Обособена позиция №1 и 2 – проектиране

Д О Г О В О Р - ПРОЕКТ

Днес,…….....2016г. в гр.София се сключи настоящият договор между:
1. **СО- Район "Подуяне"** с адрес: гр.София, ул."Плакалница" №51, бл.59, БУЛСТАТ 0006963270530, представляван от Ева Михайлова Митова - Кмет на района и Юлия Петрова – Главен счетоводител на район "Подуяне", наричани по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и
2. Дружество **„……"** вписано в Търговският регистър при Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието под ЕИК ……., със седалище и адрес на управление……., представлявано от ……, ЕГН …… в качеството му на ……., наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ,** от друга страна,

*На основание чл. 20, ал.3, т.2 във връзка с процедура по чл.186 от ЗОП – „събиране на оферти с обява", съставен Протокол №……../……. на Комисията за разглеждане, оценка и класиране на участниците, утвърден от Възложителя на основание чл. 97, ал.4 от ППЗОП,*се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 ВЪЗЛОЖИТЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ приема да извърши: ……...
……...
……...
……...
/изписва се съответната обособена позиция/

Чл. 2. Техническият проект включва:

за обособена позиция №1: Разработване на проектна документация по всички части, съгласно издадената виза, одобреното задание на Възложителя и предоставените изходни данни, в съответствие с действащата нормативна уредба. Преди изработване на проектната документация, изпълнителят предоставя идейна разработка. Проектът следва да бъде съгласуван от съответните инстанции от Изпълнителя за негова сметка и риск. В случай на необходимост, Изпълнителят презаверява изходни данни от името и за сметка на Възложителя.

За обособена позиция №2: Разработване на проектна документация по всички части, съгласно техническия паспорт на обекта в съответствие с действащата нормативна уредба. Проектът следва да бъде съгласуван от съответните инстанции от Изпълнителя за негова сметка и риск. В случай на необходимост, Изпълнителят презаверява изходни данни от името и за сметка на Възложителя.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА за обособена позиция №1 – *тази клауза се изписва за съответната обособена позиция.*

Чл. 3. (1) Срокът за изпълнение на настоящия договор е **.....(.....).....** календарни дни, както следва:

3.1 Срок **.....(.....).** календарни дни за идейна разработка;

3.2 Срок **.....(.....).** календарни дни за разработване на проектна документация според издадената виза, одобреното задание, предоставените изходни данни и в съответствие с действащата нормативна уредба.;
3.2 Срок **.....** (.....) календарни дни за изготвяне на проектна документация, съгласувана с всички необходими инстанции, според действащата нормативна уредба, която да се предаде на Възложителя.
(4) определените срокове по настоящия договор се удостоверяват от страните със съставяне и подписване на констативен протокол, подписан от страните.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА за обособена позиция 2 *тази клауза се изписва за съответната обособена позиция.*
Чл. 3. (1) Срокът за изпълнение на настоящия договор е **.....(.....).....** календарни дни, както следва:

3.1 Срок **.....(.....).** календарни дни за разработване на проектна документация, с оглед техническата спецификация за внедряване на мерки за повишаване на енергийната ефективност на сградата.
3.2 Срок **.....** (.....) календарни дни за изготвяне на проектна документация, съгласувана с всички необходими инстанции, според действащата нормативна уредба, която да се предаде на Възложителя.

III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ
Чл.4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на **……** (……) лв.без ДДС или **……..** (……..) лв.с вкл. ДДС, съгласно представената оферта, неразделна част от договора и не подлежи на промяна за срока на изпълнение.
(2) Техническият проект, следва да се предаде на Възложителя на хартиен и електронен носител / 4 броя на хартиен носител и един на електронен/.
(3) Плащанията по настоящия договор се извършват от Възложителя при спазване Решение №593/20.07.2016г. на МС за разплащанията на разпоредители с бюджет по договори, издадено на основание чл.7, ал.1 от ЗПФ както следва: Преди извършване на плащането по договора за суми на стойност равна или надвишаваща 30 000 лв. (тридесет хиляди) с ДДС, възложителят изисква информация от НАП, която следва да потвърди, че лицето, получател на плащането, няма просрочени задължения за данъци, задължителни осигурителни вноски и други публични задължения, събирани от НАП; Агенция „Митници", потвърди, че лицето, получател на плащането, няма публични задължения, събирани от митническите органи, а в случаите, когато лицето има такива задължения, че за публичните задължения са наложени обезпечителни мерки по реда на ДОПК. Възложителят може да извърши плащане по настоящия договор, след като получи информация по предходното изречение, като плащането е както следва:
(4) Сумата по договора се изплаща от Възложителя на Изпълнителя в 30 (тридесет дневен) срок от подписването на приемо предавателен протокол за предаване на изготвеното, съгласно чл. 2, ал.2 от договора и представяне на оригинална фактура от Изпълнителя.
(5) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към Изпълнителя, при следните условия:
5.1. Подизпълнителят отправи искане за разплащане до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го представи на Възложителя в 15 дневен срок от получаването му. Към

искането по предходното изречение, Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

5.2. Възложителят има право да откаже плащане по реда на т.4.1 от настоящия договор, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказ.

(6) Плащанията по настоящия договор ще се извършват по посочена от Изпълнителя банкова сметка.

(7) Финансирането за изпълнение на поръчката се осъществява от бюджета на Столична община

Чл.5.(1) Плащането по чл.4, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще извърши, както следва:

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, авансово плащане в размер на 20% от стойността по чл.4 **.....** (.....) лв. без ДДС или..... (.....) лв. с ДДС в 14 дневен срок от подписване на договора и представяне на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ окончателно плащане (като се приспадне авансовото) в размер на 80% от стойността по чл.4 (.....) лв. без ДДС или **.....** (.....) лв. с ДДС в **30** дневен срок от одобряване на техническия проект от РЕСУТ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и представена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 6. Всички плащания в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изрично посочена сметка от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 7. (1) Изпълнителят дължи **Гаранция,** обезпечаваща изпълнението на договора в размер на **3%** от стойността на договора, представена от Изпълнителя на Възложителя преди подписване на договора.

(2) Гаранцията се предоставя в една от следните форми:

2.1 парична сума;

2.2 банкова гаранция;

2.3 застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

(3) Гаранцията се изчислява от стойността на съответната обособена позиция без ДДС;

(4) Гаранцията по чл.7, ал.2 , т.2.1 или 2.2 може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице-гарант

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви върху сумата по гаранцията.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията, обезпечаваща изпълнението по договора в **7** /седемдневен срок, след изтичане срока на договора.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изходна информация, съгласно предмета на договора.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури пълен достъп до всички помещения и пространства, касаещи изпълнението на задачата, включително събота и неделя.

Чл. 9. Има право да получава информация за хода на изпълнението на настоящия договор.

Чл.10. (1) Има право на проверка на изпълнението на настоящия договор без намеса в оперативната работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Да заплати договорена сума при условията и в срока по чл. 4 от настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.11. (1) Да изготви техническия проект за обекта, които да съдържат информация съгласно чл. 2 от настоящия договор и представи изготвените проекти по всички части, съгласно чл. 4, ал. 2 от договора, в срок определен в чл.3 от договора.
(2) Да съгласува проектите по съответните части с експлоатационните дружества, съгласно заданието на Възложителя, като заплати за своя сметка съответната такса.
(3) Да получи договорена сума при условията и срока на чл.5 от настоящия договор.
Чл.12. Да поеме отговорност за работата на авторския колектив и прилагането на българските технически нормативни документи и стандарти.
Чл.13. Да отстранява за своя сметка пропуски и недостатъци открити в изготвената проектна документация при констатиране на такива от експлоатационните дружества или направени констатации от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
Чл.14. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Технически проект, съгласно предмета на договора на хартиен носител - 4 броя и 1 екземпляр на електронен носител.
Чл.15.(1) Всички части на проекта, следва да се изработят от лица с пълна проектантска правоспособност, съгласно изискванията на Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране и представената оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
(2) При изпълнение предмета на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва нормативната уредба на Република България и специфичните изисквания в тази област на правото на ЕС.
(3) Изработеното от Изпълнителя по настоящия договор е „продукт" по смисъла на ЗАПСП.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ПРОЕКТИТЕ

Чл. 16. (1) Предаването и приемането на проектите се извършва с приемо-предавателен протокол, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ако открие съществени недостатъци и/или несъответствие в обхвата и съдържанието на работата съгласно предмета на договора, законовите разпоредби и техническите нормативи действащи на територията на Р България.
Чл.17. В случай на възражение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в 5 (пет) дневен срок да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съвместно разглеждане на спорните въпроси и тяхното решение.
Чл.18. Датата на приемо-предавателния протокол, с който документацията е предадена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се приема за дата на изпълнение на договорения срок, ако няма възражения.
Чл.19. Създадената в изпълнение на настоящия договор документация е собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, след приемането й с приемо-предавателен протокол и изпълнението на чл. 4, ал. 1 от настоящия договор.

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.20. При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди, при условията на гражданското и търговско законодателство.
Чл.21. При забава за завършване и предаване на работата в договорения срока, по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и при допуснато забавяне от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при плащане на извършените работи/ не надлежно плащане, виновната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,5 % процента от общата договорена цена за всеки просрочен ден, като същата се удържа от цената или от гаранцията за добро изпълнение, за което двете страни дават своето съгласие.

Чл.22. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не получи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок проектите или не извърши дейностите, съгласно оферта в срока по чл. 3 от настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ направил възражение за частично или пълно неизпълнение по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, тогава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само, ако изработена част може да се ползва самостоятелно съгласно ЗУТ, а при пълно неизпълнение на последния не се следва плащане по договора.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. ИЗМЕНЕНИЕ

Чл.23. Действието на този договор се прекратява:

1. с изтичане на неговия срок;
2. с извършване и предаване на договорената работа;
3. по взаимно съгласие между страните;
4. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.
5. договорът се прекратява без предизвестие в случай, че не постъпят по сметката на СО – район „Подуяне", финансови средства за изпълнение на настоящия договор от СО в размер на посочената в чл.4 от настоящия договор сума. В този случай, Възложителят уведомява Изпълнителя, като в този случай, Възложителят не дължи неустойка на Изпълнителя.
6. договорът може да бъде изменен по реда на чл.116 от ЗОП.
7. договорът може да бъде прекратен без предизвестие от Възложителя при наличието на хипотезите посочени в чл.118,ал.1, т.2 и3 от ЗОП;

Чл.24. Ако стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 10 календарни дни или няма да извърши възложената му работа, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ може да развали договора в 7 дневен срок от настъпване на събитието с писмено предизвестие отправено до изпълнителя. В този случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи плащане.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.25. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл.26. (1) Ако при извършване на възложената работа възникнат препятствия за изпълнение на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.

(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването им се поемат по равно.

Чл. 27. (1) Кореспонденцията между страните във връзка с настоящия договор следва да бъде в писмена форма. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. София, ул. "Плакалница" № 51, бл. 59
2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: .....

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.

Чл. 28. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 29. Настоящият договор може да бъде изменен по взаимно съгласие на страните, като изменението не може да засяга договорената цена, освен ако се касае за намаляване на цената.
Чл. 30. Спорове по тълкуването и изпълнението на този договор ще се решават от двете страни в дух на добра воля.
Чл. 31. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.
Чл. 32. Неразделна част от настоящия договор е офертата на изпълнителя.

Настоящият договор се състави в 4 /четири/ еднообразни екземпляра - три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

КМЕТ НА РАЙОН "ПОДУЯНЕ":.....
/Ева Митова/

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ: .....
/ Юлия Петрова/

ГЛ. ЮРИСКОНСУЛТ:.....
/Лилия Геринска/

ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....

/……/