СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН "ПОДУЯНЕ"

п.к.1517, гр.София, ул.Плакалница № 51, телефон 81 46+100, факс 847 18 71
http://www.poduiane.info/, e-mail: raion@poduiane.info

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ
/чл.48 и чл.49 от ЗОП/

Към обществена поръчка с предмет:
„Ремонт на съществуващи детски площадки , междублокови пространства и локални градини на територията на район „ Подуяне" по 2 (две) обособени позиции"

Настоящият документ представлява „технически спецификации" по смисъла на § 2, т. 54 от ДР на ЗОП, в който се определят изискванията на възложителя за всички технически предписания, които се съдържат, по-специално, в документацията за обществената поръчка, определящи изискваните характеристики на материалите, работни характеристики, размери, методи и технологии на строителство, както и всички други технически условия,

1. **Предмет на поръчката:**

„Ремонт на съществуващи детски площадки , междублокови пространства и локални градини на територията на район „ Подуяне" по 2 (две) обособени позиции"

1.Обособена позиция № 1 – Ремонт на съществуващи детски площадки в ж.к. „Суха река" и ж.к. „Хаджи Димитър", район „Подуяне".

Обект №1: Детска площадка до бл. 84, ж.к. "Суха река"- УПИ I – за ОЖС и озеленяване, кв.275а - ПИ 68134.612.1086, СО

Обект №2: Детска площадка до бл. 2, ж.к. "Суха река"- ПИ 68134.614.35, кв.66, УПИ IV - за параклис и озеленяване, СО

Обект №3: Детска площадка между бл.33 и бл.34, УПИ IX –за ЖС и озеленяване, кв.18, м. „Ботевградско шосе – рамка", ж.к. "Суха река"- ПИ 68134.613.462,

Обект №4: Детска площадка между бл.143 и бл. 144, УПИ X – за ЖС, кв.28, ж.к. "Хаджи Димитър"-ПИ 68134.606.906, р-н „Подуяне", СО

Обект №5: Детска площадка между бл.57А и бл.173, УПИ I – за ОЖС, кв.275а, ж.к. "Хаджи Димитър" - ПИ68134.606.939

Обект №6: Детска площадка между бл.179 и бл.72, УПИ II – за ОЖС, кв.3, ж.к. "Хаджи Димитър" - ПИ 68134.606.29

Обект №7: Детска площадка зад бл.106 и бл.106А, УПИ I –за ЖС, кв.63, м. „Хаджи Димитър"-ПИ 68134.600.1030

Необходим финансов ресурс *за Обособена позиция №1 – 246 000лв. с ДДС или 205 000лв. без ДДС*

Общ максимален срок *за изпълнение на всички подобекти в позицията - 60 календарни дни.*

Гаранционни срокове :

- Гаранционен срок за СМР не по - малък от определените в *Наредба № 2 от 31 юли 2003*
г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти .
- Гаранционен срок за доставени и монтирани нови съоръжения за игра на открито и парково обзавеждане *минимум 5 години.*

Изпълнението на СМР включва и сертифициране на всяка детска площадка за сметка на Изпълнителя, след приключване на СМР. Приемането на извършените работи от Възложителя става след представяне от страна на Изпълнителя на Доклад за безопасност от слединсталационна инспекция на площадката за игра, разположена на открито и Сертификат за контрол от акредитиран орган за контрол, удостоверяващи съответствието на площадката за игра с изискванията на Наредба 1/12.01.2009г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

2.Обособена позиция №2 - Ремонт на съществуващи алеи и детски площадки в локални градини и междублокови пространства в ж.к „ Хаджи Димитър" и ж.к „ Левски Г
Обект №1: Локална градина на ул. "Ангел Войвода", УПИ IV – за озеленяване, кв.37, ж.к. "Хаджи Димитър" - ПИ 68134.606.133
Обект №2: Междублоково пространство с детска площадка зад бл.6, ж.к. „Левски Г", УПИ VII, кв.38 - ПИ 68134.601.64
Необходим финансов ресурс *за Обособена позиция №2 – 260 000 лв. с ДДС или 216 666 лв. без ДДС.*
Общ максимален срок *за изпълнение на всички подобекти в позицията - 60 календарни дни.*
Гаранционни срокове :
- Гаранционен срок за СМР не по - малък от определените в *Наредба № 2 от 31 юли 2003*
г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти .
- Гаранционен срок за доставени и монтирани нови съоръжения за игра на открито и парково обзавеждане *минимум 5 години.*

Изпълнението на СМР включва и сертифициране на всяка детска площадка за сметка на Изпълнителя, след приключване на СМР. Приемането на извършените работи от Възложителя става след представяне от страна на Изпълнителя на Доклад за безопасност от слединсталационна инспекция на площадката за игра, разположена на открито и Сертификат за контрол от акредитиран орган за контрол, удостоверяващи съответствието на площадката за игра с изискванията на Наредба 1/12.01.2009г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОРЪЧКАТА

1. При изпълнение на строителните работи, предмет на поръчката, Изпълнителят се задължава:
1.1. да изпълни СМР в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строежа, съгласно изискванията на Възложителя и проекта за заснемане на обекта или одобрения инвестиционен проект (в изискуемите по ЗУТ случаи); офертата

с приложенията към нея, в т.ч. и действащата нормативна уредба, вкл. нормите по ЗБУТ; като работите са посочени в Техническата спецификация и обхващат:

1.2.Специфични изисквания

Изисквания към влаганите строителни материали:

- Изпълнение на строежите да бъде съобразено с изискванията на чл. 169, ал. 1 и 2 от ЗУТ;
- В СМР да се влагат само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите спецификации, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите съгласно чл.169а от ЗУТ.
- Спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- Недопускане на увреждане на трети лица и имоти в следствие на строителството;
- Спазване на всички изисквания така, че строежът да бъде годен за въвеждане в експлоатация;
- Строително монтажните работи да се извършват съгласно строителните норми и правила, включващи необходимите технологични операции, осигуряващи добро качество на извършените СМР при изпълнение на изискванията на всички нормативни документи включително изискванията за здравословни и безопасни условия на труд .
- Извършване на СМР в съответствие на БДС (или еквивалентни) и всички действащи към момента на изпълнение нормативни документи по отношение на строително-монтажните дейности .
- Всички извършени работи и доставени материали следва да отговарят на актуални (действащи към момента на провеждане на настоящата обществена поръчка) Български държавни стандарти БДС -ЕН или еквивалентни;

2. При изпълнение на поръчката трябва да се спазват следните технически изисквания:

2.1 Изискванията на действащото законодателство;

2.2 Съоръженията да отговарят на съответните стандарти и да бъдат инсталирани в съответствие с тези изисквания;

2.3 Съоръженията да бъдат изработени от неръждаема стомана и/или високотехнологична пожароустойчива пластмаса.

2.4 Да бъдат представени декларации за съответствие с материалите.

2.5 Да бъдат представени сертификати за изпълнение на оградата и за безопасност на детските съоръжения.

2.6 Изисквания за безопасност:

- Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигурява изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труда (ЗЗБУТ) и Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи
- След монтажа следва да се направи проверка на всички допълнителни съоръжения за тяхното състояние, монтаж, стабилност и безопасност.
- Всички съоръжения да се проверят за правилен монтаж, спазване на необходимите отстояния, липсващи, повредени или несъответстващи части и обща безопасност.
- Настилката да се провери за достатъчна площ на отделните зони, подходяща дълбочина, съобразена с височината на падане и правилен монтаж.
- Настилките да са транспортирани и поставени правилно и да се проведе качествена следмонтажна инспекция.

- Настилките да са в съответствие с изискванията, залегнати в БДС EN 1176 и за степен на ударопоглъщане от БДС EN 1177.

Класираният на първо място и избран за Изпълнител участник следва да осигури стриктно спазване на изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия за труд /ЗЗБУТ/ и Наредба № 2 от 2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия за труд при извършване на строителни и монтажни работи.

След монтажа Изпълнителят следва да извърши проверка на всички съоръжения за тяхното състояние, монтаж, стабилност и безопасност. Всяко съоръжение следва да бъде проверено за правилен монтаж, липсващи, повредени или несъответстващи части и обща безопасност.

Настилката следва да бъде проверена от Изпълнителя за достатъчна площ на отделните зони, подходяща дълбочина, съобразена с височината на падане и правилен монтаж. Настилките следва да отговарят на изискванията за отстояние от краищата на съоръженията, залегнали в БДС EN 1176 и за степен на ударопоглъщане от БДС EN 1177.

Съоръженията за игра, разполагани на територията на площадките за игра, трябва да отговарят на изискванията за безопасност, като следва да бъдат произведени и изпитани в съответствие с техническите и конструктивните изисквания на стандартите, съгласно Наредба № 1 от 12.01.2009г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра.

3.Начин на изпълнение

Участниците да декларират, че се задължават със следните условия:

3.1. Ще бъдат извършени всички дейности за изпълнение предмета на обществената поръчка, съгласно предоставената количествена сметка, при спазване на всички изисквания, описани в техническата спецификация и пълното описание на предмета на поръчката към документацията на обществената поръчка.

3.2 Ще бъдат спазени съответните нормативни изисквания на законодателството на Република България при изпълнение на предмета на обществената поръчка (за изпълнение на строително-монтажни работи), включително за противопожарна безопасност и спазване на безопасни и здравословни условия на труд и опазването на околната среда.

3.3 СМР ще бъдат изпълнени съгласно количествената сметка (КС) за обекта.

3.4 Материалите и съоръженията, които ще бъдат използвани при изпълнение на СМР, ще съответстват на изискванията по БДС, въвеждащи европейските стандарти, които са хармонизирани с европейските технически директиви или въвеждащи международни стандарти, или еквивалентни стандарти, както и че ще съответстват на Техническата спецификация. За материалите и съоръженията, които ще бъдат влагани при изпълнение на СМР, избрания за изпълнител участник представя технически спецификации и съответни сертификати за качество и/или декларации за съответствие преди започване на строително -монтажните работи.

3.5 При установяване на нередности и некачествено извършени СМР, същите ще се отразяват в двустранен протокол и ще бъдат отстранявани от Изпълнителя за негова сметка в срок, определен от Възложителя.

3.6 За появили се скрити дефекти, установени след извършване на СМР, ще бъде предложен срок за отстраняването им, който да не бъде по-дълъг от 10 (десет) календарни дни.

3.7 След приключване на СМР ще бъде предадени на Възложителя напълно почистени всички работни помещения.

3.8 Ако по време на изпълнението на поръчката възникнат въпроси, неизяснени в настоящата техническа документация, участникът, определен за изпълнител, ще уведомява Възложителя и ще поиска неговото и на проектанта писмено указание.

3.9 Ще бъде полагана необходимата грижа за опазване на имуществото на Възложителя на работната площадка.

3.10 Изпълнителят носи пълна отговорност за осигуряване на безопасността и здравето на своите служители и на трети лица, по време на извършване на дейностите по изпълнение на поръчката, произтичаща от Закона за здравословни и безопасни условия на труд и други нормативни актове, действащи на територията на Република България.

4. Последователност на изпълнение на предвидените СМР

При изпълнението на поръчката и свързаните с това СМР Изпълнителят отговаря да се спазва определена ритмичност на предвидените СМР, като за целта представи на Възложителя линеен график за изпълнението на поръчката.

5. Условия при приемане изпълнението на обществената поръчка

5.1 За установяване обема и стойностите се съставят протоколи за действително извършените строително-монтажни работи по приети от Възложителя цени, заложени в Количествено-стойностната сметка, предложена от участника, избран за изпълнител.

5.2 Контролът по време на изпълнение на целия строителен процес ще се осъществява от управомощено от Възложителя длъжностни лица, които ще следят за пълното изпълнение на дейностите, съгласно техническия проект и спазването на сроковете, заложени в Договора за изпълнение на СМР с участника, избран за изпълнител.

5.2 Цялостно приемане на изпълнението на дейностите (строително-монтажни работи), предмет на поръчката се извършва с подписването на Протокол Образец 19 за действително извършените СМР и окончателен двустранен приемно-предавателен протокол. Протоколът се подписва в срок от 5 (пет) дни след поканата от страна на Възложителя.

5.4 Гаранционните срокове, декларирани от участника избран за изпълнител, за цялостно изпълнени строително-монтажни работи, започват да текат от датата на подписване на окончателен двустранен приемно-предвателен протокол за цялостно приемане на изпълнението на строително-монтажните дейности, предмет на поръчкат.

Съгласували: Началник отдел „ ИИБЕ” .....

/инж. Лина Грънчарова/

Изготвил: Специалист отдел „ИИБЕ” .....

/ланд.арх. Деница Маринова/