СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „ВРЪБНИЦА“

София 1229, бул.”Хан Кубрат” бл..328, вх.Б
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: info@vrabnitsa.bg, www

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СО Район Връбница
бул. Хан Кубрат бл.328 вх.Б
,п.к1229 тел.02/495-77-41
№ РВР19-РД92-32
от 27.09.2019 14:51:56
КОД GHHFE78E1C
(90)18739668

Протокол № 1 от 24.09.2019г

От работата на комисия, назначена със заповед №РВР19-РД92-29/24.09.2019г. за разглеждане и оценка на оферти по обществена поръчка с предмет: **„ИЗГРАЖДАНЕ НА ВиК МРЕЖА НА УЛ. “БРАТЯ СТАНИСЛАВОВИ“(ОТ 81-ОТ287а-ОТ 288-ОТ 148-ОТ229-ОТ 230), КВ.“МОДЕРНО ПРЕДГРАДИЕ“, РАЙОН „ВРЪБНИЦА“ ПОДОБЕКТ: УЛИЦА “БРАТЯ СТАНИСЛАВОВИ“(ОТ 81-ОТ 278а-ОТ 288-ОТ 148-ОТ 229-ОТ 230) “**

На 24.09.2019г. в 11:00ч. в сградата на район „Връбница“, бул.“Хан Кубрат“ бл.328 вх.Б в сая 403, се проведе заседание на комисия назначена със Заповед №РВР19-РД92-29/24.09.2019г. на зам.кмета на район „Връбница“ със задача: Разглеждане, оценяване и класиране на оферти за изпълнение на обществена обществена поръчка по чл.18, ал.1, т.12 публикувана на 30.08.2019г. с Уникален номер в Регистъра на **АОП**: **01254-2019-0005** поръчка с предмет: **„ИЗГРАЖДАНЕ НА ВиК МРЕЖА НА УЛ. “БРАТЯ СТАНИСЛАВОВИ“(ОТ 81-ОТ287а-ОТ 288-ОТ 148-ОТ229-ОТ 230), КВ.“МОДЕРНО ПРЕДГРАДИЕ“, РАЙОН „ВРЪБНИЦА“ ПОДОБЕКТ: УЛИЦА “БРАТЯ СТАНИСЛАВОВИ“(ОТ 81-ОТ 278а-ОТ 288-ОТ 148-ОТ 229-ОТ 230) “**, в състав:

Председател: инж.Десислава Александрова– н-к отдел УТКС

Членове:

1. Павел Соколов –ст. юрисконсулт отдел „ПО“

3. Албена Хаджиева – мл. експерт отдел ОП

До крайния срок за подаване на офердите – до 17.00 часа на 20.09.2019 г. са подадени 1 бр. оферти от следните участници:

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „ВРЪБНИЦА“

София 1229, бул.”Хан Кубрат” бл..328, вх.Б
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: info@vrabnitsa.bg, www.vrabnitsa.bg

№	Входящ номер	Участник
1.	№РВР19-ТД26-664/20.09.2019г. /09:47:35ч.	**„ИНТЕРКОМПЛЕКС“ ООД**

Получените оферти са предадени на председателя на комисията с протокол, съгласно чл. 48, ал. 6 от ППЗОП.

Председателят на комисията обяви заповедта на зам.кмета на район „Връбница“ за назначаване на комисия за разглеждане и оценка на офертите, и протокола по чл.48, ал.6 от ППЗОП.

На заседанието на комисията присъстваха всички членове.

На публичната част на заседанието не присъстваха упълномощените представители на участниците подали оферти.

След запознаване с регистъра на участниците в процедурата, Председателят и членовете на комисията подписаха декларации по чл.103, ал.2 от ЗОП.

Комисията пристъпи към отваряне на офертите по реда на тяхното постъпване, както следва:

Оферта №1 – Участник „ИНТЕРКОМПЛЕКС“ ООД вх.№РВР19-ТД26-664/20.09.2019г./09:47:35ч.

Комисията оповести съдържанието на опаковката.

Комисията провери за наличието на отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри”.

Членовете на комисията подписаха Техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри”.

С това публичната част от заседанието на комисията приключи.

Комисията продължи своята работа като пристъпи към разглеждане на документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП – за съответствие с изискванията към личното състояние на участниците и критериите за подбор.

В тази връзка комисията направи следните констатации:

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „ВРЪБНИЦА“

София 1229, бул.”Хан Кубрат” бл..328, вх.Б
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: info@vrabnitsa.bg, www.vrabnitsa.bg

По Оферта № 1 Участник „ИНТЕРКОМПЛЕКС“ ООД

Участникът се представлява от Ехиязар Узунян, в качеството му на управител на фирмата. След внимателен преглед комисията установи следното:

ЕЕДОП е подписан с електронен подпис на Ехиязар Узунян. След като комисията провери в Агенция по вписванията установи , че лицето е управител на фирмата и съгласно Учредителния акт фирмата се представлява и управлява от управителя.

След внимателен преглед на представените документи по чл.39, ал.2 от ППЗОП, свързани с личното състояние и критериите за подбор, комисията установи следното:

- Декларирал е липса на основания за отстраняване свързани с личното състояние
- Декларирал е наличие на удостоверение за регистрация в ЦПРС съгласно изискванията на Възложителя
- Декларирал е наличие на Застраховка „Професионална отговорност“
- Декларирал е изпълнени дейности с идентичен или сходен предмет през последните 5 години
- Предложил е ръководен персонал съгласно изискванията на Възложителя
- Декларирал е наличието на валидни сертификати

Участникът **„ИНТЕРКОМПЛЕКС“ООД** отговаря на изискванията и кретериите за допустимост.

МОТИВИ:

- Липса на основания за отстраняване свързани с личното състояние
- Декларирал е наличие на удостоверение за регистрация в ЦПРС съгладно изискванията на Възложителя
- Декларирал е наличие на Застраховка „Професионална отговорност“
- Изпълнени дейности с идентичен или сходен предмет през последните 5 години
- Предложил е ръководен персонал съгласно изискванията на Възложителя

- Декларирал е наличието на валидни сертификати

II Проверка за съответствие на Техническите предложения на участниците с изискванията на Възложителя за изготвянето им.

Комисията най-напред проверява дали техническите предложения на участниците са подготвени и представени в съответствие с изискванията на ЗОП, документацията за участие в процедурата и техническата спецификация.

Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който е представил техническо предложение, което не отговаря на предварително обявените условия на възложителя.

Възложителя в Документацията за участие в процедурата - в Техническата спецификация е заложил изискване към участниците при подготовка на техническите предложение.В “Техническото предложение“ се представят задължително като приложения :

1. ***Строителна програма*** *- в съответствие с изискванията на Техническите спецификации.*

Строителната програма следва да съдържа минимум:

3.1. ***Подход при изпълнение на строителните процеси*** *- в тази част от строителната програма, участникът трябва подробно да опише предложенията си относно:*

1.1.1. Участникът следва да разпише подхода за изпълнение на предмета на поръчката, отнасящ се концепцията, която ще приложи за да изпълни своевременно и качествено договора, както и да постигне целите на изпълнението му. В тази част участникът следва да опише вижданията си за основните принципи и правила, които предвижда да приложи по отношение на цялостния подход за изпълнение на поръчката, с оглед постигане на заложените цели и резултати.

1.1.2. Обхват и дейности, съобразно виждането му от подхода, предвижданите за използване методи и технологията на изпълнение на предмета на поръчката - следва да се опишат отделните етапи на изпълнение на поръчката, да се обхванат и опишат всички дейности за всеки един от етапите, необходими за изпълнението предмета на поръчката, вкл. подготвителните дейности, дейностите по

изпълнението на строително-монтажните работи, дейностите по отстраняване на констатирани нередности, дейностите по време на гаранционния срок, както и всички други дейности и поддейности, необходими за постигане целите на договора. За всяка една от дейностите участникът следва да посочи нейното наименование, както и описание на действията и поддейностите които ще извърши по повод на изпълнението на дейността;

1.1.3. *Описание на всички видове СМР и предлаганата технология на изпълнението им, както и посочване на тяхната последователност на изпълнение. Следва да са изложени мотиви за предложената последователност на изпълнение на отделните видове СМР, както и мотиви относно избора на технологията на изпълнение на отделните видове СМР, включително и ефекта от използване на конкретната технология за постигане на целите на проекта. В тази част на строителната програма следва да бъдат описани и всички нормативни изисквания, действащи стандарти и правила за дейността, които участникът ще спазва, както и посочване на конкретни мерки, свързани със спазването им. За всяка мярка следва да се посочат наименование, описание на конкретните дейности по нейното изпълнение, конкретно ангажираните експерт/и и кой от тях коя част от дейностите ще изпълнява. Следва да се опише и очакваният ефект от конкретната мярка.*

1.1.4. *Организация и организационен подход при изпълнение на поръчката с оглед наличните човешки и технически ресурси – тази част от строителната програма включва описание на използваната техника с посочване на дейностите, посочени по-горе, в които техниката ще бъде използвана, и нейното техническо предназначение. Посочване на работните звена, както и индивидуалните експерти и работници за изпълнение на горепосочените видове дейности с посочване вид, състав, квалификация, както и посочване на конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната предназначеност. Участниците следва да направят пълно описание на начините за разпределение на дейностите и отговорностите между предлаганите от него специалисти; отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация, както между предлаганите от него специалисти, така и в отношенията с Възложителя и останалите*

участници в строителния процес по начин, гарантиращ качественото изпълнение на договора. Участникът следва да посочи и вътрешнофирмената организационна координация на работните звена и отделните човешки ресурси, която предвижда да създаде.

1.1.5. *Организация на дейностите – предложената организация следва да е съобразена с техническите спецификации и особеностите на обекта и нормативните изисквания с цел осигуряване на безопасна работа и почивка на строителните работници. Описанието на организацията на изпълнение следва да включва всички етапи, дейности и поддейности от изпълнението на поръчката. Участникът следва да опише и как ще се извършва доставката на всички необходими за обекта материали. Участникът следва да посочи и конкретни мерки за осигуряване на своевременна доставка на необходимите материали, както мерки за извършване на входящия контрол за качество и съответствие на материалите с предвидените за използване. За всяка една от мерките участникът следва да опише наименование, нейната същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението ѝ, конкретния експерт или служител, ангажиран с прякото ѝ изпълнение, ако експертите по изпълнение на дейностите са повече от един, кой експерт коя от дейностите ще изпълнява с посочване на техните конкретни задължения, както и посочване на експертите от ръководния състав на участника, които ще контролират изпълнението на мярката и начините му на взаимодействие с контролирания/ните експерти. Мерките следва да бъдат съпроводени и от описание на очаквания ефект от изпълнението на конкретната мярка в смисъла на постигането на целите на контрола по доставката и качеството и съответствието на материалите.*

Организацията и подходът, както и предложените и определени етапи, дейности, технология и последователност на изпълнение от участника следва да гарантират изпълнението на обществената поръчка съобразно изискванията на техническите спецификации, нормативната уредба и да обосновават и гарантират изпълнението на дейността по договора.

София 1229, бул.”Хан Кубрат” бл..328, вх.Б
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: info@vrabnitsa.bg, www.vrabnitsa.bg

1.1.6. *Мерки за контрол с цел осигуряване на нивото на качеството на изпълнение. Участниците следва да направят пълно описание на мерките за осигуряване на качество по време на изпълнение на договора. Всяка една от мерките за осигуряване на качеството следва да бъде съпроводена от: наименование, същност и обхват на мярката; описание на конкретните действия, които ще се извършат при нейното прилагане и изпълнение, описание на експертите, които са ангажирани с изпълнение на тези дейности; описание на отделните техни задължения, свързани с дейностите по конкретната мярка и посочване на това кой експерт кои от дейностите ще изпълнява, експертът, който ще извършва контрол върху изпълнението на тези дейности по мярката, както и взаимовръзката между него и контролираните експерти с цел осъществяване на цялостен контрол на качеството по изпълнение на поръчката; както и описание на очакваното въздействие и резултат на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло.*

1.1.7. *Мерки за намаляване на дискомфорта на местното население. Участникът следва да направи пълно описание на конкретните мерки, които ще предприеме за намаляване на дискомфорта на местното население. За всяка една от мерките участникът следва да опише наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението й, конкретния експерт, ангажиран с прякото изпълнение на тези дейности, ако експертите по изпълнение на дейностите са повече от един, кой експерт коя от дейностите ще изпълнява с посочване на техните конкретни задължения, посочване на експертите от ръководния състав на участника, които ще контролират изпълнението на мярката, включително и посочване на взаимовръзката и начина му на комуникация с контролираните експерти. Мерките следва да бъдат съпроводени и от описание на очакваното въздействие на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло и постигането на целите на този раздел от строителната програма. Участникът следва да представи и план за изпълнение на мерките за намаляване на дискомфорта на местното население, който следва да включва подхода на участника относно прилагането на горепосочените мерки и очаквания ефект от изпълнението на плана*

като цяло. Предложените от участника мерки следва да гарантират ефективно намаляването на дискомфорта на местното население.

1.2. ***Управление на риска*** *- Разглеждат се предложенията на участниците за управление на следните дефинирани от Възложителя рискове, които могат да възникнат при изпълнението на договора.*

1) Времеви рискове, включително:

1.1. Риск от закъснение началото на започване на работите и отражение върху строителния процес;

2)Технически рискове, в т.ч:

2.1. Риск, свързан с трудности с използваната от изпълнителя техника;

2.2. Риск, свързан с използваните от изпълнителя човешки ресурси;

2.3. Риск, свързан с трудности с атмосферни влияния и неподходящи метеорологични условия

3) Други рискове, в т.ч:

3.1. Риск от неизпълнение на договорни задължения;

3.2. Риск, свързан с трудности при изпълнението на дейността, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.

Предложението на участниците в процедурата за възлагане на обществената поръчка следва да съдържа, за всеки един от посочените рискове - обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнението на обществената поръчка; мерки за недопускане/предотвратяване на риска; мерки за преодоляване на последиците при

настъпване на риска. За всяка една от мерките участникът следва да опише наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението й, конкретния експерт, ангажиран с прякото й изпълнение, ако експертите по изпълнение на дейностите са повече от един, кой експерт коя от дейностите ще изпълнява с посочване на техните конкретни задължения, както и посочване на експертите от ръководния състав на участника, които ще контролират изпълнението на мярката и начините на взаимодействие с контролирания/ните експерти. Мерките следва да бъдат съпроводени и от описание на очаквания ефект в сферата на недопускане / проявление на разглеждания риск. Предложените от участника мерки за всеки конкретен риск следва да гарантират, както недопускането на съответния риск, така и да предотвратят ефективно последиците от настъпил такъв.

1.3. Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора.

Този елемент от строителната програма включва предлаганите от участника мерки, свързани с опазване на околната среда, адекватни на конкретния предмет на поръчката. Всеки участник следва да направи подробно описание на възможните замърсители, както и на предлаганите от него мерки, свързани с опазването на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора.

За всяка една от мерките участникът следва да опише наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението й, конкретния експерт или служител, ангажиран с прякото й изпълнение, ако експертите по изпълнение на дейностите са повече от един, кой експерт коя от дейностите ще изпълнява с посочване на техните конкретни задължения, както и посочване на експертите от ръководния състав на участника, които ще контролират изпълнението на мярката и начините му на взаимодействие с контролирания/ните експерти. Мерките следва да бъдат съпроводени и от описание на очаквания екологичен ефект от изпълнението на конкретната мярка в смисъла на постигането на целите на настоящия раздел. В тази част на строителната програма следва да бъдат описани и всички нормативни изисквания, действащи стандарти и правила за дейността по опазване на околната среда по време на строителството, които участникът ще спазва, както и посочване на конкретни мерки,

свързани със спазването им. За всяка мярка следва да се посочат наименование, описание на конкретните дейности по нейното изпълнение, конкретно ангажираните експерт/и и кой от тях коя част от дейностите по мярката ще изпълнява. Освен това следва да се представи и план за организация по изпълнение на мерките за опазването на околната среда, включващ конкретните действия по изпълнението на мерките, включително и очакваните екологични ефекти от изпълнението след неговото приключване. Съвкупността от мерките както и планът като цяло следва да обосновават и гарантират спазването на нормативната уредба и ефективното опазване на околната среда по време на изпълнението на дейността по строителството.

Незадължителен елемент от строителната програма.

1.4. *В тази част от строителната програма участниците по своя преценка могат да посочат допълнително „Качествени мерки“ по смисъла и дефиницията, дадена в методиката за оценка, и по дефинираните в методиката надграждащи направления. Участникът за всяка мярка следва да посочи нейния обхват и същност, посочване на конкретните дейности, които ще се изпълняват, дефиниране на очаквания качествен ефект с конкретно посочване на резултатите от прилагането ѝ, експертите, ангажирани с нейното изпълнение, и посочване на конкретните им задължения по реализация на мярката, използваната техника и материали. В случаите на изложение по незадължителната част от строителната програма изложеното в настоящия раздел минимално съдържание относно всяка от „качествените мерки“, е задължително за спазване. Участникът може да включи изложение за „качествени мерки“ по посочените в методиката направления и в разделите на самата строителна програма, за която има минимално задължително съдържание, ако сметне, че тематично е подходящо качествената мярка да бъде изложена там. Това условие е въведено с цел да няма колизия между предложените мерки за постигане нивото на качество по принцип в задължителната част на строителната програма и „Качествени мерки“ по смисъла и дефиницията дадена в Методиката за оценка. Ето защо участниците в задължителната част от програмата в раздела „Мерки за постигане нивото на качество“ могат съгласно настоящото условие да дефинират същите като*

„качествени мерки“ по смисъла на Методиката за оценка. Същото те могат да сторят и във всяка друга част от задължителната част на строителната програма стига да преценят, че е подходящото предвидената от тях предложение за качествена мярка да бъде изложена там. В тези случаи участникът следва също да спази настоящото изискване за съдържание и изрично да обозначи като качествена мярка такива изложението на съответното място.

Участниците в процедурата следва да спазват посочените в техническата спецификация минимално изискуеми елементи от строителната програма. Участниците трябва да следват и последователността на изискуемото съдържание при представяне на своето изложение. За целите на удовлетворяване на минималните изисквания на строителната програма ще се приемат за ефективни и гарантиращи целения резултат мерки и планове, организация и начин на изпълнение, вън от правилата на утвърдената от възложителя методика, които в най-общия смисъл показват отношението на постигнатия резултат спрямо поставената цел. Ефективността ще се приема за свързана и с целесъобразността на действията. Ефективността ще отчита приноса на предложната мярка към проекта, като предложени мерки с несъществен принос ще се считат за неефективни. Несъществен принос е налице, когато предложената мярка няма съществен принос по смисъла на тълкувателното значение на думата съществен, а именно с важен , основен и значим принос към целените резултати. Това определение е свързано с изискванията за минимално съдържание в настоящата строителна програма и не следва да се приема като допълнение или изменение на условията в утвърдената от възложителя методика.

Забележка:

Когато Техническото предложение за изпълнение на поръчката не съответства на Ценовото предложение по отношение на дейностите за изпълнение на поръчката, ангажираните строителни работници по квалификация и брой, използваната техника и механизация, както и други части на Предложението за изпълнение на поръчката, оферирани от участника в документите, свързани с предложението за изпълнение на поръчката, участникът се отстранява.

Участник, чиято Строителна програма показва вътрешна несъвместимост и/или противоречие, по отношение на технология, срокове, материали, организация, човешки ресурси или др., както и в които има наличие на паразитни текстове, отнасящи се до други процедури, други възложители, изпълнители или обекти, водещи до невъзможност да се идентифицира текстът като принадлежен към настоящата поръчка, се отстранява от по-нататъшното участие в процедурата, както и противоречия с нормативната уредба, технически стандарти и/или правила, включително и/или използване на отменени такива.

!!!Важно!!! В изпълнение на разпоредбата на чл. 48 ал.2 от ЗОП да се счита добавено "или еквивалент" навсякъде, където в документацията и проектите по настоящата поръчка са посочени стандарти, технически одобрения или спецификации или други технически еталони, както и когато са посочени модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство.

Ако някъде в проекта или документацията за участие има посочен: конкретен модел, търговска марка, тип, патент, произход, производство или др., възложителя на основание чл. чл.50 ал.1 от ЗОП ще приеме всяка оферта, когато участникът докаже с всеки относим документ, че предложеното от него решение отговаря по еквивалентен начин на изискванията, определени в техническите спецификации и/или проектите.

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

Комисията пристъпи към разглеждането на техническите предложения на участниците, по реда на постъпването на офертите им във входящия регистър.

Оферта № 1 Участник - „ИНТЕРКОМПЛЕКС“ООД

Участникът е представил Предложение за изпълнение на поръчката – По образец

Към техническото предложение за изпълнение на поръчката са приложени :

1. Строителна програма.

2. Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, когато е приложимо (Образец № 4).

3. Линеен график за изпълнение на Етап 1

4. Линеен график за изпълнение на Етап 2

Строителната програма на участника съдържа:

- Подход при изпълнение на строителните процеси.
- Организация и организационен подход при изпълнение на поръчката с оглед наличните човешки и технически ресурси.
- Описание на отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация между Изпълнителя и Възложителя и останалите участници в строителния процес по начин, гарантиращ качественото и навременно изпълнение на договора за строителство.
- Организация на дейностите.
- Изисквания за качествено изграждане на обекта
- Мерки за контрол с цел осигуряване на нивото на качеството на изпълнение
- Мерки за намаляване дискомфорта на местното население
- Управление на риска.
- Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора.
- Качествени мерки.

Относно съдържанието на „Строителна програма“: Комисията следвайки указанията на Възложителя установи следното съдържание на представената строителна програма:

Участникът в своята работна програма от стр.9-13 е представил подхода за изпълнение на предмета на поръчката, отнасящ се за концепцията, която ще приложи за да изпълни своевременно и качествено договора, както и да постигне целите на изпълнението му. Описал е основните принципи и правила, които предвижда да приложи по отношение на

цялостния подход за изпълнение на поръчката, с оглед постигане на заложените цели и резултати

От стр.13 до 19 е разписал обхват и дейности, съобразно виждането му от подхода, предвижданите за използване методи и технологията на изпълнение на предмета на поръчката. Разписал е два етапа на изпълнение на поръчката, които обхващат всички дейности за всеки един от етапите, необходими за изпълнението предмета на поръчката, вкл. подготвителните дейности, дейностите по изпълнението на строително-монтажните работи, тестванията, въвеждането на обекта в експлоатация, дейностите по отстраняване на констатирани нередности, дейностите по време на гаранционния срок, както и всички други дейности и поддейности, необходими за постигане целите на договора. За всяка една от дейностите участникът е посочил наименование, описание на действията които ще извърши по повод на изпълнението на дейността;

Участникът от стр.19-58 е разписал видове СМР и предлаганата технология на изпълнението им, както и посочване на тяхната последователност на изпълнение. Представил е мотиви за предложената последователност на изпълнение на отделните видове СМР, както и мотиви относно избора на технологията на изпълнение на отделните видове СМР, включително и ефекта от използване на конкретната технология за постигане на целите на проекта. Описани са нормативни изисквания, действащи стандарти и правила за дейността, които участникът ще спазва, както и посочване на конкретни мерки, свързани със спазването им. Предложените мерки отговарят на изискванията на възложителя заложени в техническата спецификация.

От стр.58-70 е разписал организация и организационен подход при изпълнение на поръчката с наличния човешки и технически ресурси. Представил е описание на използваната техника и е посочил дейностите, в които техниката ще бъде използвана. Посочил е работните звена, както и индивидуалните експерти и работници за изпълнение на видове дейности и е посочил конкретните задължения, които същите ще изпълняват съобразно тяхната предназначеност. Представил е описание на начините за разпределение на дейностите и отговорностите между предлаганите специалисти; отношенията и връзките на контрол, взаимодействие и субординация, както между предлаганите специалисти и отношенията с Възложителя и останалите участници в строителния процес по начин, гарантиращ качественото и навременно изпълнение на договора за строителство. Участникът е посочил и вътрешно-фирмената организационна координация на работните звена и отделните човешки ресурси.

Участника от стр.70-100 е представил организация на дейностите в съответствие с предложените етапи. Участникът е описал организация при доставката на необходимите за

обекта материали. Участникът е посочил и конкретни мерки за осигуряване на своевременна доставка на необходимите материали, както мерки за извършване на входящия контрол за качество и съответствие на материалите с предвидените за използване. Посочените мерки отговарят на изискванията на възложителя посочени вм техническата спецификация.

От стр.100-107 участника е представил мерки за контрол с цел осигуряване на нивото на качеството на изпълнение на СМР. Всяка една от мерките за осигуряване на качеството съдържа наименование, същност и обхват на мярката; описание на конкретните действия, които ще се извършат при нейното прилагане и изпълнение, описание на експертите, които са ангажирани с изпълнение на тези дейности; описание на отделните техни задължения, експертът, който ще извършва контрол върху изпълнението на тези дейности по мярката, както и взаимовръзката между него и контролираните експерти с цел осъществяване на цялостен контрол на качеството по изпълнение на поръчката; както и описание на очакваното въздействие и резултат на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло.

Участникът от стр.108-115 е представил мерки за намаляване на дискомфорта на местното население при изпълнение предвидените строителни дейности. В мерките участникът следва е описал наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението й, конкретния експерт, ангажиран с прякото изпълнение на тези дейности, експертите от ръководния състав на участника, които ще контролират изпълнението на мярката. Описани са очакваното въздействие на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло и постигането на целите на този раздел от строителната програма. Участникът е описал изпълнението на мерките за намаляване на дискомфорта на местното население, което не противоречи на изпълнението на договора и дейностите по Линейния календарен график.

Управление на риска.

Участникът в строителната програма от стр.115-150 е анализирал дефинираните от страна на възложителя рискове както следва:

1) Времеви рискове, включително:

1.1. Риск от закъснение началото на започване на работите и отражение върху строителния процес;

1.2. Риск от изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;

1.3. Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;

2)Технически рискове, в т.ч:

2.1. Риск, свързан с трудности с използваната от изпълнителя техника;

2.2. Риск, свързан с използваните от изпълнителя човешки ресурси;

2.3. Риск, свързан с трудности с атмосферни влияния и неподходящи метеорологични условия

3) Други рискове, в т.ч:

3.1. Риск от липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;

3.2. Риск от неизпълнение на договорни задължения;

3.3. Риск, свързан с трудности при изпълнението на дейността, продиктувани от непълноти и/или неточности в документацията.

3.4. Риск, свързан с трудности при изпълнението на дейността, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.

Относно дефинираните рискове участника е изпълнил изискването на възложителя като е анализирал и представил обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнението на обществената поръчка; мерки за недопускане/предотвратяване на риска; мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска. За всяка една от мерките участникът е описал наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението й, конкретния експерт, ангажиран с прякото й изпълнение, както и посочване на експертите от ръководния състав, които ще контролират изпълнението на мярката и начините на взаимодействие с контролирания експерт. Мерките са съпроводени и от описание на очаквания ефект в сферата на недопускане / проявление на разглеждания риск.

Опазване на околната среда по време на изпълнението на предмета на договора.

В работната програма от стр.150-165 участникът е разработил мерки и характеристики свързани с опазване на околната среда. За всяка мярка участникът е дал наименование, същност и обхват, конкретните дейности, които се предвиждат за изпълнението й, конкретния експерт или служител, ангажиран с прякото й изпълнение, посочил е експертите от ръководния състав, които ще контролират изпълнението на мярката и

начините му на взаимодействие с контролирания експерт. Мерките са съпроводени от описание на очаквания екологичен ефект от изпълнението на конкретната мярка. Участника е описал нормативни изисквания, действащи стандарти и правила за дейността по опазване на околната среда по време на строителството, които ще спазва, както и посочване на конкретни мерки, свързани със спазването им. Всяка мярка отговаря на изискванията на възложителя заложена в техническата спецификация.

В заключителната част от строителната програма участникът е предложил качествени мерки, които ще надградят конвенционалните начини за изпълнение на СМР в следните направления: направление, свързано с екологични характеристики; направление, свързано със социални характеристики; направление, свързано с технически и функционални характеристики на строежа.

Комисията извърши обстоен преглед на представената от участника Строителна програма и установи по отношение на съдържанието на документа следното: Представената Строителна програма в пълна степен отговаря на изискванията на Възложителя за изготвяне на офертата и съответства на Техническата спецификация. Представени са всички елементи, които са посочени от Възложителя като минимални и задължителни за представяне. Комисията отбеляза, че при разработка на своето предложение се е ръководил изцяло от заданието на техническите спецификации и стриктно е спазвал поредност на изложението, представяйки на Комисията възможност да извърши подробен и последователен анализ на съдържанието на представените основи части от Строителната програма. Предложението е разработено задълбочено и подробно, показва вътрешна съвместимост по отношение на технология, срокове, материали, организация, човешки ресурси или др.

Техническото предложение на Участника е разработено съгласно Техническата спецификация и изискванията към съдържанието на техническото предложение на Възложителя. Комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на Възложителя и допуска „ИНТЕРКОМПЛЕКС“ ООД до следващ етап в процедурата.

МОТИВИ ЗА ДОПУСКАНЕ ДО ОЦЕНКА НА ОФЕРТАТА :

Участник №1 - „ИНТЕРКОМПЛЕКС“ ООД е представил оферта, която отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

Техническото предложение на участника „ИНТЕРКОМПЛЕКС“ ООД отговаря на изискванията на възложителя заложени в техническата спецификация.Участникът в

представеното от него техническо предложение подробно и аналитично е описал всички дейности предвидени за изпълнение в предмета на поръчката, покрил е необходимото съдържание на техническото предложение съгласно изискванията на Възложителя, покрил е напълно изискванията на възложителя относно Строителната програма, показал е разбиране на материята и е дал основания да се счита че изпълнението на предмета на поръчката ще бъде качествено и в срок.

ОЦЕНКА НА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА ДОПУСНАТИТЕ УЧАСТНИЦИ.

Комисията пристъпи към оценяване на техническите предложения на допуснатите участници при избран критерий за оценка - „икономически най-изгодна оферта“ по смисъла на чл. 37, ал. 2 от ЗОП и даде следните оценки в съответствие с методиката за определяне на комплексната оценка на офертите по показател „НИВО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, КАТО ИЗМЕРИТЕЛ НА КАЧЕСТВОТО” – П1

Офертите на участниците, които не са отстранени от участие в процедурата и които отговарят на предварително обявените условия на Възложителя за годност, икономически, финансови и технически възможности и квалификация, подлежат на комплексна оценка за определяне на офертата, предлагаща „Оптимално съотношение качество/цена”.

Максимален брой точки по показателя 50 точки.

С този показател се оценява предложеният от участника начин за изпълнение на поръчката, представен в строителната му програма, като индикатор и измерител на очакваното ниво на качество на изпълнение на извършените СМР. Показателят има за цел да бъдат сравнени и оценени обективно различните нива на изпълнение, изведени от техническите предложения на участниците чрез експертна оценка.

Оценката по този показател се извършва по точковата система на оценяване по начина, посочен по-долу и чрез мотивирана експертна оценка на основание чл. 70, ал. 7, т. 3, буква „б” от ЗОП. Предложението трябва задължително да е съобразено с Техническите спецификации, методиката за оценка на офертите и условията на процедурата.

За целите на обективно сравняване и оценяване на офертите, чрез прилагане на настоящата методика се дефинира понятието **„Направление“**, като същото следва да се разбира на основание чл.70, ал.4, т.1 от ЗОП като областите, в които участниците могат да предлагат „качествени мерки“. Предвидените направления в настоящата методика са както следва:

1) Направление, свързано с ***екологични характеристики***;

Предлаганите в направлението качествени мерки, трябва да са свързани с опазването на околната среда по време на изпълнението на СМР от предмета на договора, като опазване на въздух, почви, води и други компоненти на околната среда, управление на строителни и други отпадъци, както и други замърсители на околната среда.

2) Направление, свързано със ***социални характеристики***

Предлаганите от участниците качествени мерки трябва да са свързани с дейностите, които участниците ще предприемат, за да редуцират негативния социален ефект по време на реализацията предмета на поръчката.

3) Направление, свързано ***с технически и функционални характеристики*** на строежа

Предлаганите от участниците качествени мерки трябва да са свързани с използването на материали, методи или подходи за осъществяване на строителството, чрез който се постига по-висока техническа и функционална устойчивост и/или се постига по-голяма здравина и/или предложения за различни характеристики и/или материали, чрез които се повишава жизнения цикъл на строежа.

Конкретните мерки за гарантиране и повишаване на качеството по горепосочените направления ще се изведат от техническото предложение на участника и се дефинират като **„Качествени мерки“**. Под „Качествена мярка“, за целите на прилагането на методиката, участниците следва да разбират направено от тях предложение за дейностите по конкретната мярка, свързани с гарантиране и/или повишаване на качеството на изпълнение на дейностите по горепосочените 3 направления.

Независимо от Направлението, Качествените мерки трябва да са насочени конкретно само в следните **„Насоки“**:

1. Начин на организация на дейността, включително и разпределението на използваните ресурси;

2.Използвани методи, подходи или начин на изпълнение на конкретните видове СМР и /или тяхната последователност и взаимообвързаност;

3. Характеристики на използваните материали;

4. Използване на специфично оборудване и/или техника и/или софтуер.

Под **„Насоки“** на качествените мерки, за целите на прилагане на настоящата методика, следва да се разбират областите, в които следва да е ориентирана „Качествената мярка“, независимо от „Направлението“, за което ще се използват. По всяко едно от направленията участниците могат да предлагат качествени мерки, като използват всяка една от насоките по свое усмотрение.

Качествените мерки, предложени по гореизложените направления, следва да са:

1. Аргументирани;
2. Адекватни, както и
3. Да имат „ Качествен ефект“.

Тези три изисквания към тях следва да са налични за всяка мярка кумулативно.

„Аргументирана“ следва да е Качествена мярка, отчитаща спецификата на настоящата обществена поръчка и съответстваща на конкретен елемент или съставна част от предмета на поръчката, за който се отнася и предоставя описан мотив за избран вид, метод, начин, подход, материал, организация или приложим подход с цел обосноваване и доказване на изисканите или целени от участника характеристики, ефект или очакван резултат.

„Адекватни” – това са предложените Качествени мерки, които съответстват на нормативните изисквания за изпълнението на дейността, предмет на обществената поръчка, техническите спецификации и условията на настоящата обществена поръчка, отчитащи спецификата на настоящата обществена поръчка и съответстваща на конкретен елемент или съставна част от предмета на поръчката, за който се отнасят.

„Качествен ефект“–За целите на прилагането на методиката под „Качествен ефект“ следва да се разбира ефект от прилагането на „Качествената мярка“ при която от предлагането и използването на характеристики, методи, начини, материали, организация на строителството и подходи,формиращи дейностите по конкретната мярка, които имат като краен резултат ефект, чрез който се постига ефективност и/или се пести време, и/или се постига устойчивост и/или се постига здравина и/или се повишава жизнения цикъл на строежа и/или се постига по-високо качество от минимално заложеното в техническите спецификации и инвестиционен проект.

Също така за целите на настоящата методика няма да се приемат насрещни предложения за надграждащи качествени мерки за предимства, несвързани с обема или предмета на поръчката, както и такива, които са в противоречие с техническите спецификации, инвестиционния проект за изпълнение на поръчката и нормативните изисквания за изпълнение на дейността.

За отчитане на предимство по конкретно направление следва да има минимум по две качествени мерки по него, които да отговарят на изискванията посочени в методиката.

Допуснати до оценка са офертите на следните участници :

Участник №1 – „ИНТЕРКОМПЛЕКС“ООД

Комисията е допуснала офертата на участника до оценка по показател П1, водейки се от факта, че след задълбочен анализ на неговото предложение за изпълнение на поръчката, е установила съответствието му с изискванията на Техническите спецификации, изискванията на нормативната уредба и другите условия на процедурата. Предложението на участника съдържа всички изискуеми елементи, предвидени за представяне. Участникът е направил подробно и последователно описание, водейки се от заданието на Техническите спецификации, като е описал предложението си относно цялостния подход и основните принципи и правила, които предвижда да приложи с оглед постигане на заложените цели и резултати за целите на изпълнението на договора. Представени са всички дейности по изпълнението, включително с подробно описание на всички видове СМР, както и технология и технологичната последователност на тяхното извършване. Направено е подробно и аргументирано описание на предвидените мерки във връзка с осигуряването на контрола на качеството. Направен е подробен и задълбочен анализ на причините на дискомфорта на местното население по време на изпълнението, както и

описание на възможните замърсители на околната среда, ведно с предложение за конкретни мерки, съдържащи необходимата структура и задължителното описание. Участникът е разгледал всички дефинирани от Възложителя рискове и предложил система, методи и мерки за тяхното управление, предотвратяване и преодоляване на последици.

Експертният извод е изведен на база изследване на съвкупността от посочените от участника дейности, технологични операции, тяхното разпределение във времето и начина на тяхното изпълнение, използването на експерти, тяхното разпределение и вътрешна комуникация, техническо съоръжаване, използвани на висококачествени материали, мерки за гарантиране и повишаване на качеството и др. Точките, отговарящи на това ниво на изпълнение, се присъждат на участник, за когото са налице предпоставки за присъждане на точки по предходните нива, като допълнително е налице и следното обстоятелство:

От предложения начин на изпълнение на настоящата обществена поръчка, комисията чрез експертна оценка, е обосновала извод, че ще има реални резултати, повишаващи и гарантиращи по-доброто качество на резултата от изпълнението на поръчката в сравнение с първоначално изискването, за минимум по 2 качествени мерки за надграждане в 2 направления, дефинирани в методиката за оценка, като за тях са на лице аргументирани, адекватни и с качествен ефект предложения. Експертният извод е изведен на база изследване на съвкупността от посочените от участника дейности, технологични операции, тяхното разпределение във времето и начина на тяхното изпълнение, използването на експерти, тяхното разпределение и вътрешна комуникация, техническо съоръжаване, използване на висококачествени материали, мерки за гарантиране и повишаване на качеството и др.

На основание гореизложеното комисията единодушно оценява офертата на участника по **Показател П1 - „НИВО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ, като измерител на качеството”** с **50 /петдесет/точки**.

МОТИВИ ЗА ОЦЕНКАТА :

Комисията, е на мнение, че начинът по който са представени мерките и дейностите по тях, а също така и очаквания резултат от прилагането им показват тяхната аргументираност. Участникът при изготвянето им е отчел спецификата на настоящата обществена поръчка и предложил мерки относими към всички елементи от предмета й. До този извод комисията навеждат представените от участника доводи, а също така и фактът, че мерките са

адекватни, след като съответстват на нормативните изисквания за изпълнението на дейността, предмета, техническите спецификации и условията на настоящата обществена поръчка.

Като взе предвид горното, комисията счита, че предложението на участника гарантира сигурна възможност за повишаване на качеството на изпълнение на поръчката, свързано с екологичните характеристики, социални характеристики и използване на материали, методи или подходи с по-високо качество, като конкретните ползи от използването на тези мерки се изразява в устойчивостта на строително монтажните работи в бъдеще и съответно удължаване на експлоатационния период във времето, гарантират конкретни ползи за Възложителя изразяващи се в намаляване на разходите за експлоатация на обекта. Използването на иновативни методи и нови технологии при изпълнение на дейностите, води до повишаване качеството на крайния продукт.

Експертният извод е изведен на база изследване на съвкупността от посочените от участника дейности, технологични операции, тяхното разпределение във времето и начина на тяхното изпълнение, използването на експерти, тяхното разпределение и вътрешна комуникация, техническо съоръжаване, използвани на висококачествени материали и иновативни технологии, мерки за гарантиране и повишаване на качеството и др. Точките, отговарящи на това ниво на изпълнение, се присъждат на участник, за когото са налице предпоставки за присъждане на точки по предходните нива, като допълнително е налице и следното обстоятелство:

От предложения начин на изпълнение на настоящата обществена поръчка, комисията чрез експертна оценка, е обосновала извод, че ще има реални резултати, повишаващи и гарантиращи по-доброто качество на резултата от изпълнението на поръчката в сравнение с първоначално изискваното, за минимум по 2 качествени мерки за надграждане във 3 направления, дефинирани в методиката за оценка, като за тях са налице аргументирани, адекватни и с качествен ефект предложения. Експертният извод е изведен на база изследване на съвкупността от посочените от участника дейности, технологични операции, тяхното разпределение във времето и начина на тяхното изпълнение, използването на експерти, тяхното разпределение и вътрешна комуникация, техническо съоръжаване, използване на висококачествени материали и иновативни технологии, мерки за гарантиране и повишаване на качеството и др.

Предвид гореизложеното, Комисията единодушно взе следното :

РЕШЕНИЕ :

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „ВРЪБНИЦА“

София 1229, бул.”Хан Кубрат” бл..328, вх.Б
тел. 02 495 77 41, факс: 02 934 6654, e-mail: info@vrabnitsa.bg, www.vrabnitsa.bg

Допуска офертата на Участник №1 - „ИНТЕРКОМПЛЕКС“ ООД до отварянето на плик „Предлагани ценови параметри“

След извършване на горните действия, комисията взе следните

РЕШЕНИЯ:

1.На основание горните констатации, комисията взе решение да отвори ценовите оферти на допуснатите участници на публично заседание на 02.10.2019г. от 11:00ч.

2. Председателят на Комисията следва да изготви съобщение, което да се публикува в профила на купувача по смисъла на чл.57, ал.3 от ППЗОП, за датата, часа и мястото на отварянето. При отварянето на ценовото предложение имат право да присъстват лицата по чл.54, ал.1 от ППЗОП.

Протоколът се подписа от председателя на комисията и от нейните членове на дата 27.09.2019 г., както следва:

КОМИСИЯ:

Председател: инж.Десислава Александрова..... Регл/ЕС/2016/679

Членове:

1. Павел Соколов..... Регл/ЕС/2019/679

2. Албена Хаджиева .....