СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН "НАДЕЖДА"
гр.София 1220, ул."Кирил Драгнов" № 55, тел. 495-11-49, факс 837-64-65
www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com

изх. №РНД23-ТД26-1093/13.07.2023г.

ДО

„КСВ ИНЖЕНЕРИНГ" ООД

Адрес: гр. Самоков, п.к. 2000, ул. Иречек №11

ДО

„КРИСТАЛ 2007" ЕООД

Адрес: гр. София, район „Връбница" ж.к. „Обеля", ул. „Илия Гергов" №1

ДО

„КОНСОРЦИУМ ТЕХНОКОМ" ДЗЗД,

Адрес: гр. София, р-н Слатина, ул. „ Николай Коперник" №21, вх. Б, ет. 3, ап. 8,

ДО

„СОФИ 95" ООД

Адрес: гр. София, община: Столична, район „Надежда", ж.к. „Илиянци", ул. „Комета" №11,

ДО

„ЕР БИЛДИНГ ГРУП" ЕООД,

Адрес: гр. София, община: Столична, гр. Нови Искър, п.к. 1281, бул./ул. „Зенит" бл. 15, вх. В

ПОКАНА ПО ЧЛ. 82, АЛ. 4 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНИТЕ ПОРЪЧКИ

съгласно Рамково споразумение от 03.02.2021г. за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Строителни дейности по ремонт и реконструкция на инфраструктурната мрежа на територията на Столична община – район „Надежда"

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

В качеството Ви на потенциални изпълнители на горепосоченото рамково споразумение, на основание чл. 82, ал. 4, т.1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с Раздел IX

от документацията за участие в обществена поръчка с гореописания предмет и § 131, ал. 3, изр. последно от ЗОП, с настоящото Ви каня да подадете оферта за участие във вътрешен конкурентен избор във връзка със сключено рамково споразумение с предмет: „Строителни дейности по ремонт и реконструкция на инфраструктурната мрежа на територията на Столична община – район „Надежда", по обособени позиции, както следва:

1.Обособена позиция №1 „Ремонтни дейности на паркинг пред бл. 304 в ж.к. "Надежда 3"

Прогнозна стойност : 18 000,00 лв. без ДДС или 21 600,00лв. с ДДС

Срок за изпълнение : минимален - 7 дни; максимален - 14 дни

2. Обособена позиция №2 „Ремонтни дейности на улица и прилежащи тротоари до бл. 322 в ж.к. "Надежда 3"

Прогнозна стойност: 68 000,00 лв. без ДДС или 81 600,00 лв. с ДДС

Срок за изпълнение : минимален - 30 дни; максимален - 45 дни

3. Обособена позиция №3 „Ремонтни дейности на паркинг пред бл. 21 в ж.к. "Свобода"

Прогнозна стойност: 50 000,00 лв. без ДДС или 60 000,00 лв. с ДДС

Срок за изпълнение : минимален - 20 дни; максимален - 40 дни

4. Обособена позиция №4 „Ремонтни дейности на тротоар пред бл. 21 в ж.к. "Свобода"

Прогнозна стойност: 83 000,00 лв. без ДДС или 99 600,00 лв. с ДДС

Срок за изпълнение: минимален - 45 дни; максимален - 60 дни

5. Обособена позиция №5 „Изграждане на нов тротоар по улица „Народни будители"

Прогнозна стойност: 175 000,00 лв. без ДДС или 210 000,00 лв. с ДДС

Срок за изпълнение: минимален - 45 дни; максимален - 60 дни

Изисквания за изпълнение на дейностите:

Дейностите-предмет на настоящата покана, следва да бъдат изпълнени при спазване на техническата спецификация, неразделна част от документацията за участие в обществената поръчка за сключване на рамково споразумение с горецитирания предмет.

Изпълнението на настоящата обществена поръчка ще представлява и защитава интересите на Възложителя през срока на договора. Изпълнителят ще бъде отговорен за изпълнението на всички изисквания на българското законодателство, свързани със строителните дейности в съответствие с техническите норми и изисквания на приложимото законодателство.

Изисквания за качеството на предвидените работи: Предвидените за изпълнение строителномонтажни работи се извършват съгласно изискванията на чл. 169, ал. 1 от ЗУТ. Документирането на извършените строително-монтажни работи се осъществява съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и чрез протоколи за изпълнени строително-монтажни работи.

Строително-монтажните работи да се изпълняват в съответствие с техническите и законови разпоредби, при спазване на изискванията на всички действащи към настоящия момент закони, правилници и нормативи, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер. Строителните продукти да отговарят на описаните в количествено-стойностни сметки и да отговарят на минималните изисквания за качество.

Преди да започне строителството изпълнителят е длъжен да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на обекта.

Технически и качествен контрол на обектите ще се упражнява от СО - район „Надежда". Същият следи за правилното и точно изпълнение на работите, спазването на нормативните разпоредби за изпълняваните работи, изпълнените количества, изпълнението на договорните условия, спазването на приетия график за изпълнение, за дефекти, появили се по време на гаранционния срок. При установяване на нередности и некачествени работи, същите се констатират своевременно в протокол и възложителят задължава изпълнителя да ги отстрани в срок, определен от Възложителя.

Изисквания за безопасност на труда: Изпълнителят е задължен да създаде организация по изпълнение на строително-монтажните работи, съответстваща на изискванията по опазване на здравето и живота на хората и безопасно ползване на обекта. Да се спазват разпоредбите за безопасни условия на труд на обекта, съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания и Закона за здравословни и безопасни условия на труд.

Изисквания за опазване на околната среда: Изпълнителят е задължен, съгласно чл. 169, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, да изпълнява строително-монтажни работи, прилагайки нормативните изисквания за опазване на околната среда, включително защита от шум. От Изпълнителя се изисква по никакъв начин да не уврежда околната среда, в т.ч. и прилежащите към обекта имоти и дървесни видове и спазването на екологичните изисквания по време на изпълнението, както да спазва инструкциите на възложителя и другите компетентни органи, съобразно действащата нормативна уредба за околна среда. Строителните отпадъци ще се депонират на място, посочено от СО - район „Надежда".

Да бъдат спазени гаранционните срокове съгласно чл. 20, ал. 4, т. 8 от Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Изпълнителят е длъжен да поддържа налична и в изправност цялата изисквана минимална техника, съгласно условията на обществената поръчка. Изпълнителите са задължени да осигурят за своя сметка всяка друга допълнителна техника, необходима за качествено и в срок изпълнение на предвидените работи по всяка от обособените позиции 3. **Форма на възлагане:**

Вътрешен конкурентен избор, провеждан на основание чл. 82, ал. 4 от ЗОП, във връзка с Рамково споразумение № РНД21-ДГ55-3/03.02.2021г. по описа на СО-район „Надежда". Оферти могат да подават всички потенциални изпълнители, с които е сключено последното.

4. **Срок за изпълнение:** не по-кратък от 60 (шестдесет) календарни дни и не по-дълъг от 90 (деветдесет) календарни дни, считано от датата на подписване на договора.

Участникът следва да оферира срок за **изпълнение в календарни дни**, който е съобразен с посочения тук максимален срок, да бъде съобразен с видовете работи и обем дейности, включени в предмета на поръчката и с предложението за изпълнение на поръчката. Участник, който е предложил срок за изпълнение, който не е съобразен с посочения от възложителя максимален срок в тази точка, ще бъде отстранен от участие в процедурата.

5. **Гаранция за изпълнение:** Гаранция за добро изпълнение: в размер на 3% от стойността на договора без ДДС. Гаранциите се предоставят в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Гаранцията може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант.

Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Условията за задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение са указани в Договора за изпълнение на обществената поръчка между Възложителя и Изпълнителя, неразделна част от настоящата покана.

6. **Изисквания към офертата:**

Потенциалният изпълнител представя своята оферта в съответствие с изискванията на публичното състезание за сключване на рамково споразумение и сключеното Рамково споразумение № РНД21-ДГ55-3/03.02.2021г. за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Строителни дейности по ремонт и реконструкция на инфраструктурната мрежа на територията на Столична община – район „Надежда".

Офертите трябва да бъдат адресирани до възложителя и представени от участника или от упълномощено от него лице в срок до: 24.07.2023 г., 17:00 часа.

Офертите се представят в запечатан непрозрачен плик.

Върху плика с офертата трябва да бъде отбелязана следната информация:

-наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо;

-адрес за кореспонденция, телефон и по възможност - факс и електронен адрес;

-надпис: "В отговор на писмена покана на възложителя по рамково споразумение с предмет: „Строителни дейности по ремонт и реконструкция на инфраструктурната мрежа на територията на Столична община – район „Надежда" за участие по обособена позиция №……."

При приемане на офертата върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

Допълнение или промяна на подадените офертни документи, както и тяхното оттегляне, се допускат до изтичане на срока за подаване на офертите.

9. Съдържание на офертата:

- Декларация за ненастъпила промяна в декларираните обстоятелства в ЕЕДОП относно липсата на основания за отстраняване от процедурата или ЕЕДОП (само при наличието на промяна с обстоятелствата след сключване на рамково споразумение на 03.02.2021г.)
- Попълнен и подписан от участника образец на техническо предложение;
- Попълнен и подписан от участника образец на ценово предложение. Ценовото предложение се поставя в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри" .

ВАЖНО! Оферираните твърдо договорени единични цени и твърдо договорени показатели за компонententи на ценообразуването не могат да надвишават предложените максимални единични цени/показатели, съгласно предложенията, неразделна част от рамковото споразумение.

Ценовото предложение задължително включва пълния обем на дейности, посочени от възложителя в настоящата покана.

В случай, че цени или цени, оферирани във вътрешния конкурентен подбор, надвишават оферираното при процедурата за сключване на рамково споразумение или надвишават максималната прогнозна стойност, определена в настоящата покана, офертата на участника ще бъде отстранена.

Условията в образците от документите по настоящия вътрешен конкурентен избор са задължителни за участниците и не могат да бъдат променяни от тях.

Офертите се подписват само от лицата с представителни функции или от надлежно упълномощено лице, като в този случай в офертата се прилага изрично пълномощно за представляващия потенциалния изпълнител лице.

10. Критерий за оценка (приложим към всяка една обособена позиция)

Оценката се извършва на база Приложение № 2 от документацията за участие в процедурата за сключване на рамково споразумение: „ Методика на оценка на офертите при вътрешния конкурентен избор за възлагане на договор за обществена поръчка въз основа на рамковото споразумение с предмет: „Строителни дейности по ремонт и реконструкция на инфраструктурната мрежа на територията на Столична община – район „Надежда".

Критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена" по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП.

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните показатели:

Показател К1 „Цена" – до 50.00т. - изразява се с цифра, представляваща съотношението между най-ниската цена, предложена от всички участници към предложената цена на участника, умножена по коефициент 50:

$$K1 = \frac{\text{предложена най-ниска цена (лв.)}}{\text{предложена цена в офертата на участника (лв.)}} \times 50$$

Показател К2 „Срок за изпълнение" – до 50.00т. - изразява се с цифра, представляваща съотношението между най-късия срок за изпълнение, предложен от всички участници към предложения срок на участника, умножена по коефициент 50:

$$K2 = \frac{\text{предложен най-къс срок за изпълнение (в дни)}}{\text{предложен срок за изп. в офертата на участника (в дни)}} \times 50$$

Участниците се класират по низходящ ред, като на първо място се класира офертата с най-висока комплексна оценка.

Комплексната оценка на офертите се формира по следната формула: $KO = K1 + K2$

Максималната стойност на комплексната оценка (КО) е 100.00 точки.

11. Срокът на валидност на офертата:

Представените от потенциалните изпълнители оферти не трябва да бъдат със срок на валидност от 60 (шестдесет дни) дни, считано от крайния срок за получаване на оферти.

12. Срок за представяне на офертите в отговор на поканата: до **17:00** ч. на **24.07.2023г.**

13. Дата, час и място на отваряне на офертите: **25.07.2023** г., **10:30 ч.** в заседателната зала на СО-район „Надежда", адм. адрес: гр. София, район „Надежда", ж.к. „Надежда", ул. „Кирил Дрангов" 55. На отварянето на офертите имат право да присъстват лицата по чл. 54, ал. 2 от ППЗОП.

14. Отваряне и разглеждане на оферите:

Възложителят назначава комисия, която разглежда и класира офертите, съгласно определения в рамковото споразумение критерий – икономически най-изгодна оферта въз основа на критерий за възлагане „оптимално съотношение качество/цена" по чл. 70, ал. 2, т. 3 от ЗОП.

Участникът, събрал най-много точки по критерия за възлагане, разработен от Възложителя, се класира на първо място, а останалите се класират съобразно техните показатели.

Възложителят определя изпълнител по реда на чл. 109 от ЗОП и издава решение за избор на изпълнител. Възложителят прекратява вътрешния конкурентен подбор за възлагане на обществената поръчка по реда на чл. 110 от ЗОП.

15. Сключване на договор:

Възложителят определя изпълнител по реда на чл. 109 от ЗОП и сключва конкретния договор по реда на чл.112 от ЗОП.

Договорът за обществена поръчка се сключва като се прилагат условията в рамковото споразумение, след представяне на актуални документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от процедурата, както и съответствието с поставените критерии за подбор.

В случай, че информацията е достъпна чрез публичен безплатен регистър или информацията или достъпът до нея се предоставя от компетентния орган на възложителя по служебен път, документите не се изискват.

За доказване на съответствието с поставените критерии за подбор участникът, избран за изпълнител, представя:

- актуални документи, удостоверяващи съответствието с поставените критерии за подбор (ако са приложими);
- гаранция за добро изпълнение в размер на 3% от стойността на договора без ДДС.

Гаранциите се предоставят в една от следните форми: парична сума; банкова гаранция; застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение или за авансово предоставените средства.

Условията за задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение са указани в Договора за изпълнение на обществената поръчка между Възложителя и Изпълнителя. При представяне на гаранцията във вид на платежно нареждане - паричната сума се внася по банков път на името на Столична община, район „Надежда".

Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава това трябва да бъде безусловна, неотменима и изискуема при първо писмено поискване, в което Възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка.

Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде застраховка тогава това трябва да бъде безусловна и неотменима и платима при първо писмено поискване, в което Възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка. Застрахователната премия трябва да е платима еднократно. Застраховката се сключва от Изпълнителя след съгласуването ѝ с Възложителя.

Срокът на банковата гаранция и застраховката следва да покрива срока за изпълнение на договора, както и период от минимум 30 (тридесет) дни след изтичането на този срок Възложителят може да поиска писмено от изпълнителите на рамковото споразумение, представили оферти във вътрешния конкурентен подбор, да удължат срока на валидност на офертите си до момента на сключване на договора за възлагане на обществената поръчка.

Приложения:

1. Проект на договор

2. Образци на:

2.1. Декларация за ненастъпила промяна в декларираните обстоятелства в ЕЕДОП относно липсата на основания за отстраняване от процедурата

2.2. Техническо предложение;

2.3. Ценово предложение, придружено с КСС;

С УВАЖЕНИЕ,

ИНЖ. ДИМИТЪР ДИМОВ

DIMITAR ALEXANDROV DIMOV

Digitally signed by DIMITAR ALEXANDROV DIMOV
Date: 2023.07.13 14:13:51 +03'00'

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА-РАЙОН „НАДЕЖДА“