СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „ВРЪБНИЦА“

София 1229, бул.”Хан Кубрат” бл..328, вх.Б
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: info@vrabnitsa.bg, www

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СО Район Връбница
бул. Хан Кубрат бл.328 вх.Б
,п.к1229 тел.02/495-77-41
№ РВР18-РД92-25
от 26.09.2018
КОД KBU11B31A6C
(90)18771412

ПРОТОКОЛ
за разглеждане, оценка и класиране на получени оферти по реда на чл. 186 и сл. от ЗОП

Протокол от 21.09.2018г. – изготвен на основание чл. 97, ал. 4 от ППЗОП, от работата на комисия, назначена със заповед № РВР18-РД92-24/17.09.2018г. за разглеждане и оценка на оферти по обществена поръчка с предмет: **„Ремонтно възстановителни дейности за подобряване на експлоатационните условия на сградата на читалище „Ведрина“ – Столична община, район „Връбница“**, възоснова на публикувана обява по реда на чл. 186 и сл. от ЗОП.

Комисия за оценка в състав:

Председател: инж. Иван Велев – гл.инж. район „Връбница“

Членове:
1. Павел Соколов – стр.юрисконсулт отдел ПО
2. Мариана Стоименова- н-к отдел „ФМЧР“
3. инж.Красимир Ботев – външен експерт
4. Албена Хаджиева – мл.експерт ОП

се събра на 17.09.2018г. в 10:00ч. със задача да отвори и разгледа постъпилите оферти.

Председателят на комисията получи от служител на отдел „АИО” постъпилите оферти в деловодството на район „Връбница”, за което се подписа протокол от двете страни. На публичното заседание не присъстваха други лица.

Членовете на комисията се запознаха с постъпилите оферти и подписаха декларации по чл. 103, ал.2 от ЗОП.

Комисията установи, че офертите са подадена в запечатана непрозрачна опаковка в съответствие с изискванията на Възложителя. Комисията отвори офертите по реда на тяхното постъпване и обяви ценовите предложения на участниците:

Участник 1-„МИК БИЛД РУСЕ“ЕООД- 57 204,95 лева без ДДС

Участник 2-„ИНТЕРКОМПЛЕКС“ООД – 58 202,11 лева без ДДС

С това публичното заседание на комисията приключи.

Комисията провери съдържанието на офертите и установи следното:

Участник 1-„МИК БИЛД РУСЕ“ЕООД.

Съдържание на офертата:

1. Образец №1
2. Техническо предложение – Образец №2
3. Техническа спецификация
4. Линеен график
5. Декларация за приемане на условията в проектодоговора- Образец №3
6. Декларация за срока на валидност на офертата – Образец №4
7. Декларация за обстоятелства по чл.54, ал.1, 2 и 7 от ЗОП- Образец №5
8. Деларация че са спазени задълженията, свързани с данъци и опазване на околната среда – Образец №6
9. Списък строителство – Образец№7
10. Референции за добро изпълнение
11. Списък на ключовия персонал – Образец №8
12. Доказателсва за професионалната компетентност на ключовия персонал
13. Декларация по чл.163а от ЗУТ – Образец №9
14. Ценово предложение – Образец №10
15. Количествено-стойностна сметка – Образец №10а
16. Проектодоговор
17. Удостоверения по ЦПРС
18. Застраховка професионална отговорност
19. ISO

Комисията констатира, че са представени всички изискуеми документи от участник –

„МИК БИЛД РУСЕ“ЕООД

Участник 2-„ИНТЕРКОМПЛЕКС“ООД

Съдържание на офертата:

1. Образец №1
2. Единен идентификационен код
3. Техническо предложение – Образец №2

- Описание на предвидените дейности, организация на работа, последователност, техническа и професионална обезпеченост, контрол и други
- Линеен календарен график
- Диаграма на работната ръка

4. Ценово предложение – Образец №10
5. Документи, доказващи съответствието на участника с минималните изисквания на възложителя.

- Застраховка „Професионална отговорност“
- Списък на изпълнено строителството – Образец №7
- Удостоверения за добро изпълнение
- Заверени копия на счетоводен баланс и отчет за приходи и разходи през последните 3год.
- Списък на ръководен персонал – Образец №8
- Сертификат за въведена система за управление на качеството
- Сертификат за разработена и внедрена интегрирана система за управление на околната среда
- Сертификат за въведена система за здравословни и безопасни условия на труд
- Декларация по чл.163а от ЗУТ – Образец №9

6. Документи за доказване на годност за упражняване на професионална дейност и технически способности
7. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проектодоговор – Образец №3
8. Декларация за срока на валидност на офертата – Образец №4
9. Декларация по чл.54, ал.1, т.1-5 и 7 от ЗОП – Образец №5
10. Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд – Образец №6

Комисията констатира, че са представени всички изискуеми документи от участник - **„ИНТЕРКОМПЛЕКС“ООД**

Констатации на комисията по отношение на:

1. Условия за участие и критерии за подбор:

Участник 1-„МИК БИЛД РУСЕ“ЕООД.

Участника отговаря на минималните изисквания и критериите за подбор

Участник 2-„ИНТЕРКОМПЛЕКС“ООД

Участника отговаря на минималните изисквания и критериите за подбор.

2. Проверка за съответствие на техническите и ценовите предложения на участниците. Оценка на техническите предложения на участниците:

Участник 1-„МИК БИЛД РУСЕ“ЕООД

Възложителя в тръжната документация е заложил минимални изисквания, които участника трябва да разпише за организация на персонала, а именно:

- участникът да е предложил организация на ключовия екип, да посочи как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качественото изпълнение на възложените СМР.

- участникът да представи описание на дейностите и линеен график за изпълнение на възложените СМР и график на работната ръка като цяло, както и за отделните етапи, в който са посочени сроковете за изпълнение.

Участника в Техническото предложение е предложил срок за изпълнение от 70 календарни дни. В Техническата спецификация на своето предложение е потвърдил този срок като е пояснил, че срока започва да тече от датата на подписване на договора до съставяне на констативен протокол за приемане на извършените СМР /акт.обр.15/. В приложения линеен график участника е визирал всички посочени от Възложителя дейности и времето за тяхното изпълнение, но не е отразил времето за предаване и приемане на обекта. Това несъответствие обуславя грешно изчислен срок за изпълнение и комисията не може да приеме декларирания срок от страна на участника за истински, тъй като липсват декларирани от страна на участника дейности в графика. Друго основание за това заключение е,на стр.7 от техническото предложение- учасника е визирал, че при изпълнение на поръчката /а то започва след подписване на договор/ ще се изпълнят етапи –Подготвителен, Основен и Заключителен. Участника визира, че в основния етап ще се изпълняват заложените СМР, включващи всички видове строителни дейности. Тук отново е налице несъответствие с линейния график тъй като „Подготвителния“ и „Заключителния“ етап не са включени в него.

Офертата на „МИК БИЛД РУСЕ“ЕООД не отговаря на минималните изисквания на Възложителя

МОТИВИ:

-участника не е предложил организация на ключовия екип, като трябва да се отбележи че в различни части на техническото предложение се визират различен по състав ключов екип. Например на стр.12 се визира екип от Ръководител на обект, Технически ръководител, Началник отдел снабдяване, Началник отдел човешки ресурси, Вътрешен контрол, Отговорник по ЗБУТ, на стр. 3 визира че за обекта ще са ангажирани Технически ръководител, Отговорник по качеството , Отговорник по ЗБУТ. Независимо от Разминаването участника и на двете места не е разписал организацията на екипа, а е изброил част от задълженията им.

- Участника не е разписал координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качественото изпълнение на възложените СМР.

-не са разписани или описани дейностите които ще се изпълняват.

- не е предоставен график на работната ръка като цяло, а е представена частична диаграма, която не отговаря на предвидените работници в линейния график и е визирано, че за първия месец ще работят 3,5 човека!

Участник 2-„ИНТЕРКОМПЛЕКС“ООД

Участника е представил в техническото предложение:

- организация на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качественото изпълнение на възложените СМР.

- описание на дейностите и линеен график за изпълнение на възложените СМР и график на работната ръка като цяло, както и за отделните етапи, в който са посочени сроковете за изпълнение.

Комиксията оцени съгласно критерия за оценка участник -**„ИНТЕРКОМПЛЕКС“ООД** с 20 точки

3. Класиране на участниците, съгласно критерия за оценка:

Въз основа на изложеното комисията счита, че участника „МИК БИЛД РУСЕ“ЕООД не отговаря на предварително обявените условия на Възложителя и предлага на основание чл.107, т.2 буква „а“ от ЗОП за отстраняване от процедурата „МИК БИЛД РУСЕ“ЕООД и не го допуска до „Оценка на ценовото предложение“.

МОТИВИ:

Участника е предложил срок за изпълнение от 70 календарни дни като в него не са включени всички предвидени от същия дейности, надлежно разписани като елемент от изпълнението на поръчката.

Участника не е изпълнил изискването за минимално съдържание на техническото предложение и не е представил информация и не е разписал основни елементи изисквани от Възложителя, както следва:

- участника не е предложил организация на ключовия екип;

- участника не е разписал координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качественото изпълнение на възложените СМР.

- не са разписани или описани на дейностите които ще се изпълняват.

- не е предоставен график на работната ръка като цяло

Комисията допуска до техническа оценка Участник 2-„ИНТЕРКОМПЛЕКС“ООД.

Комисията оценява предложението на участника с 20точки.

МОТИВИ:

Участника е изпълнил условието заложено от Възложителя, като е разписал на стр.4-11 от техническото предложение и е предложил мерки за вътрешен контрол и организация на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката;

Посочени са и други организационни мерки, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са описани като вид, обхват и съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката от стр.23-42

Участника в своето техническо предложение Не е разписал за изпълнението на всеки от етапите разпределението по експерти на ниво отделна задача,

За всеки от етапите Не са дефинирани необходимия човешки ресурс – ръководен екип и персонал, за тяхното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението им експерт/и

В техническото предложение Не е посочено разпределението на дейностите по изпълнение на отделните етапи и клонове по вертикална йерархичност в екипа, Не е посочено и обосновано възлагането на отделни задачи от експертния екип на работниците на участника. Не е описан контрола върху изпълнението на задачите, отчитането на резултатите и проследяване на спазване на изискванията за качество;

В техническото предложение Не са посочени начин на комуникация с Възложителя и организационни мерки на персонала. Не са описани действията, които ще бъдат предприети от Изпълнителя при възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на обществената поръчка, както и при поетапно възлагане изпълнението на предмета на обществената поръчка;

След като се извърши оценка на техническото предложение, комисията пристъпи към оценка на финансовото предложение по формулата заложена от Възложителя в настоящата документация.

ФО = (Цmin/ Цi) x 40 = (брой точки)

където: ЦИmin е най-ниската предложена цена;

- Цi е предлагана цена от съответния участник.

Участник 2-„ИНТЕРКОМПЛЕКС“ООД е предложил 58 202,11 лева без ДДС за изпълнение на поръчката.

ФО = (Цmin/ Цi) x 40

ФО = (58 202,11 / 58 202,11) x 40

ФО = 40

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „ВРЪБНИЦА“

София 1229, бул.”Хан Кубрат” бл..328, вх.Б
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: info@vrabnitsa.bg, www.vrabnitsa.bg

КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА

Комплексната оценка се изчислява по следния начин:

КОN = ТОN + ФОN

КОN = 20 + 40

КОN = 60 точки

Въз основа на изготвеното класиране комисията предлага на Възложителя да сключи договор с участника „ИНТЕРКОМПЛЕКС“ООД , класиран на първо място.

Комисията приключи своята работа на 21.09.2018г. в 15:00ч.

Протоколът беше изготвен и подписан от членовете на комисията:

инж. Иван Велев - .. 29.18г.

Павел Соколов - ... Регл.2016/679/ЕС 19.18г.

Мариана Стоименова - . Регл.2016/679/ЕС 29.18

инж.Красимир Ботев - ..... 21.09.2018г.

Албена Хаджиева - ..... Регл.2016/679/ЕС ..... 25.09.2018г.

УТВРЪРЖДАВАМ:
ЗАМ.КМЕТ НА РАЙОН“ВРЪБНИЦА“
ИНЖ.ДИМИТЪР ДИМИТРОВ