СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „ИЛИНДЕН“

гр. София 1309, ж. к. „Захарна фабрика“, ул. „Билянини извори“ № 10 вх. Б • тел.: 02 4 397 360 • факс: 02 4 397 361 • www.ilinden.bg • e-mail: info@ilinden.bg

СО Район Илинден
тел.02/4397325 София1309
www.ilinden.bg
N: РИЛ20-ДГ55-8
от 25.06.2020
Код за достъп
NSU109E2FB8
(90)18812647

ДОГОВОР

№ РИЛ20-ДГ55-8/25.06.2020

Днес, 25.06.2020 между,

1. Столична община – район “Илинден”, със седалище и адрес на управление: гр. София 1345, ж. к. „Захарна фабрика”, ул. „Билянини извори” № 10, бл. 51-А, вх. Б, Код по БУЛСТАТ: 0006963270583, представлявано от Иван Йорданов Божилов – кмет на СО – район „Илинден”, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

2.ЕР БИЛДИНГ ГРУП, представлявано от Емил Любенов Ръжчев – управител, със седалище и адрес на управление: гр.София – Нови Искър, ул.“Зенит“, бл.15, вх.В, ет.2, ап.33, ЕИК 205008437, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

в изпълнение на решение за избор на изпълнител № РИЛ20-ДИ05-70/02.03.2020 г. на Иван Божилов, кмет на СО район „Илинден“по процедура открита с Решение № РИЛ19-ДИ05-279 от дата 23.12.2019 г. за възлагане на обществена поръчка, с предмет: **„Строителни дейности по ремонт и реконструкция на инфраструктурната мрежа на територията на Столична община – район „Илинден“,** уникален номер в Регистъра на АОП 01257-2019-0006 на основание чл.183 и при условията на чл. 112 във връзка с чл. 18, ал. 1, т. 12 от Закона за обществените поръчки се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва, при възникване на необходимост и след изрично възлагане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и съгласно предварително одобрени единични цени, описани в техническата спецификация към документацията за участие в процедурата и ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

(2) Изпълнението на отделните видовете работи ще се възлагат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при възникване на необходимост (сигнали от граждани и/или институции, констативни протоколи от съответните длъжностни лица и др.) и осигурен финансов ресурс.

(3) Настоящият договор се сключва със срок от датата на подписването му от страните до изчерпване на предвидения финансов ресурс и/или изтичане на 12 месеца от сключването му , което от условията настъпи първо.

(4) Възложителят си запазва правото да не възложи поръчката в пълен обем. Възложителят може да възлага или да не възлага отделни дейности (съобразно необходимостта). Възложителят ще заплаща само възложените видове дейности.

II. ЦЕНИ И ЦЕНООБРАЗУВАНЕ

Чл.2 (1) Общата стойност на възлаганите в рамките на настоящия договор дейности не може да надвишава сумата от **1 000000.00лв. (един милион лева) без ДДС**

(2) Стойността на възложените видове работи се определя съгласно единичните цени, заложени в ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (Приложение № 1 към настоящия договор).

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. Приемането, отчитането и разплащането на извършените дейности ще става след изпълнението на всяко отделно възлагане на строително монтажни работи след представяне на следните документи:

- Акт образец 19, придружен с количествена сметка за действително извършени СМР по одобрени единични цени на видовете ремонтни работи, съгласно Приложение № 1 към настоящия договор

Чл.3.2. Плащането се извършва за всяко конкретно възлагане както следва:

а) Авансово плащане в размер на 25% (двадесет и пет процента) от стойността на конкретното възлагане в срок до 5 (пет) дни от получаване на фактура от страна на изпълнителя

б) Окончателно плащане в размер на 75 % (седемдесет и пет процента) за действително извършени количества и видове работи в срок до 30 (тридесет) дни след подписване на акт обр.19 и представяне на фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) Да получи изпълнение, съответстващо на уговорено между страните и предвидено в настоящия договор и офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(2) Да участва със свой представител при приемане на всяко отделно възлагане за изпълнение на строителни работи.

(3) Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверяват изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, монтираните съоръжения, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, не затрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право, при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали и съоръжения, да спират извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

Чл.5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното възнаграждение при точно изпълнение на възложените работи.

Чл.6 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да изпълнява възложените дейности качествено и в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

1. поетите ангажименти, съгласно предложенията и приложенията, неразделна част от договора;

2. действащите нормативни уредби в Република България

(2) Да влага при изпълнението качествени материали, конструкции и съоръжения, отговарящи на нормативните изисквания.

(3) Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на работите.

(4) Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на съответния обект.

(5) Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените СМР (количествени сметки, акт за извършени СМР и фактури).

(6) Да отчита и представя фактури за вложените материали за допълнително възникналите нови видове работи.

(7) Да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обектите, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(8) Да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Да оросява строителните площадки и пътните настилки в границите на обектите, както и да използва други методи за намаляване на неорганизираните прахови емисии. Да използва транспортна техника, с която да покрива изискванията на Регламент (ЕО) № 715/2007 на Европейския парламент и на Съвета от 20 юни 2007 година за типово одобрение на моторни превозни средства по отношение на емисиите от леки превозни средства за превоз на пътници и товари (Евро 6). Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

V. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ОТГОВОРНОСТИ

Чл.7 (1) Гаранционните срокове за отделните видове дейности се определят съобразно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на подписване на окончателния приемо-предавателен протокол.

(2) При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5 (пет) дневен срок след установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок. Срокът за отстраняването им се договаря допълнително между страните по договора. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛ.**

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл.9. Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, настъпили в резултат на некачествено изпълнение, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.10. При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** направените разходи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за отстраняването им са дължими от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в троен размер, ведно с размера на претърпените щети.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.11. За изпълнение на задълженията си по този договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, най-късно при сключване на договора, в размер на 3 /три/ на сто от общата цена на договора, без включен ДДС,- 30 000,00 лв./тридесет хиляди / лева.

Чл.12. При липса на възражения по изпълнението на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да възстанови на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сумата на гаранцията в срок до 14 (четиринадесет) работни дни след издаване на разрешение за ползване на обекта. Гаранцията ще бъде възстановена по сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В случай, че гаранцията е представена под форма, различна от парична сума, тя се възстановява на Изпълнителя по съответния ред в срока, посочен в предходното изречение.

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихви върху сумата по гаранцията.

(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се удовлетвори от гаранцията, независимо от формата, под която е представена, при неточно изпълнение на задължения по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за неизпълнението.

(3) При едностранно прекратяване на договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради виновно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по договора, сумата от гаранцията, се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на договора.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвоява дължимите суми за неустойки и обезщетения при некачествено или ненавременно изпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от гаранцията за добро изпълнение.

(5) В случай че неизпълнението на задълженията по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по стойност превишава размера на гаранцията, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да търси обезщетение по общия ред.

VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.14. Настоящият договор може да бъде прекратен:

(1) С изтичане срока на договора.

(2) Преди изтичане срока на договора:

1. По взаимно съгласие;

2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при забавяне изпълнението на възложена дейност с повече от 3 (три) календарни дни.

VIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.15. Изменения, допълнения и прекратяване на договора се извършват по взаимно писмено съгласие на страните. Договорът може да бъде прекратен едностранно от всяка страна при виновно неизпълнение на задължения от другата страна с 14-дневно писмено предизвестие.

Чл.16. При промяна на обстоятелствата, вписани в настоящия договор,страните си дължат писмено уведомление в 7- дневен срок.

Чл.17. За неуредени в настоящия договор случаи се прилагат действащите нормативни актове.

Чл.18. Настоящият договор се състави в 3 (три) еднообразни екземпляра - два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

Приложения:

1. Техническо и ценово предложение на Изпълнителя – Приложение № 1.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ .....
Кмет на СО – район „Илинден"
Иван Божилов

ИЗПЪЛНИТЕЛ .....
ЕР БИЛДИНГ ГРУП ЕООД
Емил Ръжчев - Управител

Съгласувал/и:
Лидия Николова, главен счетоводител, 25.06.2020 г.

Съгласувал/и:
Евгения Стоянова, началник на отдел ИИБЕ, 25.06.2020 г.

Изготвил/и:
Люба Янчева, началник на отдел ПНОЧР, 25.06.2020 г.