СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН "НАДЕЖДА"
гр.София 1220, ул. "Кирил Драгов" № 55, тел. 495-11-49, факс 02/837-64-65
www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com

ДОГОВОР РНД17-ДГ56-34/17.07.2017г.

Днес, 17.07. 2017г., в гр. София, между:

1. **СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН «НАДЕЖДА»**, с адрес: гр.София, ж.к."Надежда", ул."Кирил Драгов" №55 и с БУЛСТАТ 0006963270598, представлявана от инж. Димитър Димов -кмет наричан, за краткост в този Договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна, и от друга страна:
2. **"КСВ ИНЖЕНЕРИНГ",** ЕИК 175189402**,** представлявано от инж. Красимир Стефанов Вуков - управител**,** със седалище и адрес на управление гр. Самоков 2000, ул. Иречек № 11, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

в изпълнение на Решение за класиране № РНД17-РД93-11/07.06.2017г.., за процедура открита с Решение № РНД17-РД93/02.03.2017г. ,Уникален номер в регистъра на АОП 01265-2017-0001 на основание чл. 112, и при условията на чл. 18. ал.1 т. 1 от Закона за обществените поръчки се сключи настоящият договор за следното

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши **строително-монтажни дейности по "Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради", на територията на Столична община, район „Надежда", бл. 403:**

(2) Строително-монтажните работи на обекта по ал.1 следва да се извършат съгласно Инвестиционният проект (Приложение №1 към настоящия договор), Техническата спецификация (Приложение №2) и Техническата и Ценовата оферта на Изпълнителя за участие в процедурата за избор на изпълнител (Приложение №3) към настоящия договор и при спазване на изискванията на действащото законодателство.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да отложи изпълнението на договора до осигуряване на финансов ресурс, необходим за реализиране предмета му.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. Общата стойност на договорените СМР е **236 256.87 /двеста тридесет и шест хиляди двеста петдесет и шест лева и осемдесет и седем стотинки / без ДДС или 283 508.24 /двеста осемдесет и три хиляди петстотин и осем лева и двадесет и четири стотинки / с ДДС,** съгласно ценовото предложение, неразделна част от договора и не подлежи на промяна за срока на изпълнение, формирана от:

1. Цена за изпълнение на СМР **214 778.97 лв. (словом: двеста и четиринадесет хиляди седемстотин седемдесет и осем лева и деветдесет и седем стотинки)** без ДДС.

2. Непредвидени разходи в размер на 10 %, което **21 477.90 лв./двадесет и една хиляди четиристотин седемдесет и седем лева и деветдесет стотинки/** без ДДС.

Чл.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез **„Българска Банка за Развитие“ АД (ББР)** заплаща стойността на възложените работи по банков път, по посочена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** банкова сметка по следния начин:

3.1. Авансово плащане в размер на 35 **%** от стойността на договорените видове работи по чл.2, без стойността на допълнително възникнали видове непредвидени разходи в размер на 90 207 /деветдесет хиляди двеста и седем лева/ с ДДС, в срок до 30 (тридесет) дни от подписването на акт за откриване на строителна площадка, срещу издадена неотменима и безусловна банкова гаранция открита в същия размер в полза на Българска банка за развитие. Гаранцията върху авансовото плащане се освобождава след отчитане разходването на целия размер на аванса.

Чл.3.2. Междинни плащания за изпълнение на СМР по настоящия договор се извършват по одобрената подробна КСС към работния проект, след доказване на реално извършени видове работи в обем не по-малък от 50% от предвидените СМР. Изплащането се извършва след подписване и представяне на протокол – обр. №19 за действително извършени и подлежащи на разплащане видове работи в обем не по-малък от 50% от предвидените в проекта и представяне на фактура;

Чл.3.3. Окончателното разплащане, което не може да бъде по–малко от 10 % (десет на сто) от общата стойността на СМР, предмет на договора ще се извърши в размер, равен на реално изпълнени дейности съгласно КСС по работен проект, при одобрени с протокол- образец №19 реално изпълнени дейности съгласно КСС за СМР, след получаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация/Разрешение за ползване (ако е приложимо) се извършва в 30 (тридесет) дневен срок след подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строежа, като се приспада междинното плащане и преведения аванс. От окончателното плащане се приспадат всички суми за начислени неустойки, в случай че има такива.

Чл.3.4. Плащането на непредвидените разходи – ако е приложимо, се реализира при окончателното плащане на СМР. Непредвидени разходи за СМР са разходите, свързани с увеличаване на заложени количества СМР и/или добавяне на нови количества или видове СМР, които към момента на разработване и одобряване на работния инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация. Непредвидените, допълнително възникнали видове СМР се определят с констативен протокол между **ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛ** и ще се разплащат от 10-те процента на непредвидените СМР, включени в цената на договора по утвърдени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** цени, съставени при предложените в Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** елементи на ценообразуване, както следва :

- часова ставка		3,45лв./час
- допълнителни разходи	върху труда	90 %
- допълнителни разходи	върху механизацията	30 %
- доставно-складови разходи		8 %
- печалба		8 %

Чл.3.5. Плащанията ще бъдат извършвани по банкова сметка „Българска банка за разитие”АД.

Фактурата се изготвя на български език, в съответствие със Закона за счетоводството, подзаконовите нормативни актове и указания на МРРБ по Национална

програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, като задължително съдържат следните реквизити:

Получател: Сдружение на собствениците на Многофамилна жилищна сграда в гр. София, ж.к. „Надежда", бл. 403, вх. А, Б и В .....

Адрес: гр. София, ж.к. „Надежда", бл. 403, вх. А, Б и В

Получил фактурата: Столична община, район „Надежда"

МОЛ: Димитър Димов

Номер на документа, дата, място: .....

Чл.3.6. Преведените средства от „Българска Банка за Развитие" АД, но неусвоени от Изпълнителя, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор подлежат на възстановяване по банкова сметка при „Българска Банка за Развитие" АД

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.4. Срокът за изпълнение на СМР е **108 /сто и осем /** календарни дни от подписването на протокол за откриване на строителната площадка. Срокът за изпълнение на СМР приключва с Удостоверение за въвеждане в експлоатация/Разрешение за ползване/ (ако е приложимо).

IV. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.5. Приемането на строителните и монтажните работи, както и приемането и пускането в експлоатация на сградите се извършва, след подписване на всички необходими образци на документи от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, включително **Протокол обр. 19.**

Чл.6. (3) За извършените СМР се съставят актове и протоколи, съгласно ЗУТ и Наредба № 3/31.06.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 7. Когато Изпълнителят се е отклонил от предмета на договора или работата му е с недостатъци, Възложителят има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато Изпълнителят не изпълни своите задължения по договора.

V. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

А. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. В случай, че възложеното с настоящия договор е изпълнено от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в договорените срокове, вид, количество и качество **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да приеме изпълнените работи и в присъствието на представителя на Сдружението на собствениците.

2. Да осигури **КОНСУЛТАНТ, упражняващ СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** и **ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ** при откриване на строителната площадка и при извършване на СМР.

3. Да участва със свой представител при приемане на обекта.

4. Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5(пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, КОНСУЛТАНТЪТ, упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР, ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ и представителя на Сдружението на собствениците имат право да проверяват изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

Чл.10. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, КОНСУЛТАНТЪТ, упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР и ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ имат право при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали, да спират извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже приемане на изпълнението и при изрично писмено несъгласие на представителя на Сдружението на собствениците.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

Б. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни възложената задача качествено и в договорения срок по чл.4, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

- поетите ангажименти, съгласно предложението с приложенията към него, неразделна част от договора;

- действащата нормативна уредба в Република България - за строителство, безопасност и хигиена на труда, и пожарна безопасност.

2. Да влага при изпълнението качествени материали, отговарящи на изискванията на Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, за които да представя при поискване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА, упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР и ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** необходимите сертификати и фактури за придобиването им. Строителните продукти, предназначени за трайно влагане в сградите трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните, европейски и международни изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за целите на Националната програма, както и за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания, ремонти и реконструкции на сградите.

3. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА, упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** и представител на Сдружението на собствениците възможност да извършват контрол по изпълнението на работите на обекта.

4. Да изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на СМР, дадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА, упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР** и **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ.**

5. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА, упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР** на обекта и приемателната комисия.

6. Да уведомява **КОНСУЛТАНТА, упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР и ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** за извършени СМР, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на двустранен акт обр.12, **КОНСУЛТАНТЪТ, упражняващ СТРОИТЕЛЕН**

НАДЗОР и ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ ще дадат писмено разрешение за закриването им.

7. Да уведомяват **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА**, упражняващ **СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР** и **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** за възникването на непредвидени обективнви обстоятелства, свързани с процеса на изграждане на обекта на договора, както и при необходимост от промени в одобрения инвестационен проект.

8. Да не изпълнява СМР извън договорените, в противен случай ще бъдат за негова сметка.

9. Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените СМР (количествени сметки, акт за извършени СМР, акт за разплащане на СМР и фактури).

10. Да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на срока по чл.4.

11. Преди приемателната комисия, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи.

12. Да охранява обекта за своя сметка, до въвеждането му в експлоатация.

13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в срок от три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи и да поддържа надлежно по време на изпълнението на строителните работи за своя сметка застраховка "професионална отговорност", като лице изпълняващо строителна дейност за вреди, причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на трети лица, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (Д.В. бр.17/2004г.).

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на договора.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта.

Чл.16. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по време на изпълнението на СМР се задължава да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, на частта от сградата, сградната конструкция и елементи, които не се засягат от мерките по програмата, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2). В случай, че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл.17. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

Чл.18. Ако за изпълнението на договора се налага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да ползва взривни, горивни и/или други опасни материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.19. (1). Гаранционният срок на всички извършени СМР е 5 /пет/ години, съгласно предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2). Гаранционният срок тече от датата на въвеждане на строителния обект в експлоатация, с издаване на разрешение за неговото ползване.

(3). При поява на дефекти в срока на ал.1, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5 (пет) дневен срок след установяването им.

(4). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появили се в гаранционния срок дефекти, в срок определен с констативен протокол, съставен от Комисия на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.** Констативният протокол се съобщава на изпълнителя по реда чл.30.

VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.20. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. С изпълнение на задълженията по договора и/или изтичане на срока от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** .

2. Преди изтичане срока на договора:

2.1.По взаимно съгласие;

2.2. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при забавяне на строителството с повече от 10 (десет) календарни дни.

2.3. При предсрочно прекратяване на договора за целево финансиране

2.4. Всяка от страните може да поиска прекратяване на договора без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването му при условията на чл. 114 от ЗОП.

3. При прекратяване на договора при условията на чл.20 т.2.2 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** връща аванса по чл. 3.1.

4. Ако в резултат на непредвидени обстоятелства **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е в състояние да изпълни своите задължения, с писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, веднага след настъпване на обстоятелствата.

VIII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл.22. Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,** резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от некачественото СМР и неспазване на сроковете, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.23. При неспазване срока по чл.4 по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 1% от стойността по чл.2 от стойността на договора без ДДС, за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % от същата стойност, която неустойка се удържа при окончателното разплащане на обекта и/или от гаранцията за изпълнение.

Чл.24. (1) При некачествено изпълнение на поръчката от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 20 % от стойността на договора по чл.2 без ДДС.

(2) Некачественото изпълнение се констатира с констативен протокол на Комисия, съставена от длъжностни лица на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **КОНСУЛТАНТА, упражняващ СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР** и се връчва на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Неустойката по ал.1 не отменя задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да отстрани за своя сметка констатираните недостатъци и отклонения в определения от

комисията срок, както и задължението му за спазване на нормативните разпоредби и на изискванията на проектната документация.

Чл.25. При забавяне плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,** същият дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** законната лихва.

Чл.26. Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения при и по повод изпълнението на договора са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.27. В случаите на неизпълнение на срока по чл.4 по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** окончателното завършване на обекта се извършва по единичните фирмени цени, които са били в сила до изтичане на срока и не подлежат на актуализация.

Чл.28. При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** тройния размер на направените за отстраняването им разходи, както и претърпените щети.

IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.29. (1) Внесената гаранция за изпълнение, с платежно нареждане (банкова гаранция), в размер на **11 813 /единадесет хиляди осемстотин и тринадесет лева / лв.,** се възстановява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок от 30 (тридесет) дни, от подписването на акт за установяване годността за приемане на строежа по чл.1 и при внесена с платежно нареждане (банкова гаранция) в размер на 1% от посочената в чл. 2 стойност на договора, за период обхващащ гаранционния срок на всички извършени СМР, но не повече от 5 години. Освобождаването на гаранцията за гаранционния срок се освобождава в срок от 30 (тридесет) дни, от изтичане на всички гаранционни срокове на извършените СМР, но не повече от 5 години.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидността на представените гаранции за сроковете посочени в предходната алинея. При неизпълнението на това задължение **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати Договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** като неустойка за неизпълнение, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да търси обезщетение за причинените вреди и щети.

(4) В случаите по чл.20 т.2.2, чл.23, чл.24 и чл.27 гаранцията за изпълнение не се връща, а се усвоява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като неустойка за неизпълнение, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да търси обезщетение за по-голям размер на причинените щети.

X. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.30. (1) Всички документи, съобщения и др. книжа, както комуникациите и плащанията между двете страни ще бъдат осъществявани на следните адреси банкови сметки:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Адрес: гр.София, ж.к."Надежда", ул."Кирил Драгов" №55
Факс: -
тел.: 02/495-17-98
E-mail: op@so-nadejda.com
Банка: Общинска банка АД
IBAN: BG67SOMB91303324911801
BIC: SOMBBGSF

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Адрес: гр. Самоков 2000, ул. Иречек № 11
Факс: -
тел.: 0895429705
E-mail: ksv_05@abv.bg

(2) При промяна на адреса и/или банковата сметка, страната която ги е променила е длъжна да уведоми другата в 5 (пет) дневен срок от промяната.

Чл.31.Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават по съдебен ред.

Чл.32. За неуредените в този договор въпроси се прилагат Закона за задълженията и договорите и Търговският закон.

Чл.33. Настоящият договор се състави в 2 (два) еднообразни екземпляра -един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** .

Чл. 34. Неразделна част от договора са приложенията, упоменати в него:

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Приложение №1 - Инвестиционният проект.
2. Приложение №2 Техническа спецификация.
3. Приложение №3 – Оферта (техническа и ценова) на Изпълнителя за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
/……/

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:
/……/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/……/

СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН "НАДЕЖДА"
гр.София 1220, ул. „Кирил Драгов" № 55, тел. 495-11-49, факс 02/837-64-65
www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com

ОБРАЗЕЦ № 6

"КСВ ИНЖЕНЕРИНГ" ООД

(наименование на участника)

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнители за извършване на строително-монтажни дейности, строителен надзор и инвеститорски контрол по "Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради", на територията на Столична община, район „Надежда" , бл.403"

по обособена позиция № 1 – „Строително-монтажни дейности, за сграда с административен адрес гр. София, район „Надежда", ж.к. „Надежда 4", бл. 403"

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. С настоящото Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнители за извършване на строително-монтажни дейности, строителен надзор и инвеститорски контрол по "Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради", на територията на Столична община, район „Надежда" , бл.403"

по обособена позиция № 1 – „Строително-монтажни дейности, за сграда с административен адрес гр. София, район „Надежда", ж.к. „Надежда 4", бл. 403"

№	Наименование	Стойност в лева без ДДС	Стойност в лева с ДДС
1.	**Стойност на СМР**	**214 778.97 лв.**	257 734.76 лв.
2.	**Непредвидени разходи в размер на 10 %**	**21 477.90 лв.**	25 773.48 лв.
3.	Обща стойност за изпълнение на СМР с вкл. 10 % непредвидени разходи	**236 256.87 лв.**	283 508.24 лв.

Забележки:
1. Общата стойност изпълнение на поръчката не може да надвишава осигурения финансов ресурс.

"КСВ ИНЖЕНЕРИНГ" САМОКОВ ООД

СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН "НАДЕЖДА"
гр.София 1220, ул. „Кирил Драгов" № 55, тел. 495-11-49, факс 02/837-64-65
www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com

2. Под непредвидени разходи се има в предвид следното: Непредвидени разходи за СМР са разходите, свързани с увеличаване на заложени количества СМР и/или добавяне на нови количества или видове СМР, които към момента на разработване и одобряване на работния инвестиционен проект обективно не са могли да бъдат предвидени, но при изпълнение на дейностите са обективно необходими за въвеждане на обекта в експлоатация.

2. Елементи на ценообразуване:

- часова ставка	3,45 лв./час
- допълнителни разходи върху труда	90 %
- допълнителни разходи върху механизацията	30 %
- доставно-складови разходи	8 %
- печалба	8 %

3. Цената за изпълнение на договора е окончателна и не подлежи на увеличение, като посочената цена включва всички разходи по изпълнение на пълния обем на поръчката.

4. Плащането на Цената за изпълнение на договора се извършва при условията на договора за възлагане на обществена поръчка.

Приложения:

1. Рекапитулация /на хартиен и магнитен носител xls.file/;

2. Количествено-стойностни сметки /на хартиен и магнитен носител xls.file /.

Дата: 06.04.2017 г.

Подпис и печат: .....
инж. Красимир Вуков – Управител
(име, длъжност)

РЕКАПИТУЛАЦИЯ

за обособена позиция № 1 – „Строително-монтажни дейности, за сграда с административен адрес гр. София, район „Надежда“, ж.к. „Надежда4“, бл.403“

1	Обща стойност:	214 778.97 лв.
2	Непредвидени разходи 10%:	21 477.90 лв.
3	ОБЩО БЕЗ ДДС:	236 256.87 лв.
4	ДДС 20%:	47 251.37 лв.
	ВСИЧКО С ДДС:	283 508.24 лв.

Елементи на ценообразуване:

- часова ставка	3,45 лв./час
- допълнителни разходи върху труда	90 %
- допълнителни разходи върху механизацията	30 %
- доставно-складови разходи	8 %
- печалба	8 %

Управител:

ОБРАЗЕЦ № 6а

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

РЗП:	2138.76				
No по ред	Описание на допустимите дейности/СМР	Ед. мярка	К-во	Ед. цена без ДДС	Обща цена без ДДС
			общо за сградата/		
			блок секцията от работен проект		
I.	***Подмяна на дограма по апартаменти***				
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма	m²	153.37	4.87	746.91
2	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване <1.40 W/m2K, пет камерна - по спецификация	m²	153.37	116.76	17907.48
	Съпътстващи СМР, свързани с подмяната на дограма по апартаменти				
3	Вътрешно обръщане на дограма (вкл. гипсова шпакловка, ъгъл с мрежа и др.) - по апартаменти	m	305.16	7.78	2374.14
4	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен перваз широчина до 30 см	m	262.6	19.46	5110.20
5	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз	m	92.3	19.46	1796.16
II.	***Подмяна дограма в общите части на сградата***				
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма (общи помещения партер, стълбище, тавански помещения и сутерен)	m²	43.76	4.87	213.11
2	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване <1.70 W/m2K, пет камерна - по спецификация (общи помещения-стълбище)	m²	26.64	116.76	3110.49
3	Доставка и монтаж AL дограма с коефициент на топлопреминаване 1.70 W/m2K - входни врати	m²	9.03	145.95	1317.93

"ЕСВ ИНЖЕНЕРИНГ" САМОКОВ ООД

4	Доставка и монтаж на автомат за затваряне на външна врата	бр.	2	145.95	291.90
5	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване <1.70 W/m2K, пет камерна - по спецификация (сутерен)-НЕОТВАРЯЕМА(ФИКС)	бр.	8.09	116.76	944.59
	Съпътстващи СМР, свързани с подмяната на дограма в общите части на сградата				
6	Вътрешно обръщане на дограма (вкл. циментова шпакловка, ъгъл с мрежа и т.н.) - (общи помещения партер, стълбище, тавански помещения и сутерен)	m²	167	11.68	1950.56
7	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен перваз ширина до 30 см (общи помещения партер, стълбище, тавански помещения и сутерен)	m	48.2	19.46	937.97
8	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз (общи помещения партер, стълбище)	m	47.55	19.46	925.32
9	Подготовка на основата, отстраняване на компроментирани участъци, почистване и грундиране по стени, тавани и парапети, боядисани с постни и цокъл от блажни бои-стълбище и стълбищни клетки, пасажи и входове	m²	679.02	1.95	1324.09
10	Шпакловка стени, тавани и парапети с гипсово лепило - стълбище и стълбищни к-ки	m²	679.02	4.87	3306.83
11	Боядисване шпакловани стени, тавани и парапети с цветен латекс, двукратно, вкл.грунд - стълбище и стълбищни к-ки	m²	516.03	3.89	2007.36
12	Боядисване шпакловани стени-ЦОКЪЛ с алкидни бои, двукратно- стълбище и стълбищни к-ки	m²	163	3.89	634.07
13	Изработка, доставка и монтаж на стоманена стълба(фиксирана са стенната панела) за осигуряване достъп до покрива.	бр.	1	389.20	389.20
III.	***Топлинно изолиране на външни стени***				
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади (вкл. страници на дограма);	m²	1451.76	1.95	2830.93

САМОКОВ ООД

2	Доставка и монтаж на тополоизолационна система тип EPS, δ= 8 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени, страници и други вертикални бетонови елементи;	m²	440.23	33.08	14562.81
3	Доставка и монтаж на тополоизолационна система по страници на прозорци, тип EPS, δ=2.0 см, ширина 25 см. с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m'	1059.16	19.46	20611.25
4	Доставка и монтаж на тополоизолационна система тип EPS, δ= 3 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни ТОПЛОИЗОЛИРАНИ стени	m²	674.56	27.24	18375.01
5	Доставка и монтаж на тополоизолационна система тип XPS, δ= 8 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени-H=1,15m-ЦОКЪЛ	m²	137.67	34.06	4689.04
6	Полагане на цветна акрилна екстериорна МОЗАЙКА (съгласно цветен проект) по ЦОКЪЛ СГРАДА	m²	137.67	14.60	2009.98
7	Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни топлоизолирани стени и страници, включително грундиране	m²	1451.76	11.68	16956.56
8	Доставка и монтаж на негорима ивица от каменна вата с клас по РО А2 с широчина 1,5м съгласно табл.7.1 от Наредба № Із 1971 от 2009г, δ= 8 см (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени (според противопожарни изисквания)	m²	19.23	34.06	654.97
	Съпътстващи СМР, свързани с топлинното изолиране на външни стени				
9	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле. Носещо, високоетажно с междинни Временни укрепвания към Фасадите.	m²	1708.23	5.84	9976.06
10	Изкърпване вароциментова мазилка по фасади, парапети и дъна на тераси (вкл. Очукване и консолидация на основата)	m²	275	7.78	2139.50

САМОКОВ ООД

11	Демонтаж и монтаж ~~ВЪНШНИ ТЕЛА - климатици~~, Сателитни Антени, Решетки и други.	бр.	8	48.65	389.20
12	Почистване на бетонна повърхност ръчно (плочи и греди) по констр проект	m²	5.5	4.87	26.79
13	Почистване на бетонна повърхност механизирано с песъкоструене (плочи и греди)	m²	5.5	6.81	37.46
14	Почистване, натоварване на камион и извозване на строителни отпадъци на 10 km	m³	1	29.19	29.19
15	Нанасяне на корозионна защита -по проект стр конструкции	m²	3.5	4.87	17.05
16	Нанасяне на строителен разтвор за сухо пръскане-по проект стр конструкции	m²	5.5	7.78	42.79
17	Нанасяне на финишно покритие на обработената повърхност -по проект стр конструкции	m²	5.5	7.78	42.79
18	Почистване на бетонна повърхност ръчно (колони)	m²	0.5	9.73	4.87
19	Почистване на бетонна повърхност механизирано с песъкоструене (колони)	m²	0.5	9.73	4.87
20	Почистване, натоварване на камион и извозване на строителни отпадъци на 10 km	m³	0.05	29.19	1.46
21	Нанасяне на корозионна защита -по проект стр конструкции	m²	0.2	7.78	1.56
22	Нанасяне на строителен разтвор за сухо пръскане -по проект стр конструкции	m²	0.5	7.78	3.89
23	Нанасяне на финишно покритие на обработената повърхност -по проект стр конструкции	m²	0.5	9.73	4.87
24	Демонтаж на външни конзоли - климатични тела (югозападна фасада), доставка на нови конзоли, съобразени с дебелината на топлоизолационната система и обратен монтаж на климатичните тела	бр	14	145.95	2043.30
25	Демонтаж и преместване в канали и кутии на подходящи места на кабели и тръби по фасадите.	бр	1	48.65	48.65
26	Демонтаж и обратен монтаж съществуващи решетки и ролетни щори	бр	7	9.73	68.11
27	Демонтаж на парапет от армирано стъкло	m²	10.45	9.73	101.68
28	Демонтаж на парапет от метална решетка на ап 9	m²	12.77	9.73	124.25
29	Доставка и монтаж на водоотканващ профил по прозорци, балкони и козирки	m'	345.4	1.95	673.53

"КСВ ИНЖЕНЕРИНГ" САМОКОВ ООД

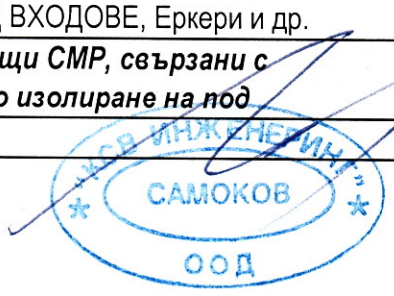
30	Доставка и монтаж на водооткапващ профил, изолационна и уплътнителна лента по цокъл	m'	125	1.95	243.75
31	Демонтаж на метален ажурен парапет на лоджии по южната фасада	m²	118.75	4.87	578.31
32	Иззиждане на парапети по лоджии, на които се подменя дограмата с h=0,85 m от зидария с газобетонни блокчета с размери 600x250x125 mm, вкл шпакловка и боядисване	m²	189.92	48.65	9239.61
33	Направа на кофраж за стоманобетонов пояс с h=0,20 m върху зидария от газобетонови блокчета по новоизградени парапети по лоджии	m²	48	19.46	934.08
34	Полагане на бетон с армировка и анкериране към фасадни панели за направа на пояс върху зидария от газобетонови блокчета по новоизградени парапети по лоджии	m³	2.5	116.76	291.90
35	Изработка и монтаж на армировка-обикновена и средна сложност с дебелина 6-12 mm от стомана A III	кг	420	1.95	819.00
36	Пробиване на отвори с ръчна ел бормашина - хоризонтално с деб 14 mm Ф бургия 18mm	бр	40	1.95	78.00
37	Монтаж на анкерни шпилки Ф10 с лепене / HIT RE 500/	бр	40	2.92	116.80
38	Доставка и монтаж на барбакани за отводняване на открити балкони	бр	1	19.46	19.46
39	Доставка и полагане на уплътнителна лента, обмазване с хидроизолационен слой и полагане на геотекстил за защита в контактната зона "фасада-тротоар"	m'	125.15	4.87	609.48
40	Доставка и монтаж на външна алуминиева шапка по плътна част на парапети открити тераси и лоджии-по детайл	m'	6.25	19.46	121.63
IV.	***Топлинно изолиране на покрив***				
1	Доставка и монтаж на тополоизолационни плоскости тип XPS, δ= 5 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило и крепежни елементи) в/у предварително почистени покривни повърхнини.	m²	593	14.60	8657.80
2	Полагане на дълбокопроникващ контактен грунд преди полагането на топлоизолационни плоскости от XPS.	m²	593	1.95	1156.35

"КСВ ИНЖЕНЕРИНГ" САМОКОВ ООД

3	Изпълнение на защитна армирана циментова замзка с дебелина до 5см върху топлоизолацията.	m²	593	14.60	8657.80
4	Доставка и монтаж на нова покривна капандура за осигуряване излаза на покрива с размери 0,80/0,80м	бр.	1	145.95	145.95
	Съпътстващи СМР, свързани с топлинното изолиране на покрив				
5	Доставка, грундиране на основата и газопламъчно полагане на 2 пласта битумна хидроизолация APP+SBS дебелина не по-малка от 3мм всеки, като горният пласт е с минерална посипка.	m²	593	19.46	11539.78
6	Тенекеджийски работи: Демонтаж на обшивки и поли от ПЦ ламарина около комини, аредири и други. Изработка, доставка и монтаж на ново закрепване на обшивки от ПЦ ламарина 0,52-0,55мм	m'	82.7	1.95	161.27
7	Възстановяване на комини, очукване, консолидация, измазване с ВЦ разтвори. Доставка и монтаж на олекотени шапки комини. Боядисване с вододисперсионни бои в цвят по указание на проектанта.	бр.	22	77.84	1712.48
8	Демонтаж, доставка и монтаж на висящи нови олуци, включително скоби и крепежи	m'	130	14.60	1898.00
9	Демонтаж, доставка и монтаж на нови водосточни тръби, включително скоби, "S"-ове и други, включително заустване открити балкони и малки покриви Фасада Север.	m'	132	14.60	1927.20
10	Демонтаж, доставка и монтаж на нови водосточни казанчета	бр.	10	19.46	194.60
11	Доставка и монтаж на нови PVC декоративни решетки (вентилационни отвори по фасади)	бр	24	19.46	467.04
12	Проверка чрез измерване на място и направа на нови зазезмителни инсталации	бр.	10	19.46	194.60
13	Ремонт и възстановяване на мълниезащитна инсталация (вкл. измерване и изпитване)	бр.	2	486.50	973.00
14	Доставка и монтаж на AlMgSi 0,5 - проводник,полутвърд	m	210	3.89	816.90
15	Доставка и монтаж на PVC гофре ф23	m	120	2.92	350.40
16	Доставка и монтаж на Заземителни колове Fe 63/63/6 mm	бр.	12	19.46	233.52
17	Доставка и монтаж на Мълнизащитен прът H=5 м с включени монтажна стойка	бр.	4	0.00	0.00

"ЮСВ ИНЖЕНЕРИНГ" САМОКОВ ООД

18	Доставка и монтаж на Шина поцинкована 40/4 mm	m	48	9.73	467.04
19	Доставка и монтаж на Контролна клема	бр.	6	9.73	58.38
20	Доставка и монтаж на Скоби за закрепване	бр.	120	4.87	584.40
21	Доставка и монтаж на мултиклеми	бр.	6	9.73	58.38
22	Направа на изкоп 0,8/0,4 с зариване и трамбоване	m	48	9.73	467.04
23	Разкъртване и възстановяване на настилки/калдъръм, паваж,тротоарни плочи, зеленина, асфалт, бетон/	m²	28.8	29.19	840.67
24	Измервателни протоколи по наредба №3 комплект	ч.ч	20	11.68	233.60
25	Почистване, натоварване на камион и извозване на строителни отпадъци на 10 km	m³	27	29.19	788.13
V.	***Топлинно изолиране на под***				
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по ТАВАН СУТЕРЕН	m²	345.67	1.95	674.06
2	Доставка и монтаж на тополоизолационна система тип EPS, δ= 5 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) по ТАВАН СУТЕРЕН	m²	345.67	21.41	7400.79
3	Полагане на акрилна вододисперсионна БОЯ по топлоизолирани плоскости ТАВАН СУТЕРЕН, включително грундиране	m²	345.67	4.87	1683.41
4	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по ДЪНА БАЛКОНИ, ГЛАВЕН КОРНИЗ(СТРЕХА), СТРЕХИ НАД ВХОДОВЕ, Еркери и др.	m²	163.46	1.95	318.75
5	Доставка и монтаж на тополоизолационна система тип EPS, δ= 8 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) по ДЪНА БАЛКОНИ, ГЛАВЕН КОРНИЗ(СТРЕХА), СТРЕХИ НАД ВХОДОВЕ, Еркери и др.	m²	163.46	25.30	4135.54
6	Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по ДЪНА БАЛКОНИ, ГЛАВЕН КОРНИЗ(СТРЕХА), СТРЕХИ НАД ВХОДОВЕ, Еркери и др.	m²	163.46	11.68	1909.21
	Съпътстващи СМР, свързани с топлинното изолиране на под				



VII.	***Изграждане на инсталации за оползотворяване на възобновяеми енергийни източници (ВЕИ) – слънчеви системи за осигуряване на енергия за собствени (битови) нужди, които не генерират приходи в процеса на експлоатация на съоръженията.***				
1	Изработка, доставка и монтаж на соларна(слънчева) инсталация за предварително подгряване(преди абонатна) на БГВ-КОМПЛЕКТ. Соларни панели, помпена група, Топло и UV изолирана тръбна мрежа, автоматика за защита и управление, Топлообменник, Разширителен съд,механични защити и обезвъздушители, вентили(и трипътни), монтажни и скрепителни средства, стоманени стойки, циркулационни течности, електро-монтажни м-ли, UPS, разширителни обеми, измервателна и разпределителна арматури и други. Наладка и проби.	к-т			
	Ремонт разпределителна тръбна мрежа на ВОИ				0.00
I	Демонтажни работи:				0.00
1	Демонтаж на стара тръбна мрежа - стоманени тръби топлоизолирани	м	165	0.10	16.50
2	Демонтаж спирателна арматура	бр	52	0.10	5.20
3	Изнасяне на метални отпадъци в района на обекта - до 50 м	кг	150	0.19	28.50
II	Доставка и монтаж на разпределителна мрежа:			0.00	0.00
4	Доставка и монтаж стоманена тръба ø 21/2", вкл. грундиране	м	23	0.97	22.31
5	Доставка и монтаж стоманена тръба ø 2", вкл. грундиране	м	76	1.07	81.32
6	Доставка и монтаж стоманена тръба ø57x3, вкл. грундиране	м	37	1.95	72.15
7	Доставка и монтаж стоманена тръба ø 11/2", вкл. грундиране	м	29	1.36	39.44
8	Горещо изтеглено коляно КГИ 90о ø 2 1/2"	бр	8	0.97	7.76
9	Горещо изтеглено коляно КГИ 90о ø 2"	бр	26	1.36	35.36
10	Горещо изтеглено коляно КГИ 90о ø 11/2"	бр	6	1.46	8.76
11	Доставка и монтаж щранг шибър с изпразнител ø 1"	бр	12	1.46	17.52
12	Доставка и монтаж щранг шибър с изпразнител ø 3/4"	бр	16	1.65	26.40

"КСВ ИНЖЕНЕРИНГ" САМОКОВ ООД

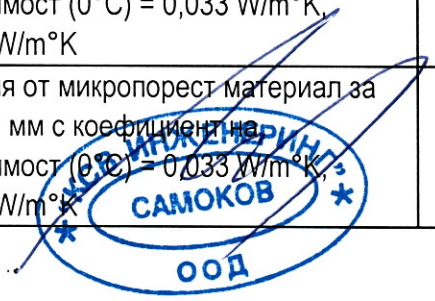
13	Доставка и монтаж щранг шибър с изпразнител ø 1/2"	бр	24	1.36	32.64
14	Подвръзка вертикални щрангове към разпределителна мрежа	бр	52	0.97	50.44
15	Топлоизолация на тръба ø 21/2" от минерална вата с дебелина 30мм	м	28	0.19	5.32
16	Топлоизолация на тръба ø 2" от минерална вата с дебелина 30мм	м	113	0.19	21.47
17	Топлоизолация на тръба ø 1 1/2" от минерална вата с дебелина 30мм	м	29	0.19	5.51
18	Топлоизолация на тръба ø 1 1/4" от минерална вата с дебелина 30мм	м	46	0.19	8.74
19	Топлоизолация на тръба ø 1 " от минерална вата с дебелина 30мм	м	17	0.19	3.23
20	Профилна стомана за укрепване тръби	кг	85	0.49	41.65
21	Пробиване отвор в тухлен зид 20х15, замонолитване и боядисване	бр	50	0.19	9.50
22	Хидравлична проба тръбна мрежа	м	228	0.10	22.80
23	72 часова ефективна проба	бр	1	1.95	1.95
	Изграждане инсталация за оползотворяване на ВЕИ - слънчева система за осигуряване на енергия за собствени /битови/ нужди				0.00
24	Слънчеви колектори със селективно покритие с абсорбираща площ 2.5m2; оптичен коефициент на ефективност 82 %; изводи на тръбната мрежа ф 1/2"	бр	12	1.95	23.40
25	Водосъдържател за акумулиране на гореща вода за битови нужди с една серпентина с обем 3000л.	бр	1	14.60	14.60
26	Пластинчат топлообменник с мощност 26kW, Тсолар =80/60oC, Твътрешен кръг =70/50oC	бр	1	9.73	9.73
27	Соларна помпена група за колектори , в комплект с микропроцесорно управление с два датчика, циркулационa помпа с дебит 1.5м3 и напор 8,0 мвст., предпазен клапан Ризб=8bara, манометър, спирателна арматура и възвратен вентил	бр	1	29.19	29.19
28	Блок за управление трипътен мотор вентил и циркулационна помпа вътрешен крък с два датчика	бр	1	11.68	11.68
29	Трипътен вентил с ел. задвижка 11/2" с управление по температура	бр	1	21.41	21.41
30	Високоефективна циркулационна помпа с електронно управление с дебит G=1.5 m3/h и напор H=4 м.в.ст.	бр	1	9.73	9.73

"ЖСВ ИНЖЕНЕРИНГ" САМОКОВ ООД

31	Разширителен съд - мембранен за соларна инсталация - 80 l.	бр	1	10.70	10.70
32	Разширителен съд - мембранен за вътрешен кръг - 50 l.	бр	1	11.68	11.68
33	Ветнтил спирателен 11/2"	бр	2	1.95	3.90
34	Ветнтил спирателен 1 1/4"	бр	5	0.97	4.85
35	Ветнтил спирателен 1/2"	бр	14	0.39	5.46
36	Филтър утайник ø 11/4"	бр.	1	0.19	0.19
37	Възвратна клапа ø 11/4"	бр.	1	0.49	0.49
38	Предпазен клапан 1", P изб.= 3 bara	бр.	1	0.97	0.97
39	Соларен автоматичен обезвъздушител DN 1/2", комлект скран ф 1/2"	бр	6	0.97	5.82
40	Автоматичен обезвъздушител DN 1/2"	бр	2	1.95	3.90
41	Доставка и монтаж на термоманометър 0-100С, 6атм	бр.	2	1.65	3.30
42	Доставка и монтаж на термоманометър 0-120С, 8атм	бр.	1	1.75	1.75
43	Доставка и монтаж на черна газова тръба ø 1 1/2"	м	72	0.97	69.84
44	Доставка и монтаж на черна газова тръба ø 1 1/4"	м	8	1.36	10.88
45	Доставка и монтаж на черна газова тръба ø 1/2"	м	12	1.46	17.52
46	Горещо изтеглено коляно КГИ 90о ø 11/2"	бр	14	1.95	27.30
47	Горещо изтеглено коляно КГИ 90о ø 11/4"	бр	8	3.89	31.12
48	Доставка и монтаж на изолация от микропореста гума с дебелина 19 mm на ст. тр. 1 1/2"	м	72	0.10	7.20
49	Доставка и монтаж на изолация от микропореста гума с дебелина 19 mm на ст. тр. 1 1/4"	м	8	1.17	9.36
50	Направа UV зокритие на ст. тр. 1 1/2"	м	38	0.49	18.62
51	Стойка за слънчеви селективни колектори	к-т	6	0.97	5.82
52	Стоманена конструкция за укрепване на тръби	кг	30	0.49	14.70
53	Пробиване отвори в бетонова плоча - 60/60 мм и замонолитване	бр	12	0.19	2.28
54	Хидравлична проба на тръбна мрежа	м	80	0.19	15.20
55	72 часова ефективна проба	бр	1	1.95	1.95
56	Пропиленгликол 50% за запълване инсталация	л	120	0.39	46.80

"КСВ ИНЖЕНЕРИНГ" САМОКОВ ООД

VIII.	***Ремонт или подмяна на вътрешна отоплителна/охладителна/вентилационна инсталация, включително радиаторни термостатични вентили и разпределители в общите части на обекта на интервенция (жилищната сграда)***				
1	Частичен демонтаж, доставка и монтаж на нови тръби и спирателна, съединителна и ръзклонителна арматури на ОБЩИ щрангове и линии на Отоплителна инсталация и инсталация БГВ. Доставка и монтаж на нови изолации от Минерална вата за ТИ и Микропореста гума за БГВ с дебелина на стените съответно >30mm.и >19mm, включително алуминиви лепенки за снадки, ъгли и разклонения в СУТЕРЕН.				
	ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ				
2	Поцинковани тръби ф 1 3/4``	м	11.5	0.10	1.15
3	Поцинковани тръби ф 1 1/2``	м	30	0.10	3.00
4	Поцинковани тръби ф 1``	м	46	0.10	4.60
5	Поцинковани тръби ф 3/4``	м	57	0.10	5.70
	ДОСТАВКА И МОНТАЖ				0.00
6	ППР тръби ф 50 PN16 с алуминиева вложка за топла вода	м	8	1.17	9.36
7	ППР тръби ф 40 PN16 с алуминиева вложка за топла вода	м	33	0.97	32.01
8	ППР тръби ф 32 PN16 с алуминиева вложка за топла вода	м	16	0.97	15.52
9	ППР тръби ф 40 PN16 за циркулационна вода	м	8	0.97	7.76
10	ППР тръби ф 32 PN16 за циркулационна вода	м	33	0.97	32.01
11	ППР тръби ф 25 PN16 за циркулационна вода	м	16	0.97	15.52
12	Кран сферичен ф32	бр	6	0.97	5.82
13	Кран сферичен ф25	бр	6	0.97	5.82
14	Кран сферичен с изпускател ф40	бр	4	1.95	7.80
15	Кран сферичен с изпускател ф32	бр	3	2.92	8.76
16	Лента алуминиева	бр	1	0.97	0.97
17	Топлоизолация от микропорест материал за тр.- ф 50 б=19 мм с коефициент на Топлопроводимост (0°C) = 0,033 W/m°K, (40°C)=0,037 W/m°K	м	8	0.49	3.92
18	Топлоизолация от микропорест материал за тр.- ф 40 б=19 мм с коефициент на Топлопроводимост (0°C) = 0,033 W/m°K, (40°C)=0,037 W/m°K	м	41	0.58	23.78



19	Топлоизолация от микропорест материал за тр.- ф 32 б=19 мм с коефициент на Топлопроводимост (0°C) = 0,033 W/m°K, (40°C)=0,037 W/m°K	м	49	0.49	24.01
20	Топлоизолация от микропорест материал за тр.- ф 25 б=19 мм с коефициент на Топлопроводимост (0°C) = 0,033 W/m°K, (40°C)=0,037 W/m°K	м	16	0.58	9.28
21	Укрепители за водопровод ф25	бр	8	0.19	1.52
22	Укрепители за водопровод ф32	бр	25	0.29	7.25
23	Укрепители за водопровод ф40	бр	20	0.29	5.80
24	Укрепители за водопровод ф50	бр	4	0.39	1.56
25	Дезинфекция на водопровода	м	114	0.10	11.40
				Обща стойност:	**214778.97**
			Непредвидени разходи 10%:		**21477.90**
				ОБЩО БЕЗ ДДС:	**236256.87**
				ДДС 20%:	**47251.37**
				ВСИЧКО С ДДС:	**283508.24**