СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „ИЛИНДЕН“

гр. София 1309, ж. к. „Захарна фабрика“, ул. „Билечини извори“ № 10 вх. Е • тел.: 02 4 397 360 • факс: 02 4 397 361 • www.ilinden.bg • e-mail: info@ilinden.bg

Образец № 2

ДО
СО – район „Илинден“

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в процедура публично състезание за възлагане на обществена поръчка
с предмет: **„Комплексно поддържане на зелени площи и междублокови пространства на територията на Столична община – район „Илинден“**
от: „ДИ БС БС СТРОЙ“ ЕООД,(наименование на участника), с БУЛСТАТ/ЕИК: 200411530, представлявано от: Димитър Ангелов Славков (трите имена), в качеството на Управител, със седалище и адрес на управление:гр.София, жк.Надежда бл.264 вх.В ап.72, факс: ....., електронна поща (e-mail): kmkonsult@abv.bg

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото във връзка с Ваше Решение и обявление за възлагане чрез публично състезание на обществена поръчка с посочения по-горе предмет, Ви представяме нашето предложение за изпълнение на обявената от Вас поръчка.

1. Декларираме, че ще изпълним поръчката в съответствие с всички нормативни изисквания за този вид дейност, както и в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в техническата спецификация, обявлението и указанията за възлагане на обществената поръчка.
2. Декларираме, че направените от нас предложения и поети ангажименти в настоящото Техническо предложение са валидни за срок ……
. Заявяваме, че ще изпълним поръчката в съответствие с всички нормативни изисквания за този вид дейност, както и в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в техническата спецификация, обявлението и указанията за възлагане на обществената поръчка.
3. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с предложението ни, изискванията на Възложителя, действащото законодателство и представения проект на договор.

4. Всички дейности ще бъдат съгласувани с Възложителя и при необходимост коригирани и ще се изпълняват в обем и съдържание съгласно Техническите спецификации и настоящата оферта.
5. Декларираме, че сме запознати с документацията за участие и приемаме без възражения условията и изискванията.

6.Декларираме, че сме съгласни с поставените условия и ги приемаме без възражения. Запознати сме с клаузите на проекта на договора, приемаме ги и ако бъдем определени за изпълнител ще сключим договор в законоустановения срок.

7.Валидността на нашата оферта и нашето предложение е 180 / сто и осемдесет / календарни дни от крайния срок за подаване на оферти и ще остане обвързващо за нас, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

В случай, че бъдем определени за изпълнители, ние ще представим всички документи, необходими за подписване на договора съгласно документацията за участие в посочения срок от възложителя.

Приложение: предложение за технология за изпълнение на дейностите, включени в предмета на поръчката.

Дата: 08/05/2019	
Име и фамилия: Димитър Славков	
Подпис на лицето (и печат):	„ДИ ЕС ЕС СТРОЙ“ ЕООД СОФИЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ТЕХНОЛОГИЯТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ВКЛЮЧЕНИ В ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

Предмет на настоящата поръчка е изпълнение на основни видове дейности, за изпълнение на **„Комплексно поддържане на зелени площи и междублокови пространства на територията на Столична община – район „Илинден"**

Описание на изпълнението на отделните дейности, съгласно Техническата спецификация.

Дейностите се изпълняват на открито и времето в някои случаи може да повлияе на качеството и срока на изпълнение на поръчката. Поради големия опит в извършване на този вид дейност и създадената екипна организация тези проблеми се отстраняват в най-кратък срок.

Фирма „ДИ ЕС ЕС СТРОЙ"ЕООД разполага с необходимата работна ръка, необходимата техника – моторни косачки, моторни триони, моторни храсторези, ножици за жив плет, дробилка, транспортно МПС, автовишка, фреза за раздробяване на пънове и друга техника необходима за дейността.

Всеки един от индикаторите за резултати и заложените цели по изпълнение на поръчката ще бъде детайлно проследяван като етапност и реализация в тясно сътрудничество с екипа на Изпълнителя и на Възложителя, за да може да се постигне възможно най-високо ниво на реализация на поръчката.

Освен това използването на цялостен процесен подход и организационен екип ще осигури разумна увереност, че обществената поръчка ще бъдат реализирана в пълен обем и в цялост, по възможно най-качествения и ефикасен начин.

Стриктен вътрешен контрол на изпълнението на дейностите, предхождащи началото на работите.

Пълна проверка на състоянието на плануваната за работа техника и инструменти, както и осигуряване на резервна.

Ежедневно осигуряване на снабдяване с необходимите материали и консумативи на обектите за извършване на работа. Планиране и закупуване на необходимата техника и материали за работата и. Осигуряване поддръжка на инструменти, машини, МПС и др. Включване на добре запознати с изпълнението на този вид дейности технически кадри и квалифицирани работници - екип като цялост.

За всички ключови позиции ние сме определили технически експерти, които познават спецификата и организацията на отделните дейности.

Анализират се причините за евентуално допуснатото закъснение и набелязване на мерки за ускоряване изпълнението на всички дейности до навакеване на закъснението.

Увеличаване на работната ръка и техника.

Ключова комуникация между страните.

Като конкретна мярка се предвижда извършване на входяща среща на екипа на Изпълнителя - технически ръководители с представители на Възложителя за съгласуване на дейностите и сроковете. Освен това, при необходимост следва да се организират допълнителни срещи.

За изпълнението на дейностите предлагаме вече изпитана мярка – строги правила за последователността за изпълнение на дейностите предмет на поръчката. Чрез приложението на тези мерки, като основа, процентният дял от грешки при реализиране на дейностите и отделните задачи може да бъде намален значително.

Нашата фирма работи интензивно по гарантиране на качеството. Поради доброто познаване на спецификата на този вид дейност предмет на поръчката, от страна на ръководството на фирмата и на квалифицираните ни кадри в тази насока се очакват малко затруднения. Въз основа на нашата стратегия за изпълнение на поръчката ще реализираме текущи вътрешни проверки на изпълнението на задачите. По този начин вероятните проблеми на интеграция на отделните дейности ще се разпознават и нередностите ще се отстраняват своевременно. При възникване на затруднения по изпълнението се изработват и предприемат спешни мерки за отстраняването им.

Възникват зависимости между срочното изпълнение на възложените дейности, което в случай на забавяне във времето на дадена дейност може да доведат до поток от забавяне на срокове. Това в изпълнението на конкретния предмет на поръчката може да доведе до натрупване изпълнението на дейности за много кратък период от време.

Видовете дейности, предмет на обществената поръчка се извършват на открито и предвид сезонността на изпълнението им се изисква строга организация и стриктност при последователността на изпълнението им.

Упражняване на редовен контрол от страна на Изпълнителя и вземане на превантивни мерки за недопускане на изоставането. Провеждане на ежедневни оперативки с ръководния персонал за анализиране процесите на изпълнение.

Професионален времеви график, съобразен с поставените за изпълнение видове работи за определен срок. Нашата фирма използва своята методическа рамка за изпълнение на този вид дейност, която се базира върху опита ни.

Ръководителят на екипа носи цялата оперативна отговорност за изпълнението на обществената поръчка. Ръководителят на фирмата и/или съответния технически ръководител ще продължи да бъде на разположение на място на обектите за поддръжка, предмет на обществената поръчка.

Техническият ръководител на обектите ще поеме ролята на служител, отговарящ за комуникацията и който ще инициира контакти със служителите на Възложителя и ще поддържа комуникацията с тях.

Количеството и повтаряемостта на тези дейности се възлагат от Възложителя.

Дейностите са систематизирани по раздели, според обекта на поддръжка, както следва:

1. Тревни площи
2. Растителност
3. Цветя
4. Чистота
5. Алеи
6. Транспорт, механизация и др.
7. Ремонти

I. Тревни площи

Косене на тревни площи и събиране на окосена трева – извършва се до края на м.септември или до средата на м.октомври. Повтаряемостта е според интензивността на поддържане.

Чрез косенето се регулира височината на тревата. Така се осигурява по-голям достъп на светлина и въздух до възела на братене. Интензивно поддържаните треви не могат да се оставят по-високи от 7-10 см. Косенето трябва да се извършва на височина 3-4 см. Качествен тревостой се създава, когато косенето е често и не по-ниско от 3 см. При засушаване се коси по-рядко на височина 4-5 см.

Много важно е да се определи на каква височина трябва да започне косенето. Най благоприятната височина е 10-15 см. В противен случай тревата поляга и се задушава. Пожълтяването на долната част на издънките показва, че асимилационната дейност се нарушава, с което се угнетява по-нататъшния растеж на тревата.

Честотата на косене зависи както от климатичните условия и предназначението на площта, така и от интензивността на поливане и подхранване. Броят на коситбите през годината и начина на косене се определя от вида на обекта и интензитета на поддържане. В периода на усилен растеж интензивно поддържаните площи се косят на всеки 5-7 дни. Честото косене улеснява мулчирането - попадналите листа между туфите образуват мулч. Събирането обаче на окосената трева е наложително, когато се появят неблагоприятни последици. Събирането е наложително, когато се коси през есента и при влажно време. Последната коситба зависи от времето. При зазимяване тревата трябва да се остави малко по-висока.

Обикновено косенето се извършва най-късно до края на м.септември или 20-25 дни преди спиране на растежа и около един месец преди настъпването на мразовете, за да може тревата да укрепне и да натрупа хранителни вещества.

Окосената вече трева своевременно, още същия ден се събира и товари на товарно МПС камион и извозва на инсталация за биологично третиране „Хан Богров" – землището на с. „Горни Богров", район „Кремиковци", или до друго определено от Възложителя място, в случай, че инсталацията не работи.

Може тревата да се оставя на място периодично при по-често / през 5-7 дни/ косене с цел улесняване на мулчирането.

Веднага след косенето и събирането на тревата се почистват регулите, бордюрите и настилките от падналата окосена трева. Целесъобразно е косенето около бордюрите и на малки площи да се извършва от моторна косачка с кош, за да се предотврати разпиляването на тревата извън тревния масив.

Косенето се извършва с моторни косачки с дву или четири – тактов двигател, задвижвани на колела, на които може да се регулира височината на косене. Преди започване на косенето се отстраняват всички камъни, клони и други отпадъци от тревния чим.

На един косач е необходимо да се предвиди и един събирач на окосената трева. Тя се събира на купове на места достъпни и удобни за товарене на МПС. Товарното МПС камион не преминава през зелени площи, детски площадки и други елементи на парковата среда.

<u>Затревяване (всички операции)</u>

То се извършва на тревни площи, неотговарящи на необходимото оптимално състояние.

Основните манипулации при затревяването са следните:

Първи етап:

- Основна обработка на почвата, средно на 30 см дълбочина – ръчно, на малки площи или чрез изораване с трактор монофреза на по-големи масиви.

Втори етап:

- Предпосевна обработка на почвата на дълбочина 5-10 см - култивиране и брануване, като буците се раздробяват до големина на почвените зърна - 1-3 см. Подравняване с гребло, събиране на камъни, корени и др. отпадъци.

Засяване:

- Кръстосано засяване на тревното семе ръчно или със сеялка и ръчно зариване / начукване, накълцване /с гребло, така нареченото причукване. Дълбочината на засяване, зависи от вида на почвата, големината на семената и от тяхната енергия на кълнене, от влагозапасеността и от взискателността към светлината по време на поникването.
- Валиране с градински валяк.
- Поливане.

Грижи за посева: Първата коситба трябва да се извърши, когато младата трева достигне на височина до 10 см. Препоръчва се първата коситба да бъде на височина 5-6 см. Същата се извършва с тревокосачка с добре заточени ножове, за да не се разкъсат или изскубват младите треви и кълнове. Втората коситба на младата трева се прави също когато тревата достигне до 10 см, като отново се реже на височина 5-6 см. В участъци с непокълнали семена се засява отново.

Препоръчително е затревяването да се извършва през пролетта / м.март, м.април до средата на м.май /, късно през лятото и през есента и през м.декември.

Препоръчително е ранното пролетно засяване през пролетта, въпреки още ниските температури на почвата, влажността на почвата е благоприятно условие за набъбването и покълването на семената.

Късното пролетно засяване / втората половина на май и м.юни / се прилага предимно при заеснчени месторастения и при възможност от чести поливания.

Късният летен посев / края на август и началото на септември / се прави предимно при ползване на бовнорастящи и сухоустойчиви видове. При него могат да се очакват добри резултати, поради високата почвена температура и големите денонощни амплитуди, които способстват за по бързото протичане на покълване и братене.

При есенното засяване / септември – средата на октомври / нараства рискът от големи загуби на тревостоя, поради недостатъчното време за братене. Братенето на засятите видове трябва да завърши до началото или средата на ноември, т. е. преди температурите да спаднат до минус 10-15^{0}C.

Покълнатите растения, достигнали височина до 2-3 см, вече са сравнително по-студоустойчиви.

През декември засяването е по-възможно, тъй като тогава / поради ниските температури/ семената най-често остават в почвата под снежната покривка, без да покълнат.

Разходна порма за един декар е 25 кг тревно семе и 20 кг амониева селитра. Избраната тревна смеска трябва да е съобразена с функцията и предназначението на терена като е съпроводена със съответния сертификат за качество.

Грапане на тревни площи – двукратно, през ноември и декември.

Извършва се един или два пъти годишно в зависимост от вида на обекта, обикновено се извършва през пролетта и/или есента ръчно с гребла или градински метли.

Чрез грапането се извършва премахването на спластения тревен чим, като по този начин се осъществява аерирането на тревните площи. През есента се отстранява старата трева, изсъхналите листа, клони и др. Норма изработка е един ден един работник да изграпа един дка. Премахнатите растителни отпадъци се събират, товарят и извозват за третиране на инсталация за за биологично третиране „Хан Богров" – землището на с. „Горни Богров", район „Кремиковци", или до друго определено от Възложителя място, в случай, че инсталацията не работи.

Зачимяване на тревни площи

Дейността включва третиране на почвата, подготовка и полагане на тревен чим, подходящ за типа терен, с цел постигане на моментален ефект на озеленяване, и/или еквивалентни дейности.

Доставка, разриване и подравняване на площи с плодна пръст

- *Оформяне на терена. Внасяне на обогатена хумусна почва* - Описание

За всички мероприятия по насипа с обогатена хумусна почва е вкл. разстилане и подравняване на плодородна почва. Първоначалното оформяне на терена се състои в грубо оформяне на терена, насипване на хумусна почва и нейното разстилане. Тази фаза приключва до грубо оформяне на терена, като финното оформяне ще се осъществи непосредствено преди извършване на затревяването.

- *Доставка на хумусна почва*

Доставката на хумусната почва ще бъде осъществена посредством 23-25 м3 камиони. Всички камиони ще бъдат оборудвани с необходимите изисквания за достъп на тежкотоварни средства да район „Надежда".

- *Депониране на хумусна почва*

На обекта ще бъдат обособени своеобразни депа или депо, които/което да обслужват строителните процеси и тяхното разстояние до разстилане да е възможно най-близо разположено, така че, да се оптимизират дейностите. Вътрешно в обекта хумуса ще бъде разхвърлян посредством мини челни товарачи или ръчно с колички в зависимост от доставеното количество хумусна почва

- Разстилане на хумусна почва

Почвения насип ще бъде равномерно разпределен по цялата територия определена за затревяване. Разстилането ще приключи до грубо подравняване, като основната цел тук е да се уплътни почвата и да се спазят нивата определени от настилки, алейна мрежа, бордюри и др. След приключване на грубото разстилане на хумусната почва, тя следва да е равномерно разпределена по цялата територия определена за озеленяване.

- *Персонал*

Основните дейности ще се извършват посредством собствен персонал. При необходимост за изграждането на обекта ще се допълва с работна ръка от Бюрото по труда – от съответният регион на обекта. Работният процес ще се контролира и извършва под прякото ръководство на Техническия ръководител на обекта и съответния подобект.

- Сертификати

За хумусния насип които ще се използват при изграждането на зелените площи са предоставени сертификати за произхода на хумусния слой, като и резултати от агрохимични анализи и изследвания на хумуса, с които се установява общ азот, минерален азот и нитратен, усвоими форми на фосфор и калий, като и активен калций и

хумус съгласно с изискванията на Директива 2000/29/ЕО, въведена в Наредба № 1 от 1998г.

Наторяване на тревни площи с минерални торове – амонисва селитра

През вегетацията се налага неколкократно торене с различни видове торове, защото трябва да се осигури равномерно подаване на хранителни вещества към корените на тревата. Торенето с азотен тор осигурява по-силен растеж на надземната част на растенията и по-интензивен зелен цвят на листата. Торенето с комбинирал /NPK/ тор се извършва в началото и в края на вегетацията на тревата. С него се цели пълноценно осигуряване на макроелементи в коренообитаемият почвен слой. Фосфора прави тревата по-неподатлива на болести, спомага за образуването на захари в растенията, а калият спомага за укрепване на кореновата система, за образуване на по-плътен чим, за по-голяма устойчивост на ниски температури и по-добро презимуване на тревата. Торенето с микроелементи спомага за подобряване на външния вид на моравата и за по-пълноценното и възстановяване след чести коситби и отъпкване. Прави се 1-2 пъти годишно според нуждите на тревата.

II. Растителност

Резитба на храсти / ръчно / - изпълнява се през пролетта и есента и при възлагане от Инвеститора.

Резитбата на храстите се извършва с цел да се регулира формата на короната, цъфтежа и големината на дървесно-храстовите видове . Резитбите са няколко вида:- с цел оформяне на короната;- с цел усилване на цъфтежа;- с цел подмладяване.

Към всеки отделен вид се подхожда индивидуално, тъй като резитбата не се понася еднакво от различните видове. Извършва се с ръчно с моторен трион, обикновен трион или ножица. Изрязаните клони се събират, смилат, товарят и извозват още същия ден.

Резитбата на храстите цели забавяне на стареенето, стимулиране на цъфтежа и оформяне на короната. По този начин те изпълняват по-добре своите функции и се забава тяхното застаряване. Чрез резитбата се образуват нови стъбла, клонки, цветове и листа. С нея се отстраняват застарелите, отмиращи и потискащи стъбла и клонки, прореждат се гъстите корони, осигурява се повече светлина, увеличава се жизненият простор на растенията.

Сезони за резитба: Най-често храстите и дърветата се режат, когато сокодвижението не е започнало – през късна есен и през зимата. Тогава растението е в покой и значителна част от запасните хранителни вещества се преместват в по-дебелите клони, стъблата и корените. През това време короната е обезлистена и е по-прегледна. При температура под минус 4°С резитбата се преустановява. Растенията може да се подрязват и през лятото, през пролетта или през ранна есен – т.е. по време на вегетацията, тъй като тогава раните зарастват по-лесно.

Техника на резитбата: Тя е от съществено значение за формата и жизнеността на растенията. Отрязаната повърхност трябва да бъде колкото е възможно по-малка / хоризонтална или леко наклонена /, за да зараснат раните по-бързо. Страничните изправени клонки се скъсяват на външна, а клонките с по-голям ъгъл – на вътрешна или на странична пъпка. Изкривените клонки се режат на странична пъпка. Изрязването на по-старите леторасли при храстите обикновено се прави до основата.

В зависимост от жизнения цикъл на растенията се определят 3 вида резитби: за формиране, за съхраняване и за подмладяване. При тези резитби не може да се търси определено разграничаване и периодична последователност.

Резитба за формиране - провежда се в първите 2-3 години след засаждането на храстите на новото място. Тази резитба в първите години е със слаба интензивност особено при бавнорастящи видове - режат се закривени, преплетени клони, за да се оформи специфична за вида корона.

Резитба за съхраняване - обхваща дълъг период от живота на храстите. Тя влияе върху декоративния ефект на храстите. Това е най-важната резитба от трите, чрез нея се постига непрекъснато подмладяване на храстите. Подрязването зависи от времето на цъфтеж на храстите:

Листопадни храсти, които по външен вид напомнят за дърво без ствол. Те не образуват заместващи леторасли от основата. Нарастването е върхно по периферията на леторастите. Тези храсти изискват минимално подрязване. През първите години се формира скелет, като се премахват преплетените клони. При възрастните растения се извършват и санитарни резитби, за да се запази декоративния ефект на растението.

Цъфтящи храсти върху миналогодишни леторасли - цветовете се появяват или в пазвите на пъпките, или върху скъсени клонки. Веднага след цъфтежа се отстраняват всички прецъфтели клонки.

Листопадни храсти, цъфтящи върху леторастите от текущата година - подрязват се

преди вегетация с ниска, къса резитба. Изрязват се половината до 2/3 от леторастите. В резултат на което от оставените пъпки се развиват буйни леторасли.

Листопадни храсти, отглеждани заради декоративна кора или багра на листата - най-ярка кора имат едногодишните клонки. При тези храсти се прави ниска резитба.

Вечнозелени широколистни храсти - подрязването се прави след разлистване. Раните по време на вегетация бързо зарастват.

Резитба за подмладяване - това е по-радикална мярка за подмладяване на храстите. При проведени реловни резитби за съхраняване почти не се налагат резитби за подмладяване. Тази резитба се прави по време на покой за изоставените растения, тези, които не са поддържани. Изрязват се всички стари леторасли. Прави се в рамките на 2-3 години. Изрязват се на 2/3 до 1/3 леторастите до основата. При поява на новите леторасли се започват отначало резитбите за оформяни и съхраняване. При резитбата за подмладяване задължително се прави прекопаване и торене.

<u>Изсичане на подлес и гъсти храсти</u> - при възлагане от Инвеститора.

Работата включва изсичане с ръчни инструменти / трион, храсторез и др./ и пренасяне на дървесината до 30 м и складиране на местата удобни за смилане, товарене и извозване още същия ден. Извършването се извършва през пролетта и есента и при необходимост през друго време.

<u>Резитба на жив плет</u>

В зависимост от предназначението на живия плет тя е с различна интензивност.

Резитбата на жив плет се осъществяве с цел: оформяне, съхраняване и подмладяване, при стар жив плет.

<u>Резитба за оформяне -</u> в младенческа възраст;

- Оформяне на симетрична корона от скелетните клони;
- Клоните, които влизат навътре се отстраняват;
- Махаме преплетените, кривите и други такива клони.

Оформените живи плетове трябва да имат и след подрастване постоянно изравнена повърхност и прецизна форма. През първата година след засаждането при тях се извършва само санитарна резитба за отстраняване на изсъхналите леторасли. Резитбата за формиране започва след втората година след засаждането. През първите три-четири години се задържа само растежът на височина, за да може плетът да се

сгъсти. Това се постига чрез съкращаване на дългите леторасли, като се реже по възможност на вътрешна пъпка. След това живият плет се реже и странично, докато се сгъсти и добие планираната ширина. Към рехавите места се навеждат дълги леторасли, за да се получи склопяване и уплътняване. Планираната височина се достига чрез „повдигане" на живия плет с 5-15 см през първите 3-4 години и с 10-30 см през следващите години.

Резитба за съхраняване: - След като се получат желаната форма и височина, живият плет се поддържа чрез резитба за съхранение. Тя се извършва два-три пъти през вегетационния период . Преди започване на вегетацията може да се направи равняваща / зимна/ резитба. В периода на вегетация се намалява 3-4 см от прираста на леторастите. Следващите съкращения се правят от юли до септември, като се реже на равнището на предишната разитба още два – три пъти.

Резитба за подмладяване: - за видове, които се регенерират добре. Застарелите и оголени живи плетове се подмладяват чрез изрязване на пъпче. Най-подходящо време за това е ранната пролет. Образуваните отрези се намазват с градинарски мехлем, а почвата трябва да се разрохка и натори.

Повтаряемостта на резитбата е според категорията на поддържане на обекта. Резитбата се извършва с бензинов храсторез или с ножица за жив плет.

Изрязаните клони се събират, товарят и извозват още същия ден.

Резитба на рози – зимна – октомври.

Състои се в съкращаване на надземната част на розите чрез отстраняване на старите и значително скъсяване на останалите жизнени клонки до 30 см., за да се улесни заравянето им и да се премахнат най-долните им листа. Извършва се еднократно през есента преди зазимяването.

При рязане на розите, трябва задължително да се използват кожени ръкавици. Необходимият инструмент е добре наточена ножица, или остър косер, с който трябва да се извърши гладко и чисто отрязване, без да се обелва кората и се смачкват стъблата.

Изрязаните клони се събират, товарят и извозват още същия ден.

Резитба на рози – лятна - след откриването на розите през пролетта и през лятото.

Резитбата на розите зависи от техните биологични особености. Това е най-важната и задължителна предпоставка за буен растеж и обилен цъфтеж на розите. Чрез тази резитба се премахват всички болни, повредени, гъсто разположени и стари леторасли. Отрезът трябва да е с възможно най-малка повърхност / хоризонтална или слабо наклонена / и не в посока на пъпката. Реже се до добре развита външна пъпка. Каквито и да са розите прочистването е задължително. За целта многократно през годината се отстраняват прецъфтели клонки, изрязват се до основата всички увредени, заболели, начупени и слаби / по-тънки от 1 см/ стъбла, както и появилите се диви клонки.

Основната ежегодна резитба се извършва през пролетта, останалите резитби се извършват през лятото. Необходимият инструмент е добре наточена ножица.

Изрязаните клони се събират, товарят и извозват още същия ден.

Зазимяване на рози

Зазимяването на розите се извършва от края на октомври до началото на ноември, съчетава с подхранване с органични торове.

Зазимяването е важен момент от грижите при отглеждането на растенията, от които зависи продължителността на живота им, понеже има растения особено от съвременните сортове, които са чувствителни на ниските температури. Генетичните групи имат твърде различна студоустойчивост, което определя и мерките за предпазване от измръзване. При розите например най-устойчиви на ниски температури са храстовите и полиантовите, а най-чувствителни са чайно-хибридните рози. Всички градински рози с изключение на високостъблените са присадени в кореновата шийка на подложката. Оттук произлиза необходимостта да се запази от измръзване основата на розовия храст.

Най-масовото мероприятие, което се прилага за зазимяване на растения чувствителни към измръзване е загрибването на основата на растението средно с 20-25 см рохкава почва, при сухо време. При гъсто засадените растения в лехи и фигури, където няма възможност да се събере почва за загрибването на всеки корен поотделно, цялата повърхност се покрива с разложена слама, горска постеля или други органични отпадъци с дебелина 15-20 см.

За правилното изпълнение на посочената дейност, следва персоналът винаги да е запознат с правилата за извършване на дейността. При работа с метални или пластмасови режещи инструменти да се носят защитни обувки и ръкавици. Много е

важно при организацията да се вземе в предвид това, че зазимяването следва да се извършва от персонал който в най добра степен познава процеса на зазимяване. За изпълнение на тази дейност ще се използват мотики.

Отзимяване на рози

Отзимяване / откриване / на розите се извършва от средата на март до средата на април.

Откриването на розите през пролетта се прави като преминат големите понижения на температурата. Откриването става внимателно за да не се повредят събудилите се пъпки и поникващите леторасли, като се разкрива основата на стъблото. Може да се подходи и с премахване на стари леторасли. За правилното изпълнение на посочената дейност, следва персоналът винаги следва да е запознат с правилата за извършване на дейността. При работа с метални или пластмасови режещи инструменти да се носят защитни обувки и ръкавици. Много е важно при организацията да се вземе впредвид това, че тозимяването следва да се извършва от персонал който в най-добра степен познава процеса на отзимяване. За изпълнение на тази дейност ще се използват мотики.

Прекопаване на рози в лехи -

Прекопаването на лехите се извършва през интервал от един и половина до два месеца на дълбочина 12-15 см до края на вегетационния период. Пролетното прекопаване трябва да се прави на по-голяма дълбочина 15-20 см. Последното прекопаване през есента също трябва да се бъде по-дълбоко, за да се извадят на повърхността корените на плевелите и да се улесни влагозапасяването през земата. Прекопаването се извършва с права лопата.

Разрохкването се прави с мотика два пъти в интервала между две плитки прекопавания на дълбочина 5-7 см.

Прекопаване на храсти - при възлагане от Инвеститора.

Прекопаване на храстите се извършва 3 пъти - през пролетта, лятото и есента. След това се изнасят всички растителни отпадъци и корени от плевелната растителност и се подравнява почвата. В зависимост от специфичните особености на растителността прекопаването се прави с права лопата или мотика на дълбочина от 8 до 15 см. При обработката трябва да се внимава да не се повредят повърхностно разположените

корени. Разрохкването е друг вид манипулация. То се прави с цел разрушаване на почвената кора и унищожаване на плевелите 1-2 пъти годишно на дълбочина 4-8 см.

Разтрупване на паднали дървета с изнасяне на площадка за товарене.

Падналите дървета се оглеждат за проблемни места и се разтрупват с помощта на подходяща техника - моторни триони на секции с възможност за пренасяне. Нарязаните части от дърветата се изнасят на ръце или с ръчна количка на предварително определена площадка за товарене.

Извършва се целогодишно при наличие на паднали дървета в площите за поддържане.

Резитба за оформяне на короната на дървета без автовишка.

Резитбата за оформяне играе голяма роля за развитието при някои видове. Тя е основата за осигуряване на представителен строеж на короната през първите години след засаждането. Поносимостта към резитбата за оформяне на короните зависи от регенеративната способност на видовете. Извършва се в периода на покой на растителните видове, защото тогава по-голямата част от хранителните вещества се намират в кореновата система. Резитбите не трябва да се провеждат при температури по-ниски от -4°С. По време на покой се отстраняват и по-дебели клони. Резитби могат да се извършват и през вегетационния период рано пролетта и през есента, но тогава не се правят големи отрези. Направените отрези над 2 см се обработват с овощарска замаска или с блажна боя. Техниката на резитбата е много важна за жизнеността на растенията след подрязване. Отрязаната повърхност трябва да е с малък диаметър. Не се допуска смачкване и грапавост на отрязаната повърхност. Тя трябва да е гладка и под ъгъл, за да не се задържа вода и да зарасне по-бързо. Подрязването се прави на външна или вътрешна пъпка, като отстоянието от пъпката трябва да е около сантиметър. Когато се реже на външна пъпка, се постига разклоняване на короната, а при вътрешна - сгъстяване на короната.

Резитбата се извършва с моторен трион и/или с моторен трион с удължител /кастрачка/ .

При резитбата района около дървото трябва да е ограничен за преминаващи граждани с цел безопасността им. Работниците незаети в рязането, трябва да стоят на безопасно разстояние.

След резитбата клоните се събират на място определено за раздробяване с дробилка и се извозват до инсталацията за биологично третиране „Хан Богров" – землището на с.

„Горни Богров", район „Кремиковци", или до друго определено от Възложителя място, в случай, че инсталацията не работи.

Резитба на короната на дървета с автовишка.

Манипулацията включва резитба короната на големи дървета с автовишка. Извършва се в периода на покой на растителните видове, защото тогава по-голямата част от хранителните вещества се намират в кореновата система. Резитбите не трябва да се провеждат при температури по-ниски от -4°С. По време на покой се отстраняват и по-дебели клони. Резитби могат да се извършват и през вегетационния период рано пролетта и през есента, но тогава не се правят големи отрези.

Резитбите са няколко вида:

- Повдигане на короната – отстраняват се само долните леторасли;
- Основна резитба – по-силно или по-слабо съкращаване на главни клони. Прилага се върху по-възрастни и по-чувствителни към резитбата видове.
- Резитба на глава – чрез общо изрязване на главните клони до горния край на стъблото. Подходяща е за дървета, на които короната е изцяло пострадала и за видове, които по-лесно понасят резитбата.при стари дървета.

Методите на резитба биват два: Единият е скъсяване, а другият е прореждане.

- При първия метод се отстранява само част от клона, което стимулира нарастването на пъпките непосредствено разположени под отреза. Този метод се използва за стесняване или сгъстяване на короната. Резултатът от тази резитба е засилен растеж.
- При втория метод се изрязват целия клон до кореновата шийка. Старите клони се изрязват почти до основата.

След извършване на резитбата, отрезите се замазват с боя. След резитбата клоните се събират на място определено за раздробяване с дробилка и се извозват до инсталацията за биологично третиране „Хан Богров" – землището на с. „Горни Богров", район „Кремиковци", или до друго определено от Възложителя място, в случай, че инсталацията не работи.

Резитбата се извършва с моторен трион.

При резитбата района около дървото трябва да е ограничен за преминаващи граждани с цел безопасността им. Работниците незаети в рязането, трябва да стоят на безопасно разстояние.

Отсичане на дървета (с или без автовишка)

Извършва се само при необходимост при сухи, болни и представляващи опасност дървета. Преди отсичане, дърветата се маркират с общинска марка от районния специалист. Отсичането на дърветата се извършва с моторни триони / STIHL MS / с различна дължина на шината. Отсичането на дървета се извършва целогодишно, само след издадено разрешение от съответния орган - Дирекция „Зелена система" при Столична община за дървета предмет на настоящата поръчка. Изключение се прави при аварийни ситуации, след изготвяне на констативен протокол и снимков материал, удостоверяващи опасността която създава дървото и необходимостта от аварийното му премахване.

Преди отсичане дървесната растителност се маркира с районната марка за маркиране на дървен материал, добит извън горски фонд. Преди извозването на дървесината се кубира дървения материал и се издава превозен билет от упълномощения експерт, като материала се извозва на места, посочени от общината.

Не се допуска изоставяне на растителни отпадъци и дървесина върху тревните площи

Отсичане на дървета без автовишка

Този начин на отсичане без автовишка се извършва, когато дървото не е с голяма височина и има място за падане без да се засегне останалата растителност и няма опасност от унищожение на други благоустройствени фондове, инфраструктура или сгради.

При резитбата района около дървото трябва да е ограничен за преминаващи граждани с цел безопасността им. Работниците незаети в рязането, трябва да стоят на безопасно разстояние.

Преди извършване на отсичането, трябва да се подготви работната площадка и да се прецени посоката на падане на дървото. Извършва се засичане на дървото в основата на стъблото на която страна сме определили да падне. Засичането се извършва с моторен верижен трион.

Засекът се прави възможно най-ниско, за да се намали височината на пъновете. След засичането от срещуположната страна се прави хоризонтален ряз. Линията на този ряз трябва да бъде хоризонтална и над основата на засека, при което се оформя стъпало на отчупването с височина по-голяма или равна на 3 см. Повалянето на дърветата с

манипулация, която изисква стриктно спазване на изискванията по базопасност на труда. При поваляне на отсечените дървета работниците трябва да се изтеглят назад и встраниот мястото на падането. Посоката на падане може да се направлява чрез поставяне на клинове и чрез дърпане на с въже, предварително завързано за ствола. Разтрупването на повалното дърво се извършва с моторен трион. Кастренето на клоните се извършва ръчно с брадва и механизирано с моторен верижен трион.

Дървесният отпадък и клоните се събират на място определено за товарене и извозват до инсталацията за биологично третиране „Хан Богров" – землището на с. „Горни Богров", район „Кремиковци", или до друго определено от Възложителя място, в случай, че инсталацията не работи.

Технологията на отсичане на дърветата с различен диаметър е една и съща без автовишка, само отрезите при повалените дървете и количеството дървен отпадък, трупи и клони е различно.

Отсичане на дървета с автовишка

Този начин на отсичане с автовишка се използва, когато дървото е с голяма височина и няма място за падане без да се засегне останалата растителност и има опасност от унищожение на други благоустройствени фондове, инфраструктура или сгради.

При резитбата района около дървото трябва да е ограничен за преминаващи граждани с цел безопасността им. Работниците незаети в рязането, трябва да стоят на безопасно разстояние.

Преди извършване на отсичането, трябва да се подготви работната площадка и да се преценя къде ще застане автовишката и къде ще падат отсечените клони. Мястото се обезопасява с въжета. Вишката се позиционира на такова разстояние от дървото, че стрелата да достига клоните за рязане, но и те да не падат върху нея. В коша на вишката са двама работника. Рязането се извършва от единия работник с моторен верижен трион на секции, като се започва от най-горния клон външен клон. Другия работник отбутва и направлява с лост падането на отрязаната секция. След отсичането на всички клони и стъблото на секции рязането се преустановява за известно време през което клоните се кастрят, събират и изнасят на място удобно за товарене. Пристъпва се към поваляне на останалия ствол, който не трябва да е по-висок от мястото на което ще падне при отсичане в основата на стъблото.

Разтрупването на поваленото дърво се извършва с моторен трион. Кастренето на клоните се извършва ръчно с брадва и механизирано с моторен верижен трион.
Дървесният отпадък и клоните се събират на място определено за товарене. Клоните се раздробяват с дробилка и се извозват до инсталацията за биологично третиране „Хан Богров" – землището на с. „Горни Богров", район „Кремиковци", или до друго определено от Възложителя място, в случай, че инсталацията не работи.
Технологията на отсичане на дърветата с различен диаметър е една и съща с автовишка, само времетраенето, рязането на отделните секции и количеството клони е различно.

Изкореняване / раздробяване / на дънери – при възлагане от Инвеститора.
Машинно раздробяване на дънерите се извършва със специална фреза / BFS – 15/ при съобразяване с терена и дебелината на дънера. Фрезата изтъргва дънера и го раздробява. След раздробяването растителният отпадък се товари и извозва до инсталацията за биологично третиране.
Мястото на изкореняването е добре да се подравни и затреви, но това не се включва в тази дейност.
Извършва се целогодишно, при необходимост.

Изнасяне на отсечени дървета, храсти, клони на разстояние повече от 50 м - извършва се веднага при необходимост.
Отсечените и разтрупени /нарязани на малки секции / дървета, храсти и клони се изнасят на ръце или с ръчна количка на предварително определена площадка за товарене или за раздробяване на клони с дробилка.

Раздробяване на клони с дробилна машина.
Извършва се посредством дробилни машини за клони / бензинова дробилка / , като едрината на раздробяване може да се регулира. Отсечените и събрани клони се подават поединично в машината за раздробяване. Раздробените части се изсипват автоматично през специален улей в товарно МПС и се извозват до инсталацията за биологично третиране „Хан Богров" – землището на с. „Горни Богров", район „Кремиковци", или до друго определено от Възложителя място, в случай, че инсталацията не работи.

Разтрупване на паднали дървета с изнасяне на площадка за товарене.

Падналите дървета се оглеждат за проблемни места и се разтрупват с помощта на подходяща техника - моторни трионе на секции с възможност за пренасяне. Нарязаните части от дърветата се изнасят на ръце или с ръчна количка на предварително определена площадка за товарене.

Извършва се целогодишно при наличие на паднали дървета в площите за поддържане.

III. Цветя

Цветно оформяне с 1 год. цветя различни група - всички операции – извършва се през пролетта и есента с изграждане и оформяне на нови цветни фигури.

Дейността се изразява в разкопаване, подравняване и оформянето на нови цветни фигури, засаждане на цветя и поливането им. Извършва се през пролетта и есента с изграждане и оформяне на нови цветни фигури.

Почвите в лехите, предназначени за сезонно зацветяване, могат да се риголват или да са прекопават два или три пъти в зависимот от честотата на подмяна на цветята.

При засаждането на сезонните цветя голямо значение има добрата организация на изваждането и подготовката за засаждане, защото те бързо повяхват. Разсадът от летни цветя се засажда през пролетта през м.май, а разсадът от пролетните цветя – през октомври.

Летните цветя се засаждат в лехи и във фигури на редове след прецизна обработка и навлажняване на почвата. Цветният разсад се засажда със садилни лопатки. Коренчетата на цветния разсад, отгледан в лехи и в сандъчета се скъсяват с 1/3, за да не се подвиват при разсаждането. След като се зарият в почва, коренчетата на цветята се притискат с ръце надолу. След засаждането цветята се поливат обилно с лейка или с маркуч със слаба струя.

Разходната норма на 1 $м^2$ с 45 бр. цветен разсад, 0,035 тона тор и 0,15 $м^3$ вода.

Цветният разсад трябва да отговаря и да има съответния сертификат за качество.

Засаждане с поливане за укрепване на 1 год. цветя различни 1 група – извършва се през пролетта или есента на мястото на съществуващи цветни петна, след изкореняване на прецъфтелите цветя. Дейността се изразява в засаждане на цветя в съществуващи цветни фигури и се извършва се през пролетта и есента.

Почвите в лехите, предназначени за сезонно зацветяване, могат да се риголват или да са прекопават два или три пъти в зависимот от честотата на подмяна на цветята.

При засаждането на сезонните цветя голямо значение има добрата организация на изваждането и подготовката за засаждане, защото те бързо повяхват. Разсадът от летни цветя се засажда през пролетта през м.май, а разсадът от пролетните цветя – през октомври.

Летните цветя се засаждат в лехи и във фигури на редове след прецизна обработка и навлажняване на почвата. Цветният разсад се засажда със садилни лопатки. Коренчетата на цветния разсад, отгледан в лехи и в сандъчета се скъсяват с 1/3, за да не се подвиват при разсаждането. След като се зарият в почва, коренчетата на цветята се притискат с ръце надолу. След засаждането цветята се поливат обилно с лейка или с маркуч със слаба струя.

Разходната норма на 1 $м^2$ е 45 бр. цветен разсад, 0,035 тона тор и 0,15 $м^3$ вода.

Цветният разсад трябва да отговаря и да има съответния сертификат за качество.

Плевене на цветни фигури - Извършва се ръчно чрез плевене и прашене преди плевелът да е развил голяма коренова система, така че при плевенето да не се засяга кореновата система на културното растение.

Извършва се ръчно, едновременно с разрохкване и най-добре след дъжд или след обилно поливане. Плевелите се събират и изнасят още същия ден.

Изкореняване на едногодишни цветя с изнасяне - Извършва се ръчно след прецъфтяване на пролетно/лятно цъфтящите и преди засаждане на новите сезонни цветя.

Поради биологичните особености на цветята се налага в края на техния жизнен цикъл те да се изкореняват и изнасят. Едногодишните и двугодишни цветя се използват в зелените площи еднократно през годината или ежегодно едногодишните се подменят с двегодишни и обротно. Отпадъкът се отстранява и изнася още същия ден.

Извършва се ръчно след прецъфтяване на пролетно/лятно цъфтящите или преди засаждане на новите сезонни цветя.

Засаждане на декоративна храстова растителност

Растенията се засаждат в канавка или в предварително изкопани дупки 30/30/30. Корените им се съкращават във височина от ½ до 1/3. След засаждане се затъпква и полива обилно с вода.

Храстите на гол корен се засаждат през късна есен и ранна пролет, преди започване на вегетацията. За саксийно отгледани храсти това не е задължително. Те могат да се засаждат целогодишно, когато е осигурена поддръжката им

Засаждане на широколистни дървета с различна височина

Дупките за засаждане на фиданките се изкопават предварително ръчно или машинно. Те трябва да са с по-големи размери от съответните на балата. Дъното на дупката се разрохква на дълбочина 10-15 см. Коловете за укрепване на новозасадените дървета с височина над 1.00 м се забиват предварително в здрава почва на дъното на дупката на дълбочина 20-30 см и на 10 см в страни от центъра на дупката. Горният им край трябва да достига на около 10 см под короната на фиданката. Преди засаждането короните на дърветата се скракцават с около 1/3. При засаждането балата се сваля, ако е от изгниваща тъкан се оставя. Двама работници насипват рохкава плодородна почва между стените на балата и дупката и я утъпкват на пластове. След засаждането, притъпкването фиданките се привръзват към предварително забититяте колове. Оформя се място за поливане / ямка / и фиданките се поливат с вода.

Засаждането на дърветата е добре да се извършва есента и през пролетта преди започване на вегитацията. За дървета отгледани в контейнер това не е задължително. Те могат да се засаждат целогодишно, когато е осигурена поддръжката им.

Засаждане на иглолистни дървета с различна височина

Дупките за засаждане на фиданките се изкопават предварително ръчно или машинно. Те трябва да са с по-големи размери от съответните на балата. Дъното на дупката се разрохква на дълбочина 10-15 см. Изрязват се само счупени и наранени при транспортирането клони. При поставяне на дървото в дупката трябва да се внимава за правилната му ориентация, спрямо посоките на света. При засаждането балата се сваля, ако е от изгниваща тъкан се оставя. Двама работници насипват рохкава плодородна почва между стените на балата и дупката и я утъпкват на пластове. След засаждането, притъпкването фиданките се укрепват с три колчета и тел. Оформя се място за поливане / ямка / около стъблото и се поливат с по 30 л вода на дърво.

Засаждането на дърветата през пролетта и есента е препоръчително. За дървета отгледани в контейнер това не е задължително. Те могат да се засаждат целогодишно, когато е осигурена поддръжката им

Поливане с водоноска - трева, цветни фигури

То има особено важно значение за рагулиране водно-въздушния баланс на почвата, поддържане свеж вид на цветята и създава благоприятни условия за тяхното развитие. През горещите летни месеци, поливането трябва да се извършва рано сутрин или късно след обяд дори вечер.

Извършва се механизирано с водоноска, ако няма изградена поливна система.

След засаждането цветният разсад от летни цветя се полива ежедневно и обилно, а когото растенията укрепнат, поливането може да се ограничи до един – два пъти седмично. През лятото се полива в сутрешните или във вечерните часове, а когото е горещо – предимно късно вечерта или през нощта. Нормата за поливане на цветните фигури е 10-15 л/м².

Според интензитета на поддържане се определя и повтаряемостта на поливките на тревните площи. При поливане на тревните площи трябва да се има предвид, че по-голяма част от тревните съобщества разполагат плитко – на дълбочина 10-15 см основната част от кореновата система. Поради това при засушаване ти трудно се снабдяват с вода от по-дълбоките слоеве на почвата. Най-подходящото време за поливане е ранна вечер, особено след косене.

IV. Чистота

Събиране на шума

Извършва се след започване на листопада / м.октомври – ноември / и зависи от метеоролгичните условия. На тревни площи с наситена широколистна растителност, кратността на събирането трябва да е по голяма. Падналата шума се събира няколкократно.

Листата се почистват при сухо време. Своевременно се товарят и извозват до инсталацията за компостиране или до друго определено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ място. Шумата се събира ръчно с гребла.

Поддържане чистота в МПМ

Поддържането чистота в масово посещавани места / оборка / включва събиране ръчно на хартии и други отпадъци по тревните масиви. При интензивно поддържане и при осигурени финансови средства оборите се извършват ежедневно.

Събраните отпадъци се изнасят своевременно в контейнерите за битови отпадъци.

Събиране на отпадъци от кошчета

Манипулацията включва, почистване на кошчета от отпадъци с битов характер и опаковки и оборка на около него. Отпадъците се изсипват в чувал, който се изсипва в съдовете за битови отпадъци. Извършва се за целия период на договора при възлагане от Възложителя на кошчета, разположени в обектите за поддържане по предоставен списък.

Метене на алеи

Метенето на алеите през интензивния период на посещаване / април – септември / на градинките и детските площадки се извършва при финансова възможност с по-голяма интензивност.

След началото на листопада, след м. август, норма време за метене един дка се увеличава и норма изработка намалява.

Получените отпадъци при метенето се слагат в контейнерите за битови отпадъци.

Тесане на алеи и площадки.

Извършва се ръчно с помощта на мотика, като се почистват тротоарите и пешеходните алеи от трева, която се събира на купчини и извозва до инсталацията за компостиране на растителни отпадъци или друго определено от Възложителя място.

Почистване на сняг - ръчно - почистването на сняг, започва с началото на снеговалежа, за да не се образува натрупване на сняг и отъкването му.

Машинно почистване на сняг – почистване на големи площи от сняг се извършва машинно.

V. Алеи

Третиране паркови настилки с препарати против плевели.

Борбата срещу плевели се води системно от ранна пролет до късна есен. Тя се осъществява с химично третиране с хербициди срещу широколистни плевели с избирателно действие и селективен хербицид. Третирането се извършва от май до септември при топло / 16-25^{0} / и тихо, сухо време.

Измиване на алеи с водоноска.

Осъществява се механично с – с цистерна / водоноска /, като обемът и кратността на миенето на алеите се извършва по възлагане от Инвеститора.

VI. Транспорт, механизация и други.

Товарене и извозване на растителни отпадъци до сметище / клони, шума, трева, цветя и др. /

Извършва се ежедневно при извършване на дейности косене, резитба на храсти и жив плет, прекопаване на рози и храсти в масив, резитба и отсичане на дърветa и др., свързани с образуване на растителен отпадък. Окосената трева, шума, клони и др. се натоварват. След натоварване на превозното средство се завиват с платнище, за да се предотврати разпиляването и се извозват до инсталацията за биологично третиране „Хан Богров" – землището на с. „Горни Богров", район „Кремиковци", или до друго определено от Възложителя място, в случай, че инсталацията не работи.

Товарене и извозване на с камион на дървен отпадък и трупи от отсечени дървета – още същия ден при извършване на отсичане на дървета

Дървен материал /дървесина, получени от аварийно или рутинно отсичане на дървесна растителност се извозва до инсталацията за биологично третиране „Хан Богров" – землището на с. „Горни Богров", район „Кремиковци", или до друго определено от Възложителя място, в случай, че инсталацията не работи. Отсечената дървесина предварително се маркира със съответната районна марка и за извозването й се издава превозен билет от упълномощеното в Общината лице.

Натоварване и извозване на камъни, бетонни отломки и други строителни отпадъци до сметище.

Товарене - извършва се ръчно с лопати, а при невъзможност – с механизирана техника /което допълнително се заплаща от Възложителя /. Отпадъкът се товари на камион с платнище. Тези отпадъци се извозват на депото в кв."Враждебна".

VII. Ремонти

Подмяна на летви на пейки и пергули

Дейността включва доставка и монтаж на правоъгълни летви за пейки изработени от дървесина, отговаряща на съответните стандарти. Летвите де монтират с болтове.

Доставка и монтаж на метално кошче за отпадъци или на пейка с облегалка.
Същите след доставяне се бетонират на указаните от Инвеститора места.

ОРГАНИЗАЦИЯ, ГРАФИЦИ, СТРУКТУРА, КОМУНИКАЦИЯ

Организация за изпълнение на поръчката

Организацията за изпълнение на поръчката, която предлага „Ди Ес Ес Строй" ЕООД съгласно изискванията цели постигане на високо качество и пълнота на реализацията на поръчката.

Организацията на работа във висока степен се предопределя от изискванията на Възложителя за изпълнение на поръчката. Тя представлява елемент от Системата за управление на поръчката и предлагаме организацията на работа да бъде изградена на основата на тристепенна функционално-йерархична структура, т.е. на три функционално-йерархични нива:

1 во ниво- управление на поръчката

2 ро ниво- наблюдение, оценка и контрол на поръчката

3 то ниво- изпълнение на дейностите

В контекста на предложената тристепенна функционално-йерархична системаи очакванията за организация на работа в рамките на координацията се предвижда да се извършва съобразно организационната структура, която се онагледява чрез посочената структура на управление на изпълнението на проекта. Всеки един отделен елемент на организационната структура се явява ключово звено и участник в Системата за уравление на поръчката.

Възложител – Кмета на Столична община район „Илинден" или упълномощено от него лице.

- В качеството си на представляващо лице на Възложителя и предвид значимостта на поръчката за бъдещо стратегическо развитие на населеното място, Кмета на район „Илинден" или упълномощеното от него лице се явява основен и върховен контролен орган в организацията и контрола на процеса. С негово решение се вземат всички основни/ключови решения свързани с изпълнението на поръчката.

Изпълнител - „Ди Ес Ес Строй" ЕООД - В раздел „Организационна структура сме предвидили организационната структура на персонала, който ще организира, координира,

контролира и изпълнява изпълнението на услугата. В рамките на техните функционални задължения и отговорности при необходимост ще бъде и осъществяването на комуникацията с Възложителя и ръководителите на специализираните общински звена.

Ключовите експерти по техническа спецификация отговарят във функционално отношение за основната експертна работа по изпълнение на дейностите, заложени в поръчката.

Професионалният опит и квалификация на всеки от тях е ориентирана към заеманата експертна позиция. Посочените експерти са отговорни за изпълнението на своите функционални задължения по смисъла на предвидената за всяка отделна позиция работа.

Оперативното изпълнение на работата ще бъде организирано на функционален принцип. Съставите на работните групи ще се определят след възлагане на обществената поръчка

Организационна структура

Със създадената организационна структура сме определили броят и облика на всички звена свързани с процеса на дейност.

Управителят ръководи цялостната дейност на фирмата.

Технологът (Ландшафтен архитект) организира изпълнението на възложените му задачи, ръководи възложени проекти, следи за изпълнение на възложените дейности, организира провеждането на вътрешнелни и периодични инструктажи.

Техническите ръководители организират, ръководят и контролират процесите по изграждане и/или поддържане на озеленени площи, следят за качественото изълнение на възложените задачи, организират и ръководят отделните мероприятия.

Бригадирите следят за качественото изпълнение на възложените задачи, организират и ръководят отделните мероприятия.

Квалификация на персонала.

Всички работници служители в „Ди Ес Ес Строй" ЕООД притежават необходимите знания и умения за извършване на възложените им задачи. За целта е изградена система, която предвижда всяка година всички работници да преминават курсове за повишаване на квалификацията. Всеки работник и служител разполага с длъжностна характеристика, която указва описанието на длъжността, изискванията и отговорностите на длъжност.

Техническият ръководител притежава квалификация, което гарантира познаването на технологиите за размножаване и отглеждане на растения, познава и прилага методите на сезонно поддържане на зелените площи и дървесна и храстова растителност, познава и прилага методите за създаване и оформяне на цветни лехи, познава и прилага методите на засаждане на различни дървесни и храстови видове и последващо отглеждане, познава и прилага технологията за изграждане на живи плетове и тяхната поддръжка, познава и прилага технологията за създаване на тревни площи, познава и прилага технологиите и методите на парковото строителство, познава и прилага технологиите и методите за озеленяване на сгради, архитектурни съоръжения, балкони и тераси, познава и прилага технологиите и методите за изграждане на скални кътове, алпинеуми и водни площи.

Бригадирите и работниците всяка година преминават и завършват професионални курсове за квалификация и преквалификация с квалификация „Работник в озеленяването", а работниците които работят със специализирана техника и механизация в парковото строителство и озеленяването преминават курсове със специалност и квалификация „Работа със специализирана техника и механизация в парковото строителство и озеленяването".

ОРГАНИЗАЦИЯ НА КОМУНИКАЦИЯТА

Комуникация с Възложителя

Ние ще поддържаме комуникация с Възложителя, като ще осигурим и поддържаме стационарни и/или мобилни телефонни връзки, ще поддържаме и отговаряме на посочени дежурни номера за непрекъсната комуникация на Възложителя.

Ние ще определим отговорници които ще се снабдени с мобилни телефони и ще са в постоянна връзка с представител на Възложителя. В рамките на техните функционални задължения и отговорности ще бъде и осъществяването на комуникацията с Възложителя и ръководителите на специализираните общински звена.

Списъкът с телефонните номера и отговорниците ще се поддържат и актуализират като част от Оперативните планове за отделните дейности и информационна система.

Ние ще имаме регистрирана електронна поща, която автоматично ще сигнализира за постъпили жалби и сигнали по всяко време на денонощието.

Ние ще представим първични данни за всяка извършена дейност в реално време.

СРОКОВЕ ЗА ДЕЙСТВИЕ И КОНТРОЛ ПРИ ВЪЗЛАГАНЕ НА КОНКРЕТНИ

ЗАЯВКИ ОТ СТРАНА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Преди започването на възложените работи следвайки предварително изготвения Манипулационен план от Възложителя. Изпълнителят прави свой график за реално изпълнение на дейностите.

Контролът по започване на работите е изцяло в ръцете на Възложителя, който с помощта на Изпълнителя е необходимо да се спази началния срок на изпълнението.

При определянето на дейностите от страна на Възложителя. Изпълнителят трябва да е в пълна готовност за започване на работите. Готовност както във финансово отношение (финансиране, подсигуряване на средства и други) така и в материалното обезпечение и подсигуряването на обекта с необходимата работна ръка и механизация.

За да се избегнат вероятностите от възникване на едно или няколко от обстоятелства, водещи до забавяне на сроковете за изпълнение. Изпълнителя заедно с подготовката за поемането на дейностите по изпълнението на настоящата обществена поръчка, въвежда контролни действия по текущото изпълнение на дейностите, а именно:

Сроковете на действие и контрола при изпълнение на дейностите, както и върху качеството на изпълняваните дейности ние определяме като процес, осъществяван от всички работещи в дружеството и е предназначен да представя ниво на увереност по отношение на постигане на целите които са свързани с ефективност на изпълняваните дейности, надеждност и съответствие с приложимите закони и разпоредби. Ръководството на фирмата отговаря за постигане на целите й, като управлява всички дейности по законосъобрзен, икономичен, ефикасен и ефективен начин.

Установената в дружеството система на вътрешен контрол осигурява спазване на пирложимото законодателство, изпълнение на вътрешните правила установени в организацията, като и съблюдаване на поетите от организацията договорни отношения.

Икономичност – ресурсите, използвани от организацията трябва да бъдат на разположение в нужното време и в срок, в подходящото количество и качество и на най-добрата цена.

Ефикасност – постигането на максимални резултати от използваните ресурси.

Ефективност – степен на постигане на заложените специфични цели.

Всяко лице в организацията носи отговорност, свързана с вътрешния контрол и отговорност за спазване на сроковете за изпълнение на възложените задачи. Ръководителите – пряко отговорни за всички дейности, създават, организират и

поддържат системата за контрол и срокове, включително и вътрешен. Служителите – играят конкретни роли в осъществяването на сроковете за действие при възложени конкретни заявки от страна на Възложителя и са длъжни да докладват на ръководството за всички проблеми в дейностите.

„ДИ ЕС ЕС СТРОЙ" ЕООД
СОФИЯ

Изготвил: .....

/ Димитър Славков /