СО Район ПОДУЯНЕ
Сухата река
ул. Плакалница №51
тел.8146114 или 8146137
№ РПД17-ДГ55-25
от 24.10.2017

ДОГОВОР ПО ЗОП ЗА СТРОИТЕЛСТВО

Днес, ... в гр.София се сключи настоящият договор между:

1. СО- Район "Подуяне" с адрес: гр.София, ул."Плакалница" №51, бл.59, БУЛСТАТ 0006963270530 представляван от Ева Митова - Кмет на район „Подуяне" и Юлия Петрова – Главен счетоводител, наричани по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. Дружество **„АРТ ЕЛИТ"** ЕООД, вписано в Търговският регистър при Агенция по вписванията към Министерство на правосъдието под ЕИК 203813349, със седалище и адрес на управление: гр.София, община Столична, район „Триадица", жк. Южен парк, „Димитър Хаджикоцев" №114, офис 31, представлявано от Васил Велков Янев, в качеството му на управител, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ,** от друга страна,

На основание чл. 108, т. 1, чл. 109 от ЗОП във връзка с Решение № РПД17-РД93-11/21.09.2017г. на Кмета на Район "Подуяне" за класиране и избор на изпълнител по процедура – публично състезание с предмет: **„Изпълнение на конструктивни и възстановителни работи на общински детски и учебни заведения на територията на СО – район „Подуяне" по 5 обособени позиции за** *Обособена позиция №1* ***СМР – „Основен ремонт на покрив , фасади, тераси, стълбища и съпътстващи работи в стара сграда на 103 ДГ"Патиланско царство", ул. „Гинци „ №16, ж.к." Хаджи Димитър", район „Подуяне", гр.София,***

издадено на основание Одобрен Доклад на Комисията по чл.60, ал.1 и ал.3 от ППЗОП и във връзка с чл. 68, ал.1 от ППЗОП, се сключи настоящият договор за следното:

се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извърши строително-монтажни работи (наричани по -долу СМР) за обект: *сграда на 103 ДГ „Патиланско царство", ул „Гинци" №16, жк. "Хаджи Димитър", район „Подуяне", гр.София.*

(2) Място на изпълнение на договора: гр. София, СО – район „Подуяне" с административни адреси за съответното детско заведение, съгласно **обособената позиция**, както следва: *сграда на 103 ДГ „Патиланско царство", ул „Гинци" №16, жк. "Хаджи Димитър", район „Подуяне", гр.София.*

II. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.

Чл. 2. (1). Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде обекта в срок **35** (тридесет и пет) календарни дни, считано от датата на откриване на строителната площадка. Срокът за всички подобекти на СМР е един и тече едновременно при изпълнението на обществената поръчка.

(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, срокът по горната алинея съответно се удължава, ако Изпълнителят няма вина за спирането и подписване на акт обр. 11, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Общата цена за извършването на строително-монтажните работи, определена съгласно офертата на Изпълнителя е в размер на **198 083.32**(сто деветдесет и осем хиляди осемдесет и три

и тридесет и две ст.) лв. без ДДС или **237 699.99**(двеста тридесет и седем хиляди шестстотин деветдесет и девет и деветдесет и девет ст.) лв. с включен ДДС

(2) Цената по предходната алинея е за цялостното извършване на строително-монтажните работи, включително цената на вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, доставка и монтаж, енергия, складиране, извозване на строителни отпадъци, въвеждане на обекта в експлоатация и други подобни, както и печалба за Изпълнителя.

(3) Възложителят заплаща стойността по предходната алинея, при условията на чл. 4 от настоящия договор.

Чл. 4. Плащанията по настоящия договор се извършват от Възложителя при спазване Решение №593/20.07.2016г. на МС за разплащанията на разпоредители с бюджет по договори, издадено на основание чл.7, ал.1 от ЗПФ както следва: Преди извършване на плащането по договора за суми на стойност равна или надвишаваща 30 000 лв. (тридесет хиляди) с ДДС, възложителят изисква информация от НАП, която следва да потвърди, че лицето, получател на плащането, няма просрочени задължения за данъци, задължителни осигурителни вноски и други публични задължения, събирани от НАП; Агенция „Митници", потвърди, че лицето, получател на плащането, няма публични задължения, събирани от митническите органи, а в случаите, когато лицето има такива задължения, че за публичните задължения са наложени обезпечителни мерки по реда на ДОПК. Възложителят може да извърши плащане по настоящия договор, след като получи информация по предходното изречение, като плащането е както следва:

(1) Възложителят предвижда **аванс** в размер на 20%, платим в 7 /седем/ дневен срок от сключване на договора и представена фактура от изпълнителя.

(2) **Междинно плащане** 50% от сумата по ценовата оферта на Изпълнителя, дължима в 30 (тридесет дневен) срок от подписването на протокол за действително извършените работи, количествено-стойностната сметка и представяне на оригинална фактура от Изпълнителя. Междинното плащане се извършва, след като се констатира, че Изпълнителят е извършил не по-малко от 50% от работата.

(3) Останалата сума по договора се изплаща от Възложителя на Изпълнителя в 30 (тридесет дневен) срок от подписването на протокол за действително извършените работи, количествено-стойностната сметка и представяне на оригинална фактура от Изпълнителя, след приспадане на междинното и авансово плащане.

(4) Когато Изпълнителя е сключил договор/договори за подизпълнение, Възложителят извършва окончателно плащане към Изпълнителя, при следните условия:

4.1. Подизпълнителят отправи искане за разплащане до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го представи на Възложителя в 15 дневен срок от получаването му. Към искането по предходното изречение, Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

4.2. Възложителят има право да откаже плащане по реда на т.4.1 от настоящия договор, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказ.

(5) Плащанията по настоящия договор ще се извършват по посочена от Изпълнителя банкова сметка.

Чл. 5.(1) Изпълнителят дължи **Гаранция,** обезпечаваща изпълнението на договора в размер на **3%** от стойността на договора, представена от Изпълнителя на Възложителя преди подписване на договора.

(2) Гаранцията се предоставя в една от следните форми:

2.1 парична сума;

2.2 банкова гаранция;

2.3 застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

(3) Гаранцията се изчислява от стойността на съответната обособена позиция без ДДС;

(4) Гаранцията по чл.3, ал.2 , т.2.1 или 2.2 може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице-гарант

(5) Възложителят не дължи лихви върху сумата по гаранцията.

(6) Възложителят освобождава гаранцията, обезпечаваща изпълнението по договора в 7 /седемдневен срок, след изтичане срока на договора.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 6. (1) Изпълнителят е длъжен в деня на подписване на договора или деня следващ подписването му да се яви на обекта и да подпише протокол за откриване на строителна площадка (Образец №2), **като от срока на подписване на протокола започва да тече срокът за изпълнение.**

(2) Изпълнителят е длъжен да извърши строителството като спазва изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(3) Изпълнителят е длъжен да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено строително-монтажните работи. Материалите се доставят със сертификат за качество и сертификат за произход.

Чл. 7(1) Изпълнителят носи отговорност пред Възложителя, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

(2) Изпълнителят е длъжен да изпълни СМР, съгласно одобрената техническа спецификация, като при наличието на обективна невъзможност за изпълнението на част от тях или определени елементи да уведоми Възложителя и съгласува промените с него.

(3) Изпълнителят е длъжен да подпише всички книжа във връзка с приемането на работата от Възложителя.

Чл. 8. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

(1) В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, Изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на Възложителя, заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП.

(3) Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(4) Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на Изпълнителя.

(3) Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

(4) Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договор за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

(5) При замяна или включване на подизпълнител Изпълнителят представя на Възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по предходната алинея.

Чл. 9. (1) Изпълнителят е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи.

(2) Изпълнителят е длъжен да има технически надзор за срока на договора, който да осъществява контрол на качеството по изпълнение на възложените СМР. След сключване на договора,

Изпълнителят е длъжен да уведоми писмено за имената и телефон за връзка с техническия надзор на обекта.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 10.Възложителят се задължава да предостави на Изпълнителя строителната площадка за времето, предвидено за изграждане на обекта - предмет на този договор и за реализиране целите по договора.

Чл. 11.Да упражнява чрез свои представители инвеститорски контрол върху изпълняваните работи, предмет на договора.

Чл. 12. Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа.

Чл. 13 (1) Да приеме в срок изпълнените работи.

(2) Когато Изпълнителя е сключил договор / договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от Възложителя в присъствието на Изпълнителя и подизпълнителя.

Чл. 14. Да заплати в договорените срокове и при условията на договора, дължимите суми на Изпълнителя.

Чл. 15. (1) Да отменя и възлага чрез заменителна таблица, допълнителни строителни работи в процеса на изпълнението, съобразени с представената оферта.

(2) Да изисква от Изпълнителя да сключи и да му представи договор / договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в 3 дневен срок от сключване на договора/договори в оригинал.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ОБЕКТА

Чл. 16. (1) Обектът се счита окончателно предаден на Възложителя с издаване на приемо-предавателен протокол и количествено-стойностна сметка на действително извършените работи за обекта.

(2) При възникване на непредвидени СМР, изпълнителят е длъжен да уведоми незабавно Възложителя. Двете страни констатират в протокол непредвидените работи, като изпълнителят е длъжен в три дневен срок да представи КСС за непредвидените СМР на Възложителя.

(3) Възложителят в 3 дневен срок от представяне на посочените документи по предходната алинея е длъжен да уведоми Изпълнителя следва ли или не да извърши констатираните скрити работи.

Чл. 17.(1) Възложителят има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него, ак открие съществени недостатъци.

(2) Недостатъците се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

VII. КОНТРОЛ

Чл.18.(1) Възложителят може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на Изпълнителя и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на Възложителя са задължителни за Изпълнителя, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

VIII. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл.19.(1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и др. подобни се носи от Изпълнителя.

(2) Възложителят носи риска от погиване или повреждане на вече приетото СМР, ако погиването или повреждането не е по вина на Изпълнителя и последният не е могъл да го предотврати.

IX. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.20. (1) Гаранционният срок за изпълнени СМР е **5** /пет/години, съгласно техническото предложение на Изпълнителя.

(2) Гаранционните срокове текат от деня на подписване на приемо-предавателния протокол.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти Възложителят уведомява писмено Изпълнителя, който следва да реагира в 7 /седем/ дневен срок. В срок до три дни, след уведомяването, Изпълнителят съгласувано с Възложителя е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

X. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.21.При неизпълнение по този договор, всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди, при условията на гражданското законодателство.

Чл.22.При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока на договора, Изпълнителя дължи неустойка в размер на 5% процент от общата цена по чл. 3, ал. 1 за всеки просрочен ден, която сума се удържа от Възложителя, за което Изпълнителя дава своето съгласие, като разликата се изплаща от Възложителя на Изпълнителя след приспадане на неустойката по реда чл. 4 от Договора.

Чл. 23.(1) При виновно некачествено извършване на СМР, съгласно заданието на Възложителя (съставя се подробен констативен протокол), освен задължението за отстраняване на дефектите за сметка на Изпълнителя и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, Изпълнителят дължи и неустойка в размер на 5/пет/ процента от стойността на некачествено извършените СМР.

(2) Страните по настоящия договор се съгласяват, че при дължима неустойка, същата се прихваща от сумата по чл. 3 от настоящия договор, като разликата след приспадане на неустойката се изплаща от Възложителя на Изпълнителя по реда чл. 4 от Договора.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл.24. Действието на този договор се прекратява:

1. с изтичане на неговия срок;
2. с извършване и предаване на договорената работа;
3. по взаимно съгласие между страните;
4. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.
5. договорът се прекратява без предизвестие в случай, че не постъпят по сметката на СО – район „Подуяне“, финансови средства за изпълнение на настоящия договор от СО в размер на посочената в чл.3 от настоящия договор сума. В този случай, Възложителят уведомява Изпълнителя, като в този случай, Възложителят не дължи неустойка на Изпълнителя.
6. договорът може да бъде изменен по реда на чл.116 от ЗОП.
7. договорът може да бъде прекратен без предизвестие от Възложителя при наличието на хипотезите посочени в чл.118,ал.1, т.2 и3 от ЗОП;

Чл.25. Ако стане явно, че Изпълнителя ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 10 дни или няма да извърши строително - монтажните работи по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали договора. В този случай Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди Възложителят може да претендира обезщетение.

XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.26.Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл.27.(1) Ако при извършване на строителството възникнат препятствия за изпълнение на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тези препятствия.

(2) Ако при отстраняването на препятствия по предходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това, е направила разноски, то те трябва да се обезщетят от другата страна.
(3) Когато препятствията са по независещи и от двете страни причини, разноските по отстраняването им се поемат по равно.
Чл. 28. (1) Кореспонденцията между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. София, ул. "Плакалница" № 51, бл. 59

2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр.София, община Столична, район „Триадица", жк. Южен парк, „Димитър Хаджикоцев" №114, офис 31

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.
Чл. 29. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.
Чл. 30. Настоящият договор може да бъде променен само при настъпване на клаузата на чл.2 от настоящия договор.
Чл. 31. Спорове по тълкуването и изпълнението на този договор ще се решават от двете страни в дух на добра воля.
Чл. 32. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.
Чл.33. Неразделна част от настоящия договор е офертата на изпълнителя включваща: ценови параметри и техническото предложение.

Настоящият договор се състави в 4 /четири/ еднообразни екземпляра – 3 за възложителя и един за изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....

КМЕТ НА РАЙОН "ПОДУЯНЕ":.....
/Ева Митова/

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ: .....
/Юлия Петрова/

ГЛ. ЮРИСКОНСУЛТ: .....
/Лилия Геринска/

Заличаванията са на основание чл.23 от ЗЗЛД.

Заличаванията са на основание чл.23 от ЗЗЛД.

Обособена позиция №1

АРТ ЕЛИТ ЕООД

(наименование на участника)

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКА

„Изпълнение на конструктивни и възстановителни работи на общински детски и учебни заведения на територията на СО – район „Подуяне“ по 5 обособени позиции

от: **АРТ ЕЛИТ ЕООД**,(наименование на участника), с БУЛСТАТ/ЕИК: 203813349, представлявано от: **Васил Велков Янков** (трите имена), в качеството на управител, със седалище и адрес на управление: гр. София,п.к.1421, ж.к. Южен парк, ул. Димитър Хаджикоцев №114,офис31, факс: ....., електронна поща (e-mail): art_elit@abv.bg .

УВАЖАЕМА Г-ЖО КМЕТ,

След като се запознахме с документацията за участие в публичното състезание за възлагане на обществена поръчка с посочения по-горе предмет, **представяме следното ЦЕНОВО предложение за изпълнение на: ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1**

СМР – „Основен ремонт на покрив , фасади, тераси, стълбища и съпътстващи работи в стара сграда на 103 ДГ“Патиланско царство“, ул. „Гинци „ №16, ж.к.“ Хаджи Димитър“, район „Подуяне“, гр.София

Количествено - стойностна сметка					
№	**Вид СМР**	**Единица мярка**	**Количество**	**Единична цена без ДДС**	**Стойност без ДДС**
	А.Ремонт фасада и топлоизолация на сграда				
	I. Външна топлоизолация по стени				
1	Доставка,монтаж и демонтаж на фасадно скеле за ремонт на фасада	м^2	1350	[illegible].56	2 106.00
2	Ремонт на фасада ,включително направа на кръпки на подкожушени участъци на мазилка по фасади –стени и цокли	м^2	500	[illegible].24	620.00

Районна община - гр. София - Подуяне
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
24.10.19

Заличаванията са на основание чл.23 от ЗЗЛД.

3	Топлоизолация от външната страна на фасадата с EPS с d=10см, вкл. всички пластове, дюбели, PVC ъгли с мрежа, вкл. силикатна мазилка драскана с големина на зърното 2 мм	м^2	1315	8.70	1 440.50
4	Топлоизолация от XPS /фибран/ с d=2см около страници на прозорци, вкл. всички пластове, дюбели, PVC ъгли с мрежа, вкл. силикатна мазилка драскана с големина на зърното 2 мм	м^2	500	12.83	6 415.00
5	Декоративна силикатна водоустойчива мазилка по цокли на сградата	м^2	520	6.08	161.60
6	Демонтаж на обшивка на борд на покрив	м^2	535	0.93	497.55
7	Доставка и монтаж на нова обшивка (щорцове и поли) на борд на покрив с поцинкована ламарина	м^2	535	4.89	616.15
8	Демонтаж на подпрозоречни первази	м^2	225	1.01	227.25
9	Доставка и монтаж на нови подпрозоречни первази с размери, съобразени с монтираната топлоизолация	м2	225	7.06	588.50
10	Демонтаж на предпазни решетки	бр.	77	3.26	251.02
11	Преработка на предпазни решетки	м^2	385	0.29	111.65
12	Монтаж на предпазни решетки	бр	77	0.48	36.96
13	Боядисване на предпазни решетки, включително грундиране	м^2	385	2.41	927.85
14	Демонтаж на външно окабеляване	м	400	0.40	160.00
15	Монтаж на външно окабеляване в кабел канали след поставяне на външна топлоизолация по стени	м	100	0.61	61.00
16	Демонтаж на външни осветителни тела , монтирани на фасадата	бр	10	1.42	14.20
17	Доставка и монтаж на външни LED осветителни тела на фасадата ,след поставяне на външна топлоизолация по стени	бр	10	14.24	142.40
18	Извозване на строителни отпадъци	м^3	25	14.38	359.50
			Всичко:		**30 737.13**
	II.Вътрешна топлоизолация-топлоизплация на тавани (подови плочи на външни тераси)				
1	Почистване и зкърпване на тавани за полагане на топлоизолация	м^2	155	2.39	370.45
2	Топлоизолация по тавани с с XPS с d=12см	м^2	155	14.79	2 292.45
3	Обшивка от гипсокартон на метална конструкция, директно закрепена при ремонти	м^2	155	7.89	1 222.95
4	Шпакловане и грундиране на обшивка от гипсокартон по тавани	м^2	155	4.68	725.40

Столична община - Район "Оборище"
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 24.10.17г. Подпис: .....

Заличаванията са на основание чл.23 от ЗЗЛД.

5	Трикратно боядисване с латекс по тавани	$м^2$	155	3.41	528.55
			Всичко:		**5 139.80**
	Б.РЕМОНТ НА ПОКРИВ				
	I. Ремонт на хидроизолация и топлоизолация				
1	Демонтаж на стара ламарина по бордове (вътрешни)	м	290	3.04	881.60
2	Направа, доставка и монтаж на нови профилирани шапки(щорцове и поли) от поцинкована ламарина по бордове без монтирана нова топлоизолация	м	435	10.04	4 367.40
3	Демонтаж,сваляне,складиране и извозване на стара хидроизолация по покрив	$м^2$	860	3.04	2 614.40
4	Демонтаж на съществуващи воронки	бр.	8	1.68	13.44
5	Доставка и монтаж на нови воронки	бр.	8	53.27	426.16
6	Демонтаж на водоотвеждане в подпокривно пространство	м	16	4.28	68.48
7	Доставка и монтаж на нови ПВЦ тръби ф110 дебелотенни за водотвеждаща система в подпокривно пространство	м	16	28.22	451.52
8	Ремонт на основа за хидроизолация ,включително направа на нова циментова замазка за оформяне на наклон на покривна плоча ,където е необходимо	$м^2$	430	10.19	4 381.70
9	Направа на холкери	$м^2$	290	21.22	6 153.80
10	Полагане битумен грунд	$м^2$	1150	2.67	3 070.50
11	Доставка и монтаж на двупластова хидроизолация с усилен воалит на газопламъчно залепване	$м^2$	1150	24.52	28 198.00
12	Направа шапка на комини	бр	4	7.39	29.56
13	Почистване на подпокривно пространство и подготовка за полагане на минерална вата	$м^3$	260	9.95	2 587.00
14	Доставка и монтаж на минерална вата с дебелина 10 см в подпокривно пространство λ=0.035 ,включително укрепване	$м^2$	860	48.63	41 821.80
15	Почистване и извозване на отпадъци	$м^3$	5	40.63	203.15
			Всичко:		**95 268.51**
	II.Мълниезащитна и заземителна уредба				
1	Доставка на алуминиев проводник за мълниеприемна мрежа	м	320	4.57	1 462.40

Столична община Район "Подуяне" ВЯРНО С ОРИГИНАЛА Дата: 20.10.15 Подпис:

Заличаванията са на основание чл.23 от ЗЗЛД.

2	Бетонови блокчета	бр	310	3.81	1181.10
3	Доставка и монтаж на крепежни елементи на токоотводи	бр	30	7.61	228.30
4	Доставка на контролно-ревизионна кутия	бр	3	53.27	159.81
5	Мултиклема,връзки с метални елемнти	бр	25	7.61	190.25
6	Доставка на горещовалцована шина 4084мм	м	18	12.18	219.24
7	Доставка на заземителни клонове по 4 бр на заземително огнище 20 см	бр	12	30.44	365.28
8	Клема за връзка шина-кол	бр	3	7.61	22.83
9	Лабораторни измервания	бр	5	76.10	380.50
10	Паспортна документация	бр	1	76.10	76.10
11	Защитни тръби	бр	3	76.10	228.30
12	Демонтаж на съществуваща мълниезащита	бр	1	160.60	160.60
			Всичко:		**4 574.71**
	В.Конструктивно укрепване на външни тераси				
1	Премахване на съществуваща компрометирана настилка от мозайка по площадки , стъпала и надосновни стени на тераси и тераси на втори етаж на сградата	$м^2$	277	3.09	855.93
2	Очукване и ремонт на съществуваща бетонова повърхност на площадки , стъпала и тераси на втори етаж на сградата за подготовка на хастар за полагане на нова настилка по площадки , стълби и тераси на втори етаж на сградата	$м^2$	277	0.95	263.15
3	Очукване и ремонт на бетонова повърхност на надосновни стени на тераси	$м^2$	160	0.95	152.00
4	Демонтаж на метални парапети	$м^2$	25	2.39	59.75
5	Доставка и монтаж нови метални парапети	$м^2$	25	8.87	221.75
6	Грундиране и боядисване на метални парапети с блажна боя двукаратно	$м^2$	25	1.95	48.75
7	Ремонт на парапети с метална носеща конструкция и мозаечи декоративни пана, включително почистване, грундиране и боядисване наметална част; изкърпване, грундиране и боядисване на декоративни пана и поправка н носещата им конструкция ,където това се налага	$м^2$	160	11.98	1916.80

Столична община - Район
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 24.10.18г. Подпис:

Заличаванията са на основание чл.23 от ЗЗЛД.

8	Ремонт на стоманени колони и анкерните им части,включително разкриване на анкерни части, почистване, покриване с антикорозионно и противопожарно покритие и се защитят надеждно от атмосферни влияния	бр	24	11.98	287.52
9	Почистване,грундиране , покриване с антикорозионно и противопожарно покритие и и боядисване на стоманени колони	бр	24	1.95	46.80
10	Направа и разваляне на кофраж за ремонт на малки конструкции за оформяне на стъпала, водокапи по стъпала и площадки	$м^2$	15	15.18	227.70
11	Направа хастар за полагане на нова настилка по площадки и стъпала и чела на стъпалаявключително нова хидроизолация	$м^2$	277	1.23	340.71
12	Полагане на насилка от гранитогрес за външна употреба по площадки, стъпала и чела на стъпала,тераси на вттори етаж	$м^2$	277	16.77	4 645.29
13	Цокъл от гранитогрес	м	280	15.39	4 309.20
14	Доставка и полагане на минерална мозаечна мазилка вкл грунд за полагане по надосновни стени на тераси	$м^2$	160	7.17	1 147.20
15	Оформяне на фуга с метален профил между нова настилка на площадка и съществуваща настилка	м	30	4.79	143.70
16	Демонтаж на тротоарна настилка	$м^2$	600	1.20	720.00
17	Поправка на основа за тротоарна настилка, включително поправка на нива и наклони с цел подобряване на отвеждане на повърхностни води	м2	600	1.37	822.00
18	Доставка и монтаж на нови тротоарни плочи с деб.4 см	$м^2$	600	7.33	4 398.00
19	Фугиране на тротоарна настилка	$м^2$	600	0.95	570.00
20	Ремонт на съществуваща тротоарна настилка без подмяна на плочите,включително демонтаж на плочите,складиране на място строежа , поправка на основата, монтаж плочите и фугиране	$м^2$	200	11.98	2 396.00
21	Ремонт на декоративни стоманобетонови перголи,включително възстановяване на бетонов сечение ,изкърпване на обрушени участъци на мазилка , пребоядисване с фасаген	$м^2$	95	18.22	1 730.90
22	Събиране и извозване на строителни отпадъци	$м^3$	40	14.38	575.20
			Всичко:		**25 878.35**
	Г. Ремонт канализационна система				

Столична община - Район
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис:
Дата: 24.10.18г.

Заниженията са на основание чл.23 от ЗЗЛД.

	I. Ремонт на канализация на английски дворове с връзка със сградна и площадкова канализация				
1	Изкоп в земна почва с ширина до 1,20 м и дълбочина до 2 м.	$м^3$	50	8.69	434.50
2	Направа на пясъчна подложка.	$м^3$	6	8.30	49.80
3	PVC тръба ф110 муфирана и фасонни части.	м	21	9.60	201.60
4	Доставка и монтаж на стоманена тръба ф110	м	15	44.09	661.35
5	Подов сифон със странично оттичане DN 110 с кошничка	бр	15	14.98	224.70
6	Преработка на канал до заустване към стоманена тръба	бр	15	7.19	107.85
7	Циментова замазка с наклон към сифон в английски двор	$м^2$	60	1.89	113.40
8	Направа на подова хидроизолация	$м^2$	60	1.42	85.20
9	Направа на отвори в бетонова стена в английски двор с размери 0,40/0,40	бр	8	4.79	38.32
10	Ремонт на стени на английски двор	бр	280	9.11	2 550.80
11	Профилактика и видеодиагностика на съществуваща площадкова канализционна система-проводи и ревизионни шахти около стара сграда	бр	1	96.05	96.05
12	Демонтаж и монтаж на решетки на английски двор включително боядисване и преработка ,ако се налага	$м^2$	58	3.26	189.08
13	Демонтаж на бордюри	м	240	1.44	345.60
14	Разкъртване ръчно на тротоарна настилка	$м^2$	120	1.44	172.80
15	Доставка и монтаж на плочи за тротоари, включително фугиране	$м^2$	120	15.10	1 812.00
16	Доставка и монтаж на бордюри на бетонова основа с размери 50/88 см, включително фугиране.	м	240	7.29	1 749.60
17	Събиране и извозване на строителни отпадъци на разтоварище	$м^3$	25	14.38	359.50
			Всичко:		**9 192.15**
	II. Цялостна подмяна на хоризонтална канализация в сградата до заустване във външна ревизионна шахта				
1	Рязане и разваляне на асфалт	$м^2$	54	3.46	186.84
2	Машинен изкоп с ширина 1.2 м и дълбочина до 3м неукрепен	$м^3$	62	7.74	479.88
3	Разбиване на съществуваща настилка-сутерен	$м^2$	107	4.82	612.14

Столична община - Район "Подуяне" ВЯРНО С ОРИГИНАЛА Дата: 24.10.18

Заниженията са на основание чл.23 от ЗЗЛД.

4	Ръчен изкоп земни маси с ширина до 1м и дълбочина до 0,80 м	$м^3$	150	10.70	1 605.00
5	Укрепване и разкрепване на изкоп	$м^2$	180	3.00	540.00
6	Доставка и полагане на пясък / за подложка и над теме /	$м^3$	57	19.30	1 100.10
7	Ддоставка и полагане на трошен камък	$м^3$	48.5	16.51	800.74
8	Трамбоване на скални маси на пластове	$м^3$	48.5	3.52	170.72
9	Обратен насип от земна маса от съществуващо на обекта депо	$м^3$	105	3.96	415.80
10	Транспорт и депониране на земни маси и стр. отпадъци - на 15км	$м^3$	139.4	4.20	585.48
11	Изграждане на ст.бетонна канализационна шахта ф1000 с чугунен капак ф600 и дълбочина до 3м	бр	2	766.90	1 533.80
12	Изграждане на вътрешна ревизионна шахта от бетонни тухли и капак	бр	10	197.91	1 979.10
13	Доставка и монтаж на пвц ф50 тръби в готов изкоп	бр	32	9.02	288.64
14	Доставка и монтаж на пвц ф 110 тръби в готов изкоп	м.л.	38	12.43	472.34
15	Доставка и монтаж на пвц ф 160 тръби в готов изкоп	м.л.	112	15.82	1 771.84
16	Доставка и монтаж на сифони 27/27	бр.	10	25.49	254.90
17	Доставка и монтаж на пвц ф 200 дебелостенни тръби в готов изкоп	м.л.	45	20.04	901.80
18	Възстановяване на настилка-сутерен	$м^2$	100	18.55	1 855.00
19	Доставка и монтаж на плочки 30/30-кухня	$м^2$	27	44.68	1 206.36
20	Доставка и полагане на асфалт	$м^2$	54	15.49	836.46
21	Изпитване на канализация	м.л.	195	0.59	115.05
22	Сигнална лента	м.л.	45	1.07	48.15
	Всичко:				**17 760.14**
	ОБЩА СТОЙНОСТ:				**188 650.79**
	Непредвидени разходи 5 %:				9 432.54
	Всичко без ДДС(обща стойност и непредвидени разходи)				**198 083.32**
	20% ДДС:				39 616.66

24.10.17

Заличаванията са на основание чл.23 от ЗЗЛД.

	ВСИЧКО С ДДС (обща стойност,непредвидени разходи и 20%ДДС):			**237 699,09**

Дата 12.09.2017 г.

гр. София

/подпис и печат/

Столична община - Район „Лозенец"
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Дата: 24.10.17
Подпис:
СОФИЯ