СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН "НАДЕЖДА"
гр.София 1220, ул."Кирил Дрангов" № 55, тел. 495-11-49, факс 837-64-65
www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com

Изх. № РНД23-ТД26-978/26.06.2023г.

ДО
„СТРОЙКОНСУЛТ – ГН99" ЕООД

ДО
„ВИП 55 Консулт" ЕООД

ДО
„ВМЛ-КОНСУЛТ" ЕООД

ПОКАНА ПО ЧЛ. 82, АЛ. 4 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНИТЕ ПОРЪЧКИ

съгласно Рамково споразумение от 02.12.2020г. за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на доклади за оценка на съответствието на инвест.проекти с основните изисквания към строежите, при необходимост от такива, упражняване на стр.надзор и инвест.контрол по време на строителството на обекти на територията на Столична община-район „Надежда"

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

В качеството Ви на потенциални изпълнители на горепосоченото рамково споразумение, на основание чл. 82, ал. 4, т.1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с Раздел IX от документацията за участие в обществена поръчка с гореописания предмет и § 131, ал. 3, изр. последно от ЗОП, с настоящото Ви каня да подадете оферта за участие във вътрешен конкурентен избор във връзка със сключено рамково споразумение с предмет: „Изготвяне на доклади за оценка на съответствието на инвест.проекти с основните изисквания към строежите, при необходимост от такива, упражняване на стр.надзор и инвест.контрол по време на строителството на обекти на територията на Столична община-район „Надежда", при следните условия:

Предмет на поръчката: „Изготвяне на комплексен доклад, упражняване на строителен надзор върху изпълнението на СМР съгласно чл.166, ал.1 и чл.168, ал.1 и ал. 3 от ЗУТ и съответствието на извършващото се строителство с приложимите нормативни актове и съставяне на технически паспорт за обект: „Инженеринг за реконструкция на детска и спортна площадка в градинка за обществено ползване в кв. „Илиянци" - център, гр. София"

Участникът следва да изготви комплексен доклад за оценка на съответствието на проектните разработки.

Участникът следва да извърши дейности по упражняване на строителен надзор върху изпълнението на СМР съгласно чл.166, ал.1 и чл.168, ал.1 и ал. 3 от ЗУТ и съответствието на извършващото се строителство с нормативните актове; строителните правила и нормативи; техническите, технологичните, санитарно-хигиенните, екологичните и противо-пожарните изисквания; одобрения инвестиционен проект, договора за строителните работи.

Участникът следва да изготви технически паспорт за строежа съгласно Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите.

Дейностите-предмет на настоящата покана, следва да бъдат изпълнени при спазване на техническата спецификация, неразделна част от документацията за участие в обществената поръчка за сключване на рамково споразумение с горецитирания предмет (неразделна част и от настоящата покана за участие).

3. Форма на възлагане:

Вътрешен конкурентен избор, провеждан на основание чл. 82, ал. 4 от ЗОП, във връзка с Рамково споразумение № РНД20-ДГ55-57/02.12.2021г. по описа на СО-район „Надежда". Оферти могат да подават всички потенциални изпълнители, с които е сключено последното.

4. Срок за изпълнение:

Договорът влиза в сила на посочената в началото му дата, на която е подписан от страните и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от страните задължения по Договора. Срокът за изпълнение на Услугите е от датата на получаване на Възлагателно писмо от Изпълнителя, което Възложителят следва да му изпрати.

5. Място на изпълнение: гр. София, район „Надежда".

6. Прогнозна стойност на поръчката: 12400,00 (дванадесет хиляди и четиристотин лева) без ДДС, а именно:

- Прогнозна стойност за изготвияне на комплексен доклад за оценка на съответствието на проектните разработки – 1370,00лв. без ДДС

- Прогнозна стойност за упражняване на строителен надзор върху изпълнението на СМР съгласно чл.166, ал.1 и чл.168, ал.1 и ал.3 от ЗУТ и съответствието на извършващото се строителство с нормативните актове; строителните правила и нормативи; техническите, технологичните, санитарно-хигиенните, екологичните и противо-пожарните изисквания; одобрения инвестиционен проект, договора за строителните работи": 10520,00 лв. без ДДС;

- Прогнозна стойност за съставяне на технически паспорт на обект от съществуващата техническа инфаструктура: 550,00 лв. без ДДС.

Стойност на строително-монтажните работи за изграждане на обект: „ Инженеринг за реконструкция на детска и спортна площадка в градинка за обществено ползване в кв. „Илиянци" - център, гр. София"- 268 200,00 / двеста шестдесет и осем хиляди и двеста лева/ лв. без ДДС.

7. Гаранция за изпълнение: Гаранция за добро изпълнение: в размер на 3% от стойността на договора без ДДС. Гаранциите се предоставят в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие

на отговорността на изпълнителя. Гаранцията може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант.

Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Условията за задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение са указани в Договора за изпълнение на обществената поръчка между Възложителя и Изпълнителя, неразделна част от настоящата покана.

8. Изисквания към офертата:

Потенциалният изпълнител представя своята оферта в съответствие с изискванията на откритата процедура за сключване на рамково споразумение и сключеното Рамково споразумение № РНД20-ДГ55-57/02.12.2021г. по описа на СО-район „Надежда" за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на комплексен доклад, упражняване на строителен надзор върху изпълнението на СМР съгласно чл.166, ал.1 и чл.168, ал.1 и ал. 3 от ЗУТ и съответствието на извършващото се строителство с приложимите нормативни актове и съставяне на технически паспорт за обект: „Инженеринг за реконструкция на детска и спортна площадка в градинка за обществено ползване в кв. „Илиянци" - център, гр. София"

Офертите трябва да бъдат адресирани до възложителя и представени от участника или от упълномощено от него лице в срок до: **04.07.2023г., 17:00 часа.**

Офертите се представят в запечатан непрозрачен плик.

Върху плика с офертата трябва да бъде отбелязана следната информация:

-наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо;

-адрес за кореспонденция, телефон и по възможност - факс и електронен адрес;

При приемане на офертата върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

Допълнение или промяна на подадените офертни документи, както и тяхното оттегляне, се допускат до изтичане на срока за подаване на офертите.

9. Съдържание на офертата:

- Декларация за ненастъпила промяна в декларираните обстоятелства в ЕЕДОП относно липсата на основания за отстраняване от процедурата или ЕЕДОП (само при наличието на промяна с обстоятелствата след сключване на рамково споразумение на 02.12.2020г.)

- Попълнен и подписан от участника образец на техническо предложение;

- Попълнен и подписан от участника образец на ценово предложение. Ценовото предложение се поставя в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри" .

ВАЖНО! Потенциални изпълнители на обществената поръчка (страни по рамковото споразумение) оферират обща цена за изпълнение.

Оферираните цени не могат да надвишават предложените максимални цени, съгласно предложенията, неразделна част от рамковото споразумение.

Оферираната Обща цена за изпълнение, следва да бъде формирана на база цените, посочени в Ценовото предложение на участника.

В случай, че цени или цени, оферирани във вътрешния конкурентен подбор, надвишават оферираното при процедурата за сключване на рамково споразумение или надвишават максималната прогнозна стойност, определена в настоящата покана, офертата на участника ще бъде отстранена.

Условията в образците от документите по настоящия вътрешен конкурентен избор са задължителни за участниците и не могат да бъдат променяни от тях.

Офертите се подписват само от лицата с представителни функции или от надлежно упълномощено лице, като в този случай в офертата се прилага изрично пълномощно за представляващия потенциалния изпълнител лице.

10. Критерий за оценка:

Оценката се извършва на база Приложение № 2 от документацията за участие в процедурата за сключване на рамково споразумение: „ Методика на оценка на офертите при вътрешния конкурентен избор за възлагане на договор за обществена поръчка въз основа на рамковото споразумение с предмет: „Изготвяне на доклади за оценка на съответствието на инвест.проекти с основните изисквания към строежите, при необходимост от такива, упражняване на стр.надзор и инвест.контрол по време на строителството на обекти на територията на Столична община-район „Надежда“

Критерий за възлагане: „най-ниска цена“ по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП.

Класирането се извършва във възходящ ред, като на първо място се класира офертата, с предложена най-ниска обща цена за изпълнение на поръчката без ДДС, на второ място се класира офертата със следваща по размер (по-висока) обща цена за изпълнение на поръчката без ДДС и т.н.

Избор на изпълнител:

Участникът, класиран на първо място, се определя за изпълнител на конкретната обществена поръчка.

Когато предложените цени на две или повече оферти са равни комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти.

11. Срокът на валидност на офертата:

Представените от потенциалните изпълнители оферти не трябва да бъдат със срок на валидност по-малък от 60 (шестдесет дни) дни, считано от крайния срок за получаване на оферти.

12. **Срок за представяне на офертите в отговор на поканата:** до **17:00** ч. на **04.07.2023г.**

Срокът за подаване на офертите е съобразен с изискванията на чл. 78, изр. второ от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП) При определяне на същия са взети предвид сложността на предмета на поръчката и времето, необходимо за изготвяне на офертите.

13. Дата, час и място на отваряне на офертите:**05.07.2023** г., **09:30ч.** в заседателната зала на СО-район „Надежда", адм. адрес: гр. София, район „Надежда", ж.к. „Надежда", ул. „Кирил Дрангов" 55. На отварянето на офертите имат право да присъстват лицата по чл. 54, ал. 2 от ППЗОП.

14. Отваряне и разглеждане на оферите:

Възложителят назначава комисия, която разглежда и класира офертите, съгласно определения в рамковото споразумение критерий – икономически най-изгодна оферта въз основа на критерий за възлагане „най-ниска цена" по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП.

Участникът, предложил най-ниска цена, се класира на първо място, а останалите се класират съобразно техните показатели.

Възложителят определя изпълнител по реда на чл. 109 от ЗОП и издава решение за избор на изпълнител. Възложителят прекратява вътрешния конкурентен подбор за възлагане на обществената поръчка по реда на чл. 110 от ЗОП.

15. Сключване на договор:

Възложителят определя изпълнител по реда на чл. 109 от ЗОП и сключва конкретния договор по реда на чл.112 от ЗОП.

Договорът за обществена поръчка се сключва като се прилагат условията в рамковото споразумение, след представяне на актуални документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от процедурата, както и съответствието с поставените критерии за подбор.

В случай, че информацията е достъпна чрез публичен безплатен регистър или информацията или достъпът до нея се предоставя от компетентния орган на възложителя по служебен път, документите не се изискват.

За доказване на съответствието с поставените критерии за подбор участникът, избран за изпълнител, представя:

- актуални документи, удостоверяващи съответствието с поставените критерии за подбор (ако са приложими);

- гаранция за добро изпълнение в размер на 3% от стойността на договора без ДДС.

Гаранциите се предоставят в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение или за авансово предоставените средства.

Условията за задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение са указани в Договора за изпълнение на обществената поръчка между Възложителя и Изпълнителя.

При представяне на гаранцията във вид на платежно нареждане - паричната сума се внася по банков път на името на Столична община, район „Надежда“.

Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава това трябва да бъде безусловна, неотменима и изискуема при първо писмено поискване, в което Възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка.

Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде застраховка тогава това трябва да бъде безусловна и неотменима и платима при първо писмено поискване, в което Възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка. Застрахователната премия трябва да е платима еднократно. Застраховката се сключва от Изпълнителя след съгласуването й с Възложителя.

Срокът на банковата гаранция и застраховката следва да покрива срока за изпълнение на договора, както и период от минимум 30 (тридесет) дни след изтичането на този срок

Възложителят може да поиска писмено от изпълнителите на рамковото споразумение, представили оферти във вътрешния конкурентен подбор, да удължат срока на валидност на офертите си до момента на сключване на договора за възлагане на обществената поръчка.

Приложения:

1. Техническа спецификация;

2. Образци на:

2.1. Декларация за ненастъпила промяна в декларираните обстоятелства в ЕЕДОП относно липсата на основания за отстраняване от процедурата

2.2. Техническо предложение;

2.3. Ценово предложение;

3. Проект на договор

DIMITAR ALEXANDROV DIMOV Digitally signed by DIMITAR ALEXANDROV DIMOV Date: 2023.06.26 12:57:39 +03'00'

С уважение,

ИНЖ. ДИМИТЪР ДИМОВ

Кмет на Столична община-район „Надежда“