СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „ЛЮЛИН“
1336 гр. София, ж.к."Люлин", бул."Захари Стоянов" №15; тел. 92 37 285; 92 37 200, факс 925 00 85,
e-mail: lyulin@sofia.bg, http://www.lyulin.bg

Днес 03.08.2017 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....

Подписът в настоящия документ е заличен на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД, във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП.

КМЕТ НА СО - РАЙОН „ЛЮЛИН“
МИЛКО МЛАДЕНОВ

ПРОТОКОЛ

от заседанието на комисията, назначена със Заповед № РЛН17-РД91-43/ 31.07.2017 г. на кмета на район "Люлин", на основание чл. 97 от Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки (ППЗОП), във връзка с чл. 192 от ЗОП, за да разгледа, оцени и класира постъпилите оферти за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП чрез събиране на оферти с обява по реда на 187, ал. 1 от ЗОП с предмет: *„Изпълнение на мерки за повишаване на енергийната ефективност – подмяна на дограма на 37 СУ „Райна Княгиня“ – ул. „Луи Пастьор“ № 1, ж. к. „Люлин“ – 10 м.р., гр. София“.*

Днес, 31.07.2017 г., в 14:00 ч., в заседателната зала на район "Люлин" се събра комисията, назначена със Заповед № РЛН17-РД91-43/31.07.2017 г. на кмета на СО – район „Люлин", за да разгледа, оцени и класира офертите на участниците в обществена поръчка на стойност по чл.20, ал.3, т. 1 от ЗОП чрез събиране на оферти с обява по реда на 187, ал. 1 от ЗОП с предмет: *„Изпълнение на мерки за повишаване на енергийната ефективност – подмяна на дограма на 37 СУ „Райна Княгиня“ – ул. „Луи Пастьор“ № 1, ж. к. „Люлин“ – 10 м.р., гр. София“.*

Обявата за събиране на оферти за обществената поръчка е публикувана в Профила на купувача на Възложителя на 13.07.2017 г. Информацията за публикуваната обява в профила на купувача за обществена поръчка на стойност по чл.20, ал.3, т. 1 от ЗОП е публикувана в регистъра на АОП под ID № 9066233 на 13.07.2017 г. от Милко Младенов, кмет на Столична община-район „Люлин“, съгласно изискванията на чл. 96, ал. 1 от ППЗОП. Срокът за подаване на оферти за участие е до 17:00 часа на 28.07.2017г.

В установения срок в деловодството на Столична община – район „Люлин“ са постъпили 3 (три) оферти за участие в процедурата, запечатани в непрозрачни и с ненарушена цялост опаковки.

Офертите са постъпили, както следва:

1. **Оферта № 1** подадена от **„ГИГА ТРЕЙД 71“ ЕООД** с вх.№ РЛН17-ТД26-1435/28.07.2017 г. 09:16ч.;
2. **Оферта № 2** подадена от **„ПИК ПРОЕКТ“ ЕООД** с вх.№ РЛН17-ТД26-1439/28.07.2017 г. 11:26ч.;
3. **Оферта № 3** подадена от **„АЛ МАКС“ ЕООД** с вх.№ РЛН17-ТД26-1446/28.07.2017 г. 16:02ч.

I. На публичното заседание за отваряне на постъпилите оферти за участие в процедурата не присъстваха представители на участниците подали оферти за участие в процедурата. На заседанието присъстваха всички членове на комисията, назначена от Възложителя със Заповед № РЛН17-РД91-43/ 31.07.2017 г., както следва:

Председател: 1. Миглена Петрова Спасова - Главен юрисконсулт в отдел „ПНО и ЧР" на район "Люлин"

Членове:

2. инж. Бойко Лозанов Дръндарски - Главен експерт в дирекция „ЖОСТЕЕ" на Столична община;

3. инж. Снежана Славова Стефанова - Главен експерт в отдел „ИИБЕ" на район Люлин".

С оглед присъствието на всички членове на комисията, привличането на резервни членове не е необходимо.

Председателят на комисията откри заседанието и прочете Заповед № РЛН17-РД91-43/ 31.07.2017 г. на кмета на Столична община - район Люлин".

След като бе прочетен списъкът с подадените оферти за участие в процедурата, всеки един от членовете на Комисията в съответствие с разпоредбата на чл. 97, ал. 2 от ППЗОП, във връзка с чл. 51, ал. 8 от ППЗОП подписа декларация за липса на конфликт на интереси с участниците в процедурата, съгласно чл.103, ал. 2 от ЗОП.

Комисията пристъпи към отваряне на офертите по реда на постъпването им:

1. **Оферта № 1 подадена от „ГИГА ТРЕЙД 71" ЕООД с вх.№ РЛН17-ТД26-1435/28.07.2017 г. 09:16ч.**

Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на Закона за обществените поръчки и обявата за обществената поръчка на стойност по чл.20, ал.3, т. 1 от ЗОП - в запечатана непрозрачна и с ненарушена цялост опаковка.

При проверка на документите за административно съответствие със списъка, приложен към офертата, комисията, констатира, че всички документи, посочени в списъка са налице. В съответствие с разпоредбата на чл. 97, ал.3 от ППЗОП комисията обяви ценовото предложение на участника за изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка.

Участникът „ГИГА ТРЕЙД 71" ЕООД предлага следната обща цена от сбора на единични цени за видовете дейности, включени в предмета на поръчката, а именно: 83 330,45 лв. (осемдесет и три хиляди триста и тридесет лева и четиридесет и пет стотинки) без ДДС.

Предложената от участника цена е по-ниска от прогнозната стойност за изпълнение на предмета на поръчката определена от Възложителя.

2. **Оферта № 2 подадена от „ПИК ПРОЕКТ" ЕООД с вх.№ РЛН17-ТД26-1439/28.07.2017 г. 11:26ч.**

Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на Закона за обществените поръчки и обявата за обществената поръчка на стойност по чл.20, ал.3, т. 1 от ЗОП - в запечатана непрозрачна и с ненарушена цялост опаковка.

При проверка на документите за административно съответствие със списъка, приложен към офертата, комисията, констатира, че всички документи, посочени в списъка са налице. В съответствие с разпоредбата на чл. 97, ал.3 от ППЗОП комисията обяви ценовото предложение на участника за изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка.

Участникът „ПИК ПРОЕКТ" ЕООД предлага следната обща цена от сбора на единични цени за видовете дейности, включени в предмета на поръчката, а именно: 83 201,75 лв. (осемдесет и три хиляди двеста и един лева и седемдесет и пет стотинки) без ДДС.

Предложената от участника цена е по-ниска от прогнозната стойност за изпълнение на предмета на поръчката определена от Възложителя.

3. Оферта № 3 подадена от „АЛ МАКС" ЕООД с вх.№ РЛН17-ТД26-1446/28.07.2017 г. 16:02ч.

Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на Закона за обществените поръчки и обявата за обществената поръчка на стойност по чл.20, ал.3, т. 1 от ЗОП - в запечатана непрозрачна и с ненарушена цялост опаковка.

При проверка на документите за административно съответствие със списъка, приложен към офертата, комисията, констатира, че всички документи, посочени в списъка са налице. В съответствие с разпоредбата на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП комисията обяви ценовото предложение на участника за изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка.

Участникът „АЛ МАКС" ЕООД предлага следната обща цена от сбора на единични цени за видовете дейности, включени в предмета на поръчката, а именно: 83 956,88 лв. (осемдесет и три хиляди деветстотин петдесет и шест лева и осемдесет и осем стотинки) без ДДС.

Предложената от участника цена е по-висока от прогнозната стойност за изпълнение на предмета на поръчката определена от Възложителя.

В Обявата за събиране на оферти за обществената поръчка, публикувана в Профила на купувача на Възложителя на 13.07.2017 г., страница № 2 от същата, е посочено, че *оферти, които надвишават прогнозния финансов ресурс без ДДС и/или не отговарят на изискванията на Възложителя няма да бъдат допуснати до оценяване.*

Съгласно чл. 195 и във връзка с чл. 101, ал. 5 от ЗОП, при изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия.

На основание гореизложеното, членовете на комисията, назначена със Заповед № РЛН17-РД91-43/31.07.2017 г. на кмета на Столична община – район „Люлин" единодушно решиха участникът „АЛ МАКС" ЕООД да бъде отстранен от участие в настоящата процедура, на основание чл.107, т.2, буква „а" от ЗОП, тъй като офертата му не отговаря на предварително обявените условия на поръчката, и същият да не бъде допускан до етап разглеждане и оценка на техническото предложение.

II. С извършване на горепосочените действия приключи публичната част от работата на комисията.

В закрито заседание комисията продължи работата си, като извърши проверка за съответствието на представените документи от офертите на участниците, с критериите за подбор, поставени от Възложителя, респективно извърши констатации за пълнотата на представените документи за подбор, съобразно изискванията на документацията за участие в процедурата, въз основа на което установи следното:

1. **Оферта № 1, подадена от „ГИГА ТРЕЙД 71“ ЕООД**

Комисията констатира следното:

1. Приложеният от участника талон № I – TV 01 по чл.23, ал.1 от Правилник за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, който е неразделна част от удостоверение за вписване № I – TV 014375, издадено от Камарата на строителите, е със срок на валидност 30.09.2016 г.;

2. В приложения списък по чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗОП на персонала, с който разполага участникът за изпълнение на предмета на поръчката (Приложение № 12), е посочено само лице със специфичен и професионален опит „Управител, Координатор по ЗБУТ“.

Приложеният от участника талон № I – TV 01 по чл.23, ал.1 от Правилник за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, който е неразделна част от удостоверение за вписване № I – TV 014375, издадено от Камарата на строителите, е с изтекъл срок на валидност.

Съгласно раздел *„Условия, на които трябва да отговарят участниците“*, т. *„Правоспособност за упражняване на професионална дейност“* от Обявата за събиране на оферти за обществената поръчка, публикувана в Профила на купувача на Възложителя на 13.07.2017 г., страница № 4 от същата, *участникът следва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) и да има издадено удостоверение от Камарата на строителите минимум за строежи първа група, четвърта категория и удостоверение за регистрация и* ***валиден талон по чл.23, ал.1 от Правилник за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя***.

В приложения списък по чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗОП на персонала, с който разполага участникът за изпълнение на предмета на поръчката (Приложение № 12), е посочено само лице със специфичен и професионален опит „Управител, Координатор по ЗБУТ“.

Съгласно раздел *„Условия, на които трябва да отговарят участниците“*, т. *„Технически и професионални способности“* от Обявата за събиране на оферти за обществената поръчка, публикувана в Профила на купувача на Възложителя на 13.07.2017 г., страница № 5 от същата, *участникът трябва да разполага с инженерно-технически персонал за изпълнение на поръчката, включващ най-малко:* ***2.1. Технически ръководител притежаващ професионална квалификация, отговаряща на изискванията на чл. 163а, ал. 4 от ЗУТ или еквивалентна****; 2.2. Координатор по ЗБУТ с информация за притежание на съответното удостоверение.*

В раздел „*Разглеждане на офертите*“, страница 9 от Обявата за събиране на оферти за обществената поръчка, публикувана в Профила на купувача на Възложителя на 13.07.2017 г. Възложителят изрично е посочил, че комисията отстранява от участие в процедурата участник, който е представил оферта, която е непълна или не отговаря на предварително обявените условия на възложителя.

Съгласно чл. 195 и във връзка с чл. 101, ал. 5 от ЗОП, при изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия.

Съгласно изискванията на ЗОП комисията не разглежда техническите предложения на участниците, за които е установено, че не отговарят на изискванията за лично състояние и на критериите за подбор.

На основание гореизложеното, членовете на комисията, назначена със заповед № РЛН17-РД91-43/31.07.2017 г. на кмета на Столична община – район „Люлин“ единодушно решиха участникът „ГИГА ТРЕЙД 71“ ЕООД да бъде отстранен от участие

в процедурата и да не бъде допускан до етап разглеждане и оценка на техническото предложение.

Мотиви: Представената от участника оферта не съответства на предварително обявените от Възложителя условия и изисквания. По безспорен начин е установено, че участника не е представил документи, изрично посочени от Възложителя като задължителни за представяне в офертата за участие в процедурата, които да доказват съответствие с определените изисквания на критериите за подбор.

Предвид изложените мотиви, Комисията намира, че участникът „ГИГА ТРЕЙД 71" ЕООД, следва да бъде отстранен от участие в настоящата процедура, на основание чл.107, т.1 от ЗОП, тъй като офертата му не отговаря на посоченото в документацията на поръчката.

2. **Оферта № 2, подадена от „ПИК ПРОЕКТ" ЕООД**

Комисията констатира, че участникът е приложил всички необходими документи, посочени в обявата на Възложителя във връзка с възлагане на обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП чрез събиране на оферти с обява. Представените от участника документи съответстват по форма и съдържание на поставените от Възложителя условия и изисквания. Участникът се допуска до разглеждане и оценка на офертата.

III. Комисията пристъпи към оценка на техническите предложения („Управление на критичните точки при изпълнение на предмета на обществената поръчка" - П2) на отделните участници в процедурата за избор на изпълнител, допуснати до този етап, в съответствие с предварително обявените от Възложителя условия и изисквания, а именно:

1. Оферта № 2, подадена от **„ПИК ПРОЕКТ" ЕООД**

Комисията пристъпи към разглеждане и оценка на техническите предложения **(„Управление на критичните точки при изпълнение на предмета на обществената поръчка" - П2)** на участниците.

1. **Оферта № 2, подадена от „ПИК ПРОЕКТ" ЕООД**

В Техническото си предложение участникът е обърнал внимание на всяка една от "критичните точки" посочени от възложителя в обявата за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП, а именно: 1. Забавяне на стартиране изпълнението на договора по причини, независещи от Изпълнителя; 2. Несигурна производителност и капацитет на човешките и технически ресурси; 3. Климатични и сезонни промени; 4. Проблеми при отношения с производители, доставчици, търговци и пр.; 5. Рискове, свързани с промени в условията на финансиране.

За всяка "критична точка" са посочени конкретни мерки за управление на риска. Участникът е описал технологията за изпълнение на монтаж на дограма и технологията за изпълнение на вътрешни шпакловки, боядисване, както и мерките, които е предвидил за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на СМР на местата със специфични рискове. Направил е описание на мерките и изискванията за осигуряване на опазване на околната среда.

Решение на комисията: Членовете на комисията единодушно решиха по показател „Управление на критичните точки при изпълнение на предмета на обществената поръчка" - П2 оферта № 2, подадена от участника „ПИК ПРОЕКТ" ЕООД да получи **60 /шестдесет/ точки**, съгласно описаните мотиви за оценката.

Мотиви за оценката: В техническото предложение е обърнато задълбочено внимание на всяка една от "критичните точки" и е в сила всяко едно от следните обстоятелства: участникът е отчел всички възможни аспекти на проявление, области и сфери на влияние, оценил е вероятност за настъпване за всяка от описаните критични точки и е оценил и предвидил степента на въздействието им върху изпълнението на договора и за всяка от дейностите, като е предложил ефективни и адекватни мерки; предложени са ефективни контролни дейности, като всяка една от критичните точки е съпроводена с предложени от участника конкретни мерки за недопускане/предотвратяване настъпването им и съответно конкретни адекватни дейности по отстраняване и управление на последиците от настъпилата критична точка.

Тежест на показателя „Управление на критичните точки при изпълнение на предмета на обществената поръчка" - П2 = 60 точки

IV. Комисията пристъпи към разглеждане и оценка на ценовите предложения на отделните участници:

1. **Оферта № 2, подадена от „ПИК ПРОЕКТ" ЕООД**

Участникът е предложил обща цена от сбора на единични цени за видовете дейности, включени в предмета на поръчката в размер на 83 201,75 лв. (осемдесет и три хиляди двеста и един лева и седемдесет и пет стотинки) без ДДС.

По показателя „Предлагана цена" /П1) участникът получава:

П1 = (83 201,75 / 83 201,75) x 40 = 40 точки

V. Класиране и оценка

Съгласно методиката за оценка на офертите, подробно описана в обявата за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП, комплексната оценка на офертата на всеки от участниците се определя като сума на оценките по отделните показатели, а именно:

Комплексната оценка /КО/ = „Предлагана цена" /П1/ + „Управление на критичните точки при изпълнение на предмета на обществената поръчка" /П2/

Вземайки предвид методиката за оценяване, комисията пристъпи към определяне на комплексните оценки на отделните участници:

1. Комплексната оценка на участника „ПИК ПРОЕКТ" ЕООД е
   КО = П1+ П2 = 40 + 60 = 100 точки

VI. В съответствие с направените по - горе констатации и при стриктно спазване на нормативната уредба и поставените от Възложителя условия и изисквания, комисията обявява следното класиране:

На първо място:

1. **Оферта № 2**, подадена от **„ПИК ПРОЕКТ" ЕООД с 100 точки**

Отстранени участници:

1. **Оферта № 1,** подадена от **„ГИГА ТРЕЙД 71" ЕООД**
2. **Оферта № 3,** подадена от **„АЛ МАКС" ЕООД**

Комисията предлага на Възложителя да сключи договор за изпълнение на предмета на настоящата поръчка с участника „ПИК ПРОЕКТ“ ЕООД, при посочените от същия цена и условия.

Комисията взе горните решения с единодушие. По направените констатации и решения не бяха заявени особени мнения.

Комисията приключи работа на 03.08.2017 г. в 10:00 часа.

Настоящият протокол е съставен и подписан в един екземпляр.

Протоколът е представен на Възложителя за утвърждаване на 03.08.2017 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

1. М. Спасова -.....

и ЧЛЕНОВЕ:

2. инж. Б. Дръндарски - .....

3. инж. С. Стефанова - .....

Подписите в настоящия документ са заличени на основание чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД, във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП.