СО Район ПОДУЯНЕ
Сухата река
ул. Плакалница №51
тел.8146114 или 8146137
№ РПД17-ДГ55-15
от 29.06.2017

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН "ПОДУЯНЕ"

п.к.1517, гр.София, ул.Плакалница № 51, телефон 81 46+100, факс 847 18 71
http://www.poduiane.info/, e-mail: raion@poduiane.info

ДОГОВОР

Упражняване на инвеститорски контрол

Днес, _____ 2017г., в гр. София, между:

1. **СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „ПОДУЯНЕ"**, с адрес: гр.София, ул. „Плакалница» №51, БУЛСТАТ 0006963270530, представлявано от Ева Митова - Кмет на района и Юлия Петрова-Чинкарова - Главен счетоводител, наричан, за краткост в този Договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и от друга страна,

2. «**ГИД – Г КОНСУЛТ» ЕООД, ЕИК 201190437**, представлявано от Гено Колев Генов, със седалище и адрес на управление гр. София 1362, СО - р-н Овча купел, ж.к. Суходол, ул. «Банска Бистрица» №4, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

На основание чл.178,ал.1, чл. 181, ал.6, чл. 108, т. 1, чл. 109 от ЗОП във връзка с ***Решение № РПД17-РД93-6/29.05.2017г.*** *на Кмета на Район "Подуяне" за класиране и избор на изпълнител по процедура – „публично състезание" с предмет: Изпълнение на строителен надзор и инвеститорски контрол за обект: Повишаване на енергийната ефективност на 44 СУ „Неофит Бозвели" на територията на Столична община – район „Подуяне" по две обособени позиции за Обособена позиция №1 „Изпълнение на строителен надзор за обект: „Повишаване на енергийната ефективност на 44 СУ „Неофит Бозвели" и Обособена позиция №2 „Изпълнение на инвеститорски контрол за обект: „Повишаване на енергийната ефективност на 44 СУ „Неофит Бозвели", издадено на основание Одобрен Доклад на Комисията по чл.60, ал.1 и ал.3 от ППЗОП и във връзка с чл. 68, ал.1 от ППЗОП, се сключи настоящият договор за следното:*

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР за Обособена позиция №2

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави следната услуга: **„Изпълнение на инвеститорски контрол за обект: „Повишаване на енергийната ефективност на 44 СУ „Неофит Бозвели"**, при спазване на изискванията на действащото законодателство.
(2) Настоящият договор се сключва под условие по реда на чл.114 от ЗОП.
Чл.2.(1) Общата стойност на договорените работи е **2 900,00** (две хиляди и деветстотин) лева без ДДС или **3 480** (три хиляди четиристотин и осемдесет) лв., съгласно представената оферта, неразделна част от договора.
(2) Плащанията по настоящия договор се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при спазване Решение №593/20.07.2016г. на МС за разплащанията на разпоредители с бюджет по

договори, издадено на основание чл.7, ал.1 от ЗПФ както следва: Преди извършване на плащането по договора за суми на стойност равна или надвишаваща 30 000 лв. (тридесет хиляди) с ДДС, възложителят изисква информация от НАП, която следва да потвърди, че лицето, получател на плащането, няма просрочени задължения за данъци, задължителни осигурителни вноски и други публични задължения, събирани от НАП; Агенция „Митници", потвърди, че лицето, получател на плащането, няма публични задължения, събирани от митническите органи, а в случаите, когато лицето има такива задължения, че за публичните задължения са наложени обезпечителни мерки по реда на ДОПК. Възложителят може да извърши плащане по настоящия договор, след като получи информация по предходното изречение, като плащането е както следва:

(3) Плащането по чл.2, ал.1 ще се извърши в срок от 30 /тридесет/ дни след приключване на всички дейности и получаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация.

(4) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при следните условия:

4.1. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправи искане за разплащане до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15 дневен срок от получаването му. Към искането по предходното изречение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по реда на т.4.1 от настоящия договор, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказ.

(5) Плащанията по настоящия договор ще се извършват по посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка.

III. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3.(1) Изпълнителят дължи **Гаранция,** обезпечаваща изпълнението на договора в размер на **3%** от стойността на договора, представена от Изпълнителя на Възложителя преди подписване на договора.

(2) Гаранцията се предоставя в една от следните форми:

2.1 парична сума;

2.2 банкова гаранция;

2.3 застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

(3) Гаранцията се изчислява от стойността на съответната обособена позиция без ДДС;

(4) Гаранцията по чл.3, ал.2 , т.2.1 или 2.2 може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице-гарант

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви върху сумата по гаранцията.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията, обезпечаваща изпълнението по договора в /7 /седемдневен срок, след изтичане срока на договора и заплащане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен в случаите изрично предвидени в настоящия договор.

IV.СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.6. (1) Договора влиза в сила от датата на регистрационния индекс.

(2) Срокът на изпълнение на договора е за целия период на изпълнение на строителството, включително времето до датата на подписване на Констативен акт обр.15, като за начална

дата ще се приеме датата на получаване от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на писмо за начало на изпълнението на договора за обекта.
(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изготви окончателен доклад за строежа в срок от **7 (седем) работни дни**, след подписване на Констативен акт обр.15.

V. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

А. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.7. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:
1. Да контролира изпълнението на поетите от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договорни задължения. Указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез упълномощените от него лица в изпълнение на това му правомощие са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доколкото не пречат на неговата оперативна самостоятелност, изпълнението им не е фактически невъзможно и не излизат извън рамките на договореното;
2. Да спре изпълнението на дейностите, във всеки един момент, при констатиране на нередности и да изисква **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да отстрани недостатъците за своя сметка.
3. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от договореното, съгласно Техническата спецификация на обществената поръчка;
4. Да задържи и усвои гаранцията за изпълнение или съответната част от нея, при неизпълнение от страна на Изпълнителя на клаузи от договора и да получи неустойка в размер, определен в раздел Отговорност и санкции от настоящия договор.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ с**е задължава:
1. Да заплати уговорената цена по начина и в срокове, уговорени в чл. 2 и чл. 3 от настоящия договор;
2. Да оказва необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при и по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор;
3. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходими документи, информация и данни, пряко или косвено свързани или необходими за изпълнение предмета на настоящия договор;
4. Да не разпространява под каквато и да е форма всяка предоставена му от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация, имаща характер на търговска тайна и изрично упомената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като такава в представената от него оферта;
5. Да уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при възникване на непредвидени обстоятелства, които могат да доведат до спиране на изпълнението на възложената работа, в срок от 5 работни дни от датата на узнаване;

Б. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 8. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:
1. Да получи уговореното в договора възнаграждение при условията и сроковете на настоящия договор;
2. Да иска и да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на задълженията си по настоящия договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко или косвено свързани или необходими за изпълнение предмета на настоящия договор;

3. Да изисква, чрез Възложителя, присъствие на строителя, проектанта, и строителния надзор, когато това е необходимо.

4. Да контролира отстраняването на дефектите, констатирани от него или други контролни органи;

(2). В процеса на своята дейност **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да се съобразява и да прилага действащите в Република България нормативни актове – законови и подзаконови, регламентиращи този род дейност, като: Закон за устройството на територията и подзаконовите актове, издадени въз основа на него от Министъра на регионалното развитие и благоустройството – Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите и гаранционните срокове, Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за актовете и протоколите, съставени по време на строителството, Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти и всички други, имащо отношение към дейността; Наредба № 2 на Министерството на труда и социалната политика и Министерството на регионалното развитие от 22.03.2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР/ обн. ДВ. бр.37 от 04.05.2004г./,

Чл. 9. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да извършва инвеститорски контрол на обекта, съгласно действащата нормативна уредба в страната;

(2). Инвеститорският контрол се задължава да упражнява дейността си в следния задължителен обхват:

2.1 да изпълнява възложената работа с ежедневно присъствие на обекта;

2.2 да осъществява организационни връзки и взаимоотношения с представители на: Възложителят, изпълнителят на СМР, авторски надзор и строителния надзор;

2.3 да подписва констативни протоколи за действително извършени СМР, с които се документират количеството, обема и стойността на изпълнените видове СМР на обекта по договорените цени, съгласно сключените договори за строителство на обектите; Протокол обр. 19 се подписва само при изрично подписан акт обр.12;

2.4 да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответните разпореждания от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, чрез изготвянето на доклади;

2.5 като представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да изисква и ползва всички необходими документи и книжа за проверка на качеството на използваните строителни материали, да следи и контролира правилността на технологичната строителна операция и на качеството на изпълнените строително-монтажни работи. При констатиране на допуснати грешки, нарушения и явни дефекти от фирмата - изпълнител на СМР, следва да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в писмен вид под формата на доклад;

2.6 да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** за всички установени промени в договорените количества и нововъзникнали СМР, които не са предмет на договорените количества, подписани от фирмата изпълнител на обекта;

2.7 да следи за стриктното спазване на сроковете, заложени за изпълнение на СМР;

2.8 по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да представи един междинен доклад за изпълнените дейности и евентуални проблеми и начина за решаването им. В междинния доклад трябва

да се представи точна рекапитулация за изпълнените и оставащи видове СМР. Междинният доклад се съставя след доказване, от изпълнителя на СМР по одобрената подробна КСС, на реално извършени видове работи, в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта по съответния подобект. Същият се одобрява от Възложителя в срок от 5 работни дни, а в случай на установени забележки, същите се отстраняват от Изпълнителя в срок от 5 работни дни и отново се представя за одобряване;

2.9 да изготви и представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, след приключване на строителството на обекта, окончателен доклад за упражнения инвеститорски контрол. Докладът се представя в срок от **7** (седем) работни дни, след подписване на Констативен акт обр.15 за обекта. Същият се одобрява от Възложителя в срок от 5 работни дни, а в случай на установени забележки, същите се отстраняват от Изпълнителя в срок от 5 работни дни и отново се представя за одобряване;

2.10 да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички материали и документи, които са придобити, съставени или изготвени за обекта;

2.11 да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверките на място;

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** обезпечава ежедневно присъствие на обекта на ключовите специалистите.

(4) Чрез лицата по ал. 3 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** подписва актове за изпълнение на СМР, с които се документират количеството, обемът и стойността на изпълнените видове СМР на обекта, съгласно сключения договор за строителство на обекта.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да разпространява по какъвто и да е начин пред трети лица собствена или служебна информация, станала му известна при и/или по повод изпълнението на договора без изричното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.10.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа точно и систематизирано деловодство, както пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършените услуги, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с договора.

(2) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със строителството са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод строителството, отговорност носи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**.

Чл.11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да подменя ПСД и да възлага допълнителни видове СМР на обекта, както и технологията на изпълнението му, без изричното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, в 3-дневен срок от установяване на неправомерно платените и/или надплатените суми, изпраща покана на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да плати доброволно задължението си в 10-дневен срок от получаване на поканата.

(3) В поканата за доброволно възстановяване до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** посочва размера на дължимите суми, срока за възстановяването им, данни за банковата сметка, по която да бъдат възстановени, както и реда, по които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** да бъде уведомен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за доброволно възстановените суми. В поканата се посочват и възможните санкции и процедури в случай че изискването за възстановяване на дължимите суми не бъде изпълнено в указания срок.

(4) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не възстанови изисканите суми в упоменатите срокове, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се съгласяват настоящият договор да

послужи като несъдебно изпълнително основание за събиране на дължимите по договора суми на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

(5) Сумите, подлежащи на възстановяване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, могат да бъдат прихванати от всякакви суми, дължими от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.12 Възложителят изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок до три дни сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ И ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.13. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. С изтичане срокът на договора и/или изпълнение на предмета.

2. Преди изтичане срокът на договора:

2.1. По взаимно съгласие на страните;

2.2. При виновно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

2.3. При настъпване хипотезата на чл.114 от ЗОП.

2.4. Договорът може да бъде изменен по реда на чл.116 от ЗОП.

2.5. Договорът може да бъде прекратен без предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при наличието на хипотезите посочени в чл.118,ал.1, т.2 и3 от ЗОП;

VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.14. При неспазване на сроковете по чл.6 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0.5% на ден, но не повече от 10% от стойността на полагащия се инвеститорски контрол за обекта без ДДС, която се удържа при окончателното му разплащане.

Чл.15. При неизпълнение на задълженията си по договора, неизправната страна дължи на изправната неустойките, причинените вреди и пропуснати ползи, съгласно изискванията на нормативните актове, регламентиращи отношенията на настоящия договор.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.16. Внесената гаранция за изпълнение, в размер на **3%** се възстановява по номинал от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 7 (седем) дневен срок, след въвеждане на обекта в експлоатация. В случаите по чл.14 и чл.15 гаранцията за изпълнение не се връща, а се усвоява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като неустойка за неизпълнение, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да търси обезщетение за по-голям размер на претърпените вреди.

(2). При представяне на **банкова гаранция за изпълнение**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ я поддържа валидна** до въвеждане на обекта в експлоатация.

Чл.17 Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават по съдебен ред.

Чл.18. (1) Всички документи, съобщения и др. книжа, както комуникациите и плащанията между двете страни ще бъдат осъществявани на следните адреси:
1. **за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: гр. София, ул. "Плакалница" № 51, бл. 59
2. **за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: гр. София, ж.к. Суходол, ул. Банска Бистрица №4
(2) При промяна на адреса и/или банковата сметка, страната която ги е променила е длъжна да уведоми другата в 5 (пет) дневен срок от промяната.
Чл.19. За неуредените в този договор въпроси се прилагат Закона за задълженията и договорите и Търговският закон
Чл. 20. Неразделна част от настоящия договор е офертата на изпълнителя – техническо и ценово предложение

Настоящият договор се състави в 4 /четири/ еднообразни екземпляра - три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....

Генко Колев Генов

КМЕТ НА РАЙОН "ПОДУЯНЕ":.....
/.....
/Ева Митова/

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ: .....
/ Юлия Петрова/

ГЛ. ЮРИСКОНСУЛТ:.....
/Лилия Геринска/

РАЙОН ПОДУЯНЕ СТОЛИЧНА ОБЩИНА СОФИЯ

"ГИА-Г КОНСУЛТ" СОФИЯ ЕООД

Образец № 3 Б –

/Обособена позиция №2/

ДО

КМЕТА НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „ПОДУЯНЕ“

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2

за участие в процедура публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: : „ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР И ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ ЗА ОБЕКТ: ПОВИШАВЕНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ НА 44 СУ „НЕОФИТ БОЗВЕЛИ“ НА ТЕРИТОРИЯТА НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „ПОДУЯНЕ“ ПО ДВЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2 – ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ за обект „ПОВИШАВЕНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ НА 44 СУ „НЕОФИТ БОЗВЕЛИ“

от: „ГИД-Г КОНСУЛТ“ ЕООД, (наименование на участника), с БУЛСТАТ/ЕИК: 201190437, представлявано от: Гено Колев Генов (трите имена), в качеството на управител, със седалище и адрес на управление: гр. София, кв. Суходол, ул. „Банска Бистрица“ №4, факс: 02/480 31 99, електронна поща (e-mail): gidconsult_07 @ abv.bg

УВАЖАЕМА Г-ЖО МИТОВА,

След като се запознахме с документацията за участие в публичното състезание за възлагане на обществена поръчка с посочения по-горе предмет, **представяме следното Техническо предложение за изпълнение на поръчката: ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2**

1. Съгласни сме да упражняваме инвеститорски контрол, като изпълняваме функциите си съобразно получено от страна на Изпълнителя възлагателно писмо за обекта до издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на сградата.

2. Ще представим окончателен доклад за строежа за обект в срок от 7 (седем) работни дни, след подписване на Констативен акт обр.15.

3. Ангажираме се да осигурим ежедневно присъствието на експертите от инвеститорския екип.

4. За периода на минималните гаранционни срокове по Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти на съответните видове строителни работи, се ангажираме при появата на дефекти, за наша сметка да участваме при констатирането им и да упражняваме инвеститорски контрол при отстраняването им.

5. Ще осъществяваме текущ контрол по спазване изискванията на:

• Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти за влаганите материали и изделия и съответствието им с проектните решения и ПСД;

• Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд;

Столична община - Район „Подуяне“
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 29.06.17 Подпис:

РАЙОН ПОДУЯНЕ СОФИЯ

• Нормативните актове по опазване на околната среда по време на строителството;
• ЗУТ и всички подзаконови нормативни документи по изпълнение на строителството.

6. Във връзка с изпълнение на ангажиментите си, ще:

- осъществяваме организационни връзки и взаимоотношения с представители на: Възложителят, изпълнителят на СМР, авторски надзор и строителния надзор;
- подписваме констативни протоколи за действително извършени СМР, с които се документират количеството, обема и стойността на изпълнените видове СМР-та на обекта по договорените цени, съгласно сключения договор за строителство на обекта; Протокол обр. 19 се подписва само при изрично подписан акт обр.12
- информираме ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ за хода на строителството и изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответните разпореждания от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, чрез изготвянето на доклади;
- като представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да изисквам и ползвам всички необходими документи и книжа за проверка на качеството на използваните строителни материали, да следи и контролира правилността на технологичната строителна операция и на качеството на изпълнените строително-монтажни работи. При констатиране на допуснати грешки, нарушения и явни дефекти от фирмата - изпълнител на СМР, да уведомявам ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмен вид под формата на доклад;
- да уведомявам ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ за всички установени промени в договорените количества и нововъзникнали СМР, които не са предмет на договорените количества, подписани от фирмата изпълнител на обекта;
- да следя за стриктното спазване на сроковете, заложени в утвърдения график за изпълнение на СМР;
- да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ междинен доклад за обекта за изпълнените дейности и евентуални проблеми и начина за решаването им */Междинният доклад се съставя след доказване, от изпълнителя на СМР по одобрената подробна КСС, на реално извършени видове работи, в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта по съответния подобект/.* В междинните доклади ще представям точна рекапитулация за изпълнените и оставащи видове СМР;
- да изготвям и представям на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, след приключване на строителството на обекта, окончателен доклад за упражнения инвеститорски контрол;
- да предам на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички материали и документи, които са придобити, съставени или изготвени за обекта;
- да изпълнявам мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверките на място;
- да упражнявам контрол по изпълнение задълженията на строителя във връзка със Закона за управление на отпадъците и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали /ДВ бр. 89 от 13.11.2012 г./.

7. Декларираме, че сме съгласни с поставените условия и изисквания в техническите спецификации и ги приемаме без възражения. Запознати сме с клаузите на проекта на договора, приемаме ги и ако бъдем определени за изпълнител ще сключим договор в законоустановения срок.

8. Валидността на нашата оферта и нашето предложение е 3 месеца от крайния срок за подаване на оферти и ще остане обвързващо за нас, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

ична община - Район „Оборище"
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
29.06.17
РАЙОН „ОБОРИЩЕ" СОФИЯ

9. До подготвянето на официален договор, тази оферта заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за възлагане на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

10. Ние, предлагаме да изпълним поръчката, съгласно изискванията на Възложителя при следните условия:

10.1. Качествено и добросъвестно изпълнение, в пълен обем на описаните дейности в техническите спецификации, количества, обем и изискванията на възложителя;

10.2. Изпълнение на дейностите, описани в техническите спецификации и дадения срок в настоящото техническо предложение.

11. Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участник.* - неприложимо

Дата: 13.04.2017 г.
Име и фамилия: Гено Генов
Подпис на лицето (и печат):

***Забележка:** Документът се прилага в случаите, в които офертата се подава от лице, което не е законен представител на участника.*

Столична община - Район Родуяне
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 19.06.17 Подпис:

РАЙОН РОДУЯНЕ СТОЛИЧНА ОБЩИНА СОФИЯ

Образец № 4 –
/Обособена позиция №2/

ДО

КМЕТА НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „ПОДУЯНЕ“

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ за Обособена позиция №1
за публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет:

„ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР И ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ ЗА ОБЕКТ: ПОВИШАВЕНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ НА 44 СУ „НЕОФИТ БОЗВЕЛИ“ НА ТЕРИТОРИЯТА НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „ПОДУЯНЕ“ ПО ДВЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2 – ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ за обект „ПОВИШАВЕНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ НА 44 СУ „НЕОФИТ БОЗВЕЛИ“

от: „ГИД-Г КОНСУЛТ“ ЕООД, (наименование на участника), с БУЛСТАТ/ЕИК: 201190437, представлявано от: Гено Колев Генов (трите имена), в качеството на управител, със седалище и адрес на управление: гр. София, кв. Суходол, ул. „Банска Бистрица“ №4, факс: 02/480 31 99, електронна поща (e-mail): gidconsult_07 @ abv.bg

УВАЖАЕМА Г-ЖО МИТОВА,

След запознаване с документацията за участие в процедурата - „публично състезание“, предлагаме да изпълним поръчката съгласно документацията за участие при следните финансови условия:

Обща стойност на поръчката 2 900 (словом: две хиляди и деветстотин) лв. без ДДС

Обща стойност на поръчката 3 480 (словом: три хиляди четиристотин и осемдесет) лв. с вкл. ДДС

Цената за изпълнение на договора е окончателна и не подлежи на увеличение, като посочената цена включва всички разходи по изпълнение на пълния обект на поръчката.

Плащането на Цената за изпълнение на договора се извършва при условията на договора за възлагане на обществена поръчка.

При несъответствие между посочената обща цена в цифри и изписаната обща цена с думи цена, ще се взема предвид изписаната такава с думи.

Дата: 13.04.2017 г.	
Име и фамилия: Гено Генов	
Подпис на лицето (и печат):	

Столична община - Район „Подуяне“
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 19.06.17 Подпис: .....