С Т О Л И Ч Н А О Б Щ И Н А - Р А Й О Н "Л Ю Л И Н"
1336 гр. София, ж.к."Люлин", бул."Захари Стоянов" №15; тел. 92 37 285; 92 37 200, факс 925 00 85,
e-mail: lyulin@sofia.bg, http://www.lyulin.bg

Приложение № 2

МЕТОДИКА

ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА

В ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ЧРЕЗ ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА С ПРЕДМЕТ: „Изготвяне на доклади за оценка на съответствието на инвестиционни проекти с основните изисквания към строежите, при необходимост от такива, упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол по време на строителството на обекти на територията на Столична община район „Люлин"

I. МЕТОДИКА ЗА КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА РАМКОВО СПОРАЗУМЕНИЕ

1. Критерий за възлагане

Всички оферти, които отговарят на обявените от Възложителя условия и бъдат допуснати до разглеждане, ще бъдат оценени. Настоящата методика представлява съвкупност от правила, които имат за цел да се определи начина, по който ще се извърши оценката и класирането на офертите като икономически най-изгодни.

Класирането на офертите се извършва по низходящ ред на получената комплексна оценка, като на първо място се класира офертата с най-висока оценка. Възложителят ще сключи рамково споразумение с участниците, класирани на първите три места.

Чрез показателите за оценка ще се оценяват самостоятелно характеристиките на предмета на обществената поръчка по отношение на качество, цена и технически предимства за изпълнение на поръчката, както и цялостния подход на участника за изпълнение на поръчката, дейностите, предмет на обществена поръчка и преглед на съответствието им спрямо указанията на Възложителя, съобразно целите и дейностите на поръчката, изложени в Техническата спецификация.

Настоящата методика е изготвена в съответствие с разпоредбите на чл. 70 , ал. 7 от ЗОП, като чрез утвърдените показателите се оценява качеството на техническото предложение на всеки от участниците, с оглед постигане на оптимален резултат.

Оценяването и класирането на офертите на участниците се извършва въз основа на **„Икономически най-изгодна оферта".** Икономически най-изгодната оферта се

определя въз основа на критерий за възлагане **„оптимално съотношение качество/цена“** по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП и съдържа следните показатели:

1.1. Показател 1 - „Организация за изпълнение на работата” (П1) с коефициент на тежест 30.00 точки.

1.2. Показател 2 - „Цена за съставяне на комплексни доклади за оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите съгласно чл.142 от ЗУТ (включително технически контрол) и внасяне на проектите в НАГ или съответния район за издаване на разрешение за строеж“ (П2)
- с коефициент на тежест 10.00 точки.

1.3. Показател 3 - „Цена за оценка на съответствието на инвестиционния проект по част „Енергийна ефективност“ (П3) - с коефициент на тежест 5.00 точки.

1.4. Показател 4 - „Цена за подготовка, организация, координация на строителния процес и контрол върху строително-монтажните работи (инвеститорски контрол)“ (П4) - с коефициент на тежест 10.00 точки.

1.5. Показател 5 - „Цена за упражняване на строителен надзор върху изпълнението на СМР съгласно чл.166, ал.1 и чл.168, ал.1 и ал.3 от ЗУТ и съответствието на извършващото се строителство с нормативните актове; строителните правила и нормативи; техническите, технологичните, санитарно-хигиенните, екологичните и противо-пожарните изисквания; одобрения инвестиционен проект, договора за строителните работи“ (П5) - с коефициент на тежест 15.00 точки.

1.6. Показател 6 - „Цена за обследване на съществуващи съоръжения от техническата инфраструктура“ (П6) - с коефициент на тежест 5.00 точки.

1.7. Показател 7 - „Цена за обследване на съществуващи сгради“ (П7) - с коефициент на тежест 5.00 точки.

1.8. Показател 8 - „Цена за съставяне на Енергиен сертификат за проектни енергийни характеристики“ (П8) - с коефициент на тежест 5.00 точки

1.9. Показател 9 - „Цена за съставяне и/или актуализация (включително и след ремонт) на технически паспорти на обекти от съществуващата техническа инфраструктура“ (П9) - с коефициент на тежест 5.00 точки.

1.10. Показател 10 - „Цена за съставяне и/или актуализация (включително и след ремонт) на технически паспорти на съществуващи сгради“ (П10) - с коефициент на тежест 5.00 точки.

1.11. Показател 11 - „Цена за съставяне на технически паспорти на нови сгради и съоръжения“ (П11) - с коефициент на тежест 5.00 точки.

2. Методика за комплексна оценка на офертите. С прилагането на методиката за оценка се цели да бъде избрана оферта, която в най-голяма степен отговаря на изискванията на възложителя и предлага оптимално съотношение качество/цена.

На оценка подлежат единствено предложения, които отговарят на минималните изисквания, поставени от Възложителя към съдържанието на отделните части на предложението за изпълнение на поръчката, на другите изисквания на Възложителя, посочени в документацията за участие, на Техническата спецификация, на действащото законодателство, съществуващите технически изисквания и стандарти и са съобразени с предмета на поръчката, като всяко едно от така изброените изисквания следва да се разбира като „предварително обявени условия на поръчката“ по смисъла на чл. 107, т. 2, буква „а“ от ЗОП.

Комплексната оценка на офертата на всеки от участниците се определя като сума на оценките по отделните показатели: **Комплексната оценка (КО) = Показател 1 „Организация за изпълнение на работата” (П1) + Показател 2 „Цена за съставяне на комплексни доклади за оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите съгласно чл.142 от ЗУТ (включително технически контрол) и внасяне на проектите в НАГ или съответния район за издаване на разрешение за строеж“ (П2) + Показател 3 „Цена за оценка на съответствието на инвестиционния проект по част „Енергийна ефективност“ (П3) + Показател 4 „Цена за подготовка, организация, координация на строителния процес и контрол върху строително-монтажните работи (инвеститорски контрол)“ (П4) + Показател 5 „Цена за упражняване на строителен надзор върху изпълнението на СМР съгласно чл.166, ал.1 и чл.168, ал.1 и ал.3 от ЗУТ и съответствието на извършващото се строителство с нормативните актове; строителните правила и нормативи; техническите, технологичните, санитарнохигиенните, екологичните и противо-пожарните изисквания; одобрения инвестиционен проект, договора за строителните работи“ (П5) + Показател 6 „Цена за обследване на съществуващи съоръжения от техническата инфраструктура“ (П6) + Показател 7 „Цена за обследване на съществуващи сгради“ (П7) + Показател 8 „Цена за съставяне на Енергиен сертификат за проектни енергийни характеристики“ (П8) + Показател 9 „Цена за съставяне и/или актуализация (включително и след ремонт) на технически паспорти на обекти от съществуващата техническа инфраструктура“ (П9) + Показател 10 „Цена за съставяне и/или актуализация (включително и след ремонт) на технически паспорти на съществуващи сгради“ (П10) + Показател 11 „Цена за съставяне на технически паспорти на нови сгради и съоръжения“ (П11)**.

Максималната обща оценка е 100.00 точки.

Показател 1 - „Организация за изпълнение на работата“ (П1) е показател, отразяващ тежестта на предложената от участника **„Организация за изпълнение на работата“ - тежест 30.00 точки в комплексната оценка.**

Точките по показател „Организация за изпълнение на работата“ ще бъдат присъждани от помощния орган на възложителя – оценителната/оценъчната комисия по експертна мотивирана оценка на съдържанието в Приложение – Организация за изпълнение на работата.

Избраният подход с „примерен обект“ ще даде възможност на Възложителя да оцени по един структуриран начин, съпоставим между участниците в процедурата, тяхното виждане за изпълнение на примерен конкретен договор (оценката посредством „примерен обект“ поставя всички участници в настоящата процедура при равни и съпоставими условия и гарантира реална конкуренция съобразно изискванията на чл. 70, ал. 5 на ЗОП).

Предложението трябва да е изготвено в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и действащото законодателство.

Ако е приложимо, се прилага декларация (свободен текст) относно това коя част от офертата има конфиденциален характер и изискване възложителят да не я разкрива.

Предвид посочените изисквания, преди да премине към оценка на показателите за качество, Комисията, назначена да проведе процедурата проверява дали техническите предложения отговарят на гореизброените изисквания и дали обезпечават качественото изпълнение на поръчката, отчитайки спецификите й.

На този етап, на основание чл. 107 от ЗОП, от участие се отстраняват офертите на Участниците, които:

- не отговарят на изискванията на Възложителя, залегнали в Техническата спецификация и изискванията за оформяне на Техническото предложение;
- съдържат в себе си записи, от които може да се заключи, че не обезпечават качественото и срочно изпълнение на поръчката, изразяващи се в:
- краен резултат, различен от целения с настоящата процедура;
- непълен и/или неправилно формулиран и изведен краен резултат от изпълнение на дейностите по поръчката, в противоречие с изискванията на Възложителя;
- посочване на дейности и/или методи, които си противоречат и при прилагането би било невъзможно постигането на крайния резултат;

Избраният подход за оценка на предложенията за изпълнение на предмета на поръчката е чрез описание на дейностите описани по-долу, които ще бъдат предприети спрямо „примерен обект“, което ще даде възможност на Възложителя да оцени по един структуриран начин, съпоставим между участниците в процедурата, тяхното виждане за изпълнение на примерен конкретен договор (оценката посредством „примерен обект“ поставя всички участници в настоящата процедура при равни и съпоставими условия и гарантира реална конкуренция съобразно изискванията на чл. 70, ал. 5 на ЗОП).

Целта на този показател от методиката за оценка е да се изберат потенциални изпълнители, които в най-висока степен ще удовлетворят комплекса от изисквания: законосъобразно изпълнение на строително-монтажните работи, осъществяване на контрол по време на изпълнението на обектите, съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията за изпълнение на строежа, пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството.

Примерният конкретен обект е упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол по време на строителството на детска градина за четири групи с РЗП 2000 кв.м. и дворно пространство от четири площадки за игра. Изпълнението на обекта включва: извършване на оценка за съответствието на всички части на инвестиционния проект, съдействие на Възложителя в процедурата по съгласуване и одобряване на инвестиционния проект и издаване на Разрешение за строеж; Упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на строежа – предмет на поръчката; Съставяне на технически паспорт за строежа; Осъществяване на инвеститорски контрол при изпълнението и въвеждането в експлоатация на строежа. С оглед спецификата на Възложителя избраният обект е от тип, каквито ще са основната част от обектите, предстоящи за включване в рамковото споразумение. Възложителят е избрал да бъдат оценявани не само качествените характеристики на резултатите (крайния продукт) от изпълнение на конкретната поръчка, но и създадената организация по време на изпълнението.

Предложението за изпълнение се изготвя в свободен текст, като същото следва да е в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя.

Критерии	Точки
1. Участникът следва да представи описание на всички стъпки по извършване на оценка за съответствието на всички части на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите за примерния обект, в обем и съдържание съгласно ЗУТ, изготвяне на комплексен доклад за извършената оценка за съответствие и процедурата по съгласуване и одобряване на инвестиционния проект и издаване на Разрешение за строеж, като представи разпределение на човешките ресурси и отговорностите, с конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки от отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса. 2. Участникът следва да представи описание на дейностите по упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на примерния обект в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ, подзаконовите нормативни актове по прилагането му и другите относими нормативни документи.	10.00

Необходимо е да се посочат функциите, изпълнявани от координатора по безопасност и здраве, съгласно разпоредбите на Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. 3. Участникът следва да представи описание на дейностите по изготвянето на окончателен доклад за строежа, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и §3 на ДР от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, технически паспорт за строежа съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите, Енергиен сертификат за проектни енергийни характеристики и отчет за изпълнение на Плана за управление на строителните отпадъци съгласно приложение № 6 от Наредба от 05.12.2017 г. за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, както и специалистите, които ще бъдат ангажирани с изпълнението им. 4. Участникът следва да представи план за изготвяне и представяне на Възложителя на Месечни отчети за напредъка на работите за всеки месец от изпълнението на Договора, доклади за проверено искане за плащане на Изпълнителя по Договора за строителство, доклади при поява на обстоятелства, които могат да доведат до промяна в цена или срок на Договора за строителство, други доклади и становища при поискване от Възложителя. 5. Участникът следва да предложи методи за управление на процесите по отстраняване на дефекти на строежа в гаранционните срокове, съгласно Наредба № 2 за от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. */Липсата, на които и да е две или повече от изброените условия или непълното/общо описание на същите, е основание предложението на участника да получи 10.00 точки/*	
1. Участникът следва да представи описание на всички стъпки по извършване на оценка за съответствието на всички части на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите за примерния обект, в обем и съдържание съгласно ЗУТ, изготвяне на комплексен доклад за извършената оценка за съответствие и процедурата по съгласуване и одобряване на инвестиционния проект и издаване на Разрешение за строеж, като представи разпределение на човешките ресурси и отговорностите, с конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки от отделните специалисти по специалности, които ще	20.00

участват в процеса. 2. Участникът следва да представи описание на дейностите по упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на примерния обект в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ, подзаконовите нормативни актове по прилагането му и другите относими нормативни документи. Необходимо е да се посочат функциите, изпълнявани от координатора по безопасност и здраве, съгласно разпоредбите на Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. 3. Участникът следва да представи описание на дейностите по изготвянето на окончателен доклад за строежа, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и §3 на ДР от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, технически паспорт за строежа съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите, Енергиен сертификат за проектни енергийни характеристики и отчет за изпълнение на Плана за управление на строителните отпадъци съгласно приложение № 6 от Наредба от 05.12.2017 г. за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, както и специалистите, които ще бъдат ангажирани с изпълнението им. 4. Участникът следва да представи план за изготвяне и представяне на Възложителя на Месечни отчети за напредъка на работите за всеки месец от изпълнението на Договора, доклади за проверено искане за плащане на Изпълнителя по Договора за строителство, доклади при поява на обстоятелства, които могат да доведат до промяна в цена или срок на Договора за строителство, други доклади и становища при поискване от Възложителя. 5. Участникът следва да предложи методи за управление на процесите по отстраняване на дефекти на строежа в гаранционните срокове, съгласно Наредба № 2 за от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. */Липсата, на което и да е от изброените условия или непълното/общо описание на същото, е основание предложението на участника да получи 20.00 точки/*	

1. Участникът следва да представи описание на всички стъпки по извършване на оценка за съответствието на всички части на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите за примерния обект, в обем и съдържание съгласно ЗУТ, изготвяне на комплексен доклад за извършената оценка за съответствие и процедурата по съгласуване и одобряване на инвестиционния проект и издаване на Разрешение за строеж, като представи разпределение на човешките ресурси и отговорностите, с конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки от отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса. 2. Участникът следва да представи описание на дейностите по упражняване на строителен надзор по време на строителството до приемане и въвеждане в експлоатация на примерния обект в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ, подзаконовите нормативни актове по прилагането му и другите относими нормативни документи. Необходимо е да се посочат функциите, изпълнявани от координатора по безопасност и здраве, съгласно разпоредбите на Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. 3. Участникът следва да представи описание на дейностите по изготвянето на окончателен доклад за строежа, съгласно чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и §3 на ДР от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, технически паспорт за строежа съгласно чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите, Енергиен сертификат за проектни енергийни характеристики и отчет за изпълнение на Плана за управление на строителните отпадъци съгласно приложение № 6 от Наредба от 05.12.2017 г. за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, както и специалистите, които ще бъдат ангажирани с изпълнението им. 4. Участникът следва да представи план за изготвяне и представяне на Възложителя на Месечни отчети за напредъка на работите за всеки месец от изпълнението на Договора, доклади за проверено искане за плащане на Изпълнителя по Договора за строителство, доклади при поява на обстоятелства, които могат да доведат до промяна в цена или срок на Договора за строителство, други доклади и становища при поискване от Възложителя. 5. Участникът следва да предложи методи за управление на процесите по	30.00

отстраняване на дефекти на строежа в гаранционните срокове, съгласно Наредба № 2 за от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.	

Стойността на получената оценка по показател П1 е цяло число.

Дефиниция на понятия:

Ясно/конкретно/изчерпателно *- следва да се разбира изброяване, което недвусмислено посочва конкретния етап, конкретния вид дейност по начин, по който същият да бъде индивидуализиран сред останалите предвидени етапи/съответно останалите предвидени видове дейности.*

Подробно/задълбочено/детайлно *- описанието, което освен, че съдържа отделни етапи, видове дейности, не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обясняване на последователността и начина на изпълнение или други факти, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение на поръчката и надграждане над предвидените технически спецификации и изисквания*

Общо/бланкетно *- следва да се разбира изброяване, което посочва етап, вид дейност , чрез позоваване на общоизвестни методи, факти и/или обстоятелства, без същите да са посочени като поредица от взаимосвързани конкретни действия и/или се преповтаря техническата спецификация, съдържа общ ангажимент, че е създадена организация за изпълнение на поръчката.*

Значим/реален/съществен *– следва да се разбира посочването и отчитането от участника на въздействия, които са действителни и обективно съществуващи, както и такива имащи голяма стойност, важност и носещи съдържание.*

Формално описание *– описание, което не е насочено конкретно към предмета на поръчката; има общ бланкетен характер*

Несъществени пропуски и/или частично съответствие *– налице е, когато е констатиран пропуск и/или частично съответствие, но липсващата информация може да бъде установена от други факти и информация, посочени в офертата на участника и констатираните пропуски и/или частично несъответствие не могат да повлияят на изпълнението на поръчката.*

1.2. Показател 2 - „Цена за съставяне на комплексни доклади за оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите съгласно чл.142 от ЗУТ (включително технически контрол) и внасяне на проектите в НАГ или съответния район за издаване на разрешение за строеж“ (П2) - с коефициент на тежест 10.00 точки: изразява се в процент от стойността на проектирането без ДДС (съгласно договорите, сключени с проектантите или посочена писмено от възложителя) за съответния обект:

минимална предложена цена (%)

П 2= ---------- --------x 10

предложена цена от участника (%)

1.3. Показател 3 - „Цена за оценка на съответствието на инвестиционния проект по част „Енергийна ефективност“ (П3) - с коефициент на тежест 5.00 точки: изразява се в крайна цена, в зависимост от разгърнатата застроена площ (РЗП) на обекта: .....

лв. (словом)

минимална предложена цена

П3 = ---------- x 5

предложена цена от участника

1.4. Показател 4 - „Цена за подготовка, организация, координация на строителния процес и контрол върху строително-монтажните работи (инвеститорски контрол)“ (П4) - с коефициент на тежест 10.00 точки: изразява се в процент от стойността на СМР на обекта без ДДС, договорена със съответния изпълнител

минимална предложена цена (%)

П4 = ---------- -----x 10

предложена цена от участника (%)

1.5. Показател 5 - „Цена за упражняване на строителен надзор върху изпълнението на СМР съгласно чл.166, ал.1 и чл.168, ал.1 и ал.3 от ЗУТ и съответствието на извършващото се строителство с нормативните актове; строителните правила и нормативи; техническите, технологичните, санитарно-хигиенните, екологичните и противо-пожарните изисквания; одобрения инвестиционен проект, договора за строителните работи“ (П5) - с коефициент на тежест 15.00 точки: изразява се в процент от стойността на СМР на обекта без ДДС, договорена със съответния изпълнител

минимална предложена цена (%)

П5 = ---------- -------x 15

предложена цена от участника (%)

1.6. Показател 6 - „Цена за обследване на съществуващи съоръжения от техническата инфраструктура“ (П6) - с коефициент на тежест 5.00 точки: изразява се в крайна цена, в зависимост от вида и дължината на обекта

минимална предложена цена

П6 = ---------- x 5

предложена цена от участника

1.7. Показател 7 - „Цена за обследване на съществуващи сгради“ (П7) - с коефициент на тежест 5.00 точки: изразява се в крайна цена, в зависимост от разгърнатата застроената площ (РЗП) на обекта

минимална предложена цена

П7 = ---------- x 5

предложена цена от участника

1.8. Показател 8 - „Цена за съставяне на Енергиен сертификат за проектни енергийни характеристики“ (П8) - с коефициент на тежест 5.00 точки: изразява се в крайна цена, в зависимост от разгърнатата застроена площ (РЗП) на обекта

минимална предложена цена

П8 = ---------- x 5

предложена цена от участника

1.9. Показател 9 - „Цена за съставяне и/или актуализация (включително и след ремонт) на технически паспорти на обекти от съществуващата техническа инфраструктура“ (П9) - с коефициент на тежест 5.00 точки: изразява се в крайна цена, в зависимост от вида и дължината на обекта:

минимална предложена цена

П9 = ---------- x 5

предложена цена от участника

1.10. Показател 10 - „Цена за съставяне и/или актуализация (включително и след ремонт) на технически паспорти на съществуващи сгради“ (П10) - с коефициент на тежест 5.00 точки: изразява се в крайна цена, в зависимост от разгърнатата застроена площ (РЗП) на обекта

минимална предложена цена

П10 = ---------- x 5

предложена цена от участника

1.11. Показател 11 - „Цена за съставяне на технически паспорти на нови сгради и съоръжения“ (П11) - с коефициент на тежест 5.00 точки: изразява се в крайна цена, в зависимост от разгърнатата застроена площ (РЗП) на обекта

минимална предложена цена

П11 = ---------- x 5

предложена цена от участника

II. МЕТОДИКА НА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ ПРИ ВЪТРЕШНИЯ КОНКУРЕНТЕН ИЗБОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ВЪЗ ОСНОВА НА РАМКОВОТО СПОРАЗУМЕНИЕ

За изготвяне на Доклади за оценка на съответствието на инвестиционни проекти с основните изисквания към строежите, при необходимост от такива, упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол по време на строителството на всеки конкретен обект Възложителят ще провежда вътрешен конкурентен избор за определяне на икономически най-изгодната оферта, въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП.

Класирането се извършва във възходящ ред, като на първо място се класира офертата, с предложена най-ниска обща цена за изпълнение на поръчката без ДДС, на второ място се класира офертата със следваща по размер (по-висока) обща цена за изпълнение на поръчката без ДДС и т.н.

Избор на изпълнител:

Участникът, класиран на първо място, се определя за изпълнител на конкретната обществена поръчка.

Когато предложените цени на две или повече оферти са равни комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти.