СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СО Район Връбница
бул. Хан Кубрат бл.328 вх.Б
,п.к1229 тел.02/495-77-41
№ РВР18-ДГ55-2
от 14.03.2018
КОД HUUF1F31071
(90)18787464

ДОГОВОР

А ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

Днес ..... 2018 година, в гр. София, между:
СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН "ВРЪБНИЦА", гр. София, бул. „Хан Кубрат", бл. 328, вх. Б, ЕИК №0006963270667, представляван от **Кмета – МЛАДЕН МЛАДЕНОВ** и главен счетоводител **– МАРИАНА СТОИМЕНОВА**, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**
и

Консорциум "Профи-Строй"ДЗЗД, със седалище и адрес на управление: гр.София 1326, ул."Илия Гергов"№1, ЕИК №B[illegible], представлявано от Юлиан Алексиев Леков, ЕГН [illegible], наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, на основание **Решение №РВР17-РД93-3/28.11.2017г.** и съгласно Протоколи №1/23.10.2017г, №2 и №3/21.11.2017г. от дейността на комисия, назначена от Възложителя за разглеждане, оценка и класиране на офертите при възлагане на обществена поръчка, се сключи настоящия договор за следното:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да изпълни: **„СМР на ул. „Стефан Дуньов"(старо име ул. „Шабан"), О.Т.271-252-238-168-157-72 и съпътстваща инфраструктура, м. "Модерно предградие", Район Връбница"**

2. ЦЕНА ПО ДОГОВОРА

2.1.Обща стойност на договора без ДДС **1 218 763.53лв.**(един милион двеста и осемнадесет хиляди седемстотин шестдесет и три лева и 53ст.) или **1 462 516.23лв.**(един милион четиристотин шестдесет и две хиляди петстотин и шестнадесет лева и 23ст.)с ДДС.

За доказване на стойностите на всички видове СМР и доставки, ще се прилагат ценообразуващи показатели, разходни норми по УСН и стойността на материалите от ценовото предложение от конкурсната документация, неразделна част от настоящия договор.

Предложените единични цени в количествено стойностните сметки от ценовото предложение, посочени в офертата ще се смятат за твърди и не подлежат на промяна. Максималната стойност на договора е равна на договорената стойност в т. 2.1. от настоящия договор.

Плащанията ще се извършват след проверка на оферираните количества в приложените количествено стойностни сметки по единичните цени.
Възложителят предоставя аванс в размер на 23 %(280 315.61лв/двеста и осемдесет хиляди триста и петнадесет лева и 61ст./) без ДДС .
Плащанията се извършват след предоставяне на средства от първостепенния разпоредител.

2.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя гаранцията за изпълнение на договора, която е в размер на 3% от стойността на договора към момента на сключването му.

Договорът влиза в сила след осигуряване на средства от първостепенния разпоредител и издаване на разрешение за строеж.Двете условия следва да са изпълнени кумулативно за влизане в сила на договора.

Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в срок от пет работни дни след подписване на приемо-предавателния протокол за извършените работи по етапи.

3. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

3.1. Начинът на плащане е съобразен с предложеното от Изпълнителя и прието от Възложителя ценово предложение и клаузите на настоящия договор

Гаранцията за изпълнение на договора се внася по следната сметка:
Банка: **„Общинска банка" АД – клон „Люлин"**
BIC: **SOMBBGSF**
IBAN: **BG81SOMB91303319102801**

4. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

4.1.Общият срок за изпълнение на работата е съгласно техническото предложение на изпълнителя неразделна чост от договора.

5. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

5.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да заплаща сумите по начина и в сроковете определени в този договор.

5.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е задължен да оказва нужното съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на работата по този договор.

5.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в тридневен срок от сключване на договора да представи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ упълномощен свой представител /Инвеститорски контрол/.

5.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка веднага след сключване на договора и да осигури свободен достъп до обекта, съгласно одобрения от него график.

5.5. Инструкциите и предписанията дадени от страна на представителя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако изпълнението им е физически невъзможно или противоречат на закона.

5.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сертификати за произхода на материалите, влагани в строителството.

5.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени и нестандартни материали, да спира извършването на работата и да предписва повторното им изпълнение за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

6.1.Да изпълни договорените работи съгласно техническите изисквания посочени в документацията за провеждане на открита процедура, с качествени материали и в определеният срок по т. 4.1. спазвайки действащата нормативна уредба, в това число изискванията по охрана на труда, санитарните и противопожарни норми.

6.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да държи на обекта един комплект от работните чертежи и да ги представя, при поискване от Инвеститорския контрол за нанасяне и заверка на поправки по време на изпълнението на обекта.

6.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на строителстото да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и не добре извършени работи, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да отстранява всички появили се дефекти през гаранционния срок, констатиран съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след неговото писмено уведомление.

6.4. Да влага при изпълнение на работите качествени материали и изделия като при поискване представя на Възложителя необходимите сертификати.

6.5. Да уведомява Възложителя за извършени видове СМР, които подлежат на закриване и чието количество и качество не могат да бъдат установени по-късно.

6.6.Преди приключване на договора да почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали, отпадъци и различните видове временни работи.

6.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажни работи и други дейности на обекта.

6.8.Да възстанови за своя сметка евентуално нанесените щети на инфраструктурата в процеса на работа.

6.9.Да сигнализира участъците в които се работи, с цел осигуряване на безопасно движение и работа.

7. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА. ГАРАНЦИОНЕН ПЕРИОД.

7.1. Приемане и предаване извършените работи се осъществява в зависимост от предложени от Изпълнителя и приети от Възложителя извършени работи по договора, които се актуват с Акт образец 19.

7.2. Окончателно завършване на обекта се установява с подписване на двустранен приемо-предавателен протокол, издаване на фактура на база Акт образец 19 в срок до 10 календарни дни.

7.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове по Наредба № 2 от 31.07.2003 г.

7.4. Гаранционните срокове текат от деня на предаване на обекта по т. 7.2. от настоящия договор.

7.5. Ако се появят дефекти при изпълнение на строително-монтажните работи в гаранционния срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ поканва писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съставяне на констативен протокол със срокове за отстраняване на дефектите. В срок до 3 дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

7.7. Всички дефекти, които не са причинени от неправилно действие на служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се отстраняват от и за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

8. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

8.1. Действието на този договор се прекратява:

1. с изпълнение на всички задължения по договора;
2. по взаимно съгласие между страните;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

8.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършените до момента на отказа работи.

8.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора без да дължи каквато и да е неустойка, когато:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работите, които са му възложени в срок от десет работни дни;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прекъсне работата без съгласието на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с повече от пет работни дни и въпреки отправената писмена покана не я продължи редовно в рамките на десет дни, считано от датата на получаване на поканата;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита продедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация.

8.4. Ако стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще просрочи изпълнението на възложената работа с повече от 30 дни или няма да извърши строително-монтажните работи по уговорения начин с нужното качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора. Прекратяването на договора става, след предявяване на петнадесет дневно предизвестие като последното не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорност за неустойки.

8.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да прекрати едностранно договора с едномесечно писмено предизвестие, като заплати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение в размер на пет процента върху разликата между общата стойност на обекта и стойността на извършеното до момента на прекратяването на строително монтажните работи.

8.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да прекрати договора когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. Системно не изпълнява задълженията си по договора;
2. Възпрепятства или отказва без основателна причина поисканото съгласуване на актовете или протоколите по отчитането и приемането на строителството.

9. САНКЦИИ

9.1. При неизпълнение на сроковете посочени в настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща неустойка в размер на 0,5% от стойността по т. 2.1 за всеки ден просрочие , но не повече от 30 % от общата сойност.

10. ДРУГИ УСЛОВИЯ

10.1. Възложителят не носи отговорност за действия или бездействия на Изпълнителя, в резултат на които възникват смърт или злополука на което и да било физическо лице или загуби и вреди нанесени на каквото и да било имущество, вследствие изпълнението на договора .

10.2. При констатиране на нарушения на утвърдената технология, при системно не спазване на съгласуваните графици, настоящият договор може да бъде прекратен от Възложителя едностранно с уведомление в пет дневен срок.

10.3. Разплащането става по банковата сметка на Изпълнителя:

СИБАНК ЕАД
BIC: BUIBBGSF
IBAN:

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

11.1. За неуредените с този договор въпроси се прилагат общите правила на гражданското право.

11.2. Всички уведомления, съобщения и указания, които се предават между страните, ще се изпращат писмено по пощата с обратна разписка, по факс или ще се оставят на посочените адреси, срещу подпис на отговорно длъжностно лице.

11.3. В договора не се допускат поправки, зачеркванията или заличаване, независимо от техния вид и характер.

Приложение: Ценово предложение, Техническо предложение и количествено-стойностна сметка – неразделна част от договора.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: **ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

КМЕТ НА
РАЙОН „ВРЪБНИЦА”: ..... **„ПРОФИ-СТРОЙ“**
ЮЛИАН ЛЕКО[illegible]ВИТЕЛ

/МЛАДЕН МЛАДЕНОВ/ /...

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:.....
/МАРИАНА СТОИМЕНОВА/

/АХ/