Зона А - ж.к. „Суша река и ж.к. „Хаджи Димитър“ – поддържане на зелени площи и почистване на зелени площи в междублокови пространства – 545 дка; **ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2** - Зона Б – „ж.к „Левски Г“, ж.к. „Левски В“ и кв. „Левски“ - поддържане на зелени площи и почистване на зелени площи в междублокови пространства – 254 дка, издадено на основание Одобрен Доклад на Комисията по чл.60, ал.1 и ал.3 от ППЗОП и във връзка с чл. 68, ал.1 от ППЗОП, се сключи настоящият договор за следното:*

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши /изписва се съответната обособена позиция/.....  
.....

**II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл.2.(1)** Общата стойност на договорените работи е до.....(.....) лева без ДДС, съгласно представената оферта, неразделна част от договора.

**(2)** Плащанията по настоящия договор се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при спазване Решение №593/20.07.2016г. на МС за разплащанията на разпоредители с бюджет по договори, издадено на основание чл.7, ал.1 от ЗПФ както следва: Преди извършване на плащането по договора за суми на стойност равна или надвишаваща 30 000 лв. (тридесет хиляди ) с ДДС, възложителят изисква информация от НАП, която следва да потвърди, че лицето, получател на плащането, няма просрочени задължения за данъци, задължителни

осигурителни вноски и други публични задължения, събирани от НАП; Агенция „Митници“, потвърди, че лицето, получател на плащането, няма публични задължения, събирани от митническите органи, а в случаите, когато лицето има такива задължения, че за публичните задължения са наложени обезпечителни мерки по реда на ДОПК. Възложителят може да извърши плащане по настоящия договор, след като получи информация по предходното изречение, като плащането е както следва:

(3) Извършената услуга по контретно възлагателно писмо по настоящия договор се изплаща от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 30 (тридесет дневен) срок от подписването на акт образец №19, приемо - предавателен протокол за извършената услуга /количество и обем/ и представяне на оригинална фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че възложената работа по дадено възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е изпълнена в срок от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и е приета без възражения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при следните условия:

**4.1.** ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправи искане за разплащане до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15 дневен срок от получаването му. Към искането по предходното изречение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

**4.2.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по реда на т.4.1 от настоящия договор, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказ.

(5) Плащанията по настоящия договор ще се извършват по посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка.

(6) Финансирането за изпълнение на поръчката се осъществява от бюджета на Столична община

(7) Допълнително възникнали и възложени видове работи за услугите, извън предвиденото от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в процедурата и направеното предложение с офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, могат да бъдат възлагани и разплащани по утвърдени анализни цени, съставени при елементи на ценообразуване и стойности на машиносмените, дадени в ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 3.(1)** Изпълнителят дължи **Гаранция**, обезпечаваща изпълнението на договора в размер на **3%** от стойността на договора, представена от Изпълнителя на Възложителя преди подписване на договора.

(2) Гаранцията се предоставя в една от следните форми:

**2.1** парична сума;

**2.2** банкова гаранция;

**2.3** застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

(3) Гаранцията се изчислява от стойността на съответната обособена позиция без ДДС;

(4) Гаранцията по чл.3, ал.2 , т.2.1 или 2.2 може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице-гарант

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви върху сумата по гаранцията.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията, обезпечаваща изпълнението по договора в /7 /седемдневен срок, след изтичане срока на договора освен в случаите на чл. 19 и чл. 20 от договора.

### **III. СРОК НА ДОГОВОРА**

**Чл.5 (1).** Краен срок за изпълнение предмета на договора—до **31.12.2017 год.**

**(2).** Срокът е обвързан и за **двете** обособени позиции с бъдещо събитие – провеждане на конкурс и сключване на договори за същата дейност от Възложителя – Столична община и възможността за настоящият **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** да прекрати договорите за обособена позиция №1 и 2 без предизвестие, преди 31.12.2017г.

**(3).** Срок за изпълнение по възлагателно писмо, съгласно Техническото предложение в календарни дни от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

#### **IV. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ**

**Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да осигури необходимите средства по чл. 2 за финансиране на обекта.
2. Да осигури Инвеститорски контрол при извършване на възложените работи.
3. Да възлага вида и количеството работи с възлагателни писма.
4. Да извършва разплащане в срок до 30 дни от подписване на приемателно - предавателния протокол и представяне на оформените разплащателни документи - акт обр. 19 и фактура за извършените работи по дадено възлагателно писмо;
5. Да участва със свой представител при приемане на обекта.

**Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право при констатиране на некачествено изпълнение, да спира дейността до отстраняване на нарушението. Отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в резултат на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице.
2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраенето на поддръжката на зелените площи.

**Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да изпълни договорените работи качествено и в договорения срок по чл. 5 от договора.
2. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност, да извършва контрол по изпълнението на възложените работи.
3. Да изпълнява всички нареждания по изпълнението на възложената работа, съгласно технологичните изисквания дадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
4. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
5. Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи количеството на извършените работи/количествени сметки, акт обр. 19 и фактури/.
6. Да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на възложените работи.

7. Преди подписването на приемателно - предавателен протокол **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали и отпадъци.

**Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на договора при изпълнението му.

**Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта.

**Чл.13.(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по време на извършване на възложената работа да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяването на действия по изпълнение на договора.

**(2).** В случай, че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по предходната алинея, възстановяването им е за негова сметка.

**Чл.14.** Да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на близкорастящата дървесно-храстовата растителност, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

#### **V. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ РАБОТИ**

**Чл.15.** Извършените работи се приемат с приемателно-предавателен протокол, подписан между **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

1. В приемателно-предавателния протокол се отчита количеството, качеството на извършените работи и местонахождението; Спазен ли е срокът за изпълнение на настоящия договор.

2. Количеството на отпадъците се отчита в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и представител – инвеститорски контрол на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

#### **VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ И ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.16.** Действието на този договор се прекратява:

1. с изтичане на неговия срок;
2. с извършване и предаване на договорената работа;
3. по взаимно съгласие между страните;
4. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.
5. договорът се прекратява без предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случай, че се проведе конкурс и се сключи договор за същата дейност от Възложителя – Столична община преди 31.12.2017г. В случай на предсрочно прекратяване на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да заплати всички дейности, изпълнени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, преди получаване на официално писмо от Столична община за проведен конкурс и сключени договори, и възложени от настоящия **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**.

6. договорът може да бъде изменен по реда на чл.116 от ЗОП.

7. договорът може да бъде прекратен без предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при наличието на хипотезите посочени в чл.118,ал.1, т.2 и3 от ЗОП;

8. Ако стане явно, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 10 календарни дни или няма да извърши възложената му работа, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** може да развали договора в 7 дневен срок от настъпване на събитието с писмено предизвестие отправено до изпълнителя. В този случай, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи плащане.

## **VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ**

**Чл.17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

**Чл.18.** Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от некачественото изпълнение и неспазване на сроковете, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.19.** При неспазване срока по чл. 5 ал.3 от договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5 % от стойността, посочена във възлагателното писмо за всеки просрочен ден съгласно офертата. Страните се споразумяват, че при забава на изпълнението (не спазване на срока), Възложителят удържа уговорената неустойка от внесената гаранция за изпълнение на договора. В случай, че същата не покрива размера на неустойката, след изчерпването ѝ неустойката ще бъде прихващана от плащанията по възлагателните писма съгласно чл. 4, ал.2 от договора.

**Чл.20.** При едностранно прекратяване на договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора, сумата от гаранцията се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на договора поради не надлежно изпълнение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.21.** При забавяне плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същият дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** законната лихва за забавата.

**Чл.22.** Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения са за сметка на виновната страна.

## **VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл.23.** Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

**Чл.24.** (1) Ако при извършване на възложената работа възникнат препятствия за изпълнение на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването им се поемат по равно.

**Чл. 25.** (1) Кореспонденцията между страните във връзка с настоящия договор следва да бъде в писмена форма. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: гр. София, ул. "Плакалница" № 51, бл. 59

2. за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: .....

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.

**Чл. 26.** Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

**Чл. 27.** Спорове по тълкуването и изпълнението на този договор ще се решават от двете страни в дух на добра воля.

**Чл. 28.** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

**Чл. 29.** Неразделна част от настоящия договор е офертата на изпълнителя – техническо и ценово предложение

Настоящият договор се състави в 4 /четири/ еднообразни екземпляра - три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....

КМЕТ НА РАЙОН “ПОДУЯНЕ” :.....  
/...../  
/Ева Митова/

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ: .....  
/ Юлия Петрова/

ГЛ. ЮРИСКОНСУЛТ:.....  
/Лилия Геринска/