ARRANGE CONSULT PROJECT LTD. / Арейндж Консулт Проект ООД
Sofia 1111, 48 Nikolay Kopernik str. Bulgaria /София 1111, ул.„Николай Коперник" 48
Phone: xx359 (0)878-688-822; xx359 (0)887-923-134
e-mail: arrange.cp@gmail.com, dtch@abv.bg web: www.acproject.bg

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	РАЙОН „НОВИ ИСКЪР" - СО
ОБЕКТ:	КОНСТРУКТИВНО - УКРЕПИТЕЛНИ И РЕМОНТНО ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ РАБОТИ НА СГРАДИТЕ НА ДГ №132"СВЕТЛИНА" , С.ЧЕПИНЦИ, РАЙОН "НОВИ ИСКЪР - СО"
ФАЗА:	РАБОТЕН ПРОЕКТ
ЧАСТ:	КОНСТРУКЦИИ

ПРОЕКТАНТИ:

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
Регистрационен № 0285
инж. ДИМИТЪР ЛЮБОМИРОВ ЧЕВ
10.2018 /дата/ /подпис/
ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ - част КОНСТРУКТИВНА

КИИП
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 00291
инж. ДИМЧО МИНЧЕВ РАНЧЕВ
Секция: КСС
Части на проекта: по удостоверение за ППП
Подпис: .....
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПОД ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Част Конструкции ..... Инж. Д. Ранчев

Част „ВиК" ..... Инж. В. Карауланова

Част „Геодезия"..... Инж. Вл. Николов

София, Октомври 2018

СЪДЪРЖАНИЕ

1. ЧЕЛЕН ЛИСТ
2. СЪДЪРЖАНИЕ
3. УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПО-СОБНОСТ
4. ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА
5. КОЛИЧЕСТВЕННО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

ЧЕРТЕЖИ

1 СХЕМА НА БЛОКОВЕТЕ-1 БР.
2 УСИЛВАНЕ НА КРЪГЛИ КОЛОНИ -БЛ.А И Б -1 БР.
3 УСИЛВАНЕ НА БЕТОННА НАСТИКА НА БЛ.В, НА КОТА ±0.00м-1 БР.
4 УКРЕПВАНЕ НА СТЪЛБИЩЕ ПРИ БЛ. Г-1 БР.

камара на инженерите в инвестиционното проектиране

ВАЖИ ЗА ОБЕКТ: КОНСТРУКТИВНО - УКРЕПИТЕЛНИ И РЕМОНТНО ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ РАБОТИ НА СГРАДИТЕ НА ДГ №132"СВЕТЛИНА" - С.ЧЕПИНЦИ, РАЙОН "НОВИ ИСКЪР - СО"

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Възложител: район "Нови Искър - СО"

Регистрационен номер № 00291

ЧАСТ: КОНСТРУКЦИИ

Важи за 2018 година

инж. ДИМЧО МИНЧЕВ РАНЧЕВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 13/11.02.2005 г. по части:

КИИП
Секция: КСС
Части на проекта: Удостоверение за ПЪП
Регистрационен № 00291
инж. ДИМЧО МИНЧЕВ РАНЧЕВ
Подпис: .....
ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

КОНСТРУКТИВНА
ОРГАНИЗАЦИЯ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Председател на РК

инж. Г. Кордов

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ... КИИП

Председател на КР

инж. А. Чипев

Председател на УС на КИИП

ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО **Армеец** www.armeec.bg

0000601779

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 18 100 1317С 0000601779

Застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството"

На основание Въпросник/предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия ЗАД "Армеец" приема да застрахова професионалната отговорност на:

Застрахован: "АРЕЙНДЖ КОНСУЛТ ПРОЕКТ" ООД, ЕИК 201445005

СОФИЯ, РАЙОН СЛАТИНА УЛ. НИКОЛАЙ КОПЕРНИК 48 ЕТ. 6 АП. 21 , тел. 0878688822

(трите имена/фирма, адрес, телефон, факс, ЕГН/ЕИК)

Представляван от: ДИМЧО МИНЧЕВ РАНЧЕВ и ДЕСИСЛАВА ТОДОРОВА ЧОКОЕВА-РАНЧЕВА - управители

(трите имена, длъжност)

Професионална дейност: ■ Проектант ☐ Консултант А ☐ Консултант Б ☐ Строител ☐ Лице, упражняващо строителен надзор

Консултант А: консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните обекти

Консултант Б: консултант, извършващ строителен надзор

☐ Лице, упражняващо технически контрол

Застрахователно покритие: ■ Клауза А - за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ ☐ Клауза Б - само за един обект по чл. 173 ал.1 от ЗУТ

Строителен обект: (само за Клауза Б)

(наименование и адрес)

Лимити на отговорност (в лева)	Дейност 1: ПРОЕКТАНТ	Дейност 2:	Дейност 3: .....
Лимит за едно събитие, в т.ч.:	50 000		
лимит за имуществени вреди			
лимит за неимуществени вреди			
лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	100 000		

Самоучастие на застрахования: НЕ

Срок на застраховката: 12 месеца от 00.00 часа на 27.7.2018 до 24.00 часа на 26.7.2019

Ретроактивна дата: 27.7.2013 год.

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия: 100 лева; **2%ЗДЗП:** 2 лева; **ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА:** 102 лева.

словом: *СТО И ДВА ЛВ*

Начин на плащане: X еднократно ☐ разсрочено в брой ☐ по банков път

Вноска / Падеж	26.7.2018	II-ра/ .....20..... г.	III-та/ .....20..... г.	IV-та/ .....20..... г.
Премия, лв:	100			
2% ЗДЗП в лв:	2			
Обща сума в лв:	102			

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицата. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24,00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска.

Дата и място на издаване на полицата: 26.7.2018 год. гр. *СОФИЯ*

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Застрахователен посредник: АЙ ЕНД ДЖИ БРОКЕРС, София ул. Янтра №Б , код 10090027

(трите имена, код)

Получих Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам.

Камара на инженерите в инвестиционното проектиране

КИИП

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА

ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ

ПО ЧАСТ

КОНСТРУКТИВНА

НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ

конструкции на сгради и съоръжения

ВАЖИ ЗА РЕГИСТЪР 2018 г.

инж. ДИМИТЪР ЛЮБОВ ГАНЧЕВ

Важи за обект: КОНСТРУКТИВНО - УКРЕПИТЕЛНИ И РЕМОНТНО ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ РАБОТИ НА СГРАДИТЕ НА ДГ №132"СВЕТЛИНА" , С.ЧЕПИНЦИ, РАЙОН "НОВИ ИСКЪР - СО"

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 01285

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

СТРОИТЕЛЕН ИНЖЕНЕР

вписан(а) в публичния регистър на лицата упражняващи технически контрол с протоколно решение на УС на КИИП 107/27.03.2014 г. на основание чл. 142, ал. 10 на ЗУТ и раздел II от Наредба 2 на КИИП

Срок на валидност до 27.03.2019 година

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
Регистрационен № 01285
инж. ДИМИТЪР ЛЮБОВ ГАНЧЕВ
КИИП
10.2018
/дата/ /подпис/
ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ - част КОНСТРУКТИВНА
печат технически контрол

Председател на ЦКТК на КИИП
инж. К. Проданов

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ КИИП

Председател на УС на КИИП
инж. И. Каралеев

личен подпис

2018

ЗАД „АСЕТ ИНШУРЪНС" АД
Седалище и адрес на управление, гр. София 1303, бул. "Тодор Александров" № 81-83, адрес за кореспонденция: гр. София 1303, ул. „Осогово" № 38-40, ЕИК 203066057, Разрешение за извършване на застрахователна дейност 403-ОЗ/16.04.2014 г.

АНЕКС № 1
КЪМ
СЕРТИФИКАТ № 002892/*15.05.2018 г.*

С настоящото ЗАД „АСЕТ ИНШУРЪНС"АД, наричано по-нататък Застраховател удостоверява наличието на договор за задължителната застраховка по Закона за устройство на територията (ЗУТ), покриваща отговорността на посочения по-долу Застрахован - лице по чл. 171 на ЗУТ /проектант, вкл. лице, упражняващо Технически контрол по част „Конструктивна"/, сключен, по начин и условия както следва:

ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА:	Застраховката покрива професионалната отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им, съгласно Специалните условия на ЗАД „АСЕТ ИНШУРЪНС"АД.
ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ДОГОВОР:	№ 7261810000653
ЗАСТРАХОВАН:	ДИМИТЪР ЛЮБОВ ГАНЧЕВ
ПЕРИОД НА ЗАСТРАХОВКАТА:	12 месеца от 00:00:00 часа на 19.05.2018 г. до 24:00:00 часа на 18.05.2019 г. и 5/пет/ години назад 19.05.2013 г. ретроактивна дата за всички обекти.
ЗАСТРАХОВАТЕЛ:	ЗАД „АСЕТ ИНШУРЪНС"АД, ул. "Осогово" № 38-40, 1303 София, тел. (02) 904 77 00
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно приложимата нормативна уредба и Специалните условия на ЗАД „АСЕТ ИНШУРЪНС"АД, и в рамките на посочения лимит на отговорност, договорен в договор № 7261810000653
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА :	200 000 лв. (словом двеста хиляди) лева за всички застрахователни събития през периода на застраховката. За едно събитие през срока на застраховката до лимита на застрахованото, но не по-малко от 50% от застрахователната сума.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ:	Обезщетението се изплаща в 15-дневен срок след доказване на основанието и размера на дължимата сума и съобразно предвиденото в Специални условия.
СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРЕНОСТИ	Без самоучастие на застрахования.

Този Анекс към сертификат влиза в сила от 13.06.2018 г. и съдържа основни положения по сключената застраховка, но не възпроизвежда изцяло съдържанието на приложимите нормативна уредба, Специални условия и договор и не може да им бъде противопоставен.

ЗАСТРАХОВАН: **ЗАСТРАХОВАЩ:** **ЗАСТРАХОВАТЕЛ:**

инвестиционен проект

ОБЕКТ:

Конструктивно - укрепителни и ремонтно възстановителни работи на сградите на ДГ №132"Светлина" , с.Чепинци, район "Нови Искър - СО"

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	**РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“ - СО**
ПРОЕКТАНТ :	**АРЕЙНДЖ КОНСУЛТ ПРОЕКТ ООД**

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

фаза: РАБОТЕН ПРОЕКТ
част: КОНСТРУКЦИИ

I. ОСНОВАНИЕ ЗА РАЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТА

Настоящият проект е разрабаботен въз основа на задание за обем и съдържание от Възложителя Район „Нови Искър“ - СО за изготвяне на работен проект **„Конструктивно - укрепителни и ремонтно възстановителни работи на сградите на ДГ №132"Светлина" , с.Чепинци, район "Нови Искър - СО"**, с което да се предвидят конкретни дейности за укрепване и ремонт на елементи от сградата, включително и прилежащите околосградни пространства, в съответствие с докладите за резултатите от конструктивно обследване и оценка съответствие на строежа.

II. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Сградата на ЦДГ № 32 „Светлина”, находяща се в с. Чепинци, е разположена в поземлен имот с идентификатор 80409.5994.1014 по КККР, УПИ X – ЗА ОБЕДИНЕНО ДЕТСКО ЗАВЕДЕНИЕ; кв.39 м.”с.Чепинци”, по регулационния план на с. Чепинци, с административен адрес: с.Чепинци , Столична община - район „Нови Искър”, ул.”Стара планина” № 1.

Сградата на ЦДГ № 32 „Светлина” се състои от четири блока, построени през 1977-78 г. и нова сграда, построена и в експлоатация от 2010 г.

Конструкцията на едноетажните блокове без сутерен А, Б и В е стоманобетонна, скелетна, монолитна, с еднаква конфигурация в план при блокове А и Б. Състои се от колони, стоманобетонни греди и пояси върху тухлената зидария от единични плътни или решетъчни

тухли с размери 25/12/6,5 см., без таванска плоча. Покривната конструкция е двускатна, изпълнена от стоманени ферми с триъгълно очертание, монтирани в напречна посока. За долния пояс на фермите е закачена лека стоманена конструкция от L-профили, оформяща тавана над стаите с рабицова мрежа и мазилка. По горния пояс на фермите стъпват стоманени профили, върху които е монтирана покривна ЛТ-ламарина. Колоните са стоманобетонни с размери 25/25 см, като при терасите на блок А и Б са кръгли с диаметър 20 см.

Сградите са фундирани на ивични, стоманобетонни фундаменти. На кота ±0,00 е изпълнена армирана настилка от керамзитобетон. На кота ±0,00 са изпълнени тераси, оградени със стоманобетонни стени и армирана бетонова настилка, изпълнена върху обратен насип.

Конструкцията на блок Г (кухненски блок) е едноетажна, без сутерен. Тя е стоманобетонна, монолитно изпълнена, със скелетно-гредова конструктивна схема. Покривната плоча е изпълнена с наклонени греди в напречна посока, оформящи двустранния наклон на покрива и образуващи рамки с колоните по крайните, надлъжни оси. Покривната плоча завършва по периферията на сградата с конзолна стреха. Колоните са стоманобетонни с размери 25/25 см. Сградата е фундирана на ивични, стоманобетонни фундаменти със стоманобетонни стени до кота ±0,00. До сградата са изпълнени външни стъпала с площадки, осигуряващи достъп от терена до котата на етажа.

III. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

Настоящия работен проект предвижда конструктивно укрепване и превеждане да сградата съответствие на изискванията на чл. 169 от ЗУТ по отношение съществените изисквания за безопасна експлоатация; хигиена, опазване здравето и живота на хората.

За нормално функциониране на сградата се предвижда да се извършат следните ремонтни дейности:

- Усилване чрез стоманобетонов кожух на всички кръгли колони при терасите на блок А и блок Б.
- Ремонт и саниране на пукнатините в тухлените стени на всички блокове – предвижда се всички участъци по стени с пукнатини и с навлажнена и подкожушена мазилка да се обработят по следния начин:
    - отстраняване чрез изчукване напуканата и подкожушена мазилка до тухла и до бетон;
    - почистване и обезпрашаване на повърхността;
    - полагане на грунд;
    - възстановяване на съответната мазилката;

- Ремонт и изпълнение на нова армирана бетонова настилка в зоната на слягане на терасата на кота ±0,00 на блок В.
- Ремонт и усилване на бетонова стена с пукнатини и слягане при външни стъпала – блок Г (кухненски блок).
- Ремонт и саниране на пукнатината в покривната плоча на блок Г.
- Ремонт и саниране на конзолните, стоманобетонни стрехи на блок Г - за обрушените и компроментирани участъците от стрехите на покрива с открита армировка се предвижда:
  - почистване на армировката;
  - обработка на армировката;
  - възстановяване на бетоновото покритие, мазилката и боядисване.

- Ремонт на външни стъпала с пукнатини и обрушване на бетона.
- Ремонт на тротоарни настилки и осигуряване на тяхната водоплътност.

Възстановяването на повредените участъци от съществуващите стари бетонни повърхности се предвижда да стане по следните начини:

1. ЛЕКИ ДЕФЕКТИ ПО БЕТОНОВАТА ПОВЪРХНОСТ

a. Шупли с дълбочина до 25мм – чрез фина шпакловка с BETONPROTEKT F

b. Шупли над 40мм, без да има разкрита армировка – грундиране с KEMALATEX и шпакловане с репариращ разтвор BETONPROTEKT RT

2. ДЕФЕКТИ С РАЗКРИТА АРМИРОВКА

ТЕХНОЛОГИЧНА СХЕМА ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА БЕТОНА:

- Миене и механично отстраняване на сегрегационните гнезда както и бетона около кафявите петна до достигане на здрава повърхност
- Почистване на откритата армировка с телена четка до достигане на метален блясък и последващо нанасяне на защитен слой BETONPROTEKT K2
- Препрофилиране на бетона в повредените участъци с BETONPROTEKT RT като задължително преди нанасянето на продукта, повърхността се грундира с KEMALATEX, разреден с вода в съотношение 1:1

IV. ИЗПОЛЗВАНИ МАТЕРИАЛИ

- Бетон- клас C20/25 – за усилване на колоните и настилките;

- Армировъчна стомана - клас В235 и В420 – за усилванията на колоните и настилките;

V. ПРИ ПРОЕКТИРАНЕТО СА СПАЗЕНИ:

- "НАРЕДБА № 3 / 2004 г за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и за въздействията върху тях";.
- "Норми за проектиране на бетонни и стоманобетонни конструкции";
- "НАРЕДБА № 02-20-2 / 2012г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони";
- "Наредба №1 за проектиране на плоско фундиране";

VI. КОНСТРУКТИВНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО

- Проектантът по конструктивната част да бъде известен предварително за предстоящо наливане на бетон. Проверката на кофража и армировката да бъде мин.1 ден преди наливане на бетон.
- Проектантът не носи отговорност за некачествено изпълнени работи.
- Преди изпълнението на бетоновите работи Изпълнителят да се запознае с останалите части на проекта. Когато това се налага, да се предвиди залагането в кофража на отвори, тръби, ВиК решетки и други готови изделия като решетки, шахти и т.н. и фиксирането и бетонирането им.
- Да се работи с всички части на проекта.
- Да се спазват всички норми и изисквания по съответните ПИПСМР и ТБТ.
- Закрепването на всички допълнителни елементи по фасади, стени, тавани и др. да става на база анкерни детайли на Изпълнителя и съгласуване натоварването с Проектанта по конструктивната част.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОФЕСИОНАЛНА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 00291
инж. ДИМЧО МИНЧЕВ РАНЧЕВ
КИИП
Секция: КСС
Удостоверение за КИИП

Октомври 2018 г.

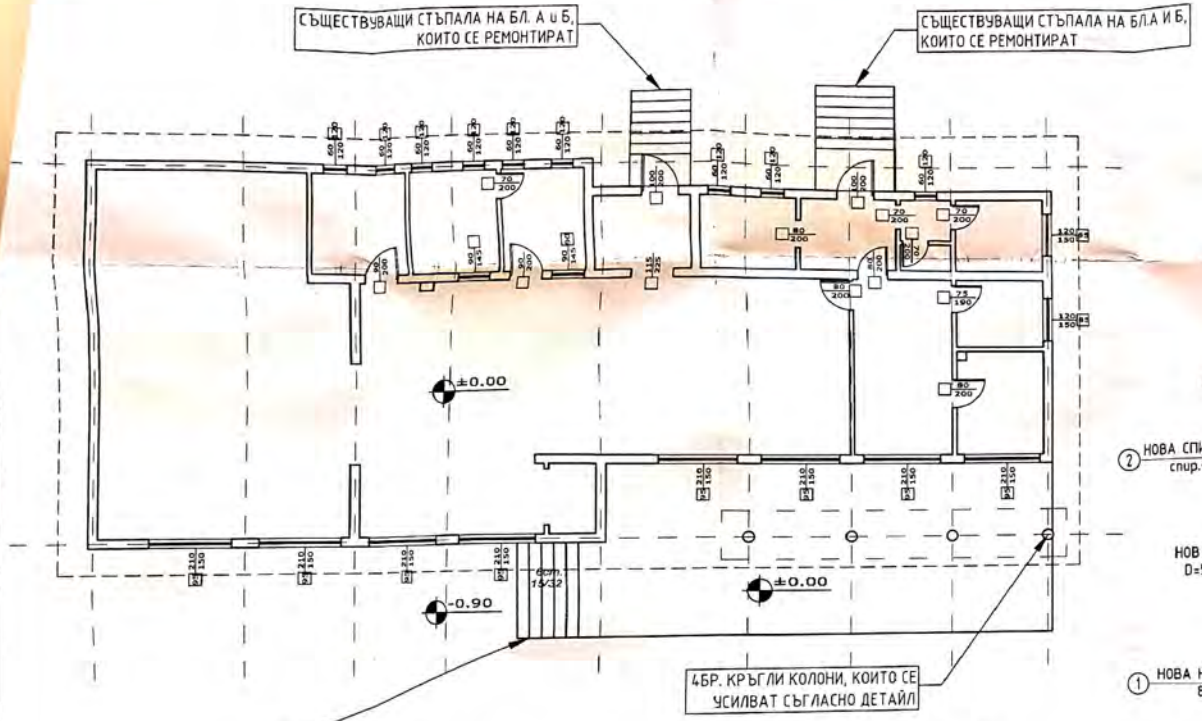
гр. София

Съставил: .....

/инж. Димчо Ранчев/

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
Регистрационен № 1265
инж. ДИМИТЪР ЛЮБОМИРОВ ЛАЧЕВ
КИИП
10.2018
/дата/ /подпис/
ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ - част КОНСТРУКТИВНА

нова сграда
БЛОК В
БЛОК Б
БЛОК А
БЛОК Г
ЗА ОБЕДИНЕНО ДЕТСКО ЗАВЕДЕНИЕ
5994.1581
5994.306
5994.1013
5994.1144
5994.1014
5994.1015
5994.84
5994.83
39
IX1013
XII1015
VIII309
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
Регистрационен № 00291
инж. ДИМЧО МИНЧЕВ РАНЧЕВ
ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ - част КОНСТРУКТИВНА
АРЕЙНДЖ КОНСУЛТ ПРОЕКТ ООД
София
ARRANGE CONSULT PROJECT
ВЪЗЛОЖИТЕЛ
РАЙОН НОВИ ИСКЪР - СО
ОБЕКТ
КОНСТРУКТИВНО - УКРЕПИТЕЛНИ И РЕМОНТНО ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ РАБОТИ НА СГРАДИТЕ НА ДГ 132"СВЕТЛИНА", с. Чепинци, район "Нови Искър - СО"
ЧАСТ
КОНСТРУКЦИИ
ПРОЕКТАНТ
инж. Димчо Ранчев
ПОДПИС
ЧЕРТЕЖ
СХЕМА НА БЛОКОВЕТЕ
СЪГЛАСУВАЛИ
Геодезия
инж. Владимир Николов
ВиК
инж. Величка Караулановa
ФАЗА
РАБОТЕН ПРОЕКТ
МАЩАБ
1:350
ДАТА
ОКТОМВРИ 2018
ЛИСТ
1
АРЕЙНДЖ КОНСУЛТ ПРОЕКТ ООД
управител: Десислава Чокоева
гр. София, 1111, ул. Николай Коперник 48, web: www.acproject.bg
тел: 0878 688822, 0887 923134



СЪЩЕСТВУВАЩИ СТЪПАЛА НА БЛ.А И Б, КОИТО СЕ РЕМОНТИРАТ КАТО:

1. Изчукват се и се премахват всички компрометирани, напукани и отлепени участъци от настилките и облицовките, както и обрушения бетон до здрава.

1. Възстановяването на повредените участъци от съществуващите бетонни повърхности се предвижда дастане по следните начини:

А/ЛЕКИ ДЕФЕКТИ ПО БЕТОНОВАТА ПОВЪРХНОСТ

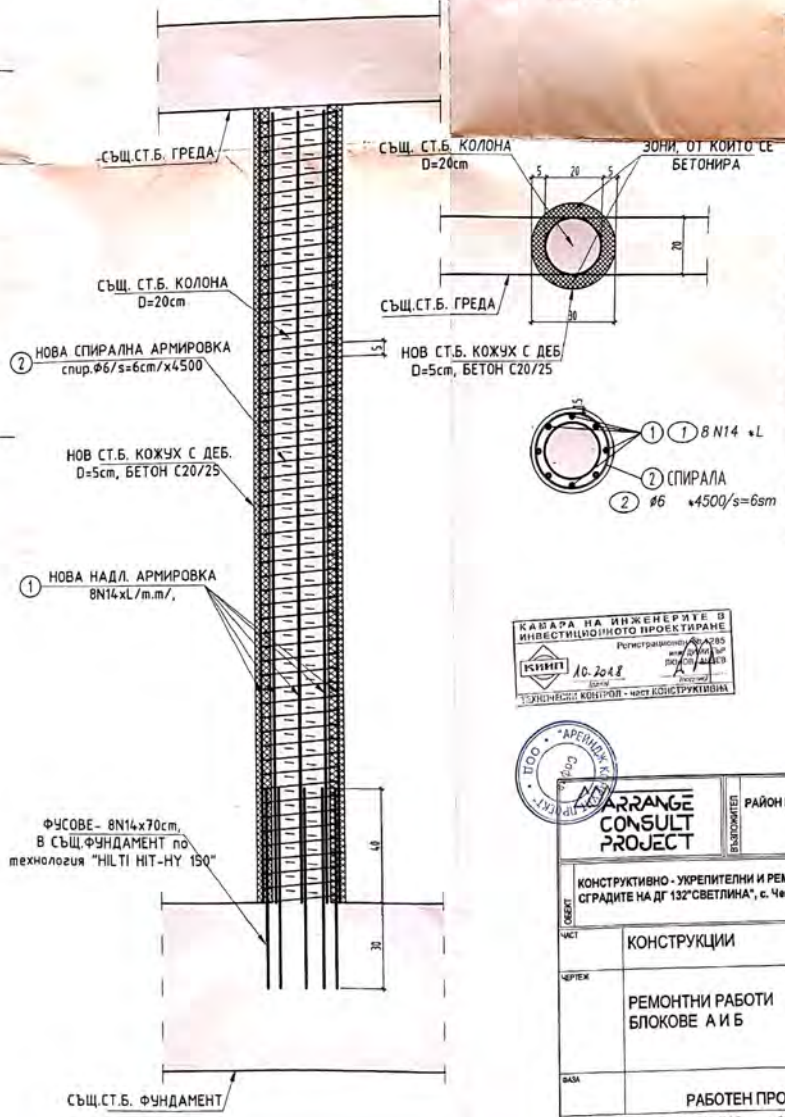
А.1. Шупли с дълбочина до 25мм – чрез фина шпакловка с BETONPROTEKT F

А.2. Шупли над 40мм, без да има разкрита армировка – грундиране с KEMALATEX и шпакловане с репариращ разтвор BETONPROTEKT RT

Б.ДЕФЕКТИ С РАЗКРИТА АРМИРОВКА ТЕХНОЛОГИЧНА СХЕМА ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕНА БЕТОНА:

- Миене и механично отстраняване на сегрегационните гнезда както и бетона около кафявите петна до достигане на здрава повърхност
- Почистване на откритата армировка с телена четка до достигане на метален бляськ и последващо нанасяне на защитен слой BETONPROTEKT K2
- Препрофилиране на бетона в повредените участъци с BETONPROTEKT RT като задължително преди нанасянето на продукта, повърхността се грундира с KEMALATEX, разреден с вода в съотношение 1:1

ДЕТАЙЛ
УСИЛВАНЕ НА КРЪГЛИ КОЛОНИ



1/ ВСЯКА КРЪГЛА КОЛОНА СЕ ИЗЧУКВА ОТ МАЗИЛКА И ОБЛИЦОВКА ДО ЗДРАВ БЕТОН.

2/ В ЗОНАТА НА ОКОЛО КРЪГЛАТА КОЛОНА СЕ РАЗКЪРТВА НАСТИЛКАТА И СЕ РАЗКРИВА СЪЩ.ФУНДАМЕНТ.

3/ РАЗПРОБИВАТ СЕ ОТВОРИ ВЪВ ФУНДАМЕНТА И СЕ ПОСТАВЯТ ФУСОВЕ 8N14x70cm ПО ТЕХНОЛОГИЯ "HILTI HIT-HY 150".

4/ БЕТОННИТЕ ПОВЪРНОСТИ СЕ ОБЕЗПРАШЯВАТ И ГРУНДИРАТ.

5/ МОНТИРАТ СЕ ВЕРТИКАЛНИТЕ АРМИРОВЪЧНИ ПРЪТИ-8бр.N14xL/m.m/, КАТО СЕ ПОСТАВЯТ ФИКСАТОРИ КЪМ ТЯХ ЗА ОСИГУРЯВАНЕТО НА ДВУСТРАННО БЕТОНОВО ПОКРИТИЕ.

6/ ОКОЛО ВЕРТИКАЛНИТЕ ПРЪТИ СЕ МОНТИРА НАПРЕЧНАТА АРМИРОВКА ВЪВ ВИД НА СПИРАЛА Ф6/S=6cm/, КОЯТО СЕ ФИКСИРА ПОСРЕДСТВОМ ВРЪЗВАНЕ.

7. МОНТИРАТ СЕ И СЕ ФИКСИРАТ И УКРЕПВАТ ДВЕТЕ ЧАСТИ /ЧЕРУПКИ/ НА КОФРАЖА.

8/ ПРЕЗ ДВАТА ОТВОРА В ГОРНИЯ КРАЙ НА КОФРАЖА ПРИ ГРЕДАТА СЕ ПОЛАГА БЕТОН КЛАС С 20/ 25, КАТО ЗАДЪЛЖИТЕЛНО СЕ ИЗПОЛЗВА ТАБЛЕН ВИБРАТОР ЗА ДОБРОТО УПЛЪТНЯВАНЕ!

9/ ПРИ НАЛИЧИЕ НА ОТКЛОНЕНИЯ В РАЗМЕРИТЕ НА МЯСТО И ПРИ ДРУГИ НЕСЪОТВЕТСТВИЯ, ДА СЕ УВЕДОМИ ПРОЕКТАНТА ЗА КОРЕКЦИИ В ДЕТАЙЛИТЕ, АКО Е НЕОБХОДИМО!!

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
Регистрационен № 0285
КИИП 10.2018
ЕКСПЕРТ КОНТРОЛ - ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА

ЕКСПЕРТ КОНТРОЛ
Регистрационен № 00291
инж. ДИМЧО МИНЧЕВ РАНЧЕВ
ЧАСТ КС

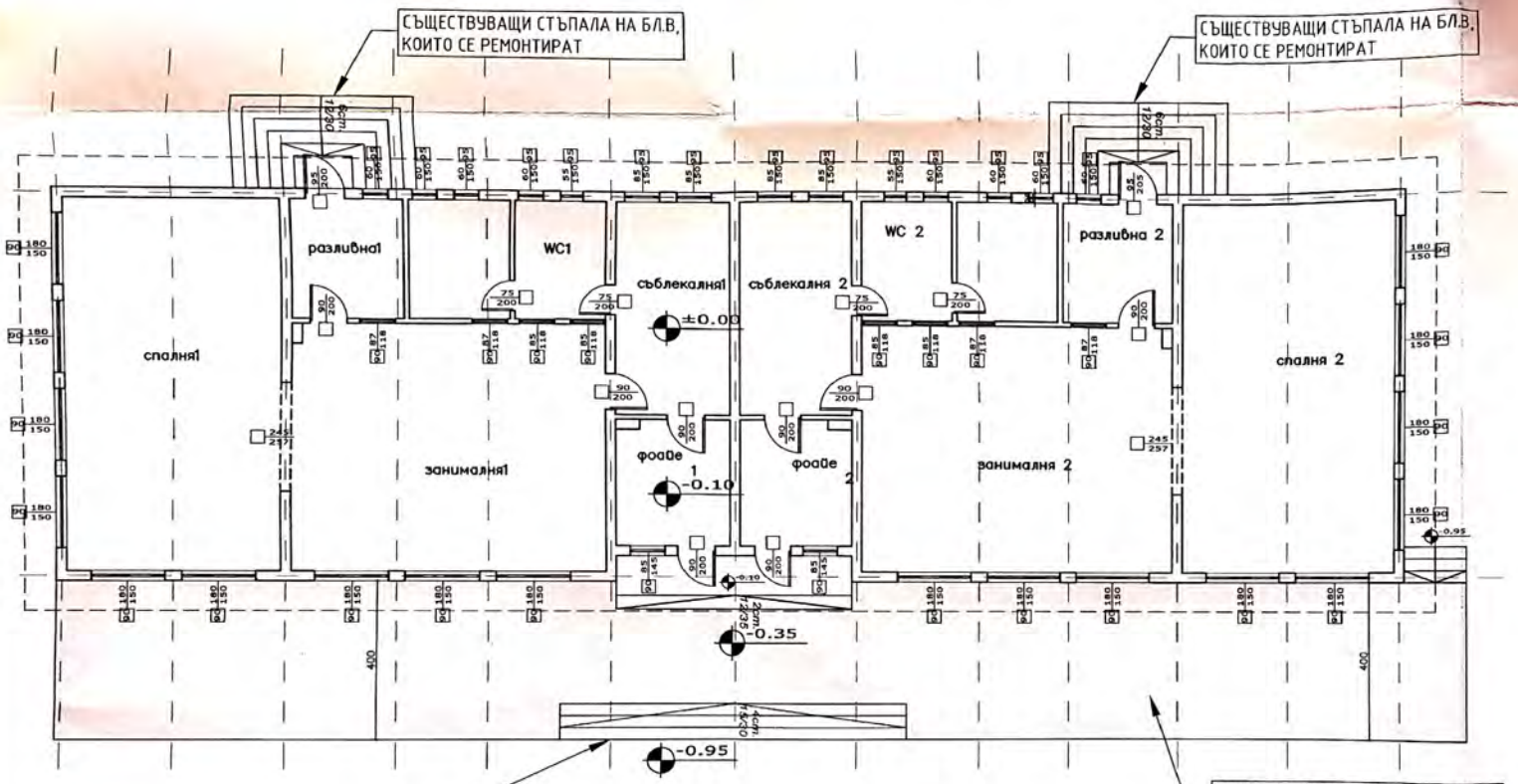
ARRANGE CONSULT PROJECT

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: РАЙОН НОВИ ИСКЪР - СО

ОБЕКТ: КОНСТРУКТИВНО - УКРЕПИТЕЛНИ И РЕМОНТНО ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ РАБОТИ НА СГРАДИТЕ НА ДГ 132"СВЕТЛИНА", с. Чепинци, район "Нови Искър - СО"

ЧАСТ	КОНСТРУКЦИИ	ПРОЕКТАНТ	инж. Димчо Ранчев	ПОДПИС
ЧЕРТЕЖ	РЕМОНТНИ РАБОТИ БЛОКОВЕ А И Б	СЪГЛАСУВАЛИ: ВиК	инж. Величка Караупанова	
		Геодезия	инж. Владимир Николов	
БАЗА	РАБОТЕН ПРОЕКТ	МАЩАБ 1:50	ДАТА ОКТОМВРИ 2018	ЛИСТ 2

АРЕЙНДЖ КОНСУЛТ ПРОЕКТ ООД
управител: Десислава Чокоева
гр. София, 1111, ул. Николай Коперник 48, web: www.acproject.bg
тел: 0878 688822, 0887 923134, e-mail: arrange.cp@gmail.com



ЗОНА ОТ ТЕРАСАТА НА БЛ.В, КЪДЕТО СТАРАТА НАСТИЛКА СЕ ПРЕМАХВА И СЕ ИЗПЪЛНЯВА ИЗЦЯЛО НОВА АРМИРАНА БЕТОННА НАСТИЛКА ВЪРХУ ДОБРЕ УПЛЪТНЕН НАСИП СЪГЛ.ДЕТАЙЛ-127м2

СЪЩЕСТВУВАЩИ СТЪПАЛА НА БЛ.В, КОИТО СЕ РЕМОНТИРАТ КАТО:

1. Изчукват се и се премахват всички компрометирани, напукани и отлепени участъци от настилките и облицовките, както и обрушения бетон до здраво.

1. Възстановяването на повредените участъци от съществуващите бетонни повърхности се предвижда дастане по следните начини:

А/ЛЕКИ ДЕФЕКТИ ПО БЕТОНОВАТА ПОВЪРХНОСТ

А.1. Шупли с дълбочина до 25мм – чрез фина шпакловка с BETONPROTEKT F

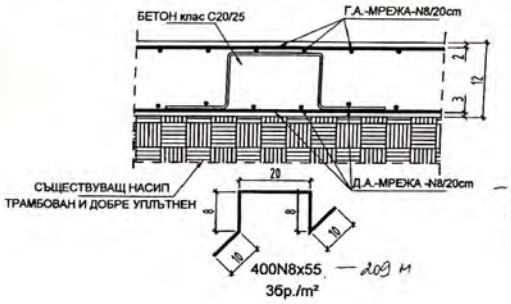
А.2. Шупли над 40мм, без да има разкрита армировка – грундиране с KEMALATEX и шпакловане с репариращ разтвор BETONPROTEKT RT

Б.ДЕФЕКТИ С РАЗКРИТА АРМИРОВКА ТЕХНОЛОГИЧНА СХЕМА ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕНА БЕТОНА:

- Миене и механично отстраняване на сегрегационните гнезда както и бетона около кафявите петна до достигане на здрава повърхност
- Почистване на откритата армировка с телена четка до достигане на метален бляськ и последващо нанасяне на защитен слой BETONPROTEKT K2
- Препрофилиране на бетона в повредените участъци с BETONPROTEKT RT като задължително преди нанасянето на продукта, повърхността се грундира с KEMALATEX, разреден с вода в съотношение 1:1

ДЕТАЙЛ
АРМИРАНА БЕТОНОВА НАСТИЛКА
d=12cm - 127m2

15 m³



– 8 м² – 38 лв
1 м² – 4,75 лв

– 209 м

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
Регистрационен № 0285
инж. ДИМИТЪР ЛЪБОМИРОВ РАНЧЕВ
КИИП
10. 2018
ТЕХНИЧЕСКИ КОНТРОЛ - част КОНСТРУКТИВНА

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОФЕСИОНАЛНА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 00291
инж. ДИМЧО МИНЧЕВ РАНЧЕВ
Секция: ИСС
Част на проекта по застраховане на ГПО

АРЕЙНДЖ КОНСУЛТ ПРОЕКТ ООД

ARRANGE CONSULT PROJECT

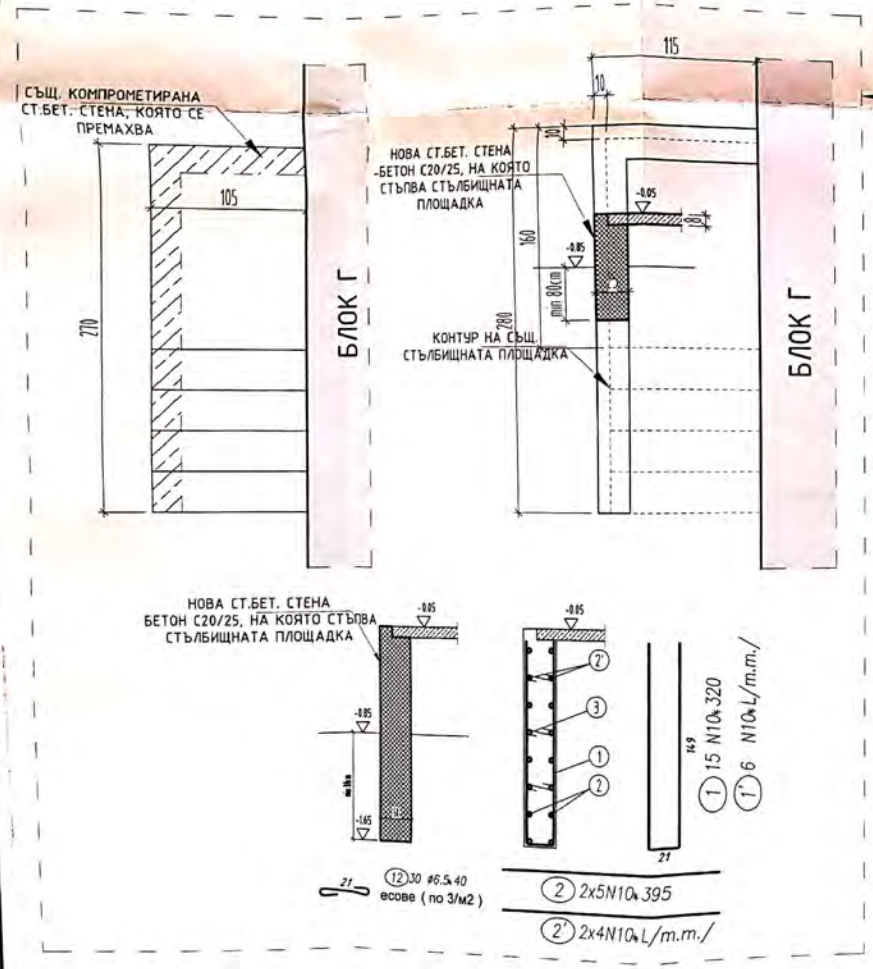
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: РАЙОН НОВИ ИСКЪР - СО

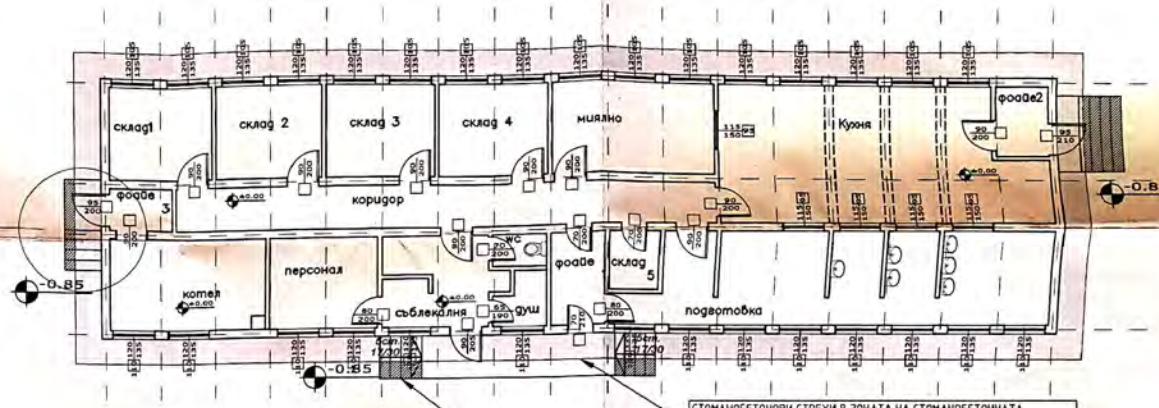
ОБЕКТ: КОНСТРУКТИВНО - УКРЕПИТЕЛНИ И РЕМОНТНО ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ РАБОТИ НА СГРАДИТЕ НА ДГ 132"СВЕТЛИНА", с. Чепинци, район "Нови Искър - СО"

ЧАСТ	КОНСТРУКЦИИ	ПРОЕКТАНТ	инж. Димчо Ранчев	ПОДПИС
ЧЕРТЕЖ	РЕМОНТНИ РАБОТИ БЛОК В	СЪГЛАСУВАЛИ: ВиК	инж. Величка Караулановa	
		Геодезия	инж. Владимир Николов	
ФАЗА	РАБОТЕН ПРОЕКТ	МАЩАБ 1:50	ДАТА ОКТОМВРИ 2018	ЛИСТ 3

АРЕЙНДЖ КОНСУЛТ ПРОЕКТ ООД
управител: Десислава Чокоева
гр. София, 1111, ул. Николай Коперник 48, web: www.acproject.bg
тел: 0878 688822, 0887 923134, e-mail: arrange.cp@gmail.com

ДЕТАЙЛ
НОВА СТ.БЕТ.СТЕНА ПРИ СТЪЛБИ НА БЛОК Г





СЪЩЕСТВУВАЩИ СТЪПАЛА НА БЛ. Г, КОИТО СЕ РЕМОНТИРАТ КАТО:
1. Изчукват се и се премахват всички компрометирани, напукани и отлепени участъци от настилките и облицовките, както и обрушения бетон до здраво.
1. Възстановяването на повредените участъци от съществуващите бетонни повърхности се предвижда да бъдане по следните начини:
А/ЛЕКИ ДЕФЕКТИ ПО БЕТОНОВАТА ПОВЪРХНОСТ
А.1. Шупли с дълбочина до 25мм – чрез фина шпакловка с BETONPROTEKT F
А.2. Шупли над 40мм, без да има разкрита армировка – грундиране с KEMALATEX и шпакловане с репариращ разтвор BETONPROTEKT RT
Б.ДЕФЕКТИ С РАЗКРИТА АРМИРОВКА ТЕХНОЛОГИЧНА СХЕМА ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕНА БЕТОНА:
- Миене и механично отстраняване на сегрегационните гнезда както и бетона около кафявите петна до достигане на здрава повърхност
- Почистване на откритата армировка с телена четка до достигане на метален бляськ и последващо нанасяне на защитен слой BETONPROTEKT K2
- Препрофилиране на бетона в повредените участъци с BETONPROTEKT RT като задължително преди нанасянето на продукта, повърхността се грундира с KEMALATEX, разреден с вода в съотношение 1:1

СТОМАНОБЕТОНОВИ СТРЕХИ В ЗОНАТА НА СТОМАНОБЕТОННАТА ПОКРИВНА КОНСТРУКЦИЯ НА БЛОК Г -56m2:
1. Възстановяването на повредените участъци от съществуващите бетонни повърхности на стрехите се предвижда дастане по следните начини:
А/ЛЕКИ ДЕФЕКТИ ПО БЕТОНОВАТА ПОВЪРХНОСТ
А.1. Шупли с дълбочина до 25мм – чрез фина шпакловка с BETONPROTEKT F
А.2. Шупли над 40мм, без да има разкрита армировка – грундиране с KEMALATEX и шпакловане с репариращ разтвор BETONPROTEKT RT
Б.ДЕФЕКТИ С РАЗКРИТА АРМИРОВКА ТЕХНОЛОГИЧНА СХЕМА ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕНА БЕТОНА:
- Миене и механично отстраняване на сегрегационните гнезда както и бетона около кафявите петна до достигане на здрава повърхност
- Почистване на откритата армировка с телена четка до достигане на метален бляськ и последващо нанасяне на защитен слой BETONPROTEKT K2
- Препрофилиране на бетона в повредените участъци с BETONPROTEKT RT като задължително преди нанасянето на продукта, повърхността се грундира с KEMALATEX, разреден с вода в съотношение 1:1

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ПО ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
Регистрационен № 00291
инж. ДИМЧО МИТКОВ РАНЧЕВ

ARRANGE CONSULT PROJECT

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: РАЙОН НОВИ ИСКЪР - СО

ОБЕКТ: КОНСТРУКТИВНО - УКРЕПИТЕЛНИ И РЕМОНТНО ВЪЗСТАНОВИТЕЛНИ РАБОТИ НА СГРАДИТЕ НА ДГ 132"СВЕТЛИНА", с. Чепинци, район "Нови Искър - СО"

ЧАСТ	КОНСТРУКЦИИ	ПРОЕКТАНТ	инж. Димчо Ранчев	ПОДПИС
ЧЕРТЕЖ	РЕМОНТНИ РАБОТИ БЛОК Г	СЪГЛАСУВАЛИ: ВиК	инж. Величка Карауланова	
		Геодезия	инж. Владимир Николов	
ФАЗА	РАБОТЕН ПРОЕКТ	МАЩАБ 1:50	ДАТА ОКТОМВРИ 2018	ЛИСТ 4

АРЕЙНДЖ КОНСУЛТ ПРОЕКТ ООД
управител: Десислава Чокоева
гр. София, 1111, ул. Николай Коперник 48, web: www.acproject.bg
тел: 0878 588822, 0887 923134, e-mail: arrange.cp@gmail.com