СО Район ПОДУЯНЕ
Сухата река
ул. Плакалница №51
тел.8146114 или 8146137
№ РПД18-РД92-52
от 14.12.2018 15:22:25

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН "ПОДУЯНЕ"

.к.1517. гр.София, ул.Плакалница № 51, телефон 81 46+100, факс 847 18 71
http://www.poduiane.info/, e-mail: raion@poduiane.info

УТВЪРДИЛ:
ЕВА МИТОВА
Кмет на СО – Район „Подуяне"

ДОКЛАД

Днес, 06.12.2018г., от 10:30, в гр. София, в сградата на Столична община – район „Подуяне, находяща се на ул. „Плакалница" №51 в заседателната зала №321 се състоя публично заседание на Комисията, назначена от Кмета на Столична община – район „Подуяне" със **Заповед РПД18-РД92-50/06.12.2018г.** за разглеждане, оценка и класиране на получени оферти във връзка с възлагане на обществена поръчка чрез Събиране на оферти с обява с предмет: **„Прилагане на мерки за енергийна ефективност на сградата на Детска градина №74, гр. София, район „Подуяне"**

Комисията заседава при следния състав:

1. Юлия Петрова – Чинкарова – началник на отдел ФСД;
2. инж. Румен Николов – главен експерт ИИ;
3. Калоян Захариев – старши юрисконсулт.

I. Публичното заседание се откри в 10:30 часа, след като член от Комисията донесе офертите от деловодството, ведно със списъка на участниците, подали оферти.

Комисията се запозна със списъка на участниците, подали оферти. Прочете се на глас регистъра с подадените оферти, след което всички членове на Комисията попълниха декларации в съответствие с изискването на чл.103, ал.2 от Закона за обществените поръчки във връзка с чл.51, ал 8, 9 и 13 Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки.

Констатира се, че в залата присъства един представител на участник, подал оферта, а именно г-жа Милена Георгиева. Съгласно представените документи тя представлява участник ДЗЗД „Феър плей – Подуяне". Г-жа Георгиева се вписа в присъствения лист, който се прилага към досието на обществената поръчка. На заседанието не присъстват представители на средствата за масово осведомяване.

Комисията констатира, че края на срока за приемане на оферти, а именно 17:00 часа на 05.12.2018г. включително в деловодството на Столична община – Район „Подуяне" са постъпили три броя оферти, както следва:

1. Оферта №1: ЕТ „Ремо – Николай Тошев", вх.№РПД18-ТД26-2130/04.12.2018г.
2. Оферта №2: ДЗЗД „Феър плей – Подуяне", вх.№РПД18-ТД26-2142/05.12.2018г.
3. Оферта №3: „Найс билдинг" ЕООД, вх.№РПД18-ТД26-2143/05.12.2018г.

II. Комисията отвори и разгледа офертите по реда на тяхното постъпване. Констатира се следното:

1.Оферта на ЕТ „Ремо – Николай Тошев", вх.№РПД18-ТД26-2130/04.12.2018г.

Приложени са следните документи:

1. Технически предложение за изпълнение на поръчка – приложени са линеен график и декларации за експлоатационни показатели/характеристики на основните строителни материали;

2. Ценово предложение – в отделен, запечатан, непрозрачен плик;

3. Декларация за съгласие с клаузите на предложения проект за договор;

4. Декларация за срока на валидност на офертата;

5. Декларация за спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд;

6. Декларация за конфиденциалност по чл. 102, ал.1 от ЗОП;

7. Декларация по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици;

8. Декларация по чл. 66, ал.1 от Закона за обществените поръчки за ползване на подизпълнител;

9. Декларация по чл. 54, ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП;

10. Декларация по чл. 54, ал.1, т.3-5 от ЗОП;

11. Списък на техническия и ръководен персонал;

12. Административни сведения за участника;

13. Списък на строителство;

-удостоверение №I-TV 019031 от Камарата на строителите в България на ЕТ „Ремо – Николай Тошев";

-удостоверение №II-TV 05600 от Камарата на строителите в България на ЕТ „Ремо – Николай Тошев";

14. Сертификат ISO 9001:2015;

15. Сертификат ISO 14001:2015.

2.Оферта на ДЗЗД „Феър плей – Подуяне", вх.№РПД18-ТД26-2142/05.12.2018г.

Приложени са следните документи:

1. Договор за учредяване на обединение „Феър плей – Подуяне" в оригинал;

2. Нотариално заверено пълномощно, с което Милена Георгиева Георгиева – управител на „Билд инженеринг 77" ООД и Николай Александров Александров – управител на „Сити-Ка" ООД упълномощават Васил Георгиев Василев;

3. Технически предложение за изпълнение на поръчка – приложени са линеен график и декларации за експлоатационни показатели/характеристики на основните строителни материали;

4. Ценово предложение – в отделен, запечатан, непрозрачен плик;

5. Декларация за съгласие с клаузите на предложения проект за договор;

Три екземпляра, подписани от ДЗЗД „Феър плей - Подуяне", „Билд инженеринг 77" ООД и „Сити-Ка" ООД:

6. Декларация за срока на валидност на офертата;

7. Декларация за спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд;

Три екземпляра, подписани от ДЗЗД „Феър плей - Подуяне", „Билд инженеринг 77" ООД и „Сити-Ка" ООД;

8. Декларация по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици:

Три екземпляра, подписани от ДЗЗД „Феър плей - Подуяне", „Билд инженеринг 77" ООД и „Сити-Ка" ООД;

9. Декларация по чл. 66, ал.1 от Закона за обществените поръчки за ползване на подизпълнител:

Отбелязано е, че участникът няма да ползва подизпълнители.

10. Декларация по чл. 54. ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП:
Три екземпляра, подписани от ДЗЗД „Феър плей - Подуяне", „Билд инженеринг 77" ООД и „Сити-Ка" ООД;

11. Декларация по чл. 54. ал.1, т.3-5 от ЗОП:
Три екземпляра, подписани от ДЗЗД „Феър плей - Подуяне", „Билд инженеринг 77" ООД и „Сити-Ка" ООД;

12. Списък на техническия и ръководен персонал:

-диплома за висше образование на Соня Бойчева Стефанова;

-сертификат на Катя Венциславова Ванкова за завършено обучение за Контрольор по качество на изпълнение на строителството и съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност;

-диплома за висше образование на Катя Венциславова Ванкова;

-сертификат на Десислава Цветанова Димитрова за завършено обучение за координатор по безопасност и здраве в строителството;

13. Административни сведения за участника;

14. Списък на строителство;

-констативен акт за установяване на годност за приемане на строеж „Реконструкция и/или ремонт на сгради от образователната инфраструктура на територията на община Ботевград, включително мерки за енергийна ефективност – ЦДЯ „Здравец" на ул. „Стара планина" №25, гр. Ботевград със ЗП = 484,84 кв.м. и РЗП = 873,30 кв.м.;

-удостоверение за добро изпълнение от община Дупница №26-00-2065-(1)/05.07.2017г.;

-удостоверение за добро изпълнение от Университетска многопрофилна болница за активно лечение „Света Анна" – София АД;

-удостоверение №I-TV 018114 от Камарата на строителите в България на „Билд Инженеринг 77" ЕООД;

15. Сертификат ISO 9001:2015;

16. Сертификат ISO 14001:2015;

17. Сертификат BS OHSAS 18001:2007.

3. Оферта на„Найс билдинг" ЕООД, вх.№РПД18-ТД26-2143/05.12.2018г.

Приложени са следните документи:

1. Технически предложение за изпълнение на поръчка – приложени са линеен график и декларации за експлоатационни показатели/характеристики на основните строителни материали;

2. Ценово предложение – в отделен, запечатан, непрозрачен плик;

3. Декларация за съгласие с клаузите на предложения проект за договор;

4. Декларация за срока на валидност на офертата;

5. Декларация за спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд;

6. Декларация по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици;

7. Декларация по чл. 66, ал.1 от Закона за обществените поръчки за ползване на подизпълнител;

8. Декларация по чл. 54. ал.1, т.1, 2 и 7 от ЗОП;

9. Декларация по чл. 54. ал.1, т.3-5 от ЗОП;

10. Списък на техническия и ръководен персонал;
11. Административни сведения за участника;
12. Списък на строителство;
-референция от Столична община – Район „Надежда“ за добро изпълнение;
-удостоверение за добро изпълнение;
13. Декларация от Людмила Николаева Байлова за обстоятелството, че „Найс Билдинг“ ЕООД е преминала успешно сертификационен одит за издаване на сертификати ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 и OHSAS 18001:2007;
14. Сертификат ISO 9001:2008;
15. Сертификат ISO 14001:2004;

По отношение на сертификат ISO 9001:2008 и 14001:2004, представените от „Найс билдинг“ ЕООД Комисията констатира, че същите са изтекли към датата на отваряне на представените оферти. Взе се под внимание доказателствата, че участникът е в процедура по издаване на актуални сертификати и ги приема.

След като Комисията разгледа представените документи, констатира, че същите са изготвени съгласно изискванията на Възложителя, подписани от лица, които могат да представляват участниците, не са налице основания за отстраняване и реши, че допуска трите оферти до разглеждане на представените ценови предложения.

III. Комисията, като отвори приложените към офертите запечатани, непрозрачни пликове с надпис „Предлагани ценови параметри“, констатира следното:

1. **ЕТ „Ремо – Николай Тошев“:**

Обща стойност без ДДС: 264 239,40 (двеста шестдесет и четири хиляди и двеста тридесет и девет лева и четиридесет стотинки) лв.;

Обща стойност с ДДС: 317087,28 (триста и седемнадесет хиляди и осемдесет и седем лева и двадесет и осем стотинки) лв.;

Комисията провери сумите дейност по дейност и след сборуването им установи, че посочените крайни суми са изчислени погрешно. След преизчисляване се получи следното:

Обща стойност без ДДС: 269 378,60 (двеста шестдесет и девет лева и триста седемдесет и осем лева и шестдесет стотинки) лв.

Обща стойност с ДДС: 323 254,32 (триста двадесет и три хиляди двеста петдесет и четири и тридесет и две стотинки) лв.

Поради разликата в сбора на сумата по дейности и крайната посочена от участника, Комисията счита, че в офертата е налице порок, който е основания за отстраняване ЕТ „Ремо – Николай Тошев“ от по-нататъшно участие в процедурата..

2. ДЗЗД „Феър плей – Подуяне“:

Обща стойност без ДДС: 208 026,45 (двеста и осем хиляди и двадесет и шест лева и четиридесет и пет стотинки) лв.;

Обща стойност с ДДС: 249 631,74 (двеста четиридесет и девет хиляди и шестстотин тридесет и един лева и седемдесет и четири стотинки) лв.;

3. „Найс билдинг“ ЕООД :

Обща стойност без ДДС: 248 307,53 (двеста четиридесет и осем хиляди триста и седем лева и петдесет и три стотинки) лв.;

Обща стойност с ДДС: 297 969,04 (двеста деветдесет и седем хиляди деветстотин шестдесет и девет лева и четири стотинки) лв.;

Комисията, като съобрази предложението за отстраняването на участника ЕТ „Ремо – Николай Тошев“, констатира, че направените ценови предложения на ДЗЗД „Феър плей – Подуяне“ и „Найс билдинг“ ЕООД отговарят на изискванията на Възложителя и пристъпва към класиране на участниците, съобразно критерий „най-ниска цена“.

IV. Комисията извърши служебна проверка за събиране на доказателства относно липсата на основание за отстраняване, съгласно чл.58 от Закона за обществените поръчки. С искане №РПД18-ВК91-3828/11.12.2018г. е направена справка в базата данни на Министерство на правосъдието, Дирекция „Местни данъци и такси“ към Столична община и Национална агенция по приходите.Установи се следното:

1. „Билд инженеринг 77“ ЕООД – участник в ДЗЗД „Феър плей - Подуяне“, съгласно Справка за наличие или липса на задължения №R000012949/11.12.2018г., има непогасени задължения към Столична община.
2. „Билд инженеринг 77“ ЕООД – участник в ДЗЗД „Феър плей - Подуяне“,съгласно Информация за наличието или липсата на задължения по чл.87, ал.10 от ДОПК изх.№ 225331802537403/12.12.2018г. има задължения към Национална агенция за приходите.
3. „Сити-Ка“ ЕООД – участник в ДЗЗД „Феър плей - Подуяне“,съгласно Информация за наличието или липсата на задължения по чл.87, ал.10 от ДОПК изх.№ 225331802531051/12.12.2018г. има задължения към Национална агенция за приходите.ю

Посочените дружества, като съставляващи участникът ДЗЗД „Феър плей – Подуяне“ са декларирали с Декларация по чл.54, ал.1, т.3-5 от ЗОП, представляваща Образец №12 от документацията на Възложителя, че нямат задължения към държавата и Столична община, с което счита, че е декларирал невярна информация.

С оглед горното Комисията предлага на Възложителя да отстрани участника ДЗЗД „Феър плей – Подуяне“

V. Комисията, като съобрази размера на направените оферти и предложението за отстраняване на участниците ЕТ „Ремо – Николай Тошев“ и ДЗЗД „Феър плей – Подуяне“, съгласно мотивите в т. IV, класира участниците, както следва:

1. „Найс билдинг“ ЕООД;

VI. Комисията, съгласно извършеното класиране, предлага на Кмета на Столична община – Район „Подуяне“, в качеството му на възложител съгласно чл.5, ал.2.т.9 от Закона за обществените поръчки, да сключи договор за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Прилагане на мерки за енергийна ефективност на сградата на Детска градина №74, гр. София, район „Подуяне“ със класирания на първо място участник, а именно: **„Найс билдинг“ ЕООД.**

Юлия Петрова – Чинкарова
Началник на отдел ФСД

инж. Румен Николов
Главен експерт ИИ

Калоян Захариев
Старши юрисконсулт