С Т О Л И Ч Н А О Б Щ И Н А - Р А Й О Н "Л Ю Л И Н"
1336 гр. София, ж.к."Люлин", бул."Захари Стоянов" №15; тел. 92 37 285; 92 37 200, факс 925 00 85,
e-mail: lyulin@sofia.bg, http://www.lyulin.bg

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

1. Настоящият документ представлява „технически спецификации" по смисъла на § 2, т. 54 от ДР на ЗОП в който се определят изискваните характеристики на продукта или услугата, като равнище на качество, ниво на изпълнение спрямо изискванията за опазване на околната среда и климата, проектиране, което да отговаря на всички изисквания (включително достъп за хора с увреждания) и оценяване на съответствието, работни характеристики, приложение на продукта, безопасност или размери, включително съотносими към продукта изисквания по отношение на наименованието, под което се продава, терминология, символи, изпитване и методи на изпитване, опаковане, маркиране и етикетиране, инструкции за употреба, производствени процеси и методи на всеки етап от жизнения цикъл на доставката или услугата и процедури за оценяване на съответствието.

Спецификациите описват изискванията на възложителя относно обхвата, качеството и приемането на услугите в изпълнение на обществената поръчка с предмет: **„Поддържане на градини и зелени площи, разположени в междублокови пространства на територията на Столична община район "Люлин" в I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X м.р., кв. „Филиповци", кв. Република и м. „Люлин – център".**

Дейностите по тази поръчка се възлагат, контролират, приемат и отчитат от **Инвеститор** – лица, които са служители на районната администрация (съответни експерти).

2. Изисквания за изпълнение на дейностите:

Всички дейности ще се изпълняват съгласно описанието в настоящата спецификация.

2.1. Косене на тревни площи и събиране на окосената трева:

Извършва се по възлагане от Инвеститора - съответния районен експерт, утвърдено от кмета на района. Дейността включва косене, събиране и извозване на окосената трева. Чрез косенето се регулира височината на тревостоя. Тревата в поддържаните площи трябва да се реже не по-ниско от 5-6 см. височина, което да бъде равномерно за цялата поддържана територия. Събирането на окосената трева е задължително, за да не се получава непропусклив слой, който да задушава тревния чим. След последната коситба, тревната покривка трябва да се зазимява при височина 5-7 см.

Обемът на манипулацията е съгласно описаните площи. Изисква се фирмите да са оборудвани с техника за косене – моторни косачки за косене на свободни площи, които да отговарят на нормативните изисквания.

2.1.1. Коситба - Цялото количество окосена трева за деня се събира и в срок до края на същият ден се извозва до инсталацията за компостиране на растителни отпадъци, или до друго определено от Възложителя място, в случай, че инсталацията не работи. За предадената биомаса, Изпълнителите трябва да представят при приемане на извършената работа Протокол Акт обр. 19, издадените от депото или инсталацията бележки с конкретното количество на извозената маса.

Не се допуска изоставяне на окосената трева върху тревните площи или до и в контейнерите за битови отпадъци.

2.1.2. Резитба на храсти, изсичане на подлест и гъсти храсти:

Извършва се през пролетния и есения сезони, след възлагане от страна на Инвеститора – съответните експерти.

Изисква се фирмите да са оборудвани с техника и инструменти за рязане и с машина за смилане/раздробяване на растителни отпадъци – клони.

Цялото количество клони от резитба за деня се смила /раздробява/, и се извозва до инсталацията за компостиране на растителни отпадъци, или до друго определено от Възложителя място, в случай, че инсталацията не работи. За предадената биомаса, Изпълнителите трябва да представят при приемане на извършената работа Протокол Акт обр. 19, издадените от депото или инсталацията бележки с конкретното количество на извозената маса.

Не се допуска изоставяне на клони или смлени растителни отпадъци върху тревните площи, или до и в контейнерите за битови отпадъци.

2.1.3. Резитба и отсичане на дървесна растителност:

Извършва се по преценка и възлагане от Инвеститора - съответните експерти след изготвяне на съответните експертни становища и издадени Разрешения за резитба или отсичане.

Изисква се фирмите да са оборудвани с техника и механизация за резитба и отсичане, и с машина за смилане/раздробяване на растителни отпадъци, които да отговарят на нормативните изисквания.

При отстраняване на опасни и паднали дървета, в следствие от аварийни ситуации и бедствия, същите се отстраняват незабавно от засегнатите площи, координирано с Инвеститора.

При рутинно отсичане или резитби на дървесна растителност, манипулациите се извършват след възлагане от Инвеститора и при налично Разрешение за тяхното извършване.

Цялото количество растителен отпадък - клони от резитба или отсичания за деня се раздробява и извозва до инсталацията за компостиране на растителни отпадъци, или до друго определено от Възложителя място, в случай, че инсталацията не работи. За предадената биомаса, Изпълнителите трябва да представят при приемане на извършената работа Протокол Акт обр. 19, издадените от депото или инсталацията бележки с конкретното количество на извозени с камион дървен отпадък и трупи от отсечени дървета.

Преди отсичане дървесната растителност се маркира с районната марка за маркиране на дървен материал, добит извън горски фонд. Преди извозването на дървесината се кубира дървения материал и се издава превозен билет от упълномощения експерт, като материала се извозва на места, посочени от общината.

Не се допуска изоставяне на растителни отпадъци и дървесина върху тревните площи или до и в контейнерите за битови отпадъци.

2.1.4. Засаждане на цветя:

Извършва се по възлагане от Инвеститора - съответните експерти.

2.1.5. Засаждане на дървесна и дървесно – храстова растителност:

Извършва се по възлагане от Инвеститора - съответните експерти.

2.1.6. Поддържане на чистотата на масово посещавани места - оборки, събиране на строителни отпадъци:

- Оборки и събиране на отпадъци от кошчета:

Извършва се по възлагане от Инвеститора - съответните експерти. Обемът на оборките е съгласно описаните площи. Извършва се ръчно. Кратността на оборките и събирането на отпадъци от кошчета е съгласно утвърден манипулационен план. Събраните отпадъци се изнасят своевременно в контейнерите за битови отпадъци.

- Събиране на отпадъци от нерегламентирани сметища в зелени площи:

Обемът и кратността на събирането на отпадъците от нерегламентирани сметища в зелени площи се извършва по преценка и възлагане от Инвеститора. Събраните отпадъци от нерегламентирани сметища със строителен характер се извозват до депото в кв.”Враждебна”, а тези от битов характер се изнасят своевременно в контейнерите за битови отпадъци.

- Почистване на масово посещавани места и метене на масово посещавани места:

Обемът и кратността на почистването и метенето на масово посещавани места – детски площадки и пространства за игра на открито се извършва по възлагане от Инвеститора.

- Почистване на масово посещавани места – паркова мебел /пейки/ от сняг:

Извършва се по преценка и възлагане от Инвеститора.

2.1.7. Други дейности (манипулации) като тесане на алеи и площадки, грапане на тревни площи, прекопаване на рози и храсти, изкореняване (раздробяване) на дънери, презатревяване и др**.** се извършват по преценка и възлагане от Инвеститора.

2.1.8. Извозване на отпадъците:

- При изпълнение на поръчката в частта „Извозване на отпадъците“ са задължителни следните изисквания:
- Отпадъци с битов характер и опаковки, получени от оборки, събиране на кошчета, почистване на зелени площи се изнасят своевременно в контейнерите за битови отпадъци, или при изрично възлагане за третиране на инсталация за преработка на отпадъци на Столична община – площадка „Садината“ – в землището на с. Яна, район „Кремиковци“.
- Отпадъци със строителен характер се извозват за обезвреждане и сортиране на депото в кв. „Враждебна“.
- Растителни отпадъци – окосена трева, шума, клони и др. подобни се извозват до инсталацията за биологично третиране „Хан Богров“ – землището на с. Горни Богров, район „Кремиковци“. За предадената биомаса се представят бележки от инсталацията превръщане на пр. м3 окосена трева в тон да се прилага обемно тегло 0,25 т. /пр. м3, което се отнася и за шума, цветя и др. растителни отпадъци/.

  Не се допуска оставяне на окосената трева върху тревните площи или в и до контейнерите за битови отпадъци.

2.1.9. Изработка, доставка и монтаж на паркова мебел /кошчета - вложки/.

2.1.10. Поддръжка на паркова мебел /кошчета - вложки/.

<u>3. Начин на възлагане на вида и количеството работа:</u>

Количеството и вида на работа се възлага с манипулационни планове. Манипулационните планове се изготвят от Инвеститора. Плановете се утвърждават от кмета на района като сроковете за изпълнение на възложените мероприятия ще са регламентирани в съответния манипулационен план.

3.1.Косене, събиране и извозване на окосената трева:

Косенето, събирането и извозването на окосената трева се възлага или в манипулационните планове за съответния месец или в отделни манипулационни планове. Всяко възлагане за тези манипулации обхваща обем от площи, определени от нуждите на района. Възлагането е след утвърден от кмета на района манипулационен план.

3.2. Резитбата на храсти:

Резитбата на храсти се възлага чрез манипулационни планове за съответния сезон, като се уточняват количествата и местоположенията на отделните храстови групи и масиви.

3.3. Резитба и отсичане на дървесна растителност:

Резитбата и отсичането на дървесна растителност се възлага чрез манипулационни планове за съответния сезон след изготвяне на експертно становище и издадено Разрешение за резитба или отсичане.

Преди отсичане дървесната растителност се маркира с районната марка за маркиране на дървен материал, добит извън горски фонд. Преди извозването на дървесината се кубира дървения материал и се издава превозен билет от упълномощения експерт, като материала се извозва на места, посочени от общината.

3.4. Всички останали дейности:

Дейностите по тази поръчка - видове работа, тяхното количество и обем се възлагат чрез манипулационни планове, утвърдени от кмета на района.

<u>4. Оценка на извършената работа по приоритетни манипулации:</u>

4.1. Косене, събиране и извозване на окосената трева:

Косенето, събирането и извозването на окосената трева се извършва на 100% от обема на възложената работа в манипулационния план.

При неизпълнение на дейността към датата на крайния срок в пълния обем по възлагане, неизпълнението се документира, като се описва в протокол обема на неизпълнената работа. За обективни причини и обстоятелства, довели до неизпълнение на манипулациите в посочените срокове, ще се считат лоши метеорологични условия, доказани със справка от съответните метеорологични служби, ограничителни мерки на органите на сигурността и реда или др. подобни, чиито характер е доказуем от Изпълнителя.

4.2. Резитби:

За извършени се приемат всички възложени мероприятия по резитба и оформяне короните на дърветата, като за транспортирането на растителните отпадъци се издава превозен билет чрез устройство, регистрирано в Регионална дирекция по горите - София.

4.3. Поддържане на чистота, оборки и събиране на отпадъци от кошчета, почистване на нерегламентирани сметища в зелени площи и извозване на отпадъците:

За извършено почистване, оборки, отпадъци от кошчета или нерегламентирани сметища в зелени площи се приема, когато определената територия е почистена,

отпадъците са изнесени или извозени до съответните съоръжения, описани по-горе в спецификацията, за което е съставен и подписан обобщен месечен констативен протокол.

4.3.1. Оборки и събиране на отпадъци от кошчета:

Извършва се по възлагане за обем, обхват и кратност от Инвеститора. Извършва се ръчно. Кратността на оборките и събирането на отпадъци от кошчета е минимум един път седмично, а при необходимост и възможност на бюджета може да се извършва по-често.

Събраните отпадъци се изнасят своевременно в контейнерите за битови отпадъци.

4.3.2. Събиране на отпадъци на регламентирани сметища в зелените площи:

Обемът и кратността на събирането на отпадъците от нерегламентирани сметища, зелени площи се извършва по преценка и възлагане от Инвеститора в зависимост от наличния бюджет. Събраните отпадъци от нерегламентирани сметища със строителен характер се извозват до депото в кв. „Враждебна“, а тези с битов характер се изнасят своевременно в контейнерите за битови отпадъци.

4.3.3. Метене на детски площадки и алеи:

Обемът и кратността на метенето на алеите и площадките на масово посещаваните места се извършва по възлагане от Инвеститора в зависимост от наличния бюджет.

4.3.4. Други дейности (манипулации) като тесане на алеи и площадки, грапане на тревни площи, прекопаване на рози и храсти, изкореняване (раздробяване) на дънери, презатревяване и др. се извършват по преценка и възлагане от Инвеститора в зависимост от наличния бюджет.

5. Проверка на извършената работа по приоритетни манипулации:

Изпълнителят докладва ежедневно на Инвеститора за извършената от него работа. Дейностите се приемат от Възложителя с представители на Районната администрация. За приемането на манипулациите се съставя обобщен месечен констативен протокол и за извършената работа се съставя Протокол – Акт образец 19.

5.1. Косене, събиране и извозване на окосената трева:

Коситбата се отчита и приема от Възложителя с представители на Районната администрация, като Възложителят си запазва правото да проверява качеството на изпълнението преди окончателното изпълнение на манипулационния план, като дава предписания, които са задължителни за Изпълнителя.

Представители на Районната администрация извършват проверка на място по цялата възложена територия, за което съставят обобщен месечен констативен протокол. При установяване на неизпълнение, същото се документира и със снимков материал, който се прилага към протокола и се определя срок за отстраняване на забележките.

5.2. Поддържане на чистота и оборки:

Извършената работа по почистване на масово посещавани места – оборки и събиране на отпадъци от кошчета се проверява чрез подписване на обобщен месечен констативен протокол, като се отчита и приема в обобщен месечен протокол.

При установяване на неизпълнение, същото се документира и със снимков материал, който се прилага към протокол, в който е записано установеното неизпълнение, а именно непочистени участъци, Изпълнителят е длъжен незабавно да пристъпи към отстраняване на неизпълнението, съгласно посочения срок в протокола.

5.3. Всички останали видове манипулации:

Извършената работа се отчита и приема от Инвеститора след съставяне и подписване на Протокол - Акт образец 19 за извършената работа.

Видове работи:

Раздел	№	Видове работа	Един. мярка	Прогнозно количество
1	2	3	4	5
I.Тревни пл.	1	Косене на тревни площи и събиране на окосена трева	дка.	13014
	2	Затревяване - всички операции	дка.	3
	3	Грапане тревни площи	дка.	2169
II.Растителност	1	Резитба на храсти	10 бр.	3000
	2	Изсичане подлес и гъсти храсти	100 м²	300
	3	Резитба на жив плет	10 м²	1500
	4	Резитба на рози - зимна	1000 бр.	3
	5	Резитба на рози - лятна	1000 бр.	3
	6	Зазимяване на рози	1000 бр.	3
	7	Отзимяване на рози	10 бр.	300
	8	Прекопаване на рози в лехи	дка.	3
	9	Прекопаване на храсти	дка.	3
	10	Разтрупване на паднали дървета с изнасяне на площадка за товарене	м³	60
	11	Резитба и оформяне на короната на дървета без автовишка - всички операции	бр.	300
	12	Резитба и оформяне на короната на дървета с автовишка - всички операции	бр.	300
	13	Отсичане на дървета с диаметър до 20 см. без автовишка - всички операции	бр.	300

	14	Отсичане на дървета с диаметър от 21 до 50 см. без автовишка - всички операции	бр.	300
	15	Отсичане на дървета с диаметър от 51 до 100 см. без автовишка - всички операции	бр.	300
	16	Отсичане на дървета с диаметър над 100 см. без автовишка - всички операции	бр.	150
	17	Отсичане на дървета с диаметър от 21 до 50 см. с автовишка - всички операции	бр.	300
	18	Отсичане на дървета с диаметър от 51 до 100 см. с автовишка - всички операции	бр.	300
	19	Отсичане на дървета с диаметър над 100 см. с автовишка - всички операции	бр.	150
	20	Изкореняване (раздробяване) на дънери с дебелина до 30 см.всички операции	бр.	90
	21	Изкореняване (раздробяване) на дънери с дебелина от 31-60 см.всички операции	бр.	60
	22	Изкореняване (раздробяване) на дънери с дебелина от 61-100 см.всички операции	бр.	30
	23	Изнасяне на отсечени дървета, храсти, клони на разстояние повече от 50 м.	$м^3$	120
	24	Раздробяване на клони с дробилна машина	пр. $м^3$	900
III.Цветя	1	Цветно оформяне с 1 год. Цветя - пролетни - (при нови цветни фигури) : виола, миозотис, белис, силене, тропеолум и др. -всички операции 45 бр/$м^2$	$м^2$	150
	2	Цветно оформяне с 1 год. цветя- летни - (при нови цветни фигури) : антиринум, вербена, матиола, перила, далия, салвия,петуния и др.-всички операции- .45 бр/$м^2$	$м^2$	150
	3	Цветно оформяне с 1 год. цветя-летни - (при нови цветни фигури): алисум, лобелия, портолака, флокс, пиретрум, тагетес, циния и др.-всички операции- 45 бр/$м^2$	$м^2$	150

	4	Цветно оформяне с 1 год. цветя-летни - (при нови цветни фигури): бегония, гнафал., фуксия, колеус, иризине,сантолина и др.-всички операции - 45 бр/м²	м²	150
	5	Засаждане с поливане за укрепване на 1 год. цветя - пролетни - (за съществуващи цветни фигури) : виола, миозотис, белис, силене, тропеолум и др. -всички операции 45 бр/м²	м²	150
	6	Засаждане с поливане за укрепване на 1 год. цветя - летни - (за съществуващи цветни фигури): антиринум, вербена, матиола, перила, далия, салвия,петуния и др.-всички операции-.45 бр/м²	м²	150
	7	Засаждане с поливане за укрепване на 1 год. цветя-летни - (за съществуващи цветни фигури): алисум, лобелия, портолака, флокс, пиретрум, тагетес, циния и др.-всички операции- 45 бр/м²	м²	150
	8	Засаждане с поливане за укрепване на 1 год. цветя-летни - (за съществуващи цветни фигури): бегония, гнафалиум, фуксия, колеус, иризине,сантолина и др.-всички операции - 45 бр/м²	м²	150
	9	Плевене на цветни фигури	10 м²	15
	10	Изкореняване на едногодишни цветя	10 м²	15
	11.	Засаждане на декоративна храстова растителност	10 л.м.	300
	12.	Засаждане на широколистни дървета с височина от 20 см до 40 см.	бр.	60
	13.	Засаждане на широколистни дървета с височина от 120 см. до 140 см.	бр.	60
	14.	Засаждане на широколистни дървета с височина над 140 см.	бр.	60
	15.	Засаждане на иглолистни дървета с височина от 20 см до 50 см.	бр.	60

	16.	Засаждане на иглолистни дървета с височина от 60 см до 110 см.	бр.	60
	17.	Засаждане на иглолистни дървета с височина над 110 см.	бр.	60
	18.	Поливане с водоноска - трева, цветни фигури	дка.	1,5
IV.Чистота	1	Събиране на шума	дка.	15
	2	Поддържане чистота в масово посещавани места - оборки /отпадъци с битов характер и опаковки/	дка.	138816
	3	Отпадъци с битов характер и опаковки, получени от събиране на кошчета	бр.	72000
	4	Отпадъци с битов характер и опаковки, получени от събиране на кошчета и транспортиране до инсталация за преработка на отпадъци на Столична община – площадка „Садината“ – в землището на с. Яна, район „Кремиковци“	бр.	72000
	5	Изработка, доставка и монтаж на паркова мебел /кошчета - вложки/	бр.	150
	6	Поддръжка на паркова мебел /кошчета - вложки/	бр.	750
	7	Метене на алеи преди листопада	дка.	1050
	8	Метене на алеи след листопада	дка.	3
	9	Метене на масово посещавани места – детски площадки и пространства за игра на открито	дка.	9
	10	Тесане на алеи и площадки	10 м²	300
	11	Почистване на сняг ръчно	дка.	3
	12	Почистване на сняг машинно	дка.	3
	13	Почистване на масово посещавани места – паркова мебел /пейки/ от сняг	бр.	150
сп.механизации и др.	1	Товарене и извозване с камион на растителни отпадъци до сметище (клони, шума, трева, цветя и др.)	пр. м³	900

	2	Товарене и извозване с камион на дървен отпадък и трупи от отсечени дървета	м³	120
	3	Натоварване и извозване на камъни, бетонни отломки и други строителни отпадъци до сметище	м³	600