ОБРАЗЕЦ № 3

ДО СО - РАЙОН „НАДЕЖДА"

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

с предмет: **„Предоставяне на охранителни услуги и осъществяване на пропусквателен режим в сградите и дворните пространства на училищата и детските градини, находящи се на територията на СО-район „Надежда"**

От ".ОМЕГА-.Б-Г"ЕООД.....,

(*наименование на участника*)

/друга индивидуализация на участника или подизпълнителя (когато е приложимо):
с ЕИК 130030826.. .....,
представлявано от Ангел Георгиев Хантов-ЕГН5607190140.....,
(*трите имена*)
в качеството му на Управител.....,
(*длъжност*)

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

1.След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че представляваният от нас участник отговаря на изискванията и условията, посочени в документацията за участие в процедура с предмет: **„Предоставяне на охранителни услуги и осъществяване на пропусквателен режим в сградите и дворните пространства на училищата и детските градини, находящи се на територията на СО-район „Надежда"**

В хода на изпълнение на предмета на поръчката ще прилагаме следния план за охрана на обектите: Сградите и дворните пространства на училищата и детските градини, находящи се на територията наСО-район Надежда

Приложения:

1. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор (Образец № 4);
2. Декларация за срока на валидност на офертата (Образец № 5);
3. Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, когато е приложимо (Образец № 6).
4. Документ за упълномощаване[49] (когато е приложимо);

Дата: 25.10.2017г. **ПОДПИС И ПЕЧАТ:**

- Ангел Георгиев Хантов-Управител

ОМЕГА-Б-Г ЕООД СОФИЯ

[49] Когато е проложимо – а именно, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника;

61

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: ОДЗ № 6

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул. „Генерал Жостов" № 1

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **ОДЗ № 6** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

1.4. Ограждение: висока, добре подържана ограда;
1.5. Входове и портали: един централен вход
1.6. Осветление: Обектът е нормално осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. **В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ**. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и проникване в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;

- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - - къде е извършен;
  - - има ли ранени, убити или щети;
  - - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ...2330...

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно

уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи-моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017 г.
гр. София

Директор „ Сигурност":
/ ……/

ОМЕГА-Б-Г
СОФИЯ
ЕООД

66

ПЛАН ЗА ОХРАНА

***НА ОБЕКТ:* ОДЗ № 15**

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул. „Св. Николай Чудотворец" № 4

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **ОДЗ № 15** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

1.4. Ограждение: висока, добре подържана ограда;

1.5. Входове и портали: един централен вход;

1.6. Осветление: Обектът е нормално осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. **В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ**. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;

- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - - къде е извършен;
  - - има ли ранени, убити или щети;
  - - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма .....

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно

уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи-моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017г.
гр. София

Директор „Сигурност"
/ .....

ПЛАН ЗА ОХРАНА

***НА ОБЕКТ:* ОДЗ № 24**

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', УЛ. „Кумановски бой" № 16

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **ОДЗ № 24** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

1.4. Ограждение: висока, добре подържана ограда;

1.5. Входове и портали: един централен вход;

1.6. Осветление: Обектът е нормално осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. **В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ**. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и проникване в охранявания обект, авто патрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирма „ВТА" ООД по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдействa за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при заметресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;

- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ...ДЗЗД...

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно

уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи-моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017г.
гр. София

Директор „ Сигурност":
/ ...../

ОМЕГА-Б-Г СОФИЯ ЕООД

ПЛАН ЗА ОХРАНА

***НА ОБЕКТ:* ОДЗ № 27**

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул. „Възрожденска" №19

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **ОДЗ № 27** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

1.4. Ограждение: висока, добре подържана ограда;

1.5. Входове и портали: един централен вход;

1.6. Осветление: Обектът е нормално осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. **В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ**. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;

- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ...ДЗЗД.....

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно

уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи-моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017г.
гр. София

Директор „ Сигурност"
/ ...../

ОМЕГА-Б-Г ЕООД СОФИЯ

81

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: ОДЗ № 27 (филиал)

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул. „Иван Кулин" № 9

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **ОДЗ № 27 (филиал)** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

1.4. Ограждение: висока, добре подържана ограда;

1.5. Входове и портали: един централен вход;

1.6. Осветление: Обектът е нормално осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. **В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ**. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, авто патрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;

- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ...ДЗЗД...

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно

уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи-моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017г.
гр. София

Директор „ Сигурност":
/ ……/

ОМЕГА-Б-Т
СОФИЯ
ЕООД

ПЛАН ЗА ОХРАНА

***НА ОБЕКТ:* ОДЗ №38**

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул. „Свети Никола Нови" № 12а

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **ОДЗ №38** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

1.4. Ограждение: висока, добре подържана ограда;

1.5. Входове и портали: един централен вход;

1.6. Осветление: Обектът е нормално осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. **В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ**. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;

- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - - къде е извършен;
  - - има ли ранени, убити или щети;
  - - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ДЗЗД.....

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно

уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи-моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017г.
гр. София

Директор „ Сигурност"
/ ..... /

ОМЕГА-Б-Г СОФИЯ ЕООД

91

ПЛАН ЗА ОХРАНА

***НА ОБЕКТ:* ОДЗ № 83**

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул. „Фикус" № 2

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **ОДЗ № 83** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

1.4. Ограждение: висока, добре подържана ограда;

1.5. Входове и портали: един централен вход;

1.6. Осветление: Обектът е нормално осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и проникване в охраняваня обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдействa за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;

- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ДЗЗД..

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно

уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи-моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017г.
гр. София

Директор „ Сигурност”:
/ ……/

ОМЕГА-5-ГС СОФИЯ ЕООД

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: ОДЗ №90

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул. „Иван Момчилов" № 44

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **ОДЗ №90** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

1.4. Ограждение: висока, добре подържана ограда;

1.5. Входове и портали: един централен вход;

1.6. Осветление: Обектът е нормално осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ПП3; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при заметресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;

- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - - къде е извършен;
  - - има ли ранени, убити или щети;
  - - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ...ДЗЗД...

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно

уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи-моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017г.
гр. София

Директор „Сигурност":
/ ..... /

101

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: ОДЗ № 90 (филиал)

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул. „Бял люляк" № 19

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **ОДЗ № 90 (филиал)** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

1.4. Ограждение: висока, добре подържана ограда;

1.5. Входове и портали: един централен вход;

1.6. Осветление: Обектът е нормално осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;

- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ..ДЗСД.....

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно

уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи-моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017г.
гр. София

Директор „Сигурност":
/ ..... /

МЕГА-Т СОФИЯ ЕООД

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: „ОДЗ 115 – централна сграда”

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район “Надежда’, ул. „ Осми март” 28

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - ***„ОДЗ 115, централна сграда”*** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

- Север – бл. 231;
- Изток – квартална улица, с частен охраняем паркинг;
- Запад – тревна площ, бл. 246, вход на ОДЗ;
- Юг – бл. 247.

1.4. Ограждение: висока, добре подържана ограда;
1.5. Входове и портали: един централен вход откъм бл. 246;
1.6. Осветление: Обектът е нормално осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ,

реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и проникване в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

<u>1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии</u>

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;

- уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;
- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма 2332.....

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

ЛЛЛ

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи-моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017г..
гр. София

Директор „ Сигурност”:
/ ……/

ОМЕГА-БГ
СОФИЯ
ЕООД

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: „ОДЗ 115 – филиал”

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район “Надежда’, ъгъла на ул. „ Осми март” 15 и ул. Горни порой” 2

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - ***„ОДЗ 115 – филиал, ясла”*** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

- Север – ограда на частен имот и строеж;
- Изток – жилищни блокове и трафопост;
- Запад – ул. „Дравски бой”;
- Юг – ул. „Добри Чинтулов”.

1.4. Ограждение: висока, добре подържана ограда;

1.5. Входове и портали: един централен вход откъм ул. „Дравски бой”;

1.6. Осветление: Обектът е нормално осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ. При

ЛЛЗ

нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата.

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;

- уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;
- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ДЗЗД

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи- моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017г.
гр. София

Директор „ Сигурност":
/ ……../

ОМЕГА-Б-Г" СОФИЯ ЕООД

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: „ОДЗ 137”

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район “Надежда’, ул. „Република” 70

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - ***„ОДЗ 137”*** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

- Север – зелена площ, незасроено пространство;
- Изток – зелена площ, незасроено пространство;
- Запад – ул. „Република”;
- Юг – квартална улица с жилищни кооперации и частно учебно заведение

1.4. Ограждение: висока, добре подържана ограда;

1.5. Входове и портали: един централен вход откъм ул. „Република”;

1.6. Осветление: Обектът е нормално осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.

- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:

- задържа се съобщителят;
- изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
- изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
- уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;
- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ...ДЗЗД...

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи- моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017г.
гр. София

Директор „Сигурност":
/ .....

ОМЕГА-Б-Г
СОФИЯ
ЕООД

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: „ОДЗ 137 - филиал"

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул. „Александър Михов" 25

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - ***„ОДЗ 137 – филиал, Калина Малина"*** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

- Север – ул. „Александър Михов";
- Изток – частен имот;
- Запад – локално платно на бул. „Рожен";
- Юг – улица водеща към гара „Север".

1.4. Ограждение: висока, добре подържана ограда;

1.5. Входове и портали: един централен вход откъм ул. „Александър Михов";

1.6. Осветление: Обектът е нормално осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи. Наличие на лица от ромското малцинство.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при заметресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;

- изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
- уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;
- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ДЗСД.....

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи- моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017г.
Гр. София

Директор „ Сигурност":
……
/……/

ОМЕГА-Б-Г" ЕООД СОФИЯ

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: „ОДЗ 170 ”

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район “Надежда’, ул. „Любородие” № 4

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - ***„ОДЗ 170”*** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

- Север – ул.„Сава Филаретов” 44, зелени площи, ниски сгради;
- Изток – бл. 146 и прилежащи гаражни клети;
- Запад – ул. „Демир баба”;
- Юг – прилежаща зелена площ, сградата на община „Надежда” и бл. 145.

1.4. Ограждение: ниска, но добре подържана ограда;
1.5. Входове и портали: един централен вход откъм ул. Сава Филаретов”;
1.6. Осветление: Обектът е добре осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ. При

нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;

- изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
- уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;
- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ДЗЗД.

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи- моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017г.
гр. София

Директор „ Сигурност":
/ ……/

ОМЕГА-Б-Г ЕООД СОФИЯ

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: „ОДЗ 170 - филиал"

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул.„Сава Филаретов" 44

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - ***„ОДЗ 170 - филиал"*** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

- Север – ул.„Сава Филаретов" 44, зелени площи, ниски сгради;
- Изток – бл. 146 и прилежащи гаражни клети;
- Запад – ул. „Демир баба";
- Юг – прилежаща зелена площ, сградата на община „Надежда" и бл. 145.

1.4. Ограждение: ниска, но добре подържана ограда;
1.5. Входове и портали: един централен вход откъм ул. Сава Филаретов";
1.6. Осветление: Обектът е добре осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ. При

нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;

- изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
- уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;
- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ...ДЗЗД.....

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

ЛЛЛ

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи- моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017г.
гр. София

Директор „ Сигурност":
/ ...../

ОМЕГА-Б-Г ЕООД СОФИЯ

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: ОДЗ №171

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул. „Петко Д. Петков" № 14

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **ОДЗ №171** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

1.3. Граници на обекта:

1.4. Ограждение: висока, добре подържана ограда;
1.5. Входове и портали: един централен вход;
1.6. Осветление: Обектът е нормално осветен.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. В работни дни – 12 часа.

2.2. В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

<u>1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии</u>

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;

- изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
- уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;
- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ЮЗЗД.....

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи- моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017г.
гр. София

Директор „ Сигурност":
/ ...../

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: 15 СОУ „Адам Мицкевич"

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул. „Йордан Хаджиконстантинов" №68

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **15 СОУ „Адам Мицкевич"**включва: сграда, зелени площи.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Брой охранители – 1 (един) невъоръжен охранител и автопатрул на фирмата.

2. Сменност:

2.1. **В работни дни през деня - 1 охранител,** в периода 07:00 до 19:00 часа;

2.2. **В работни дни в периода** – от 15:00 до 07:00 часа на следващия ден охрана със СОТ и при нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата;

2.3. **В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ**. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата.

3. Постове

3.1. Пост № 1 – **дневен – от** 07:00 до 19:00 часа - **обслужван от един сътрудник по охраната.** Осъществява охраната на обекта, координира действията си с администрацията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ през работната част от

денонощието в делнични дни. Следи за реда и сигурността в обекта, както и на прилежащите територии, като при необходимост оперира със системите СОТ, ППИ и при необходимост предприема мерки (включително, но не само чрез задействане на СОТ) за предотвратяване на опити за противозаконно проникване и/или увреждане на имуществото на възложителя и/или заплаха на служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Съблюдава и осигурява правилното прилагане на пропускателния режим и изискванията за вътрешен ред зададен от Възложителя.

4. Начин за оглед и маршрути за обход

В периода на смяната се осъществява обход в границите на охранявания обект.

5. Комуникация

Технически средства за свръзка - радиостанция и мобилен апарат.

6. Въоръжение и материално-техническо оборудване на охранителите

6.1. Помощни средства - гумени палки, белезници, фенерчета,

6.2. Униформено облекло - охранителите са с униформа и отличителни знаци / баджове / на фирмата.

7. Транспорт

7.1. При необходимост охраната се подсигурява от автопатрули на фирмата.

8. Охрана – физически и психически здрави, отговарящи на изискванията на Закона за частна охранителна дейност, доказано с представени документи.

9. Квалификация на охранителите

9.1. Притежават Удостоверение по програма минимум на Национална служба Полиция;

9.2. Притежават квалификационна степен от лицензиран от НАППО Център за професионално обучение;

9.3. Надеждни по опазване на информация, станала им известна при изпълнение на служебните задължения;

9.4. Обучени за работа с технически средства;

10. Функционални задължения на охранителите

10.1. Носят дежурството: неотлъчно, бодро, бдително, компетентно и отговорно;

10.2. Застъпва съгласно графика в бодър вид и приема обекта след оглед на повереното му имущество и район по схема;

10.3. Прилага изискванията на ЗЧОД и указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, непротиворечащи на нормативната база в страната.

10.4. Осъществява обход по маршрут одобрен и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

10.5. Осъществява пропускателния режим за длъжностни лица, контролни органи и граждани в обекта, съгласно изискванията на нормативната база и правилник за пропускателния режим, утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

10.5.1. **В работни дни, в периода 07:00 до 17:00 часа, функционалните задължения на сътрудника по охраната са следните:**

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни

кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;

- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- при необходимост осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя, съгласно предварително дадени указания;
- при разпореждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не допуска външни МПС;
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.

- ежедневно докладва при застъпване/отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

10.5.1.2. **В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни -** охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното

разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.

- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;
- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ...ДЗЗД.....

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;

- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

Общ брой на охранителите за обслужване на обекта: 2/двама/ охранители.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи-моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017 г.
гр. София

Директор „ Сигурност”:
/ ……/

„ОМЕГА-Б-Г“ ЕООД
СОФИЯ

Предприятие: "ОМЕГА - Б-Г" ЕООД

Адрес: гр.София, бул Ботевградско шосе, бл 3, вх.А, ап 5 тел /факс 029454750

МЕСЕЦ НОЕМВРИ 2017

№	Трите имена	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		Общо отработени смени
	Обект.....	**Примерен график**																															
1	Георги Христов	Д		Д				Д		Д				Д		Д		Д				Д		Д				Д		Д			
2	Красимир Христов		Д				Д		Д		Д				Д		Д				Д		Д		Д				Д		Д		

Легенда:

Д- дневна смяна 07.00 - 19.00 часа

Б- болничен

О - отпуск

Съставил:

/име и фамилия/

Одобрил:

/име и фамилия/

ОМЕГА-Б-Г СОФИЯ ЕООД

156

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: 16 ОУ „Райко Жинзифов"

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул. „Дравски бой" №7

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **16 ОУ „Райко Жинзифов"** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. **СОТ.**

- 12 (дванадесет) часа СОТ в учебни дни;

- 16 (двадесет и четири) часа СОТ в неучебни, но делнични дни;

В работни дни в периода – от 15,00 до 07, 00 часа на следващия ден охрана със СОТ и при нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата;

В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и проникване в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;

- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - - къде е извършен;
  - - има ли ранени, убити или щети;
  - - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ДЗЗД.

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно

уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи-моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017 г.
гр. София

Директор „ Сигурност":
/ ……../

161

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: 54 СОУ „Иван Рилски"

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул."Йордан Хаджиконстантинов" №38

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **54 СОУ „Иван Рилски"**включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана СОТ.

2. Режим:

2.1. **В учебни дни – 12 часа.**

2.2. **В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ**. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;

- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ...2332.....

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно

уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи-моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017 г.
гр. София

Директор „Сигурност":
/ ……/

ОМЕГА-Б-Г ЕООД СОФИЯ

166

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: 101 СОУ"Бачо Киро" голяма сграда

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул."Илинденско възстание"№36

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **101 СОУ"Бачо Киро" голяма сграда** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Брой охранители – 1 (един) невъоръжен охранител и автопатрул на фирмата.

2. Смесност:

2.1. **В работни дни през деня - 1 охранител,** в периода 07:00 до 19:00 часа;

2.2. **В работни дни в периода** – от 15:00 до 07:00 часа на следващия ден охрана със СОТ и при нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата;

2.3. **В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ**. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

3. Постове

3.1. Пост № 1 – **дневен – от** 07:00 до 19:00 часа - **обслужван от един сътрудник по охраната.** Осъществява охраната на обекта, координира

действията си с администрацията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ през работната част от денонощието в делнични дни. Следи за реда и сигурността в обекта, както и на прилежащите територии, като при необходимост оперира със системите СОТ, ППИ и при необходимост предприема мерки (включително, но не само чрез задействане на СОТ) за предотвратяване на опити за противозаконно проникване и/или увреждане на имуществото на възложителя и/или заплаха на служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Съблюдава и осигурява правилното прилагане на пропускателния режим и изискванията за вътрешен ред зададен от Възложителя.

4. Начин за оглед и маршрути за обход

В периода на смяната се осъществява обход в границите на охранявания обект.

5. Комуникация

Технически средства за свръзка - радиостанция и мобилен апарат.

6. Въоръжение и материално-техническо оборудване на охранителите

6.1. Помощни средства - гумени палки, белезници, фенерчета,

6.2. Униформено облекло - охранителите са с униформа и отличителни знаци / баджове / на фирмата.

7. Транспорт

7.1. При необходимост охраната се подсигурява от автопатрули на фирмата.

8. Охрана – физически и психически здрави, отговарящи на изискванията на Закона за частна охранителна дейност, доказано с представени документи.

9. Квалификация на охранителите

9.1. Притежават Удостоверение по програма минимум на Национална служба Полиция;

9.2. Притежават квалификационна степен от лицензиран от НАПО Център за професионално обучение;

9.3. Надеждни по опазване на информация, станала им известна при изпълнение на служебните задължения;

9.4. Обучени за работа с технически средства;

10. Функционални задължения на охранителите

10.1. Носят дежурството: неотлъчно, бодро, бдително, компетентно и отговорно;

10.2. Застъпва съгласно графика в бодър вид и приема обекта след оглед на повереното му имущество и район по схема;

10.3. Прилага изискванията на ЗЧОД и указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, непротиворечащи на нормативната база в страната.

10.4. Осъществява обход по маршрут одобрен и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

10.5. Осъществява пропускателния режим за длъжностни лица, контролни органи и граждани в обекта, съгласно изискванията на нормативната база и правилник за пропускателния режим, утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

10.5.1. **В работни дни, в периода 07:00 до 17:00 часа, функционалните задължения на сътрудника по охраната са следните:**

- извършава обход по утвърден маршрут;

- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- при необходимост осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя, съгласно предварително дадени указания;
- при разпореждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не допуска външни МПС;
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

10.5.1.2. **В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни -** охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.

- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;
- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ..Д.ЗЗД.....

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

Общ брой на охранителите за обслужване на обекта: 2 /двама/ охранители.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи- моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017 г.
гр. София

Директор „ Сигурност"
/ ...../

ОМЕГА-Б-Г ЕООД СОФИЯ

Предприятие: "ОМЕГА - Б-Г" ЕООД

Адрес: гр.София, бул Ботевградско шосе, бл.3, вх.А, ап.5 тел./факс 029454750

МЕСЕЦ НОЕМВРИ 2017

№	Трите имена	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		Общо отработени смени
	Обект.....	**Примерен график**																															
1	Георги Христов	Д		Д				Д		Д				Д		Д		Д				Д		Д				Д		Д			
2	Красимир Христов		Д				Д		Д		Д				Д		Д				Д		Д		Д				Д		Д		

Легенда:
Д- дневна смяна 07.00 - 19.00 часа
Б- болничен
О - отпуск

Съставил: Иван Иванов - /име и фамилия/

Одобрил: Ангел Христов - /име и фамилия/

ОМЕГА-Б-Г ЕООД СОФИЯ

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: 101 СОУ „Бачо Киро" малка сграда

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул."Илинденско възстание" №36

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **101 СОУ „Бачо Киро" малка сграда** включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Брой охранители – 1 (един) невъоръжен охранител и автопатрул на фирмата.

2. Сменност:

2.1. **В работни дни през деня - 1 охранител,** в периода 07:00 до 19:00 часа;

2.2. **В работни дни в периода** – от 15:00 до 07:00 часа на следващия ден охрана със СОТ и при нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата;

2.3. **В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ**. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

3. Постове

3.1. Пост № 1 – **дневен – от** 07:00 до 19:00 часа - **обслужван от един сътрудник по охраната.** Осъществява охраната на обекта, координира

действията си с администрацията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ през работната част от денонощието в делнични дни. Следи за реда и сигурността в обекта, както и на прилежащите територии, като при необходимост оперира със системите СОТ, ППИ и при необходимост предприема мерки (включително, но не само чрез задействане на СОТ) за предотвратяване на опити за противозаконно проникване и/или увреждане на имуществото на възложителя и/или заплаха на служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Съблюдава и осигурява правилното прилагане на пропускателния режим и изискванията за вътрешен ред зададен от Възложителя.

4. Начин за оглед и маршрути за обход

В периода на смяната се осъществява обход в границите на охранявания обект.

5. Комуникация

Технически средства за свръзка - радиостанция и мобилен апарат.

6. Въоръжение и материално-техническо оборудване на охранителите

6.1. Помощни средства - гумени палки, белезници, фенерчета,

6.2. Униформено облекло - охранителите са с униформа и отличителни знаци / баджове / на фирмата.

7. Транспорт

7.1. При необходимост охраната се подсигурява от автопатрули на фирмата.

8. Охрана – физически и психически здрави, отговарящи на изискванията на Закона за частна охранителна дейност, доказано с представени документи.

9. Квалификация на охранителите

9.1. Притежават Удостоверение по програма минимум на Национална служба Полиция;

9.2. Притежават квалификационна степен от лицензиран от НАППО Център за професионално обучение;

9.3. Надеждни по опазване на информация, станала им известна при изпълнение на служебните задължения;

9.4. Обучени за работа с технически средства;

10. Функционални задължения на охранителите

10.1. Носят дежурството: неотлъчно, бодро, бдително, компетентно и отговорно;

10.2. Застъпва съгласно графика в бодър вид и приема обекта след оглед на повереното му имущество и район по схема;

10.3. Прилага изискванията на ЗЧОД и указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, непротиворечащи на нормативната база в страната.

10.4. Осъществява обход по маршрут одобрен и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

10.5. Осъществява пропускателния режим за длъжностни лица, контролни органи и граждани в обекта, съгласно изискванията на нормативната база и правилник за пропускателния режим, утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

10.5.1. **В работни дни, в периода 07:00 до 17:00 часа, функционалните задължения на сътрудника по охраната са следните:**

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни

кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;

- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- при необходимост осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя, съгласно предварително дадени указания;
- при разпореждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не допуска външни МПС;
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

10.5.1.2. **В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни** - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.

- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;
- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ...ДЗЗД.....

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

Общ брой на охранителите за обслужване на обекта: 2 /двама/ охранители.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи- моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017 г.
гр. София

Директор „ Сигурност”:
/ ……../

ОМЕГА-Б-Г ЕООД СОФИЯ

181

Предприятие: "ОМЕГА - Б-Г" ЕООД

Адрес: гр.София, бул Ботевградско шосе, бл 3, вх.А, ап 5 тел /факс 029454750

МЕСЕЦ НОЕМВРИ 2017

№	Трите имена	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		Общо отработени смени
	Обект.....	**Примерен график**																															
1	Георги Христов	Д		Д				Д		Д				Д		Д		Д				Д		Д				Д		Д			
2	Красимир Христов		Д				Д		Д		Д				Д		Д				Д		Д		Д				Д		Д		

Легенда:
Д- дневна смяна 07.00 - 19.00 часа
Б- болничен
О - отпуск

Съставил:

/име и фамилия/

Одобрил:

/име и фамилия/

ОМЕГА-Б-Г
СОФИЯ
ЕООД

1882

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: 102 ОУ „Панайот Волов"

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул."Звезда" №3

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **102 ОУ „Панайот Волов"**включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Брой охранители – 1 (един) невъоръжен охранител и автопатрул на фирмата.

2. Сменност:

2.1. **В работни дни през деня - 1 охранител,** в периода 07:00 до 19:00 часа;

2.2. **В работни дни в периода** – от 15:00 до 07:00 часа на следващия ден охрана със СОТ и при нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата;

2.3. **В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ**. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

3. Постове

3.1. Пост № 1 – **дневен – от** 07:00 до 19:00 часа - **обслужван от един сътрудник по охраната.** Осъществява охраната на обекта, координира действията си с администрацията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ през работната част от

денонощието в делнични дни. Следи за реда и сигурността в обекта, както и на прилежащите територии, като при необходимост оперира със системите СОТ, ППИ и при необходимост предприема мерки (включително, но не само чрез задействане на СОТ) за предотвратяване на опити за противозаконно проникване и/или увреждане на имуществото на възложителя и/или заплаха на служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Съблюдава и осигурява правилното прилагане на пропускателния режим и изискванията за вътрешен ред зададен от Възложителя.

4. Начин за оглед и маршрути за обход

В периода на смяната се осъществява обход в границите на охранявания обект.

5. Комуникация

Технически средства за свръзка - радиостанция и мобилен апарат.

6. Въоръжение и материално-техническо оборудване на охранителите

6.1. Помощни средства - гумени палки, белезници, фенерчета,

6.2. Униформено облекло - охранителите са с униформа и отличителни знаци / баджове / на фирмата.

7. Транспорт

7.1. При необходимост охраната се подсигурява от автопатрули на фирмата.

8. Охрана – физически и психически здрави, отговарящи на изискванията на Закона за частна охранителна дейност, доказано с представени документи.

9. Квалификация на охранителите

9.1. Притежават Удостоверение по програма минимум на Национална служба Полиция;

9.2. Притежават квалификационна степен от лицензиран от НАППО Център за професионално обучение;

9.3. Надеждни по опазване на информация, станала им известна при изпълнение на служебните задължения;

9.4. Обучени за работа с технически средства;

10. Функционални задължения на охранителите

10.1. Носят дежурството: неотлъчно, бодро, бдително, компетентно и отговорно;

10.2. Застъпва съгласно графика в бодър вид и приема обекта след оглед на повереното му имущество и район по схема;

10.3. Прилага изискванията на ЗЧОД и указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, непротиворечащи на нормативната база в страната.

10.4. Осъществява обход по маршрут одобрен и от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

10.5. Осъществява пропускателния режим за длъжностни лица, контролни органи и граждани в обекта, съгласно изискванията на нормативната база и правилник за пропускателния режим, утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

10.5.1. **В работни дни, в периода 07:00 до 17:00 часа, функционалните задължения на сътрудника по охраната са следните:**

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни

кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;

- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- при необходимост осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя, съгласно предварително дадени указания;
- при разпореждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не допуска външни МПС;
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.

- ежедневно докладва при застъпване/отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

10.5.1.2. **В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни** - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;
- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.

- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;
- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - къде е извършен;
  - има ли ранени, убити или щети;
  - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма .....

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

Общ брой на охранителите за обслужване на обекта: 2 /двама/ охранители.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи- моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017 г.
гр. София

Директор „ Сигурност":
/ ……../

Предприятие: "ОМЕГА - Б-Г" ЕООД

Адрес: гр.София, бул Ботевградско шосе, бл 3, вх А, ап 5 тел /факс 029454750

МЕСЕЦ НОЕМВРИ 2017

№	Трите имена	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		Общо отработени смени
	Обект.....	**Примерен график**																															
1	Георги Христов	Д		Д				Д		Д				Д		Д		Д				Д		Д				Д		Д			
2	Красимир Христов		Д				Д		Д		Д				Д		Д				Д		Д		Д				Д		Д		

Легенда:
Д- дневна смяна 07.00 - 19.00 часа
Б- болничен
О - отпуск

Съставил:

/име и фамилия/

Одобрил:

/име и фамилия/

ОМЕГА-Б-Г СОФИЯ ЕООД

190

ПЛАН ЗА ОХРАНА

НА ОБЕКТ: 153 ПГ „Неофит Рилски"

Съдържание:

I. Особености на охранявания обект;
II. Организация на охраната;
III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове;

I. Особености на охранявания обект

Особености на обекта от гледна точка на неговата охрана:

1.Район:

1.1. Местонахождение: Обектът, предмет на охраната е с адрес: гр. София, район "Надежда', ул. „Народни будители" №2

1.2. Характеристика на обекта.

Обектът - **153 ПГ „Неофит Рилски"**включва: сграда, зелени площи, детски площадки с катерушки.

2. Състояние на обекта – добро.

3. Рискови фактори

3.1. Посегателства спрямо имуществото в сградата, графити по стените и счупвания на прозорци от местни младежи.

4. Предложение за повишаване на сигурността:

4.1.Да се включи в оперативния център за управление и контрол на фирмата. Да се постави паник бутон.

4.2. Да се повиши прецизността на пропускателния режим, чрез разполагане на физическа охрана в работното време на обекта и реакция на патрул в извън работно време, почини и празнични дни.

II. Организация на охраната

1. Охрана със СОТ.

2. Режим:

2.1. **В учебни дни – 12 часа СОТ.**

2.2. **В почивни и празнични дни денонощно охрана със СОТ**. При нерегламентирани прониквания в охраняваната територия регистрирани от СОТ, реакция на автопатрул на фирмата .

В работни дни в периода 17:00 часа до 07:00 часа на следващия ден, почивни и празнични дни - охраната на обекта се осъществява от СОТ и автопатрули на фирмата при подаване на сигнал за нерегламентирано проникване в охраняваната територия.

При необходимост и подаден сигнал за нарушения и прониквания в охранявания обект, автопатрула има следните задължения:

- извършава обход по утвърден маршрут;
- не допуска престъпни посегателства на охраняваното имущество /взломни

кражби, нарушаване целостта на оградата, кражба на наличния инвентар, оборудване и стоково – материални ценности/;

- при наличие на лица, будещи съмнение сигнализира на органите на МВР;
- при задържане на нарушител сътрудника по охраната незабавно докладва на органите на МВР, оторизираното лице от страна на Възложителя, оперативния център на фирмата по техническите средства за свръзка и извършва блокиращи действия до пристигането им;
- осъществява пропускателен режим на длъжностни лица, имащи право на достъп до обекта, на служители на Изпълнителя и органите на МВР;
- не допуска външни лица;
- осъществява пропускателен режим на МПС на Възложителя.
- извършва проверка на личния багаж на физически лица, имащи право на достъп при влизане и излизане от обекта;
- включва/изключва охранителното осветление;
- взаимодейства с ЦУ "Охрана и сигурност " на фирмата.
- ежедневно докладва при застъпване/ отстъпване от дежурство;
- при нападение сигнализира с паник бутон.

III. Начин на организация на охраната при произшествия и природни бедствия. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични актове.

1.Начин на действие на охраната при заплашване сигурността на обекта, при природни бедствия и производствени аварии

А. Действие на охраната при пожар:

- основно действие на охранителния работник при такава ситуация е охранявайки обекта да съдейства за локализиране и потушаване на пожара, както и евакуация на лица и имущество, намиращи се в охранявания обект.
- бързо ориентиране за мястото, характера и зоната на горене и незабавно информиране на дежурния по ППО и МВР.
- охранителят докладва на тел.112,
- осъществява изключване на електрозахранването, съдейства за влизане на колите на ППЗ; действа с наличните средства-пожарогасител, кофпомпи.
- взимане на всички мерки за опазване на охраняваното имущество, освен в случаите когато е застрашен живота на охранителя.
- запазване на всички следи и улики, с цел оказване на съдействие на компетентните органи за провеждане на следствено - издирвателни работи.

Б. Действие на охраната при земетресение и наводнение.

- при такива ситуации, действията на охранителя са идентични на тези, както при възникване на пожар.

2. Действия по предотвратяване и след извършване на терористични действия.

А. Общи положения

- настоящата инструкция има за цел да регламентира общите правила за действие по предотвратяване и при терористични действия на обектите охранявани от фирмата.
- всеки охранител е длъжен да спазва общите правила и да действа съобразно конкретната обстановка на обекта.
- нарушаването на тази инструкция ще се смята за неизпълнение на функционалните задължения от страна на охранителя и ще се взисква от нарушителя в съответствие с Кодекса на труда и Законите в Република България.
- повишаване бдителността и подобряване контактите и взаимодействието с органите на МВР и Възложителя по договор за охрана.

Б. Действия по предотвратяване извършването на терористични действия

За повишаване бдителността е необходимо:

- да се засили контрола на влизащите и излизащи лица и автомобили от обекта. В същия могат да влизат само лица и служебните автомобили посочени в заповедта на Възложителя. Те се проверяват за вкарваните и изкарвани товари като се записва в дневника часът на влизане и излизане.
- частни автомобили се пускат на територията на обекта само с изрична заповед оторизирано от Възложителя лице. След записване в дневника, тези автомобили се контролират до мястото където отиват и товара който оставят или взимат.
- всеки излизащ автомобил трябва да има документ за товара. В дневника се записва вида на товара, кой е разрешил изкарването му от района на обекта и вида и номера на документи.
- влизащите на обекта лица да показват пропуски по уточнен образец, който за целта им се издава от охраната. Външни лица влизат на обекта само с изричното разрешение на лицата които имат право на това и след записване в дневника на паспортните им данни и часът на влизане и излизане.
- внасяният и изнасян багаж се проверява от охранителя на всички влизащи и излизащи от обекта лица.
- подозрителни лица се проверяват най-обстойно и ако е необходимо се търси съдействието и помощта на органите на МВР.
- при обхождане на обекта се обръща особено внимание на оставени без надзор пакети, вещи и предмети. При съмнение за преднамереното им оставяне, отцепва се обекта уведомява се дежурния в ОДП и се действа в съответствие с неговите указания.
- подозрителни лица намиращи се на територията на обекта се проверяват и при необходимост се задържат. Така се постъпва и с лицата без документи до изясняване на тяхната самоличност и се уведомяват органите на МВР.
- ако някой съобщи лично за подготвян терористичен акт или подозрение за това:
  - задържа се съобщителят;
  - изяснява се самоличността му и се вземат данните му;
  - изяснява се къде, кога и как се подготвя терористичния акт или какви са основанията за подозренията за това;
  - уведомяват се органите на МВР на телефон 112.

В. Действие при злонамерено анонимно телефонно обаждане

- прави се опит да се изясни кой и от къде се обажда;
- оставя се телефона отворен;

- оповестяват се органите на МВР, на телефон 112 и се действа съобразно дадените от тях указания;
- оповестява се офиса на фирмата по друг телефон и действа по техни указания;
- отцепва се района;
- оказва се съдействие и помощ на органите на МВР.
- случая се описва най-подробно в бланката Констатация намираща се при охранителите;
- сътрудникът по охраната действа заедно с органите на МВР или по своя преценка.

Г. Действие при извършен терористичен акт

- изяснява се обстановката:
  - - къде е извършен;
  - - има ли ранени, убити или щети;
  - - ако се налага оказва първа помощ
- оповестява се МВР по тел. 112;
- отцепва се района;
- оповестява оторизирано от Възложителя лице;
- оказва се помощ и съдействие на длъжностните лица;
- случаят и предприетите действия се описват в Констатацията и се изпраща в офиса на фирмата.

Д. Действие на представители на Централния офис на фирма ...ОЗЗД.....

- осъществява инструктаж на охранителния състав, като постоянно обръща внимание на охранителите за техните действия в съответствие с настоящата инструкция, особеностите на обекта и проверяват техните знания;
- контролира изпълнението на настоящия План;
- при сигнал, незабавно се явяват на обекта и вземат мерки в съответствие с Инструкцията и особеностите на обекта;
- поддържа постоянен контакт с органите на МВР;
- при необходимост докладва на Възложителя за състоянието на обектите в това направление, взетите мерки и срещаните трудности;
- при констатирани нарушения от страна на охранителите, същите незабавно се отстраняват и се докладва на Възложителя;
- при всички възникнали ситуации, охранителят е длъжен да продължи да носи охраната до пристигането на компетентните органи.

Е. Реагиране с жива сила

Въоръженото нападение с цел грабеж, представлява пряка заплаха за живота и здравето на длъжностните лица и посетителите в и на обекта и опасност от противозаконно отнемане или унищожение на охраняваното имущество.

Дежурният на пост трябва да запази самообладание и своевременно да информира дежурния по офис и най-близкото РПУ на МВР.

След изтеглянето на нападателите, да запази по възможност всички следи и улики, до пристигането на компетентните органи.

При възможност, охранителят има право да залавя извършители на престъпления и нарушаване на обществения ред в района на охранявания обект, като незабавно

уведоми ръководството на фирмата, обекта и органите на МВР. Употребява помощни средства в условията на крайна необходимост.

С поведението и действията си, охранителят следва да предотврати създаването на паника и безредие в обекта, които биха затруднили провеждането на спасително-издирвателни операции от компетентните органи.

При използването на физическа сила и помощни средства се прибягва след ясно предупредително извикване.

Тази препоръка е в съответствие с принципа, съгласно които мерките за административна принуда, към които се причислява и използването на физическата сила, преди да бъде осъществена следва да бъде оповестена. Смисълът на този принцип се изразява в предоставянето на още една възможност за отказ от противоправно поведение.

Целта на оповестяването е вразумяване на правонарушителя. С оглед на това, оповестяването (предупреждението) следва да се осъществи непосредствено преди използването на физическа сила, с което по недвусмислен начин да се подскаже на лицето за последващите действия на частната охрана, в случай на по-нататъшно противодействие.

Преди всичко охранителят следва да се легитимира. Изключение от това изискване са случаите на масови безредици. Мотива за това предложение се основават на обстоятелството, че присъствието на частен охранител може да внесе необходимия респект у нарушителите.

Колкото до самото предупреждение, то трябва да се отправи ясно и отчетливо, така че да е разбираемо за нарушителя и в същото време да подейства възпиращо.

След отправяне на предупреждението, частния охранител е необходимо да предостави адекватно време за изпълнение на така отдаденото предупреждение. Това не е нужно, ако забавянето може да доведе до смърт или нараняване на частния охранител или други лица.

ЗЧОД допуска използването на физическа сила и без предупреждение. Това е възможно при внезапно нападение.

Охранителят се задължава да съобрази използването на физическата сила с конкретната обстановка, характера на нарушението на обществения ред и личността на правонарушителя.

Охранителят се задължава да пази здравето и да вземе мерки за опазване живота на лицата, срещу които е насочена физическата сила .

Охранителят се задължава да преустанови използването на физическа сила незабавно след постигане целта на приложената мярка.

Прилагането на сила не може да има за цел причиняване на физическо страдание, а е насочено към поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправното си поведение. Поставянето на нарушителя в състояние на невъзможност да продължава противоправната си дейност означава постигането на целта, за която е употребена физическата сила.

На охранителите се забранява да използват физическа сила по отношение на малолетни лица и бременни жени.

При екстрени ситуации фирмата осигурява за своя сметка допълнителен брой охрана за подсигуряване сигурността на обекта.

Фирмата разполага с група за бързо реагиране при инцидентни случаи-моторизирана, въоръжена и с подсигурена мобилна връзка с обектите и Центъра.

20.10.2017 г.
гр. София

Директор „ Сигурност”:
/ ...../

ОМЕГА-Б-Г
СОФИЯ
ЕООД