СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР"

гр. Нови Искър, ул. "Искърско дефиле" № 123, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; 991-72-78; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg

УТВЪРЖДАВАМ:
ДАНИЕЛА РАЙЧЕВА
КМЕТ НА РАЙОН „Н

Дата: 20.09.2018г.

Подписът в настоящия документ е заличен на основание чл. 2, ал. 2, т.5 от ЗЗЛД, във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП

ПРОТОКОЛ

На 14.09.2018г., в 11:00 часа в Ритуалната зала на район „Нови Искър", находяща се в гр. Нови Искър, кв.Кумарица, ул. „Искърско дефиле" № 123, на основание чл. 97 от ППЗОП вр. с чл. 188, чл. 192 и чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП, обява за събиране на оферти с уникален № в АОП 9079966 с изх. номер РНИ18-МК92-408/23.08.2018г., Заповед № РНИ18-РД92-11/14.09.2018г. на Даниела Райчева, Кмет на район „Нови Искър", се проведе заседание на Комисия за провеждане на процедура за събиране на оферти с обява по реда на глава XXVI от ЗОП за избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет: **„Премахване на съществуващите сгради в УПИ XVI – за обединено детско заведение, кв. 51, м. кв. Курило, р-н „Нови Искър", гр. Нови Искър"**

Комисия в състав:
Председател: инж.Людмил Игнатов - Заместник кмет на район „Нови Искър"
Членове:
1. арх. Станислав Михайлов – Главен архитект на район „Нови Искър"
2. инж. Теодора Янакиева - Главен инженер на район „Нови Искър"
3. Юлия Геошева – Ст. експерт – юрисконсулт отдел „УТККС", район „Нови Искър"
4. Величка Лозева – Главен счетоводител отдел „ Образование"- район „Нови Искър"

Поставените задачи на комисията са да разгледа, оцени и класира, постъпили до крайния срок за подаване на офертни предложения - 17:00 часа на 13.09.2018г. за избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет: **„Премахване на съществуващите сгради в УПИ XVI – за обединено детско заведение, кв. 51, м. кв. Курило, р-н „Нови Искър", гр. Нови Искър".**

До 17:00 часа на 13.09.2018г., в район „Нови Искър" са постъпили 2 бр. предложения /оферти, както следва/:

- оферта с вх. № РНИ18-ТД26-501/04.09.2018г. от „ГРАДИВ" ООД;
- оферта с вх. № РНИ18-ТД26-513/05.09.2018г. от „АКВАГРУП ПРОЕКТ" ЕООД;

На основание чл.188, ал.2 от Закона за обществени поръчки, срокът за получаване на офертни предложения е удължен с 3 /три/ дни - 17:00 часа на 13.09.2018г., за което обстоятелство е публикувана обява с изх. № РНИ 18-МК92-407-/1/10.09.2018г. на профила на купувача.

В така удължения срок - до 17:00 часа на 13.09.2018 г., в деловодството на район „Нови Искър" не са постъпили нови офертни предложения. На основание чл.188, ал.3 от Закона за обществените поръчки комисията пристъпи към изпълнение на поставената и задача, а именно да разгледа, оцени и класира, постъпили до крайния срок за подаване на офертни предложения - 17:00 часа на 13.09.2018 г. за избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет: **„Премахване на съществуващите сгради в УПИ XVI – за обединено детско заведение, кв. 51, м. кв. Курило, р-н „Нови Искър", гр. Нови Искър".**

Всеки един от членовете на Комисията и председателя подписаха декларации за безпристрастност и липса на свързаност с участниците, както и липса на материален, респективно частен интерес, в съответствие с изискванията на чл. 103 от ЗОП , във връзка с чл. 51 от ППЗОП.

На основание чл. 97, ал. 3 от ППЗОП на публичното заседание комисията следва да отвори офертите по реда на тяхното постъпване и да обяви ценовите предложения в присъствието на представители на фирмите - участници в настоящата процедура. Към момента на откриване на публичното заседание на комисията присъства пълномощник на фирма „АКВАГРУП ПРОЕКТ" ЕООД – г-жа Юлияна Милушева.

1. Комисията пристъпва към отваряне на офертните предложения по реда на тяхното постъпване, както следва:

1. Председателят отвори оферта с вх. № РНИ18-ТД26-501/04.09.2018г. от „ГРАДИВ" ООД

Офертата е поставена в запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост. Комисията изчете находящите се в офертата документи и обяви ценовите предложения на участника. За изпълнение на обществената поръчка във формуляра с ценовото предложение на фирма „ГРАДИВ" ООД е посочена цена за изпълнение, в размер на 57 881,58 лв. без ДДС или 69 457.90 лв. с ДДС.

Комисията констатира следното:

„ГРАДИВ" ООД е приложил всички необходими документи, съгласно изискванията, заложени в документацията и в обявата по процедурата.

На основание гореизложеното комисията единодушно реши да допусне до участие в процедурата участникът „ГРАДИВ" ООД.

2. Председателят отвори оферта с вх. № РНИ 18- ТД26-513/05.09.2018г. от „АКВАГРУП ПРОЕКТ" ЕООД

Офертата е поставена в запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост. Комисията изчете находящите се в офертата документи и обяви ценовите предложения на участника.

За изпълнение на обществената поръчка във формуляра с ценовото предложение на фирма „АКВАГРУП ПРОЕКТ" ЕООД е посочена цена за изпълнение, в размер на 55 570,69 лв. без ДДС или 66 684.83 лв. с ДДС.

Комисията констатира следното:

„АКВАГРУП ПРОЕКТ" ЕООД е приложил всички необходими документи, съгласно изискванията, заложени в документацията и в обявата по процедурата.

На основание гореизложеното комисията единодушно реши да допусне до участие в процедурата участникът „АКВАГРУП ПРОЕКТ" ЕООД

С това приключи публичната част на заседанието, а в закрито заседание комисията продължи работата си.

II. Комисията в закрито заседание пристъпи към оценяване и класиране на допуснатите до участие и класиране офертни предложения, както следва:

- оферта с вх. № РНИ18-ТД26-501/04.09.2018г. от „ГРАДИВ" ООД;
- оферта с вх. № РНИ18-ТД26-513/05.09.2018г. от „АКВАГРУП ПРОЕКТ" ЕООД;

Показатели за оценка на получените оферти, отговарящи на изискванията на Възложителя съгласно обявата са: „Предлагана цена" – ПЦ и „Технологична последователност на строително – демонтажните работи" - ТП.

1. Оценката по показател „Предлагана цена" се извършва като най-ниската обща предложена цена, без включен ДДС от участник, допуснат до оценяване, се разделя на общата цена без включен ДДС, предложена от съответния участник, който се оценява и резултатът се умножава по 50 точки.
2. Оценката по показател „Технологична последователност на строително-демонтажните работи" представлява мотивирана оценка на комисията, с прилагане на оценителната скала, с максимална оценка 50 точки. Всеки участник следва да опише технологичния процес за изпълнение на предмета на поръчката, вкл. начина на изпълнение на дейностите, последователността или взаимообвързаността при изпълнение на дейностите, начините (мерките) за постигане на качество, организацията, мобилизацията и/или разпределението на използваните от участника ресурси, обвързани с предложението за изпълнение на дейностите. Участникът следва да представи график за изпълнение на дейности, показващ етапността на изпълнението, разпределението на работната сила. С методиката се оценяват предложените методология и организация на изпълнение за качествено и своевременно предоставяне на услугите, в съответствие с изискванията на възложителя и обективно се сравняват предложенията на участниците за изпълнение на обществената поръчка.

Оценката по показател „Технологична последователност на строително-демонтажните работи" /ТП/ се формира на базата на описаното от участниците в Техническото им предложение:

- Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката;
- Описание на видовете строително - демонтажни работи (СДР) и тяхната последователност на изпълнение;
- Организация и подход на изпълнение;
- Съответствие на Линейния график с предложените организация и подход на изпълнение на поръчката;

Комплексната оценка изразена в брой точки, се определя по следната формула:

КО=ПЦ+ТП

където:

КО - комплексна оценка;

ПЦ, ТП - показатели за оценка

По показател ПЦ оценката на офертата на всеки участник се определя на база съотношението между най - ниската предложена цена към цена, предложена от съответния участник, по следната формула:

$ПЦ=\frac{Cmin}{Cn} x50$, където:

"Cmin." е най - ниската предложена цена;

"Cn" е предложената цена от съответния участник, чието предложение се разглежда;

1.Комисията пристъпи към оценяване на показателите за получената офертата на фирма **„ГРАДИВ" ООД**:

- По показател **„Предлагана цена" – ПЦ**

За изпълнение на обществената поръчка във формуляра с ценовото предложение на фирма „ГРАДИВ“ ООД дава цена за изпълнение 57 881,58 лв. без ДДС или 69 457.90 лв. с ДДС.

Решение на комисията: Комисията единодушно присъжда на фирма „ГРАДИВ“ ООД по показател **„Предлагана цена“ /ПЦ/ - 48т. (четиридесет и осем точки).**

Мотиви за оценката:
Съгласно предварително обявената от възложителя методика, точките по показател „Предлагана цена“ - ПЦ се определят по формула:

$$П1 = \frac{Cmin}{Cn} x50 = \frac{55\ 570,69}{57\ 881,58} x50 = 48т.$$

- По показател **„Технологична последователност на строително - демонтажните работи /ТП/ :**

Участникът „ГРАДИВ" ООД е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, видовете строително - демонтажни работи и тяхната последователност на изпълнение, организацията и подход при изпълнение на поръчката. Технологичния процес по изпълнение на предмета на поръчката е подробно описан, вкл. начина на изпълнение на дейностите, последователността или взаимообвързаността при изпълнение на дейностите, начините (мерките) за постигане на качество, организацията, мобилизацията и/или разпределението на използваните от участника ресурси, обвързани с предложението за изпълнение на дейностите. Всички дейности, предмет на поръчката, са обезпечени с хора и машини, като разпределението им е съобразено със срока на изпълнение на съответната дейност. Фирма „ГРАДИВ" ООД е представила график за изпълнение на дейности, показващ етапността на изпълнението, разпределението на работната сила. Организацията на работата е в съответствие с посоченото в линейния график начало и край на всички дейности от техническата спецификация. Предлаганите методи за организация, контрол, използваните технологии съответстват на конкретния обект и предложената в офертата методика за изпълнението му.

Решение на комисията: Членовете на комисията единодушно решиха по показател **„Технологична последователност на строително - демонтажните работи /ТП/,** офертата, подадена от фирмата да бъде оценена с **50т (петдесет точки).**

Мотиви за оценката: Съгласно предварително обявената от възложителя методика:
Участникът получава 50т. когато:

- *В обяснителната записка от техническото предложение към офертата се съдържат подробно посочени предложения за реализирането на всички дейности в техническото задание. Изложени са подробно мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение. От описанието е видно, че при реализацията ще бъдат спазени всички нормативни изисквания;*

  – Всички дейности, предмет на поръчката, са обезпечени с хора и машини, като разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност;

- *Организацията на работата е съобразена с посоченото в линейния график начало и край на изпълнение на всички дейности в техническото задание;*

- *Предлаганите методи за организация, контрол, използвани технологии съответстват на конкретния проект и предложената в офертата методика за неговото изпълнение; Налице е пълно съответствие между предложените организация и подход на изпълнение на поръчката и представения линеен график.*

2. Комисията пристъпи към оценяване на показателите за получената оферта на фирма **„АКВАГРУП ПРОЕКТ" ЕООД**:

➢ По показател **„Предлагана цена" – ПЦ**

За изпълнение на обществената поръчка във формуляра с ценовото предложение на фирма „АКВАГРУП ПРОЕКТ" ЕООД е предложена цена за изпълнение, в размер на 55 570,69 лв. без ДДС или 66 684.83 лв. с ДДС.

Решение на комисията: Комисията единодушно присъжда на фирма „ГРАДИВ" ООД по показател **„Предлагана цена" /ПЦ/ - 50т. (петдесет точки).**

Мотиви за оценката:

Съгласно предварително обявената от възложителя методика, точките по показател „Предлагана цена" - ПЦ се определят по формула:

$$П1=\frac{Cmin}{Cn} x50 = \frac{55\ 570,69}{55\ 570,69} x50 = 50т.$$

➢ По показател **„Технологична последователност на строително демонтажните работи" - ТП**

Участникът „АКВАГРУП ПРОЕКТ" ЕООД е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, видовете строително - демонтажни работи и тяхната последователност на изпълнение, организацията и подход при изпълнение на поръчката. По отношение на технологичния процес по изпълнение на предмета на поръчката в обяснителната записка са пропуснати следните обстоятелствата, заложени в техническата спецификация:

- изготвените проекти по част „План за безопасност и здраве" и част „ПУСО" е необходимо да бъдат представени на Възложителя – район „Нови Искър" – СО за одобрение, съгласно чл. 156б от ЗУТ; преди започване на демонтажните дейности

- След одобряване на проекта по част „ПУСО" е необходимо да бъде подадено заявление за определяне на маршрут за извозване на строителните отпадъци образувани при събаряне на сградите.

Налице са пропуски в посочената технологична последователност на дейностите, и същите не са съобразени с предмета на поръчката, а именно:

Описаните от фирма „АКВАГРУП ПРОЕКТ" ЕООД в ЕТАП 1 – Подписване на необходими протоколи по време на строителство за започване на работа и ЕТАП 13 – приемане на обекта и подписване на необходимите документи, се отнасят за строителство на нов обект, а не за заложените в поръчката строително - демонтажни работи.

Останалите етапи по изпълнение на изпълнение строително -демонтажните работи са описани.
Определените за процеса на изпълнение технически средства не са ясно описани, а предложената механизация е описана общо и бланкетно.

Решение на комисията: Членовете на комисията единодушно решиха по показател **„Технологична последователност на строително - демонтажните работи /ТП/**, офертата подадена от фирма да бъде оценена с 30 т (тридесет точки).

Мотиви за оценката: Съгласно предварително обявената от възложителя методика:
Участникът получава 30т. когато:
- *Участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не са изложени подробно мотиви относно предложената последователност на тяхното изпълнение, а същите само са маркирани и рамкирани по-общо и окрупнено;*
- *Участникът е посочил в обяснителната записка от техническото си предложение видовете СДР, но последователността на изпълнението им не е подробно описана и/или не се отнася за всички СДР, а само е маркирана; Налице са несъществени пропуски и/или частично съответствие между посочената технологична последователност на дейностите с предвидените за използване;*
- *Участникът не е посочил достатъчно ясно последователността на СДР. Организацията на работата не описва достатъчно ясно отделните видове работи, както и заетите технически лица и машини необходими за изпълнение на работата.*

3. Комплексната оценка

Съгласно предварително обявената от възложителя методика, комплексната оценка изразена в брой точки, се определя по следната формула:
КО=ПЦ+ТП
където:
КО - комплексна оценка;
ПЦ, ТП - показатели за оценка
В таблицата са описани получените точки за двете оферти:
- оферта с вх. № РНИ18-ТД26-501/04.09.2018г. от „ГРАДИВ" ООД;
- оферта с вх. № РНИ18-ТД26-513/05.09.2018г. от „АКВАГРУП ПРОЕКТ" ЕООД;

УЧАСТНИК	ПОКАЗАТЕЛ ПЦ „Предлагана цена“ без ДДС Макс 50т.	ПОКАЗАТЕЛ ТП „Технологична последователност на строително - демонтажните работи“ Макс 50т.	Комплексна оценка КО КО=ПЦ+ТП Макс 100т.
„ГРАДИВ" ООД	57 881,58 – 48т.	50т.	98 т. – I място
„АКВАГРУП ПРОЕКТ" ЕООД	55 570,69 – 50т.	30т.	80 т. – II място

Комисията предлага на Възложителя - г-жа Даниела Райчева, кмет на район „Нови Искър" да сключи договор за обществена поръчка с предмет: **„Премахване на съществуващите сгради в УПИ XVI – за обединено детско заведение, кв. 51, м. кв. Курило, р-н „Нови Искър“, гр. Нови Искър“**с класирания на I-во място участник, съобразно офертното му предложение, а именно „ГРАДИВ" ООД.

На основание чл. 97, ал. 4 от ЗОП настоящият протокол да се изпрати в един и същи ден на всички участници в процедурата и да се публикува на профила на купувача: www.novi-iskar.bg

Изготвянето на протокола завърши на 17.09.2018 г. в 17:00 часа.

Председател:
инж.Людмил Игнатов - Заместник кмет на район „Нови Искър" …

Членове:

5. арх. Станислав Михайлов – Главен архитект на район „Нови Искър" .
6. инж. Теодора Янакиева - Главен инженер на район „Нови Искър" …
7. Юлия Геошева – Ст. експерт – юрисконсулт отдел „УТККС" ……
8. Величка Лозева – Гл. счетоводител отдел „ Образование" ……

Подписите в настоящия документ са заличени на основание чл. 2, ал. 2, т.5 от ЗЗЛД, във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП