

Обяснителна записка

Обект: Обособена позиция №2 - Ремонт на локална градина на ул. „Баба Тонка“ и ул. „Гр.Цамблак“ ,УПИ VII – за озеленяване, кв.298, м. „Левски“,к-с „Ботевградско шосе“, район „Подуяне“

Част : Паркоустройство и благоустройство

Фаза : Идеен проект

Възложител: Район „Подуяне“ СО

Предмет на проектната разработка е съществуващо парково пространство и обогатяването му с две детски площадки. Теренът се намира в УПИ VII – за озеленяване, кв.298, м. „Левски“,к-с „Ботевградско шосе“, район „Подуяне“ имот общинска собственост с Акт за публична общинска собственост № 0260 от 28.12.2012г. Новите двете площадки са предназначени за игра на открито на деца от 0 години 3 години и от 3 до 12 години.

Проектното предложение включва премахване горния слой на съществуващата алейна настилка и изливане на асфалт в 764кв.м. с пълна подмяна на съществуващ бордюр от 290л.м. Оттичането на новите алеи се осъществява към зелените площи и в зависимост наклона на терена на място.

Проектът предвижда изграждане на две нови детски площадки едната за малки – от 0 до 3г. с площ 80,60кв.м. е разположена в центъра на локалната градина, а другата за големи – от 3 до 12г. с площ 260кв.м., разположена в западната част на имота.

Изграждането на площадката за деца от 0 до 3г. включва следното:

- 1.Полагане на основа за ударопоглъщаща настилка под детските площадки от трошен камък в слой 15см и бетонова плоча с дебелина 10см на площ от 51кв.м.
2. Полагане на ударопоглъщаща настилка, плочи 40/40/3см. в зелен цвят на площ 51кв.м.
- 3.Монтаж на нови съоръжения за игра с анкерирание за бетоновата основа:
 - единична люлка със седалко за деца от 0 до 3г. - 1бр.
 - пружинна клатушка –1 бр.
 - пързалка с декоративни панели при платформата за спускане с цвета, за деца от 0 до 3г. – 1бр.
4. Ремонт и подновяване на съществуващ пясъчник- 13кв.м.
5. Ограда с височина 100 см с 2 врати- 35 м
6. Пейки – 2бр
7. Кошчета – 2 бр.
8. Информационни табели – 2 бр., изработка по проект на специалисти от района, монтиране на оградата до входовете

Изграждането на площадката за деца от 3 до 12г. включва следното:

- 1.Полагане на основа за ударопоглъщаща настилка под детските площадки от трошен камък в слой 15см и бетонова плоча с дебелина 10см на площ от 64,80кв.м.
2. Полагане на ударопоглъщаща настилка, плочи 40/40/3см. в зелен цвят на площ от 64,80кв.м.
- 3.Монтаж на нови съоръжения за игра с анкерирание за бетоновата основа:
 - комбинирано съоръжение с тема замък и три вида пързалки – права, вита и тунел, с необходима площ за поставяне 11,13м. x 11,75м.
 - четворна люлка с една обща рамка и по две седалки за деца под 3 и над 3 годишна възраст, необходима площ за разполагане 5,23 x 7 м.- 1бр.

- люлка везна с тематични декоративни панели – кончета, необходима площ за разполагане 2,40 x 4,37 м.- 1бр.
- тематични интерактивни игри – „черна дъска“, „вълшебно огледало“ и „лабиринт“ – 3бр.
- 6. Пейки, разполагат се на минимум 0,40м. от облегалката до оградата – 6бр
- 7. Кошчета, разполагат се на минимум 2м. от пейка и/или вход – 2 бр.
- 8. Информационни табели – 2 бр., изработка по проект на специалисти от района, монтиране на оградата до входовете.
- 9. Ограда с височина 100 см с 2бр. вратички - 64,8м.

След края на ремонтните дейности да се проведе слединсталационен контрол и доклад за всяка площадка от сертифициращ орган за предаване на площадките на Възложителя.

Съставил:.....
/л. арх. Д. Маринова/