# СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НОВИ ИСКЪР"

гр. Нови Искър, ул. "Искърско дефиле" № 121, п.к. 1281, тел.: 991-72-30; 991-72-78; факс: 991 76 23 e-mail: info@novi-iskar.bg


**УТВЪРЖДАВАМ:**
**ДАНИЕЛА РАЙЧЕВА**
**КМЕТ НА РАЙОН „НОВИ ИСКЪР"**
**Дата:.....**

DANIELA RUMENOVA RAYCHEVA
Digitally signed by DANIELA RUMENOVA RAYCHEVA
Date: 2019.12.13 08:52:40 +02'00'

СО Район Нови Искър
тел.029917230
No РНИ19-РД93-20
от 13.12.2019 г.
Код за достъп
JEV10ECF8F6
(90)18797180

# П Р О Т О К О Л

**от заседанието на комисията, назначена със Заповед №РНИ19-РД92-11/28.11.2019 г. на кмета на Столична община – район „Нови Искър", на основание чл. 97 от Правилника за приложение на ЗОП, за да получи, разгледа, оцени и класира постъпилите оферти за участие при възлагането на обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП, чрез събиране на оферти с публикуване на обява по реда на глава двадесет и шеста от ЗОП с предмет: „Строителни работи за основен ремонт и реконструкция на обекти от публичното осветление на територията на Столична община – район „Нови Искър".**

Днес, 28.11.2019 г., в 14:30ч., в заседателната зала, находяща се на трети етаж в административната сграда на СО – район „Нови Искър", се събра комисията, назначена от възложителя - кмета на Столична община - район "Нови Искър", за да получи, разгледа, оцени и класира постъпилите оферти за участие във възлагането на обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3, т. 1 от ЗОП чрез събиране на оферти с публикуване на обява по реда на глава двадесет и шеста от ЗОП с предмет: **„Строителни работи за основен ремонт и реконструкция на обекти от публичното осветление на територията на Столична община – район „Нови Искър".**

В първоначално определения срок - 17:00 часа на 21.11.2019 г., в деловодството на район „Нови Искър" са постъпили 2 бр. предложения /оферти, както следва/:

1.Оферта №1 с вх.№РНИ19-ТД26-830/21.11.2019 г., подадена от **„СОФИНВЕСТ"ЕООД** на 21.11.2019 г. в 14:24 ч.

2.Оферта №2 с вх. № РНИ19-ТД26-831/21.11.2019г., подадена от **„Улично осветление" ЕАД** на 21.11.2019 г. в 16:16 ч.

На основание чл.188, ал.2 от Закона за обществени поръчки, срокът за получаване на офертни предложения е удължен с 5 /пет/ дни – 17:00 часа на 27.11.2019г., за което обстоятелство е публикувана обява с изх. № РНИ19-МК92-512-(1)/1/22.11.2019 г. на профила на купувача.

В така удължения срок - до 17:00 часа на 27.11.2019г., в деловодството на район „Нови Искър" е постъпило ново офертно предложение:

3. Оферта №3 с вх. № РНИ19-ТД26-862/27.11.2019г., подадена от **„ЛОГ-СИБЕРИЯ"ЕООД** на 27.11.2019 г. в 15:56 ч.

На публичното заседание по отваряне на постъпилите оферти за участие в процедурата присъстваха следните лица представители на участниците:

1. Александър Димитров Митев, представител на **"Улично осветление" ЕАД.**

На заседанието присъстваха всички членове на комисията, назначена от Възложителя да получи, разгледа, оцени и класира постъпилите оферти за участие, както следва:

**Председател**: Инж. Людмил Игнатов – Заместник - кмет на район „Нови Искър"
**Членове**:
1. Инж. Милена Банкова – Началник на отдел „ИИБЕ"
2. Румяна Петрова – Главен счетоводител на район „Нови Искър"
3. Юлия Демир - Юрисконсулт при район „Нови Искър"
4. Инж. Любомир Григоров – Ст. експерт при отдел „ИИБЕ".

инж. Людмил Игнатов – Председател на комисията, откри заседанието и прочете на присъстващите Заповед №РНИ19-РД92-11/28.11.2019 г. на кмета на Столична община – район „Нови Искър".

След като бе прочетен списъкът с подадените оферти за участие в процедурата, всеки един от членовете на Комисията в съответствие с разпоредбата на чл. 97, ал. 2 от ППЗОП, във връзка с чл. 51, ал. 8-10 и ал. 13 от ППЗОП подписа декларация за липса на конфликт на интереси с участниците в процедурата, съгласно чл.103, ал. 2 от ЗОП.

**I. Комисията пристъпи към отваряне на офертните предложения по реда на тяхното постъпване, както следва:**

**1. Председателят отвори оферта** с вх.№РНИ19-ТД26-830/21.11.2019 г., подадена от **„СОФИНВЕСТ"ЕООД**

Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на Закона за обществените поръчки и обявата – в запечатана непрозрачна и с ненарушена цялост опаковка.

При проверка на документите за административно съответствие със списъка, приложен към офертата, комисията констатира, че всички документи, посочени в списъка, са налице.

В изпълнение на чл. 97, ал.4 от ППЗОП техническото предложение за изпълнение предмета на поръчката, представено от участника, бе подписано на всяка страница от трима членове от състава на комисията.

В съответствие с разпоредбата на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП комисията обяви ценовото предложение на участника за изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка. Участникът „СОФИНВЕСТ"ЕООД предлага цена, в размер на 26 420,33лв. без ДДС или 31 704,40лв. с вкл.ДДС.

**2. Председателят на комисията пристъпи към отваряне на оферта с вх. № РНИ19-ТД26-831/21.11.2019г. от „Улично осветление"ЕАД**
Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на Закона за обществените поръчки и обявата – в запечатана непрозрачна и с ненарушена цялост опаковка.

При проверка на документите за административно съответствие със списъка, приложен към офертата, комисията констатира, че всички документи, посочени в списъка, са налице.

В изпълнение на чл. 97, ал.4 от ППЗОП техническото предложение за изпълнение предмета на поръчката, представено от участника, бе подписано на всяка страница от трима членове от състава на комисията.

В съответствие с разпоредбата на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП комисията обяви ценовото предложение на участника за изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка.

Участникът „Улично осветление"ЕАД предлага 8 419,38лв. без ДДС или 10 103,26лв. с вкл. ДДС.

**3. Председателят на комисията пристъпи към отваряне на оферта с вх. № РНИ19-ТД26-862/27.11.2019г. от „ЛОГ-СИБЕРИЯ"ЕООД**

Комисията установи, че офертата е подадена в съответствие с изискванията на Закона за обществените поръчки и обявата – в запечатана непрозрачна и с ненарушена цялост опаковка.

При проверка на документите за административно съответствие със списъка, приложен към офертата, комисията констатира, че всички документи, посочени в списъка, са налице.

В изпълнение на чл. 97, ал.4 от ППЗОП техническото предложение за изпълнение предмета на поръчката, представено от участника, бе подписано на всяка страница от трима членове от състава на комисията.

В съответствие с разпоредбата на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП комисията обяви ценовото предложение на участника за изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка.

Участникът **„ЛОГ-СИБЕРИЯ"ЕООД** предлага 27 898,26лв. без ДДС или 33 477,91лв. с вкл. ДДС.

С това приключи публичната част на заседанието, комисията продължи работа в закрито заседание.

**II. Комисията извърши проверка за съответствието на представените документи от офертата на участниците, с критериите за подбор, поставени от Възложителя, респективно извърши констатации за пълнотата на представените документи за подбор, съобразно изискванията в обявата, въз основа на което установи следното:**

**1.Оферта № 1, подадена от „СОФИНВЕСТ"ЕООД**

Комисията констатира, че участникът е приложил всички необходими документи, посочени в обявата на Възложителя във връзка с възлагане на обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП чрез събиране на оферти с обява. Представените от участника документи съответстват по форма и съдържание на поставените от Възложителя условия и изисквания. Участникът се допуска до разглеждане и оценка на офертата без да е необходимо прилагането на чл. 97, ал. 5 от ППЗОП.

**2. Оферта № 2, подадена от „Улично осветление" ЕАД**

Комисията констатира, че участникът е приложил всички необходими документи, посочени в обявата на Възложителя във връзка с възлагане на обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП чрез събиране на оферти с обява. Представените от участника документи съответстват по форма и съдържание на поставените от Възложителя условия и изисквания. Участникът се допуска до разглеждане и оценка на офертата без да е необходимо прилагането на чл. 97, ал. 5 от ППЗОП.

**3. Оферта № 3, подадена от „ЛОГ-СИБЕРИЯ"ЕООД.**

Комисията констатира, че участникът е приложил всички необходими документи, посочени в обявата на Възложителя във връзка с възлагане на обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП чрез събиране на оферти с обява. Представените от участника документи съответстват по форма и съдържание на поставените от Възложителя условия и изисквания. Участникът се допуска до разглеждане и оценка на офертата без да е необходимо прилагането на чл. 97, ал. 5 от ППЗОП.

**III. Комисията пристъпи към разглеждане и оценка на техническите предложения на отделните участници в процедурата за избор на изпълнител, допуснати до този етап, в съответствие с предварително обявените от възложителя условия и изисквания, а именно:**

1. Комисията пристъпи към оценяване на техническото предложение на **„СОФИНВЕСТ"ЕООД**

По показател **П2 „План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълненото строителство"** - в техническото предложение участникът първоначално е идентифицирал основните дейности, предвидени за изпълнение. Изложени са подробни мерки за извършване на превентивен мониторинг на изпълнените обекти с описани подробно методи за наблюдение и оценка на състоянието. Представени са начини, процедури и срокове за реакция при констатирани повреди или други нередности с подробен план за действие. Предложена е организационна схема за гаранционно поддържане. Участникът е създадал организационна структура, която да извършва превантивни и текущи проверки за състоянието на изградените обекти при стриктна координация и комуникация с възложителя. Отделните части на техническото предложение са конкретизирани и са в логическа връзка. Участникът е посочил, че предвидените дейности ще бъдат извършени съгласно приложимата правна уредба и изискванията на възложителя. Представен е план за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените обекти, който съдържа подробна и изчерпателна концепция за дейностите, които ще бъдат изпълнени, като методите са обвързани с функциите на обектите, интензитет на използване и сезонност. Описани са детайлно техническия капацитет, необходимите ресурси и материали, процедурите за мобилизация на персонала, с цел осигуряване на ефективна и навременна поддръжка на обектите. Идентифицирани са рискове, настъпването на които би оказало влияние върху качеството на изпълнение. Представен е план за комуникация с възложителя, съдържащ процедури за докладване на резултатите от превантивния мониторинг, регистър на констатираните проблеми и предприетите мерки за отстраняване на нередностите. Приложени са протоколи от изпитване на използваните от участника съоръжения.

**Решение на комисията:** Членовете на комисията единодушно решиха по показател П2 „План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълненото строителство" офертата на участника **„СОФИНВЕСТ"ЕООД** да получи 50т.

**Мотиви:**

Предложения от участника план за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълненото строителство съдържа подробна и изчерпателна концепция за дейностите, които ще бъдат изпълнени. Посочени са конкретни етапи и дейности при поддръжката на обектите, с обясняване на последователността и начина на извършване. Разписани са детайлно мерките и ресурсите, които участникът ще използва за постигане на качествени резултати. Всички дейности, предмет на поръчката са обезпечени с хора и техника и разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност. Подробно и задълбочено е разработен план за комуникация с Възложителя.

2. Комисията пристъпи към оценяване на техническото предложение на **„Улично осветление"ЕАД**

По показател **П2 „План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълненото строителство“** - в техническото предложение участникът първоначално е представил обхвата на дейностите, преповторени от техническата спецификация на възложителя. Описано е, че при реализацията на обектите ще бъдат спазени всички нормативни актове и изисквания. Посочени са техническите изисквания към основното оборудване, което ще се използва при изпълнение на поръчката и стандартите, на които отговарят материалите. Изложени са начини за извършване на превентивен мониторинг на изпълнените обекти. За реакция при констатирани повреди или други нередности са представени начини, процедури и срокове за изпълнение на строителни работи по основен ремонт и реконструкция на публичното осветление със съпътстващите дейности. Описан е техническия капацитет, необходимите ресурси и процедуриза мобилизация за осъществяване на ефективна и навременна поддръжка. Определена е организационна структура за качествено изпълнение на работите и са представени ключовите експерти с тяхната взаимовръзка. В табличен вид са представени задачите и отговорностите на всеки от ключовите експерти и организационните им връзки. Показана е обезпечеността на екипите със съответната механизация. Представен е план за комуникация с възложителя, съдържащ процедури за докладване на резултатите от превантивния мониторинг, регистър на констатираните проблеми и предприетите мерки за отстраняване на нередностите. Направена е оценка на рискове, свързани с неправилна експлоатация, намеса на трети лица и препоръки за отстраняването им. Описан е начина са осъществяване безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност. Предложени са мерки за осигуряване на контрол на качеството при изпълнение на дейностите. Представена е система за опазване на елементите на околната среда и необходимите мерки за ограничаване на вредното въздействие върху нейни елементи. Приложени са сертификати, декларации за съответствие и протоколи от изпитване на използваните от участника съоръжения.

**Решение на комисията:** Членовете на комисията единодушно решиха по показател П2 „План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълненото строителство“ офертата на участника **„Улично осветление“ЕАД** да получи 25т.

**Мотиви:** В представения план за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълненото строителство липсва разработена методика, начини, процедури и срокове за реакция при констатирани повреди или други нередности, а са описани такива за строителни работи по основен ремонт и реконструкция на публичното осветление, след получаване на възлагателно писмо от възложителя. Разписани са детайлно мерките и ресурсите, които участникът ще използва за постигане на качествени резултати. Идентифицираните рискове, свързани с неправилна експлоатация, намеса на трети лица и препоръки за отстраняването им, са недостатъчни и не са набелязани конкретни и ясни мерки за предотвратяване, преодоляване и ликвидиране на последствията от настъпването им.

3. Комисията пристъпи към оценяване на техническото предложение на **„ЛОГ-СИБЕРИЯ“ ЕООД**

По показател **П2 „План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълненото строителство“ -** първоначално участникът е идентифицирал основните дейности, предвидени за изпълнение. В разработения план са изложени подробни мерки за извършване на превентивен мониторинг на изпълнените обекти с описани подробно методи за наблюдение и оценка на състоянието. Представени са начини, процедури и срокове за реакция при констатирани повреди или други нередности с подробен план за действие. Описани са в табличен вид основния състав на екипа и персонално на всеки един неговата професионална квалификация, професионален опит, дейност, която ще изпълнява, конкретните задачи, които ще изпълнява и взаимовръзките с другите членове на екипа. Предвидени са процедури за мобилизация, срокове за реакция и разпределение на ресурсите, с цел отстраняване на констатирани гаранционни дефекти. Обоснован е ясно предложения срок за реакция. В табличен вид е представена механизацията и

оборудването, с които участника разполага, с описание на тяхното основно предназначение и планиран период на разположение. Организационната структура, която участникът е създадал, съдържа подробна и изчерпателна концепция за дейностите, които ще бъдат изпълнени, с разпределение на хора и механизация, като методите са обвързани с конкретиката на обектите, интензитет на използване и сезонност. Представен е план за комуникация с възложителя чрез похват „планиране на комуникациите" и описани подробно основни направления и начини за комуникация.
Направена е оценка на рискове, свързани с неправилна експлоатация, намеса на трети страни и препоръки за преодоляването им. Набелязани са мерки за предотвратяване, преодоляване и ликвидиране на последствията от настъпването на риска. Приложени са каталожни материали на предлаганите осветителни тела, копия на сертификати и протоколи от изпитване на използваните от участника съоръжения.
**Решение на комисията:** Членовете на комисията единодушно решиха по показател П2 „Организация на работа за изпълнение на предмета на поръчката" офертата на участника **„ЛОГ-СИБЕРИЯ"ЕООД** да получи 50т.

**Мотиви:**
Предложения от участника план за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълненото строителство съдържа подробна и изчерпателна концепция за дейностите, които ще бъдат изпълнени. Посочени са конкретни етапи и дейности при поддръжката на обектите, с обясняване на последователността и начина на извършване. Разписани са детайлно мерките и ресурсите, които участникът ще използва за постигане на качествени резултати. Всички дейности, предмет на поръчката са обезпечени с хора и техника и разпределението им е съобразено със срока за изпълнение на съответната дейност. Отделните части на техническото предложение са конкретизирани и са в логическа връзка. Подробно и задълбочено е разработен план за комуникация с възложителя.

**IV. Комисията пристъпи към разглеждане и оценка на ценовите предложения на отделните участници.**

След разглеждане на техническите предложения, комисията сравни предложенията по показател „Предлагана цена" на допуснатите до оценка участници и констатира, че спрямо ценовото предложение на участника **„Улично осветление" ЕАД** са налице обстоятелствата, предвидени в чл. 72 от ЗОП. Предложението на участника за изпълнение на предмета на поръчката е с повече от 20% по – благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка. На основание изложеното и в съответствие с чл. 72, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, членовете на комисията решиха да изискат от участника в срок от пет дни, считано от получаване на писмо с искането да представи подробна писмена обосновка за начина на образуване на предложената от цена за изпълнение на предмета на поръчката.

Членовете на комисията възложиха на Председателя да изпрати до участника **„Улично осветление" ЕАД**, писмо с искане да представи обосновка за предложената цена съобразно разпоредбата на чл. 72, ал.2 от ЗОП.

С това заседанието на комисията приключи.

На 05.12.2019 г., комисията в горепосочения състав се събра в закрито заседание, за да продължи работата си по разглеждане, оценка и класиране на постъпилите оферти за участие в процедурата.
На заседанието на комисията присъстваха всички редовни членове и привличането на резервни членове не бе необходимо.

Председателят на комисията откри заседанието.

На своето предходно заседание комисията констатира, че предложението на участника „Улично осветление" ЕАД за изпълнение на предмета на поръчката е с повече от 20% по – благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка. На основание изложеното и в съответствие с чл. 72, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, членовете на комисията решиха да изискат от участника в срок от пет дни, считано от получаване на писмото да представи подробна писмена обосновка за начина на образуване на предложената цена за изпълнение на предмета на поръчката.

Председателят на комисията докладва, че на 29.11.2019 г. на електронната поща е изпратено писмо до участника „Улично осветление" ЕАД във връзка с горното. До датата на заседанието не е постъпила изисканата подробна писмена обосновка.

**С оглед изложеното по-горе, на основание чл. 107, т.3 от ЗОП комисията отстранява участникът от по-нататъшно участие в процедурата.**

**V. Комисията пристъпи към разглеждане и оценка на ценовите предложения на отделните участници, достигнали до този етап, както следва:**

1. Оферта № 1, подадена от **„СОФИНВЕСТ"ЕООД**

2. Оферта № 2, подадена от **„ЛОГ-СИБЕРИЯ"ЕООД**

**1. Оферта №1, подадена от „СОФИНВЕСТ"ЕООД**

Участникът е предложил цена за изпълнение предмета на поръчката в размер на 26 420,33лв. без вкл. ДДС.

**По показателя „Предлагана цена" участникът получава, както следва:**

**(26 420,33** : **26 420,33)** x 50 = 50,00 точки.

**2. Оферта № 2, подадена от „ЛОГ-СИБЕРИЯ"ЕООД**

Участникът е предложил цена за изпълнение предмета на поръчката в размер на 27 898,26 лева без вкл. ДДС.

**По показателя „Предлагана цена" участникът получава, както следва:**

**(26 420,33** : 27 898,26) x 50 = 47,35 точки.

**VI. Класиране и оценка**

Съгласно методиката за оценка на офертите, подробно описана в обявата за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП, комплексната оценка на офертата на всеки от участниците се определя като сума на оценките по отделните показатели, а именно:

**Комплексната оценка = „Предлагана цена" + „План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълненото строителство"**

**Вземайки предвид методиката за оценяване, комисията пристъпи към определяне на комплексните оценки на отделните участници по реда на постъпване на офертите:**

| Участник | Показател П1 „Предлагана цена“ без ДДС<br><br>Макс. 50 т | Показател П2 „План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълненото строителство“ Макс. 50 т. | Комплексна оценка= П1+П2<br><br>Макс. 100 т. |
|---|---|---|---|
| **„СОФИНВЕСТ“ ЕООД** | **26 420,33лв – 50,00 т.** | **50,00 точки** | **100,00 точки**<br><br>**I място** |
| **„ЛОГ-СИБЕРИЯ“ЕООД** | **27 898,26лв – 47,35 т.** | **50,00 точки** | **97,35 точки**<br>**II място** |

Комисията предлага на Възложителя – г-жа Даниела Райчева, кмет на район „Нови Искър" да сключи договор за обществена поръчка с предмет: „Строително работи по основен ремонт и реконструкция на обекти от публичното осветление на територията на Столична община- район "Нови Искър" с класирания на 1-во участник, съобразно офертното му предложение, а именно „СОФИНВЕСТ“ ЕООД.

**На основание чл. 97, ал. 4 от ЗОП, настоящият протокол да се изпрати в един и същи ден на всички участници в процедурата и да се публикува на профила на купувача: www.novi-iskar.bg**

**Изготвянето на протокола завърши на 11.12.2019 г. в 10:45 часа.**

**Комисия, в състав:**

Председател
инж.Людмил Игнатов – Заместник кмет на район „Нови Искър“.....П.....

Членове:
1. инж.Милена Банкова – Началник на отдел „ИИБЕ“ .....П.....
2. Румяна Петрова – Главен счетоводител на район „Нови Искър“ .....П.....
3. Юлия Демир – юрисконсулт в отдел „УОСЖФРКТД“ .....П.....
4. инж. Любомир Григоров – старши експерт в отдел „ИИБЕ“.....П.....